

Opvattingen van het college of burgemeester ex. artikel 33 Reglement van Orde. De griffie zorgt voor verspreiding. Beantwoording volgt zo snel mogelijk en in ieder geval binnen 4 weken.

<b>Naam en fractie:</b>	Jan Kwekkeboom, GDP
<b>Datum indiening:</b>	4 december 2019
<b>Datum antwoord:</b>	9 maart 2020
<b>Onderwerp:</b>	Lijst lopende bouwaanvragen uitsluiting compensatie sociale woningen

### Inleiding

19 juni jl. stond tijdens de politieke avond het thema uur inzake uitleg compensatieregeling sociale woningbouw op de agenda. De portefeuillehouder, de heer Schimmel, heeft desgevraagd toegezegd dat de raad een overzicht zou ontvangen van lopende bouwaanvragen die nadat de compensatieregeling door de raad wordt vastgesteld niet onder de compensatieregeling komen te vallen. Tijdens een latere raadsvergadering is nogmaals door de portefeuillehouder toegezegd dit overzicht te zullen verstrekken. Nu ruim 6 maanden zijn verstrekken is dit toegezegde overzicht nog steeds niet verstrekt. Dit gegeven leidt voor het GDP tot de navolgende vragen;

### **Vraag 1**

Welke reden(en) liggen ten grond slag aan het feit dat de portefeuillehouder de bovenstaande toezegging nog steeds niet heeft ingelost?

### **Antwoord**

Bij de behandeling van de begroting is toegezegd dit overzicht voor het einde van het jaar toe te zenden. Echter, de afhandeling is door het kerstreces en andere oorzaken vertraagd. De raadsmededeling is onderweg. Onze welgemeende excuses hiervoor.

### **Vraag 2**

Het GDP ontvangt graag z.s.m. dit toegezegde overzicht. Waarbij ter toelichting de onderbouwing van deze uitsluiting per lopende bouwaanvraag tenminste is opgenomen. Datum bouwaanvraag, aantal en percentage te realiseren woningen uitgesplitst naar aantal woningen in de sociale huur en of sociale koop en de woningen middel en/of duur. Toelichting waarom deze aanvrager van een bouw vergunning niet onder de compensatie regeling sociale woningen valt nadat de raad deze regeling heeft vastgesteld.

### **Antwoord**

Het betreft verzoeken tot herziening van het bestemmingsplan, en nog geen bouwaanvragen. Zie verder de raadsmededeling.

Langlopende verzoeken die twee woningen of minder betreffen worden niet in dit overzicht meegenomen. Deze vallen niet onder de compensatieregeling.

### **Vraag 3**

Waarom is tot op heden het besproken raadsvoorstel nog niet geagendeerd voor besluitvorming door de raad? Wanneer wordt dit raadsvoorstel Compensatie regeling sociale woningbouw voorgelegd aan de raad resp. tijdens een politieke avond?

### **Antwoord**

Wethouder Schimmel heeft aangegeven zich te willen inspannen om de compensatieregeling in april ter besluitvorming aan uw raad aan te bieden..