

Opvattingen van het college of burgemeester ex. artikel 33 Reglement van Orde. De griffie zorgt voor verspreiding. Beantwoording volgt zo snel mogelijk en in ieder geval binnen 4 weken.

Beantwoording is openbaar

**Naam en fractie:** Martijn Kahlman, PvdA  
**Datum indiening:** 14 oktober 2020  
**Datum antwoord:** 3 november 2020  
**Onderwerp:** Chroom-6 aangetroffen bij 12 gebouwen op het nieuwe woningbouwterrein Crailo

### Inleiding

De GEM Crailo laat in een persbericht weten dat bij 12 gebouwen op het voormalig kazerneterrein Crailo het kankerverwekkende chroom-6 is aangetroffen.

### **Vraag 1**

Was bij de laatste informatiebijeenkomst van de GEM-Crailo over de ontwikkelingen van de nieuwbouwwijk dit feit bekend en is dit toen benoemd?

### **Antwoord**

Nee, de laatste informatiebijeenkomst voor de raden vond plaats op 16 juni jl. (themabijeenkomst mobiliteit). Het onderzoek naar chroom-6 houdende verf is eind juli 2020 gestart, begin augustus 2020 heeft GEM Crailo het definitieve rapport ontvangen. Aansluitend is dit onderwerp opgenomen in de voortgangsbrief (RIB) voor de raden, d.d. 17 september 2020.

### **Vraag 2**

Betreft dit 12 af te breken gebouwen of betreft dit tevens gebouwen die volgens het plan behouden blijven?

### **Antwoord**

Het betreft zowel af te breken gebouwen alsook gebouwen die behouden blijven.

### **Vraag 3**

Wat zijn de gevolgen voor de huidige en vorige bewoners/gebruikers van deze panden?

### **Antwoord**

Net als bij asbest levert chroom-6 geen gevaar op als je er niets mee doet. De oppassers zijn hierover geïnformeerd met het verzoek geen handelingen te verrichten aan de stalen kozijnen ten einde geen stof te generen (stof is het schadelijke deel bij chroom-6 houdende verf).

### **Vraag 4**

Betreft dit de panden waar nu de zogenoemde "groene afslag" in is gehuisvest en heeft dit dus betrekking op horeca en verhuur en wat voor eventueel risico lopen de gasten?

### **Antwoord**

Gebouw A, waar de Groene Afslag gevestigd is, is om niet in gebruik gegeven. Dat betekent dat het beheer en onderhoud van het pand bij de Groene Afslag ligt. Lucas Mol, eigenaar van de Groene Afslag, is door GEM Crailo op de hoogte gesteld van de mogelijke aanwezigheid van chroom-6 houdende verf bij het pand. Bij inspectie aan het pand is uit voorzorg de brandtrap op kosten van GEM Crailo vervangen, deze vertoonde afbladdering van de verf. Gasten lopen geen gevaar. Zie antwoord bij vraag 3.

### **Vraag 5**

Als er al verf op de gebouwen zit is dan grondverontreiniging uit te sluiten en zo niet zal het terrein verder onderzocht en gesaneerd (moeten) worden?

### **Antwoord**

Chroom -6 is aangetroffen op stalen delen (ramen, brandtrappen ed.) Deze delen zullen bij sloop c.q. herontwikkeling in het geheel verwijderd worden. Verontreiniging van bodem door chroom-6 is niet aan de orde.

**Vraag 6**

Het terrein is in gebruik geweest door defensie, door defensie is niet alleen chroom-6 gebruikt, heeft defensie bij de overdracht aangegeven dat er met chroom-6 is gewerkt en welke verontreiniging nog meer te verwachten zijn en zijn de kosten voor eventuele sanering meegenomen in de ontwikkelkosten of kunnen die verhaald worden op de vervuiler?

**Antwoord**

GEM Crailo is in gesprek met de vorige eigenaar van de Crailo gronden; provincie Noord-Holland.

**Vraag 7**

De Gem Crailo profileert zich als duurzame groen te ontwikkelen wijk, doet dit bericht geen afbreuk aan het imago en het eventuele animo van aspirant kopers en wat zijn de vervolgstappen die worden gezet om er een zo'n groen en duurzaam mogelijke wijk van te maken, waar het veilig leven en spelen is?

**Antwoord**

De aanwezigheid van chroom-6 houdende verf heeft geen gevolgen voor de ontwikkeling van buurtschap Crailo. Bij de panden die herontwikkeld worden, worden de stalen delen die chroom-6 houdende verf bevatten vervangen of schoongemaakt door een professionele partij indien deze hergebruikt kunnen worden.