

# Herinrichting omgeving Spiegelstraat

Nota van Uitgangspunten

Versie: Definitief  
2 juni 2021



# Kerngegevens

<b>Projectmanager</b>	Arno Booij
<b>Afdeling</b>	Beheer Openbare Ruimte en Gebouwen (BORG)
<b>Datum</b>	2-6-2021
<b>Projectnaam</b>	Herinrichting omgeving Spiegelstraat (Bussum)
<b>Zaaknummer</b>	2025845
<b>Planstatus</b>	Definitiefase
<b>Opdrachtgever</b>	Gerard Rill
<b>Assetmanager</b>	Peter van den Boogaard (riolering)
<b>Beleidsadviseur</b>	Jan Jobse (verkeer)

# Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Inleiding</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>Opdrachtschrijving en doel</b>	<b>6</b>
2.1	Doelen	6
2.2	Scope	6
2.3	Doorfietsroute Hilversum-Amsterdam	7
2.4	Voorlopig ontwerp Spiegelstraat KVC	8
<b>3</b>	<b>Analyse huidige situatie</b>	<b>9</b>
3.1	Omgevingsanalyse	9
3.2	Buurt en omgevingspartijen	9
3.3	Ruimtelijke functionele randvoorwaarden	11
<b>4</b>	<b>Relevante beleidskaders</b>	<b>13</b>
4.1	Visie Buitenruimte	13
4.2	Beschermd dorpsgezicht	13
4.3	Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan	13
4.4	Integraal Beheerplan	13
4.5	Kaderplan Verkeer Centrum	13
4.6	Gebiedsvisie Bussum Centrum	14
4.7	Duurzaamheid en Energietransitie	15
4.8	Verkeer/parkeren	15
4.9	Laadpunten	15
4.10	Groenvoorzieningen/Spelen	16
4.11	Toegankelijkheid	16
<b>5</b>	<b>Technische voorwaarden</b>	<b>17</b>
5.1	Uitgevoerde onderzoeken in definitiefase	17
5.2	Werken derden	18
5.3	Assets	19
<b>6</b>	<b>Uitgangspunten ontwerp</b>	<b>24</b>
6.1	Randvoorwaarden	24
6.2	Nog te verrichten onderzoeken in ontwerpfase	24
6.3	Functionele en operationele eisen	26
<b>7</b>	<b>Kosten en dekking</b>	<b>27</b>
<b>8</b>	<b>Participatie, besluitvorming en planning</b>	<b>28</b>
8.1	Participatieproces	28
8.2	Besluitvormingsprocedure	28
8.3	Fasering	29
8.4	Planning	29
<b>Bijlagen</b>		<b>30</b>
	Bijlage 1 – Klant Eis Specificatie (KES)	30
	Bijlage 2 – Overzichtskaart beschermd dorpsgezicht Het Spiegel	30
	Bijlage 3a – Overzichtskaart werkzaamheden Liander_Elektra	30
	Bijlage 3b – Overzichtskaart werkzaamheden Liander_Gas	30
	Bijlage 4a – Uitkomsten Enquête Spiegelstraat	30
	Bijlage 4b – Gegevens Spiegelstraat en omgeving	30
	Bijlage 4c – Resultaten enquête in KES	30

# 1 Inleiding

## 1.1 Aanleiding

Het project komt voort uit het verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan (vGRP) waarin voor het gebied Spiegelstraat en omgeving een vervangingsopgave is opgenomen voor het gemeentelijk areaal van wegen, riolering, openbare verlichting en groen. De resterende technische levensduur van de riolering is aanleiding voor grootschalige vervanging van de riolering en vernieuwing van de openbare ruimte. Daarnaast is er specifiek voor de Spiegelstraat een opgave vanuit het Kaderplan Verkeer Centrum om de verblijfsfunctie te verbeteren. Voor de hele wijk geldt een opgave vanuit het Mobiliteitsplan Gooise Meren om de openbare ruimte duurzaam veilig in te richten volgens de daarin aangegeven wegategorisering. Het project is aangemeld voor de investeringsimpuls verkeersveiligheid (SPV) vanuit het Rijk, waarbij is aangegeven dat de maatregelen ter verbetering van de verkeersveiligheid in de periode 2022-2024 worden uitgevoerd.

## 1.2 Voorgaande besluitvorming

De gemeenteraad van Gooise Meren heeft op 11 januari 2018 het Kaderplan Verkeer Centrum vastgesteld. Daarmee ligt er een visie op hoofdlijnen voor de inrichting van de openbare ruimte in het centrum van Bussum. Voor de Spiegelstraat ligt er daarmee een Schetsontwerp (SO). In de reactienota bij het KVC is aangegeven welke wensen vanuit de inspraakreacties worden betrokken bij de verdere uitwerking naar DO. Voor de overige straten in het projectgebied is er geen ontwerp beschikbaar.

De vervanging van de riolering omgeving Spiegelstraat is vastgesteld in het verbreed Gemeentelijk Riolerings Plan (vGRP) 2019-2022. De riolering binnen het plangebied is nagenoeg einde levensduur en moet vervangen worden. Na de vervanging van de riolering wordt de bovengrondse inrichting opnieuw aangebracht.

## 1.3 Doel van deze Nota van Uitgangspunten

Met deze nota van uitgangspunten (vanaf nu NvU) ronden we de inventarisatie- en definitiefase van het project af. In de definitiefase van het project heeft het projectteam van BORG ernaar gestreefd alle belanghebbenden te raadplegen tijdens de planvorming van het project. De belanghebbenden hebben hun verwachtingen en wensen kenbaar gemaakt, waarna deze zoveel mogelijk zijn vertaald naar klanteisen en vastgelegd in een Klant Eis Specificatie (KES).

In de NvU staan alle uitgangspunten die de basis vormen voor het toekomstig ontwerp van de Spiegelstraat en omgeving. Bij de vaststelling van deze nota door het College en de Raad worden de handvaten voor het ontwerp vastgelegd. Op basis van de NvU dient vervolgens een ingenieursbureau het verdere ontwerp van de Herinrichting omgeving Spiegelstraat op te stellen.

## 1.4 Aanpak

Om te komen tot een NvU is een aantal stappen doorlopen. Allereerst is een analyse gemaakt van de huidige situatie, de knelpunten, de eisen en de wensen.

Op basis van de huidige situatie zijn de projectgrenzen bepaald. Vervolgens zijn de knelpunten en de eisen bij de assetmanagers opgehaald. Tot slot zijn bij de convenantpartners van de gemeente Gooise meren, de bewoners en winkeliers de wensen omtrent de inrichting nagevraagd door middel van een enquête.

Na vaststelling van de NvU door het College en de Raad, volgt de verdere uitwerking van het project met de volgende processtappen:

- Opstellen van een voorlopig ontwerp + inspraak;
- Opstellen van een definitief ontwerp;
- Vaststellen van het ontwerp en voteren uitvoeringskrediet
- Voorbereiden van de realisatie;
- Realisatie.

Details met betrekking tot de planning en de besluitvorming staan vermeld in hoofdstuk 8.

## **1.5 Leeswijzer**

In hoofdstuk 2 is de opdrachtomschrijving en het doel uitgewerkt. De analyse van de huidige situatie, knelpunten en wensen worden in hoofdstuk 3 behandeld. Hoofdstuk 4 en 5 bevatten de relevante beleidskaders en technische randvoorwaarden voor het project. Hoofdstuk 6 bevat de uitgangspunten voor het ontwerp en in hoofdstuk 7 volgen de kosten en de financiële dekking van het project. Tot slot leest u in hoofdstuk 8 over het participatieproces, de verdere besluitvorming en de planning.

## 2 Opdrachtomschrijving en doel

### 2.1 Doelen

Het projectresultaat en beoogd effect is om binnen het project 'Herinrichting Spiegelstraat en omgeving' nieuwe riolering aan te leggen. Het huidige gemengde rioolstelsel wordt vervangen door een gescheiden stelsel met infiltratieriool. Door het aanbrengen van nieuwe riolering worden de hydraulische en technische eigenschappen gewaarborgd.

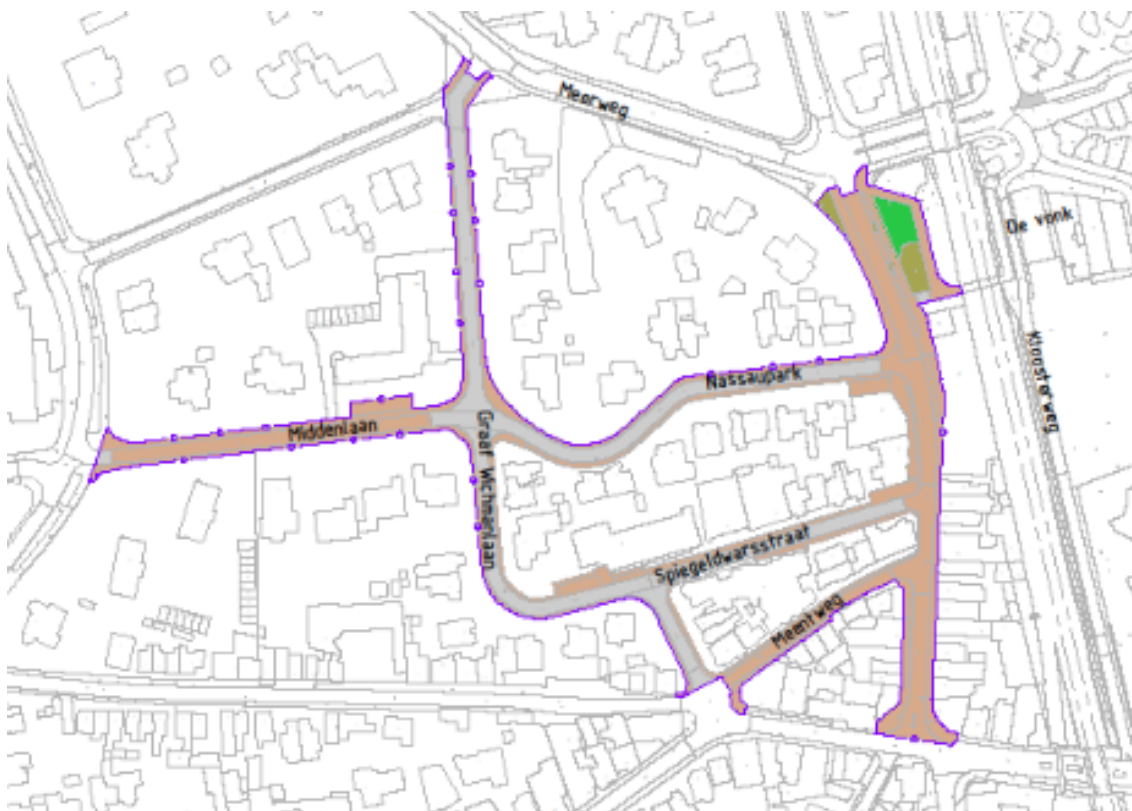
Gelijktijdig wordt een aantal kabels en leidingen vervangen en wordt de bovengrondse inrichting opnieuw aangebracht en de openbare ruimte duurzaam veilig ingericht. Vanuit het Kaderplan Verkeer Centrum is er aandacht voor het verbeteren van de verblijfsfunctie in de Spiegelstraat. Voor het hele projectgebied geldt dat bestaande knelpunten in de openbare ruimte vooraf worden geïnventariseerd en tijdens het ontwerpproces worden afgewogen en onderbouwd, al dan niet worden meegenomen in het verdere uitwerking van het ontwerp.

Na afronding van het project gaat de riolering weer circa 80-100 jaar mee en voor de verhardingen geldt na aanleg een verwachte levensduur van circa 40 jaar. De levensduur van de te handhaven of aan te brengen bomen sluit zoveel mogelijk aan bij de vervangingscyclus van de riolering of verhardingen. Voor openbare verlichting geldt een verwachte levensduur van circa 20 jaar.

### 2.2 Scope

De scope bestaat uit:

1. Vervanging en uitbreiding van de bestaande riolering door aanleg van een nieuw gescheiden rioolstelsel;
2. De herinrichting van de openbare ruimte (in de Spiegelstraat op één niveau);
3. Het faciliteren van een doorfietsroute Hilversum-Amsterdam door de Spiegelstraat.



Figuur 1: Weergave projectgebied.

Het projectgebied betreft het areaal in gemeentelijk eigendom en beheer in de volgende straten:

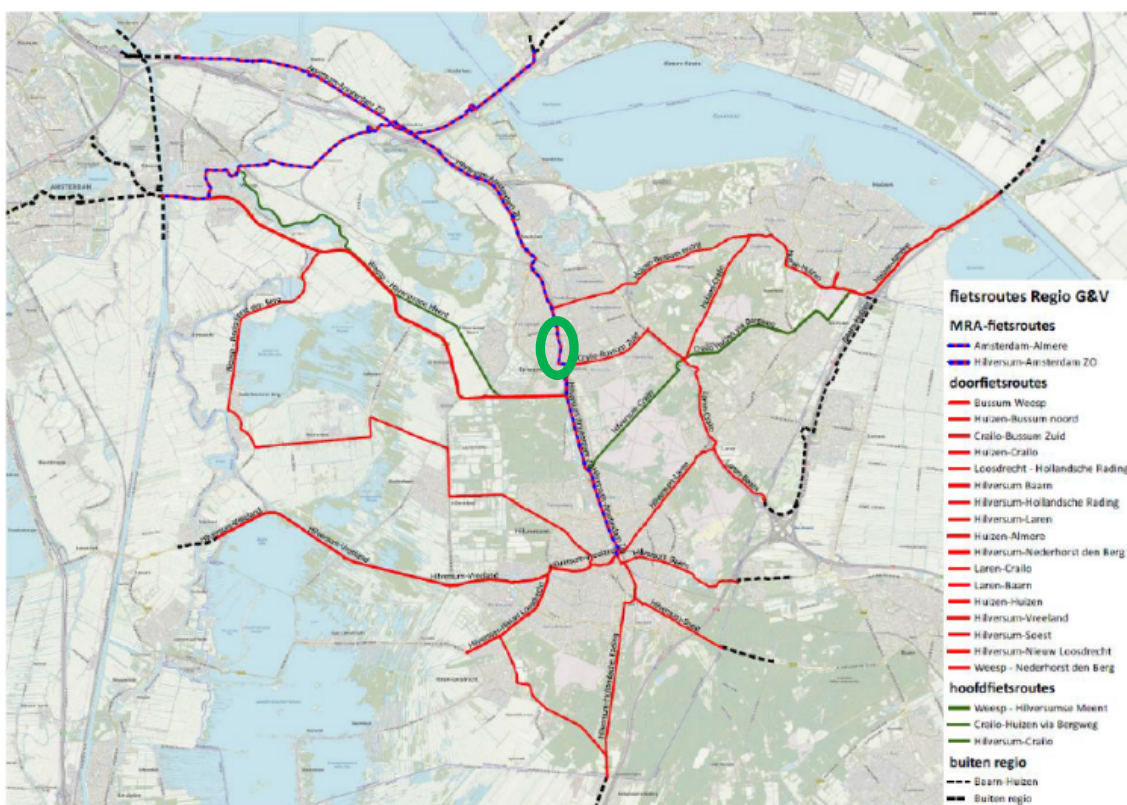
- Spiegelstraat
- Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg
- Nassapark
- Middenlaan
- Spiegeldwarsstraat
- Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat

Aanpassingen aan het bestaande fietsers/voetgangerstunneltje onder het spoor van de Spiegelstraat naar de Kloosterweg of alternatieve nieuwe verbindingen naar het centrum vallen buiten de scope van dit project omdat er op dit moment geen investeringen of vervangingsonderhoud vanuit de beheerplannen zijn opgenomen in de perspectiefnota of programmabegroting.

### 2.3 Doorfietsroute Hilversum-Amsterdam

Vanuit de business case MRA is een te realiseren doorfietsroute opgenomen. In figuur 3 is de omgeving Spiegelstraat met een groene ovaal aangegeven.

De doorfietsroute was op het moment van vaststellen van het VO uit het Kaderplan Verkeer Centrum nog niet bekend. Het besluit om de fietsroute door Bussum te laten lopen is nog niet definitief genomen. In de inrichting van de Spiegelstraat dient wel rekening te worden gehouden met de doorfietsroute. Dit betekent dat de Spiegelstraat als een fietsstraat ingericht kan worden.



Figuur 2: Doorfietsroute.

## 2.4 Voorlopig ontwerp Spiegelstraat KVC

Vanuit het Kaderplan Verkeer Centrum is een VO voor de Spiegelstraat opgesteld op basis van input van belanghebbenden in de Spiegelstraat. Daaruit is naar voren gekomen dat men graag meer ruimte wil voor verblijfsfuncties in de straat. Maar er is ook gebleken dat men er sterk aan hecht dat er geen parkeerplaatsen verloren gaan en dat het gemotoriseerde verkeer in twee richtingen door de straat kan blijven rijden. Daarom zijn deze wensen als uitgangspunt voor het ontwerp genomen. Binnen dit uitgangspunt zijn er echter weinig mogelijkheden om meer ruimte voor andere functies te maken.

In de reactienota op het Kaderplan Verkeer Centrum zijn een aantal opmerkingen op het VO voor de Spiegelstraat gegeven:

- Alles gelijkvloers en terrassen;
- Plantsoen inrichten als kinderspeelplaats;
- Verbetering tunnel.

Deze opmerkingen, met uitzondering van de verbetering van de tunnel, dienen met de input vanuit de doorfietsroute door de Spiegelstraat in het verdere ontwerp te worden uitgewerkt.



Figuur 3: VO Spiegelstraat KVC, januari 2018.



## 3 Analyse huidige situatie

### 3.1 Omgevingsanalyse

Bij de totstandkoming van deze nota van uitgangspunten is een inventarisatie gemaakt van de partijen in de omgeving van het projectgebied die een belang hebben en invloed kunnen uitoefenen op het project. In onderstaande opsomming zijn de belanghebbenden opgenomen die op dit moment in beeld zijn en een rol spelen in de verdere uitwerking van het project.

De betrokken partijen bij dit project zijn o.a.:

- Beleidsadviseurs en assetmanagers gemeente Gooise Meren
- Wijkwethouder en wijkadviseur gemeente Gooise Meren
- Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed (CRKE)
- Bewoners, ondernemers en pandeigenaren Spiegelstraat en omringende straten;
- Vertegenwoordigers buurtplatforms (Vrienden van het Spiegel)
- Convenantpartijen gemeente Gooise Meren ( Fietsersbond, Woon Advies Commissie , Seniorenraad, Platform WMO/Toegankelijkheid);
- Ondernemersvereniging Gooise Meren
- Centrummanagement Bussum;
- Straatmanagers Spiegelstraat;
- Vervoerregio Amsterdam (doorfietsroute)
- ProRail (spoorzone)
- Ministerie I&W (rijksbijdrage SPV)
- Provincie Noord-Holland (subsidieregeling kleinschalige infrastructuur BDU)
- Nutsbedrijven, Connexxion, Hulpdiensten, Huisvuilinzameling (GAD).

In de volgende fase wordt een communicatie- en participatieplan opgesteld. In hoofdstuk 8.1 wordt verder ingegaan op het ontwerp- en participatieproces en de besluitvorming.

Relatie met andere projecten:

- Herinrichting Beerensteinerlaan (uitvoering in 2021)
- Herinrichting Graaf Wichmanlaan e.o. (parallel proces, uitvoering 2022-2023)
- Herinrichting Vlietlaan (overzijde spoor, uitvoering in 2021-2022)
- Verzwaring laagspanningsnet en vervanging gietijzeren gasleidingen door Liander (uitvoering voorafgaand)

### 3.2 Buurt en omgevingspartijen

Door middel van een digitale enquête (zie bijlage 4) is aan omwonenden en winkeliers gevraagd input te leveren op de toekomstige herinrichting van de Spiegelstraat en omgeving. Ook de convenantpartijen, vertegenwoordigers van de buurtplatforms en de ondernemersvereniging Gooise Meren zijn geïnformeerd over deze enquête en hebben daarin hun inbreng kunnen leveren. Deze enquête heeft plaats gevonden van 5 tot 21 februari 2021. De belangrijkste conclusies uit deze enquête zijn:

#### Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg

##### Verkeer

- 30km zone
- Snelheid remmende maatregelen, verkeersveiligheid verbeteren
- Tweerichtingsverkeer,
- Eenrichtingverkeer (voor graaf Wichman laan 3 t/m 17 en stukje graaf Wichmanlaan 1 t/m 2a dicht voor autoverkeer).
- Eenrichtingverkeer vanaf Spiegeldwarstraat tot aan Middenlaan
- Aanpassing gevaarlijke onoverzichtelijke bocht bij Graaf W 7

### **Parkeren**

- Huidige parkeercapaciteit handhaven, geen afgebakende P-vakken, Parkeren op straat prima
- Parkeren is nu mogelijk aan de kant voor huis graaf Wichmanlaan 5 tot iets voor de bocht. Dit zou geheel niet parkeren moeten worden

### **Toegankelijkheid**

- Verlaagde bredere stoep tenminste aan één zijde geschikt voor rolstoelen en rollators

### **Inrichting openbare ruimte**

- Handhaven huidige karakter en uitstraling het Spiegel, keuze stenen trottoir
- Herinrichting van de graaf Wichman laan naar een gemengde straat met 1 niveau a la andere straten in het Spiegel

### **Groenvoorziening en bomen/Spelen**

- Groenbehoud of uitbreiding is belangrijk zodat dit blijft aansluiten bij de buurt en spelen mogelijk blijft.

### **Afvalinzameling**

- Geen OAD's

## **Spiegelstraat**

### **Verkeer**

- Tweerichtingsverkeer handhaven
- Snelheid beperkende maatregelen

### **Parkeren**

- Huidige parkeercapaciteit handhaven
- Limit aan parkeervergunningen ondernemers

### **Inrichting openbare ruimte**

- Veilige stoepen
- Geen stoep zoals bijv. de Marktstraat in Naarden Vesting
- Minder rommelige uitstraling, meer overzicht
- Huidige karakter behouden en waar mogelijk verbeteren (voorbeeld van de Marktstraat in de Naarden-Vesting)

### **Groenvoorziening en bomen**

- Meer groen

### **Afvalinzameling**

- OAD's voor appartementen

## **Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat**

### **Verkeer**

- Fietsstraat met auto's te gast
- Inrijverbod voor vrachtauto's, straat daar te smal voor

### **Parkeren**

- Parkeercapaciteit handhaven

### **Toegankelijkheid**

- Trottoir begaanbaar voor mindervaliden (breedte)

### **Groenvoorziening en bomen**

- Meer groen

## **Nassaupark**

### **Verkeer**

- Eénrichtingverkeer
- Verbeteren situatie onoverzichtelijke bocht (10km bord met drempel)
- Inrijverbod voor vrachtauto's i.v.m. wegbreedte
- Vermijden sluipverkeer

### **Parkeren**

- Vergunningengebied handhaven
- Aan één zijde mogelijkheid om op straat te parkeren

## **Spiegelstraat**

Nota van Uitgangspunten

- Limit aan parkeervergunningen ondernemers Spiegelstraat, i.v.m. overlast te veel busjes/auto's max 1 vergunning per bedrijf. Parkeren voor bedrijven kan ook op parkeerterrein kloosterweg

### **Inrichting openbare ruimte**

- Waterhuishouding verbeteren nu veel wateroverlast
- Klinkers i.p.v. asfalt

Daarnaast heeft de fietsbond gereageerd op de enquête. Zij vragen aandacht voor de volgende punten:

### **Spiegelstraat**

Zoals bekend maakt de Spiegelstraat deel uit van de geplande snelfietsroute. Voor de herinrichting lijkt het ons dan ook verstandig hierop te anticiperen. Uiteraard achten wij het ook van belang dat er voldoende ruimte wordt gereserveerd voor fietsparkeren.

### **Spiegeldwarsstraat en Nassaupark**

Beiden straten zijn nu éénrichtingsverkeer voor fietsers. Aangezien het min of meer de norm is dat fietsers worden uitgezonderd van het éénrichtingsverkeer, vragen wij u hier bij de herinrichting rekening mee te houden.

In bijlage 4 is ook een overzicht opgenomen met de opmerkingen uit de enquête die zijn gelinkt aan de eisen uit de Klant Eis Specificatie (KES).

## **3.3 Ruimtelijke functionele randvoorwaarden**

### **3.3.1 Voetgangers (incl. verblijfsfunctie)**

Aan weerszijden van de Spiegelstraat liggen trottoirs. Aangezien de Spiegelstraat een winkel- en woonfunctie heeft, moet het geschikt zijn voor zowel verplaatsen als verblijven. De huidige voetpaden zijn voor deze functie smal, ca. 2,10 m.

### **3.3.2 Fietsers**

Voor het tracé Nieuwe Spiegelstraat – Spiegelstraat – Lindelaan – Slochterenlaan/ Westelijk stationsplein – Slochterenlaan – Thorbeckelaan geldt dat deze waarschijnlijk onderdeel gaat zijn van een hoogwaardige fietsroute tussen Hilversum en Amsterdam.

### **3.3.3 Fietsparkeren**

In de bestaande situatie is er gelegenheid tot fietsparkeren op de volgende locaties in de Spiegelstraat:

- Krusing Spiegelstraat-Herenstraat
- Krusing Spiegelstraat-Meentweg
- Krusing Spiegelstraat-Spiegeldwarsstraat
- Krusing Spiegelstraat-Nassaupark

In de nieuwe situatie dient aan de koppen van de entrees te worden geparkeerd.

Voor de parkeernormen dient gebruik te worden gemaakt van de gemeentelijke parkeernormen: [\(link\)](#).

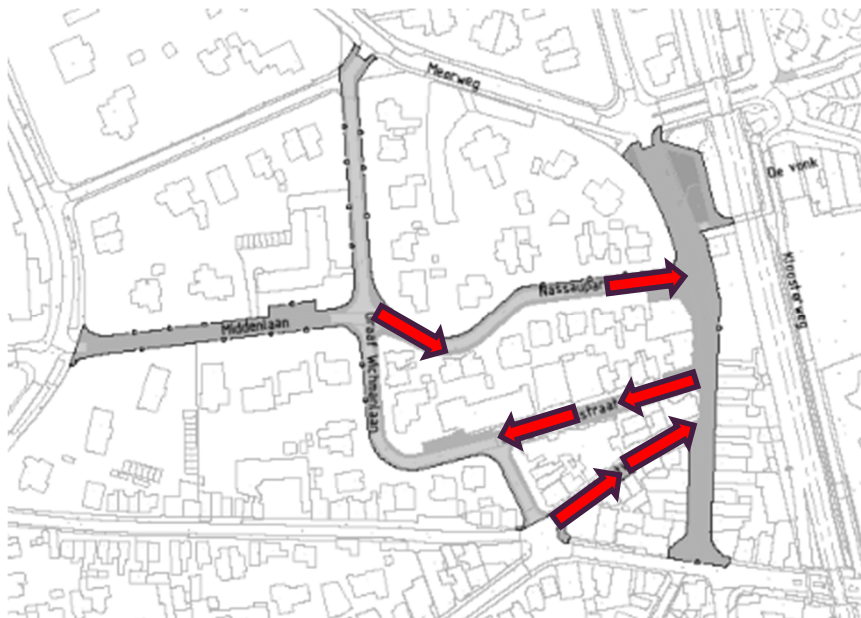
### **3.3.4 Autoverkeer**

Voor de andere straten dan de Spiegelstraat geldt een 30 km zone-profiel volgens de richtlijnen CROW, voor zover dat kan.

### 3.3.5 Eenrichtingsverkeer

Ter plaatse van de volgende straten geldt eenrichtingsverkeer voor al het verkeer:

- Meentweg
- Spiegeldwarsstraat
- Nassaupark



Figuur 4: Eenrichtingsverkeer binnen het projectgebied.

### 3.3.6 Parkeren

In de Spiegelstraat geldt betaald parkeren. In de omliggende straten geldt een vergunninghouders zone. Deze vergunning is geldig voor de gemarkeerde plaatsen in figuur 5.

#### Legenda

-  Betaald parkeren  
€1,20 per uur
-  Vergunninghouders
-  Parkeergarage  
€0,80 per uur



Figuur 5: Vergunninghouders zone (link) + betaald parkeren (link)

## 4 Relevante beleidskaders

### 4.1 Visie Buitenruimte

In Gooise Meren willen we samenwonen, werken, ondernemen en recreëren in een groen en historisch gebied. De buitenruimte speelt een hoofdrol in het sociale en economische succes van onze gemeente. Want een prettige buitenruimte met openbare gebouwen stimuleert mensen om elkaar te ontmoeten, er te spelen, te sporten en er geld te verdienen. Onze vier kernen Naarden, Muiden, Muiderberg en Bussum - inclusief de buitenwijken en de buitengebieden - dragen daar ieder op een unieke manier aan bij. Zo begint de integrale Visie buitenruimte die begin 2018 is vastgesteld. In deze visie is integraal en op hoofdlijnen omschreven welk toekomstbeeld wij voor ogen voor de buitenruimte in Gooise Meren.

De visie Buitenruimte geeft een beeld van de gewenste toekomst met prettige, toegankelijke en veilige plekken, die met aandacht zijn ingericht en worden onderhouden en beheerd. Om dat te bereiken hebben we uitgangspunten geformuleerd voor de inrichting en kwaliteit van de buitenruimte en de gebouwen. Je kunt het zien als spelregels die aansluiten bij de vraag van bewoners, ondernemers en bezoekers, nu én in de toekomst. De uitgangspunten hebben betrekking op dienstverlening, participatie, duurzaamheid, toegankelijkheid, veiligheid, leefbaarheid en identiteit. Per asset zijn deze uitgangspunten uitgewerkt.

### 4.2 Beschermd dorpsgezicht

De omgeving van de Spiegelstraat maakt onderdeel uit van de wijk Het Spiegel. Binnen Het Spiegel geldt een beschermd dorpsgezicht, conform artikel 35 en 36 van de Monumentenwet 1988 (link). Dit betekent dat er extra maatregelen gelden bij het verrichten van werkzaamheden binnen het plangebied, waaronder het afstemmen van het ontwerp met CRKE. De Spiegelstraat zelf is geen onderdeel van het beschermd dorpsgezicht. De exacte grenzen zijn in bijlage 2 toegevoegd.

### 4.3 Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan

Vanuit het vGRP 2019-2022 is het bestaand beleid vastgesteld. Voor de Spiegelstraat en omgeving geldt een vervangingsopgave van het huidige gemengde stelsel naar een gescheiden stelsel, met daarbij de maatregel om het hemelwater vanuit de openbare ruimte en mogelijk van particulier terrein af te koppelen. Dit heeft als doel om de omgeving klimaat robuust te maken.

In de huidige situatie lopen de zijstraten van de Spiegelstraat regelmatig onder water. Om dit in de toekomst te verminderen dient het hemelwater te worden afgekoppeld en met een infiltratierool te infiltreren in de ondergrond. Daarnaast dient het asfalt te worden vervangen door bestrating, waardoor het hemelwater ook extra kan infiltreren.

Aanvullend kan ook het particulier terrein worden afgekoppeld, zoals verhard oppervlaktes en de voorzijde van de daken. Hier geldt een afkoppelsubsidie voor. De vergoeding kan oplopen tot 100%, mits de werkzaamheden worden uitgevoerd door de aannemer van het werk. Daarnaast is er ook een duurzaamheidslening, zie paragraaf 4.7.

### 4.4 Integraal Beheerplan

Het handboek openbare ruimte is momenteel nog in bewerking. Daarom geldt nu nog het Handboek openbare ruimte van de gemeente Bussum uit 2014.

Dit geldt ook voor de beleidsnotitie Duurzame openbare verlichting 2011-2016 van de gemeente Bussum.

### 4.5 Kaderplan Verkeer Centrum

De Raad heeft het College in een motie gevraagd om ook de Spiegelstraat te betrekken bij het Kaderplan verkeer voor het centrum van Bussum, dit vanwege het bijzondere karakter van deze straat, die direct grenst aan het centrum.

Voor de Spiegelstraat is een afzonderlijke 'Functional Ambiance' sessie gehouden met belanghebbenden in de Spiegelstraat. Daaruit is naar voren gekomen dat men graag meer ruimte wil voor verblijfsfuncties in de straat. Maar er is ook gebleken dat men er sterk aan hecht dat er geen parkeerplaatsen verloren gaan en dat het gemotoriseerde verkeer in twee richtingen door de straat kan blijven rijden. Daarom zijn deze wensen als uitgangspunt voor het ontwerp genomen. Binnen dit uitgangspunt zijn er echter weinig mogelijkheden om meer ruimte voor andere functies te maken.

Bij de vaststelling van het Kaderplan Verkeer Centrum op 13 december 2017 heeft de raad het voorstel van het college overgenomen door variant 2 'inrichting openbare ruimte op één niveau' vast te stellen als uitgangspunt voor de verdere uitwerking van het ontwerp van de Spiegelstraat, zoals bijvoorbeeld op de Marktstraat in Naarden (zie voorbeeldfoto).



Figuur 6: Voorbeeldfoto: Marktstraat in Naarden.

Dit heeft als voordeel dat er wat flexibeler met de ruimte omgegaan kan worden. Op mooie dagen kunnen er bijvoorbeeld wat stoeltjes op het trottoir worden gezet en lopen voetgangers daaromheen over de rijbaan. Het totaal geeft een rustig beeld, terwijl er toch sprake is van een relatief smal profiel.

Deze oplossing heeft echter ook nadelen. Bij een combinatie van een smal profiel en een hoge parkeerdruk kan een indeling zonder stoepranden ertoe leiden dat auto's juist dichter tegen de gevels gaan parkeren (om de kans op schade aan spiegels e.d. te verkleinen). Daardoor neemt de ruimte voor voetgangers juist af. Ook lokt een inrichting à niveau sneller uit tot foutparkeren. Bij een keuze voor deze variant is daarom bijzondere aandacht nodig voor details zoals paaltjes en plaatsing van straatmeubilair. Deze elementen kunnen een fysieke barrière vormen om het gewenste gebruik van de openbare ruimte zeker te stellen.

De reacties in de reactienota bij het Kaderplan Verkeer Centrum waren in lijn met de gekozen oplossingsrichting, naast enkele opmerkingen over stallingsmogelijkheid voor fietsen en/of speelvoorzieningen bij het fietsers/voetgangerstunneltje onder het spoor naar de Kloosterweg. Aanpassingen aan het bestaande fietsers/voetgangerstunneltje onder het spoor naar de Kloosterweg of alternatieve nieuwe verbindingen naar het centrum vallen nadrukkelijk buiten de scope van dit project.

## 4.6 Gebiedsvisie Bussum Centrum

Vanuit de gebiedsvisie Bussum Centrum worden de volgende aandachtspunten meegegeven voor de Spiegelstraat:

De Spiegelstraat en Huizerweg zijn twee specialistische gemengde winkelstraten aan de randen van het centrum van Bussum, die als aparte accent-gebieden zijn onderscheiden.

Beide specialistische gemengde winkelstraten trekken een specifiek winkelpubliek aan. Naar de toekomst toe zijn beide straten beter verbonden met het centrumaanbod, zowel offline als online. Daarmee kunnen ondernemers over en weer van elkaars klantenkring profiteren en elkaar versterken. De verbinding van beide specialistische gemengde winkelstraten met het centrum vormt de grootste opgave, momenteel mist er een duidelijke routing/ bewegwijzering van en naar het centrum van zowel de Spiegelstraat als de Huizerweg. Voor de Spiegelstraat is er een tunnel onder het spoor die aantrekkelijker kan met bijvoorbeeld een lichtobject of gekeken zou kunnen worden naar een brug over het spoor, dat maakt de verbinding meer zichtbaar. Ook in gezamenlijke acties, activiteiten of promotiemateriaal is verbinding te maken met het centrum.

## **4.7 Duurzaamheid en Energietransitie**

### **4.7.1 Circulair inkopen**

Op projecten binnen Gooise Meren geldt het beleid met betrekking tot Circulair inkopen, de Roadmap Circulair Inkopen & Opdrachtgeverschap. Deze roadmap is in gezamenlijkheid met de MRA op- en vastgesteld.

### **4.7.2 Duurzaamheidslening**

Bewoners kunnen gebruik maken van een duurzaamheidslening. Dit is een voordelige lening om het huis energiezuiniger te maken. Hieronder vallen ook maatregelen zoals:

- Het afkoppelen van regenwater;
- Het aanleggen van een groen dak;
- Het aanleggen van een polder dak.

Hiervoor is een verordening opgesteld. ([link](#))

Voor deze werkzaamheden dienen de bewoners de facturen van een aannemer in te dienen. Dit hoeft niet de uitvoerende aannemer van dit project te zijn.

Het projectgebied van de Spiegelstraat e.o. maakt geen onderdeel uit van de wijken om aardgasvrij te maken. Echter heeft Liander wel plannen om het elektriciteitsnet te verzwaren, paragraaf 5.2.

## **4.8 Verkeer/parkeren**

Op 18 maart 2021 is de Mobiliteits- en Parkeervisie Gooise Meren 2040 vastgesteld.

De volgende documenten zijn leidend:

- Mobiliteitsplan Goed en Veilig op weg, waaronder ook:
  - Mobiliteits- en Parkeervisie Gooise Meren 2040
  - Uitvoeringsagenda Mobiliteits- en Parkeervisie Goed en Veilig op Weg
- Gooise Meren heeft eigen gemeentelijke parkeernormen: ([link](#)), daarbij gelden ook de CROW-normen voor erftoegangswegen.

## **4.9 Laadpunten**

### Autolaadpunten

Het gemeentelijk beleid is momenteel alleen gericht op de vraag gestuurd inrichten van oplaadpunten.

### Fiets oplaadpunten

Er is nog geen beleid vastgesteld t.a.v. fiets oplaadpunten.

#### **4.10 Groenvoorzieningen/Spelen**

De volgende documenten zijn leidend:

- Visie Buitenruimte
- Buitenruimte in Beeld (=Concept-uitwerking van de Visie Buitenruimte)
- Beheerkwaliteitsplan Naarden en Bussum 2013-2018
- Handboek Openbare Ruimte Bussum (Nieuw handboek Openbare Ruimte wordt opgesteld, nog niet gereed)
- Nota integrale beheerkwaliteit openbare ruimte Bussum
- Strategische visie Integraal Beheer Openbare Ruimte Naarden en Bussum
- Uitvoeringsprogramma bomen 2014-2019

#### **4.11 Toegankelijkheid**

De volgende documenten zijn leidend:

- Programma Inclusie + VN-verdrag Handicap (wettelijke taak gemeenten)
- Normen CROW (Bouwbesluit, ITS ook van toepassing?)



# 5 Technische voorwaarden

## 5.1 Uitgevoerde onderzoeken in definitiefase

In de definitiefase zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

- DTM-meting bestaande situatie;
- Historisch bodemonderzoek;
- QuickScan wet Natuurbescherming;
- Voortoets wet Natuurbescherming;
- Inventarisatie Kabels en Leidingen;
- Inventarisatie vergunningen.

### 5.1.1 DTM-meting bestaande situatie

De bestaande situatie is in 3D ingemeten. Alle objecten en hoogten zijn opgenomen, evenals de BOB-hoogten en diameter van de bestaande riolering.

### 5.1.2 Historisch bodemonderzoek

Uit het bronnenonderzoek blijkt dat er binnen het onderzoeksgebied geen grootschalige bodemverontreiniging aanwezig is. Hierdoor mag worden uitgegaan van een onverdachte locatie.

Doordat er geen bodemonderzoeksgegevens of verontreinigingen bekend zijn binnen het onderzoeksgebied mag worden aangesloten bij de bodemkwaliteitskaart. De bodemkwaliteitskaart geeft aan dat de grond klasse WONEN betreft.

Wel wordt opgemerkt dat er op de aangrenzende percelen veel voormalige ondergrondse brandstoftanks hebben gelegen en er één locatie is waar mogelijk bodembedreigende bedrijfsactiviteiten plaatsvinden.

In een enkel geval is er sprake van bodemverontreiniging op aangrenzende percelen.

Het betreft de volgende locaties die verdacht of verontreinigd zijn.

- Spiegeldwarsstraat 10-12 (auto-onderdelen/garage).
- Graaf Wichmanlaan 7-9 (restverontreiniging in grond en grondwater).
- Spiegelstraat 34 (verontreiniging met metalen in de ondergrond).

Wanneer bij toekomstige werkzaamheden grond van de locatie wordt afgevoerd en elders wordt toegepast wordt voorafgaand aan de werkzaamheden PFAS-onderzoek aanbevolen.

Indien onder de verharding fundatie aanwezig is, is deze verdacht op de aanwezigheid van asbest en kan niet zonder onderzoek worden hergebruikt of verwijderd.

### 5.1.3 QuickScan wet Natuurbescherming

Ten behoeve van de vervanging van de riolering op de Spiegelstraat en aangrenzende straten in Bussum in Noord-Holland is een QuickScan in het kader van de Wet natuurbescherming uitgevoerd.

De volgende beschermde soorten en/of soortgroepen zijn niet uit te sluiten:

- Grondgebonden zoogdieren.
- Vleermuizen.
- Broedvogels.
- Vogelsoorten met jaarrond beschermde voortplantings- of verblijfplaats.
- Rugstreepad.
- Vogelsoorten met jaarrond beschermde voortplantings- of verblijfplaats.

Er behoeft geen vervolgonderzoek uitgevoerd te worden naar bepaalde soorten en/of soortgroepen.

Negatieve effecten die kunnen optreden:

- Tijdelijke ongeschikt van leefgebied voor grondgebonden zoogdieren.
- Mogelijke verstoring van verblijvende, vliegroutes en foerageergebied van vleermuizen.
- Verstoren en beschadigen van mogelijk aanwezige nesten van broedvogels.

#### **5.1.4 Voortoets wet Natuurbescherming**

Ten aanzien van de toetsing op het onderdeel 'Gebiedenbescherming' voor de Natura 2000-gebieden Naardermeer, Oostelijke Vechtplassen en Eemmeer & Gooimeer Zuidoever komen de volgende punten uit de voortoets naar voren:

- In en direct rondom het plangebied zijn geen aangewezen habitattypen, -soorten, broedvogels of niet-broedvogels te verwachten met uitzondering van meervleermuis.
- Meervleermuis ondervindt geen negatieve effecten door de uitvoering van de werkzaamheden.
- Uit de AERIUS-berekening blijkt dat, door de uitvoer van de werkzaamheden, geen sprake is van een verhoogde stikstofdepositie. Wel kan sprake zijn van cumulatieve effecten door de werkzaamheden die aan de Graaf Wichmanlaan uitgevoerd worden. Wanneer de uitvoeringsperiode bekend is kan pas onderzocht worden en uitspraak gedaan worden over cumulatieve effecten.
- Negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen m.u.v. stikstofdepositie ten aanzien van de Natura 2000-gebieden Naardermeer, Oostelijke Vechtplassen en Eemmeer & Gooimeer Zuidoever zijn door de werkzaamheden niet aan de orde.

#### **5.1.5 Inventarisatie kabels en leidingen**

Uit de verzamelde informatie uit de informatie kabels en leidingen kan opgemaakt worden dat Liander in ieder geval werkzaamheden heeft die gecombineerd kunnen worden met de werkzaamheden van de gemeente. Voor PWN geldt dat in deze fase alleen duidelijk is dat de huisaansluitingen van koper die de weg kruisen vervangen dienen te worden. Hierbij gaat het om een klein aantal huisaansluitingen. Bij de andere nutsbedrijven zijn enkele aandachtspunten benoemd en is enkel bij een raakvlak tussen het nieuwe ontwerp en hun netwerk actie nodig.

#### **5.1.6 Inventarisatie vergunningen**

Uit de verzamelde informatie blijkt dat de volgende vergunningen nodig zijn:

- Omgevingsvergunning: Beschermd Dorpsgezicht en Archeologisch waardevol gebied;
- Vergunning Spoorwegwet;
- Melding/ Vergunning Waterwet (onttrekking/infiltratie grondwater)
- Lozing grondwater
- Bbk-melding

## **5.2 Werken derden**

De volgende partijen hebben aangegeven werk te hebben en mee te willen in de herinrichting:

### **PWN**

Het huidige net is in de jaren '90 vervangen. Indien in de buurt van leidingen wordt ontgraven, dan moet in overleg met PWN hiernaar worden gekeken. Mogelijk moet de leiding vervangen worden, maar dat wil PWN het liefst voorkomen. De distributieleidingen liggen aan 1 zijde van de weg. Sommige huisaansluitingen zijn nog van koper, i.p.v. PE. De huisaansluitingen van koper moet PWN vervangen.

## Liander

Liander heeft aangegeven dat zij werkzaamheden uit moeten voeren aan het netwerk binnen de projectgrenzen. In de huidige situatie liggen gasleidingen van brosse materialen die vervangen moeten worden bij grondroering en welke elektriciteitskabels moeten worden verzwared. In bijlage 3a en 3b is te zien om welke kabels en leidingen het gaat voor de Spiegelstraat en omgeving. Liander moet in verschillende straten vervangingen uitvoeren.



Figuur 7 en 8: Liander: te verzwaren laagspanningskabels (links) en te vervangen gasleidingen (rechts)

## 5.3 Assets

### 5.3.1 Riolering

#### Huidige situatie

In de huidige situatie ligt een gemengd stelsel in alle straten binnen het projectgebied. Een stamriool ligt in de Graaf Wichmanlaan en Spiegelstraat. In de tussenliggende straten ligt een klein pvc-riool.

#### Knelpunten

Binnen het projectgebied zijn een aantal knelpunten aanwezig:

- De zijstraten van de Spiegelstraat lopen regelmatig bij hevige regenbuien onderwater (rode cirkel):
  - Graaf Wichmanlaan,
  - Nassaupark
  - Middenlaan.



Figuur 9 en 10: Spiegelstraat e.o. bij een bui 1x100 jaar (links) en 1x1000 jaar (rechts)

### Behoefte

Het gemengd stelsel wordt vervangen door een gescheiden stelsel. Hierbij wordt het hoofdriool vervangen (bestaande grootste diameter handhaven) en een infiltratievoorziening aangelegd. Voor elke woning/complex wordt een DWA- en HWA-aansluiting gemaakt.

Hierbij geldt dat al het gemeentelijk verhard oppervlak moet worden afgekoppeld en indien mogelijk alle voorzijden van alle aangrenzende panden. Daar moet de eigenaar een overeenkomst voor tekenen vanuit de afkoppelsubsidie.

## **5.3.2 Wegen**

### Huidige situatie

De Spiegelstraat, Spiegeldwarsstraat en de Meentweg zijn voorzien van een klinkerverharding. De (oudere) aansluitende straten op de Spiegelstraat zijn voorzien van asfalt. Het is niet bekend of dit teerhoudend asfalt is.

### Knelpunten

Er zijn geen knelpunten in de bestaande situatie bekend.

### Behoefte

Asfalt is niet gewenst en is vanwege van de klimaatadaptatie opgave zeer ongewenst in woonwijken. Het is gewenst dit te vervangen door straatklinkers, om zo de waterinfiltratie en het aanzicht van de woonwijk te verbeteren.

Het herinrichtingsproject Beerensteinerlaan e.o. (ook onderdeel van het dorpsgebied v/h Spiegel) is eerder afgerond. Om een eenduidig beeld te waarborgen, is noodzakelijk om hierop aan te sluiten in de woonstraten ten aanzien van de bestrating. In de straten van het dorpsgezicht kan ook de inrichting (bijv. parkeerhavens) overgenomen worden. In het villagebied zal gekeken moeten worden naar het zoveel mogelijk behouden van de bestaande opzet, zonder dat dit de veiligheid, bruikbaarheid en toegankelijkheid belemmerd (bijv. breedte van trottoir voor mindervaliden).

### Bestrating:

- Wegdek: asfalt eruit. Paarse/rode gebakken klinkers in keperverband (huidig al aanwezig in sommige straten).
- Parkeervakken: elleboog verband in antraciet. Dit gaat ook om zijstraten/woonstraten.
- Trottoir: tegels 300x300x60 mm halfsteensverband grijs (huidig al aanwezig).

### Kwaliteitsslag

Spiegelstraat kent publiek aantrekkelijke functies en maakt daarmee onderdeel uit van het centrum. Deze dient dan ook aan te sluiten op de uitstraling van het centrum.

## **5.3.3 Verlichting**

Voor de scope van de Spiegelstraat geldt een vervangingsopgave. Er dient een verlichtingsplan te worden opgesteld. In de woonwijken wordt een lichtarmatuur Kio LED van de fa. Schreder toegepast. Vanuit innovatieve ontwikkeling en de participatie kan een andere lichtarmatuur worden gekozen.

## **5.3.4 Straatmeubilair**

Nieuw materiaal toepassen in combinatie met hergebruik materiaal, waar mogelijk.

### 5-3-5 Groen/ Spelen

#### Huidige situatie

Deze buurt kenmerkt zich door weinig groen in de buitenruimte. Het groene karakter komt vooral van de lommerrijke tuinen. In de Spiegelstraat staan een aantal bomen die moeten worden vervangen. Nabij de tunnel onder het spoor is een grasveld.

In dit gebied zijn minimaal 2 gemeentelijke waardevolle bomen aanwezig en 1 particuliere waardevolle boom. Het gebied is grotendeels aangewezen als waardevol gebied, dat betekent dat voor elke boom in dat gebied een vergunning noodzakelijk is voordat gekapt kan worden. Daarnaast is sprake van een beschermd stads- en dorpsgezicht dat is het ook nodig om de regels van het bestemmingsplan te volgen. Voor al het opgaande groen is een vergunning nodig als dit verwijderd wordt, dit kunnen dus ook grote heesters zijn.

#### Knelpunten

In deze buurt is sprake van 5% groen t.o.v. de wijkoppervlakte en 4% speelruimte (formeel en informeel). Behoud van groen en informele speelruimte is dus essentieel aangezien het beleidsuitgangspunten van 15% groen in de buurt hier nu al niet gehaald wordt

De huidige staat van de gemeentelijke bomen is dat 2 bomen aan het begin van de Spiegelstraat (2 sierperen, aan de kant van de Herenstraat) een onvoldoende/slechte conditie hebben. De overige bomen hebben een voldoende conditie, grootschalige vervanging van de bomen is dus niet aan de orde. De bomen die behouden blijven bij de werkzaamheden dienen uiteraard wel beschermd te worden tijdens de werkzaamheden zodat (toekomstige) schade aan de bomen voorkomen wordt.

#### Behoeftes

Buitenruimte in Beeld (=uitwerking van de Visie Buitenruimte) is nog niet door het college vastgesteld. In deze notitie zijn de volgende groenuitgangspunten opgenomen:

- Behoud van waardevolle bomen.
- Behoud van opgaande groenstructuren die belangrijk zijn voor de biodiversiteit.
- Regenwater vasthouden in het gebied, bij voorkeur in het groen.
- Tenminste 15% groen in de buurt met variatie in inheemse soorten.
- Bij aanplant van bomen wordt rekening gehouden met de soorten die in de buurt voorkomen en wordt de volgende verdeling gehanteerd: maximaal 10% bomen van dezelfde soort (bijv. Quercus robur), maximaal 20% bomen van hetzelfde geslacht (bijv. Quercus) en maximaal 30% bomen van dezelfde familie (bijv. Betulaceae).
- Groene gebieden liggen lager dan straatniveau i.v.m. met afwatering en berging van water.
- Minimaal 3%, bij voorkeur 5-10% van de oppervlakte is geschikt als speelruimte (formeel en optimaal informele speelruimte).

### 5.3.6 Verkeer

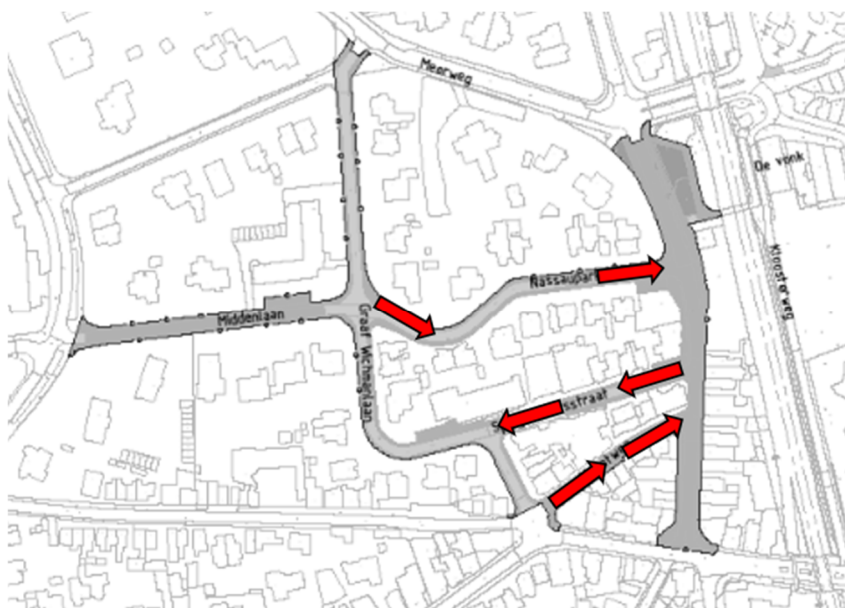
#### Analyse huidige situatie

De huidige verkeerssituatie blijft behouden.

Voor de verkeercirculatie zijn geen aandachtspunten vanuit verkeer ingebracht.

#### Behoud/aanpassing rijrichtingen

De rijrichtingen blijven in de nieuwe situatie gehandhaafd.



Figuur 11 Rijrichtingen binnen het projectgebied

#### Knelpunten

Er zijn geen knelpunten vanuit verkeer ingebracht.

#### Bereikbaarheid en doorstroming

Er zijn geen aandachtspunten vanuit verkeer ingebracht.

#### Behoeft

De openbare ruimte dient conform Duurzaam Veilig te worden ingericht. Dat wil zeggen, de inrichting conform de laatste versie ASVV. Hierbij dient aan de uitgangspunten voor de subsidies te worden voldaan.

#### Risico

Doordat vanuit verkeer geen aandachtspunten zijn ingebracht, is een groot risico aanwezig dat knelpunten, wijzigingen en behoeften in de volgende fase eisen niet bekend zijn en tot wijzigingen kunnen leiden.

### 5.3.7 Fietsen

Voor het tracé Nieuwe Spiegelstraat – Spiegelstraat – Lindelaan – Slochterenlaan/ Westelijk stationsplein – Slochterenlaan – Thorbeckelaan geldt dat deze waarschijnlijk onderdeel gaat zijn van een hoogwaardige fietsroute tussen Hilversum en Amsterdam.

Qua profiel moet worden aangesloten op de Nieuwe Spiegelstraat.

### 5.3.8 Parkeren

#### Huidige situatie

Het gebied rond de Spiegelstraat is vergunninghouders gebied. In de Spiegelstraat is het betaald parkeren. Op een aantal locaties in de Spiegelstraat is er mogelijkheid tot fietsparkeren.

#### Knelpunten

De parkeerplaatsen zijn grotendeels niet aangegeven. Daarnaast gelden op een aantal locaties parkeerverboden.

#### Behoefte

Er moet worden gekeken naar waar mogelijkheden zijn voor meer parkeerplaatsen. In ieder geval moeten de bestaande parkeeraantallen worden gehandhaafd.

Daarnaast bestaat er mogelijk behoefte om laad- en losplaatsen in de Spiegelstraat te creëren.

### 5.3.9 Duurzaamheid/Energietransitie

Duurzaamheid dient in het ontwerp te worden toegepast. Bij het vaststellen van de ambities dient gebruik te worden gemaakt van het Ambitie web GWW.

Een aantal maatregelen die worden toegepast:

- Asfalt eruit, bestrating erin: infiltratie en verminderen hittestress;
  - Hergebruik bestaande gebakken klinkers;
  - Toepassen infiltratierolering;
  - Toepassen circulaire materialen;
  - Toepassen ledverlichting;
  - Aansluiting bij omliggende gebieden.
- 
- Aanvullende mogelijke maatregelen:
  - Toepassen laadpalen (reactief);
  - Oplaadpunt elektrische fietsen bij fietsparkeerplaats;
  - Groene aankleding gevels Spiegelstraat

Bewoners dienen te worden gewezen op de Duurzaamheidslening.

### 5.3.10 Afvalinzameling

De afvalinzameling wordt verzorgd door GAD. Binnen het projectgebied is GAD aan het onderzoeken waar extra ondergrondse containers geplaatst kunnen worden. De exacte locaties zijn nog niet bekend. In het DO-ontwerp dienen de parkeervakken te worden afgestemd met de nieuwe locaties van de ondergrondse containers.

### 5.3.11 Toegankelijkheid

Het DO-ontwerp dient te worden getoetst op toegankelijkheid. De actuele ontwerprichtlijnen van de CROW zijn geldend.

Een aantal voorbeelden zijn te vinden bij de gemeente Zwolle op:

- <https://toegankelijkestad.zwolle.nl/ontwerprichtlijnen>
- <https://toegankelijkestad.zwolle.nl/achtergrond/ontwerpprincipes>

De openbare ruimte van het centrum van Bussum is getoetst door "ongehinderd". De uitkomsten uit dit rapport moeten worden toegepast in het DO-ontwerp. De tips en aanbevelingen betroffen met name gehandicaptenparkeerplaatsen en zitbanken zonder armleuningen.

# 6 Uitgangspunten ontwerp

## 6.1 Randvoorwaarden

Randvoorwaarden vanuit de vastgestelde projectopdracht:

- De Spiegelstraat wordt ingericht op één niveau zoals besloten bij de vaststelling van het Kaderplan Verkeer Centrum begin 2018;
- De Spiegelstraat maakt deel uit van de regionale doorfietsroute Hilversum – Amsterdam Zuidoost en dient hierop in te toekomst te kunnen worden ingericht;
- In het plangebied wordt de openbare ruimte afgekoppeld door middel van een gescheiden rioolstelsel. Het hemelwater wordt geïnfiltreerd met een infiltratieriool.
- De voorzijde van de daken van particuliere percelen wordt (indien mogelijk) afgekoppeld van het vuilwaterriool.
- Het asfalt in de zijstraten van de Spiegelstraat wordt vervangen door elementenverharding.

Vanuit het voortraject en de vastgestelde projectopdracht gelden hierbij de volgende uitgangspunten:

- VGRP: vastgestelde ontwerpeisen en ontwerp rioleringsplan
- Voorlopig Ontwerp: Kaderplan Verkeer voor het centrumplan van Bussum
- Doorfietsroute: Business case MRA Doorfietsroute Hilversum-Amsterdam Zuid Oost
- Materialisatie: voortborden op reeds gerealiseerde profielen en materialisatie zoals ontwerp van de Beerensteinerlaan, Nieuwe Spiegelstraat en omgeving;
- Overig: behoud van bestaand groen, vervangen OV met LED, behoud van bestaande parkeerregimes.

## 6.2 Nog te verrichten onderzoeken in ontwerpfase

### 6.2.1 Onderzoek Niet Gesprongen Explosieven

Bij grondroerende werkzaamheden binnen Nederland is een onderzoek naar Conventionele Explosieven verplicht. Met ingang van 1 januari 2021 is in het Arbobesluit (artikel 4.10) een onderzoek bepaling met betrekking tot explosieven (ontploffbare oorlogsresten) opgenomen. Dit houdt in dat als er een gevaar dreigt voor de veiligheid/gezondheid van werknemers door de mogelijke aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten, hiernaar een oriënterend onderzoek moet worden ingesteld. Een historisch vooronderzoek is zo'n oriënterend onderzoek. M.i.v. 2021 geldt er dus een verplichting om voorafgaand aan grondwerkzaamheden dit uit te laten voeren.

Als uit het vooronderzoek blijkt dat het betreffende gebied onverdacht is kunnen de werkzaamheden direct en zonder aanvullende maatregelen worden uitgevoerd. Als blijkt dat het gebied verdacht is dient er voorafgaande aan of tijdens de werkzaamheden een opsporingsonderzoek te worden uitgevoerd. De resultaten van het vooronderzoek (welke soorten explosieven er tot welke diepte verwacht worden) dienen als belangrijke input voor de opsporing.

Voordat de opsporingswerkzaamheden van start kunnen gaan moet er een projectplan worden opgesteld dat door de opdrachtgever en de gemeente moet worden goedgekeurd. Dit kan enkele weken duren.

### 6.2.2 Onderzoek stikstofdepositie

Als de werkzaamheden over meerdere kalenderjaren worden uitgevoerd dan moet de stikstofberekening opnieuw uitgevoerd worden. Hiervoor dient bekend te zijn welke werkzaamheden in welk jaartal plaatsvinden.

Per jaartal zal dan een berekening worden uitgevoerd. Hierdoor kan het zijn dat de stikstofnorm van 0,05 mol/ha/jaar niet overschreden wordt of voor het ene jaar wel het andere jaar niet.

Afhankelijk van hiervan zal bekeken moeten worden wat de impact op bepaalde type soorten zal zijn en of de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.



### 6.2.3 Aanvullend onderzoek vleermuizen

Voor de Spiegelstraat en omgeving geldt dat vleermuizen zich niet in het projectgebied huisvesten, maar dat het mogelijk is dat het als foerageergebied wordt gebruikt.

Bij bomen/heggen waarvan bekend is dat deze worden verwijderd zal bekeken moeten worden of deze verdacht zijn op gebruik door vleermuizen.

Wanneer deze bomen/heggen verdacht zijn, dient 3 maal tussen april-oktober gecontroleerd te worden of ze werkelijk gebruikt worden.

### 6.2.4 Archeologie

Met het oog op de start van het ontwerptraject is geïnventariseerd welke onderzoeken aanvullend op de huidige scope nodig zijn. Op basis van het bestemmingsplan 'Bussum spiegel - Prins Hendrikpark 2010' geldt ter plaatse van de Spiegeldwarsstraat en Meentweg een archeologische dubbelbestemming.

Voor gebieden waar archeologische waarden voorkomen of waar reële verwachtingen bestaan dat ter plaatse archeologische waarden aanwezig zijn, dient er door de initiatiefnemer voorafgaand aan bodemingrepen archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd. Dit houdt in dat een archeologisch onderzoek moet worden uitgevoerd bij ontwikkelingen groter dan 3000 m<sup>2</sup> binnen de plangrenzen van het bestemmingsplan. Er wordt aanbevolen om dit bureauonderzoek in een zo vroeg mogelijk stadium te voeren om de risico's met betrekking tot de aan te vragen vergunningen en mogelijke vervolgonderzoek(en) zo veel mogelijk te beperken.

### 6.2.5 Kabels en Leidingen

Aan de hand van de aandachtspunten uit paragraaf 5.1.5 blijkt dat het noodzakelijk is om aanvullend onderzoek uit te voeren, waaronder het uitvoeren van een knelpuntenanalyse en het opstellen van een proefsleuventekening. Een knelpuntenanalyse omvat het inventariseren van risico's met betrekking tot kabels en leidingen ten opzichte van het onder- en bovengrondse ontwerp. Hiervoor dient een KLIC-melding te worden ingediend, waarna in kaart gebracht kan worden welke kabels en leidingen mogelijk de werkzaamheden kunnen beïnvloeden. Na het opstellen van de knelpuntenanalyse en de proefsleuftenekening is het K&L-traject nog niet afgerond. Op basis van de vastgestelde knelpunten, moeten er gesprekken worden gevoerd met de netbeheerders om tot een geschikte oplossing te komen. Liander en PWN hebben naar aanleiding van de inventarisatie al aangegeven dat zij werkzaamheden uit moeten voeren. Dit traject kost tijd en daarom is het inderdaad verstandig om zo snel mogelijk te starten. Hieronder een tijdsindicatie:

- 4-8 weken voor opstellen VTA en POS met netbeheerders. Hierna is nog tijd nodig om de gesprekken met individuele netbeheerders te houden, om met elkaar de knelpunten vast te stellen en oplossingen uit te werken. Twee gesprekken per netbeheerder is hiervoor het minimum.
- 16-18 weken voorbereidingstijd voor de netbeheerders;
- Uitvoeringstijd is afhankelijk van grote aanpassingen.

Essentieel hierbij is dat er voldoende tijd voor wordt vrijgemaakt. Daarnaast is het van belang dat er een definitief ontwerp is vastgesteld, waar enige ruimte is voor kleine aanpassingen.

### 6.2.6 Onderzoek verharding

In de ontwerpfase dient te worden onderzocht of de bestaande asfaltverhardingen teerhoudend zijn. Daarnaast dient te worden onderzocht of onder de verharding fundatie aanwezig is. Deze fundering dient te worden onderzocht op de aanwezigheid van asbest. Het asfalt en de fundering kan niet zonder onderzoek worden hergebruikt of verwijderd.

### 6.2.7 Onderzoek kwaliteit grond

Indien grond van de locatie wordt afgevoerd en elders wordt toegepast, moet voorafgaand aan de werkzaamheden PFAS-onderzoek worden verricht.

### **6.2.8 Bemalingsadvies**

In de ontwerpfase dient een bemalingsadvies te worden opgesteld. Hierbij dient rekening worden gehouden dat er op de aangrenzende percelen veel voormalige ondergrondse brandstoftanks hebben gelegen en er één locatie is waar mogelijk bodembedreigende bedrijfsactiviteiten plaatsvinden.

In een enkel geval is er sprake van bodemverontreiniging op aangrenzende percelen.

Het betreft de volgende locaties die verdacht of verontreinigd zijn.

- Spiegeldwarsstraat 10-12 (auto-onderdelen/garage).
- Graaf Wichmanlaan 7-9 (restverontreiniging in grond en grondwater).
- Spiegelstraat 34 (verontreiniging met metalen in de ondergrond).

## **6.3 Functionele en operationele eisen**

Alle functionele en operationele eisen waar het ontwerp aan moet voldoen, zijn opgenomen in de Klant Eis Specificatie.

De Klant Eis Specificatie is onderverdeeld in de volgende Assets:

- Afvalinzameling
- Bebording
- Duurzaamheid
- Energietransitie
- Fiets
- Groen
- Kabels en Leidingen
- Kunstwerken
- Laadpalen
- Openbare verlichting
- Parkeren
- Riolering
- Spelen/sport
- Straatmeubilair
- Toegankelijkheid
- Verkeer
- Wegen

# 7 Kosten en dekking

## 7.1 Investeringsraming

Ten opzichte van de raming in de initiatieffase is de raming nagenoeg gelijk uitgekomen. Dit komt met name doordat:

- De directe bouwkosten verder zijn gedetailleerd (toename);
- Hierdoor het percentage nader te detailleren kosten zijn afgenomen (afname);
- Extra risicoreservering is opgenomen (toename);

Dit resulteert in een verschil van € 16.391,- in de totale investeringskosten.

De totale investeringskosten in de initiatieffase waren € 2.860.846,- versus € 2.844.455,- in de definitiefase.

## 7.2 Dekking

### 7.2.1 Subsidie

Voor het project herinrichting omgeving Spiegelstraat zijn mogelijk subsidies beschikbaar vanuit de Provincie Noord-Holland en het Rijk:

- Provincie Noord-Holland: € 188.540,-
- Rijk: € 121.750,-

#### **Subsidie Provincie Noord-Holland**

##### Omschrijving

De subsidie van de provincie (BDU Kleine Infrastructuur) is een projectsubsidie welke wordt toegekend aan infrastructurele projecten die een bijdrage leveren aan de verkeersveiligheid of aan een verbetering van de doorstroming van het openbaar vervoer. De provincie bepaalt de toekenning van de subsidie aan de hand van een scorelijst. In het jaar voor uitvoering wordt subsidie aangevraagd bij de Provincie Noord-Holland. De geschatte maximale subsidie vanuit de Provincie Noord-Holland is € 118.540,-.

#### **Subsidie Rijk**

##### Omschrijving

Het project Herinrichting Spiegelstraat en omgeving betreft een herinrichting van de openbare ruimte vanuit de vervangingsopgave van riolering volgens het verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan (vGRP). Gelijktijdig met de rioolvervanging worden ook aanpassingen gedaan om de openbare ruimte gedaan in te richten als 30km zone conform Duurzaam Veilig. In 2020 is vanuit het Rijk een bijdrage van € 121.750,- toegekend aan het project, uitgaande van realisatie van de voorgenomen maatregelen in de periode 2022-2025.

#### **Motivatie**

De huidige situatie zijn woonstraten 30km, maar niet zodanig ingericht. Auto's parkeren op de straat en er is een beperkt aantal snelheids-remmende maatregelen. Met dit project worden deze straten conform de richtlijnen ingericht als volwaardige 30km/u zone.

#### **Resultaten**

Het verbeteren van de verkeersveiligheid door het herinrichten van de openbare ruimte als 30km/u zone conform Duurzaam Veilig. Concreet worden er ten opzichte van de huidige situatie aanvullende snelheids-remmende maatregelen genomen in de vorm van 5 drempels en 5 plateau's in de straten Spiegelstraat, Meentweg, Middenlaan, Nassapark, Graaf Wichmanlaan, Spiegeldwarsstraat. De Spiegelstraat wordt over een lengte van 217 m<sup>2</sup> ingericht als fietsstraat.

# 8 Participatie, besluitvorming en planning

## 8.1 Participatieproces

Bij de totstandkoming van deze nota van uitgangspunten is met een enquête al de nodige input opgehaald bij belanghebbenden/stakeholders. In hoofdstuk 3.1. zijn de bij dit project betrokken partijen genoemd en de resultaten van de enquête zijn opgenomen in deze nota van uitgangspunten. Bij het opstellen van het Voorlopig Ontwerp (VO) willen we de participatie richting de direct belanghebbenden opnieuw opstarten.

Bewoners, ondernemers, vertegenwoordigers van buurtplatforms en de ondernemersvereniging zullen worden uitgenodigd om direct na de zomerperiode 2021 in fysieke sessies mee te praten en te adviseren over het voorlopig ontwerp. Daarbij moeten de verwachtingen en uitgangspunten helder zijn. De relevante kaders en randvoorwaarden bepalen de beleidsvrijheid tijdens dit participatieproces.

Een tweede ring van belanghebbenden kan digitaal of online input leveren op de ontwerpplannen, die op de projectsite gepubliceerd zullen worden. Al deze input wordt nader uitgewerkt tot een Definitief Ontwerp, dat wij in breed verband, zo mogelijk tijdens een of meer fysieke bijeenkomsten aan de belanghebbenden presenteren. Ook dan is er ruimte voor op- en aanmerkingen. Vervolgens gaat het Definitief Ontwerp door naar het college.

Ondanks dat de gemeente het laatste jaar veel ervaring heeft opgedaan met digitale vergaderingen en participatie verdient het de voorkeur om de participatie met belanghebbenden in persoon te laten plaatsvinden. De verwachting is dat dit gelijk na het zomerreces weer mogelijk is.

## 8.2 Besluitvormingsprocedure

Uiterlijk in maart 2022 vindt vaststelling plaats van het Definitief Ontwerp en voting van het uitvoeringskrediet. Het vaststellen van het ontwerp is een mandaat van het college van B&W. Het voten van het uitvoeringskrediet voor de herinrichting is een mandaat van de gemeenteraad. Een voorbereidingskrediet om het project uit te werken tot en met de Ontwerpfase is reeds gevoteerd in de programmabegroting 2021. Tussentijds vindt er regelmatig afstemming plaats met de portefeuillehouder als bestuurlijk opdrachtgever en het afdelingshoofd BORG als ambtelijk opdrachtgever.

### 8.3 Fasering

Volgens de projectfasering van Gemeente Gooise Meren worden de volgende fases doorlopen:

Fase PMW Gooise Meren	Aanpak/Planning
0. Opdracht	Met het vaststellen van de projectopdracht, omgevingsanalyse en programma van eisen zijn deze fases afgerond. (november 2020)
1. Initiatief	
2. Definitie	Concretiseren en project-specifiek maken scope en uitgangspunten programma van eisen in nota van uitgangspunten. (maart 2021)
3. Ontwerp	Contracteren ontwerpende partij en opstellen ontwerp. Ontwerpproces en participatietraject aangestuurd door projectteam Gooise Meren in afstemming met opdrachtgever en bevoegd gezag. (mijlpaal vastgesteld ontwerp maart 2022)
4. Voorbereiding	Opstellen contract en contracteren marktpartij voor realisatie (mijlpaal gunning september 2022)
5. Realisatie	Realisatie project (mijlpaal oplevering mei 2023)
6. Nazorg	Overdracht gerealiseerd areaal naar BORG-Assetmanagement. (mijlpaal overdracht december 2023)

### 8.4 Planning

Onderstaand planningsschema geeft een eerste indruk van doorlooptijd en benodigde activiteiten om te komen tot het projectresultaat:

Onderdeel	Wanneer
Opstellen projectopdracht en PvE	november 2020
Opstellen Nota van Uitgangspunten	november 2020 t/m maart 2021
Vaststellen nota van uitgangspunten (B&W/raad)	april t/m juli 2021
Opstellen ontwerp VO-DO-Participatie	juli 2021 t/m december 2021
Vaststellen definitief ontwerp (College B&W)	januari 2022
Voteren uitvoeringskrediet (Raad)	januari t/m maart 2022
Gemeenteraadsverkiezingen	16 maart 2022
Opstellen contract	februari t/m april 2022
Contracteren uitvoerende partij	mei 2022 t/m september 2022
Aanvraag vergunningen	april 2022 t/m september 2022
Uitvoering werkzaamheden	oktober 2022 t/m mei 2023
Oplevering en overdracht naar beheerder	juni 2023

Aandachtspunten:

- Uitkomsten onderzoeken, beperkingen uitvoeringsperiode;
- Uitkomsten participatietraject en al dan niet honoreren van wensen/eisen;
- Parallel schakelen activiteiten en besluitvorming college/raad;

# Bijlagen

**Bijlage 1 – Klant Eis Specificatie (KES)**

**Bijlage 2 – Overzichtskaart beschermd dorpsgezicht Het Spiegel**

**Bijlage 3a – Overzichtskaart werkzaamheden Liander\_Elektra**

**Bijlage 3b – Overzichtskaart werkzaamheden Liander\_Gas**

**Bijlage 4a – Uitkomsten Enquête Spiegelstraat**

**Bijlage 4b – Gegevens Spiegelstraat en omgeving**

**Bijlage 4c – Resultaten enquête in KES**

Nr.	Asset	Contactpersoon	Aspect	Eis / Uitgangspunt	Toelichting / bijzonderheden
1	Riolering	Peter van de Boogaard	Beleid	Het bestaande beleid is van toepassing	De volgende documenten zijn leidend: - Visie Buitenruimte - vGRP 2019-2022 - Hemelwaterverordening Bussem (voor geheel Gooise Meren) - Infiltratiekansenkaart - Programmabegroting - Handboek Bussum
2	Riolering	Peter van de Boogaard	Ontwerp	Het riool dient van erfgrans tot erfgrans te worden vervangen	Het oude gemengde stelsel = nieuw + afgekoppeld.
3	Riolering	Peter van de Boogaard	Ontwerp	De verharding en daken dienen te worden afgekoppeld.	Er vindt wateroverlast plaats in de Middellaan en Graaf Wichmanlaan. Dit komt in beide gevallen door afstroming en geringe berging. Daardoor is het water niet te verwerken. Bij de tunnel onder het spoor treedt geen wateroverlast op. De tunnel is aangesloten met een pompput op het riool.
4	Riolering	Peter van de Boogaard	Duurzaamheid	Het hemelwaterriool dient te infiltreren.	Infiltratie is goed mogelijk. Zie infiltratiekansenkaart. Er is geen vaste werkwijze voor te infiltreren. Bv qubics van Wavin of eventueel infiltratiebuis zoals in Berensteinlaan. Geen waterpasserende stenen toepassen! Het vloerpeil van de woningen is hoger dan de weg. Er is subsidieverlening van 230k per jaar. Dit wordt ingezet op dit soort projecten, welke wijken het snelst en hardst nodig zijn. Bussum ligt op +14 m NAP, het laagste niveau in Gooise Meren is +1 m NAP. Door zo hoog mogelijk maatregelen te treffen, worden mogelijke problemen in laag gelegen gebieden voorkomen.
5	Riolering	Peter van de Boogaard	Duurzaamheid	Er mogen geen waterpasserende stenen worden toegepast om te infiltreren.	In verband met onderhoud.
6	Riolering	Peter van de Boogaard	Ontwerp	Voor de berekening van het hemelwaterriool worden de voorzijde van de daken afgekoppeld, platte daken in zijn geheel.	Tijdens de uitvoering zal worden afgewogen wat mogelijk is. Bij woningbouwverenigingen wordt dit wel meegenomen. Bij platte daken in zijn geheel. Het afkoppelen van woningen is nog niet verplicht. Bewoners moeten worden meegenomen. Pand/oprijlaan dan in overleg afkoppelen.
7	Riolering	Peter van de Boogaard	Beleid	Bij bui 10 mag er geen water op straat optreden.	
8	Riolering	Peter van de Boogaard	Materialisatie	Bestaande diameter GWA dient te worden gehandhaafd.	Indien de bestaande buis een ei-buis is, wordt met de grootste diameter gerekend om te vervangen.
9	Riolering	Peter van de Boogaard	Materialisatie	Voor een diameter kleiner dan 600 mm wordt PVC toegepast.	
10	Riolering	Peter van de Boogaard	Materialisatie	Voor een diameter groter dan 600 mm wordt beton toegepast.	
11	Riolering	Peter van de Boogaard	Duurzaamheid	De vrijgekomen leidingen moeten worden gerecycled.	Beton en gres afvoeren voor puin. PVC naar leverancier.
12	Wegen	Erwin van der Steen	Beleid	Het bestaande beleid is van toepassing	De volgende documenten zijn leidend: - Visie Buitenruimte - Programmabegroting - Handboek Bussum (Nieuw handboek Openbare Ruimte wordt opgesteld, nog niet gereed).
13	Wegen	Erwin van der Steen	Materialisatie	De asfaltverharding wordt vervangen door bestrating.	Het asfalt is niet onderzocht, dit kan teerhoudend zijn.
14	Wegen	Erwin van der Steen	Materialisatie/Duurzaamheid	Betonproducten dienen circulair te zijn.	
15	Wegen	Erwin van der Steen	Materialisatie/Duurzaamheid	Indien asfalt wordt toegepast, dient dit B-kwaliteit te zijn.	
16	Wegen	Erwin van der Steen	Ontwerp	De winkelstraat in de Spiegelstraat dient te worden geupdated.	D.w.z.: onderzoek parkeren, invalideparkeren, laad en losplaatsen, oplaadpalen, fietsparkeren, etc.
17	Wegen	Erwin van der Steen	Ontwerp	Op de locaties voor fietsparkeren moeten fietsenrekken worden toegepast.	
18	Wegen	Erwin van der Steen	Ontwerp	De indeling van de weg dient te worden afgestemd met de afdeling Verkeer.	
19	Kunstwerken	Erwin van der Steen	-	-	Er zijn geen kunstwerken aanwezig.
20	Openbare verlichting	Erwin van der Steen	Ontwerp	Er dient een nieuw verlichtingsplan te worden opgesteld.	Hierbij dient te worden onderzocht of armaturen en masten moeten worden vervangen.
21	Straatmeubilair	Erwin van der Steen	Materialisatie	Markeringen en belijningen in elementenverhardingen dienen met witte stenen te worden ingestraat.	
22	Straatmeubilair	Erwin van der Steen	Materialisatie	Bij bomen dient een groeiplaatsverbetering van 25 m3 te worden toegepast.	
23	Straatmeubilair	Erwin van der Steen	Materialisatie	Ondergrondse containers worden geplaatst door GAD	Zie ook afvalinzameling.
24	Straatmeubilair	Erwin van der Steen	Toegankelijkheid	Banken moeten zijn voorzien van leuningen.	Zo kunnen ouderen beter gebruik maken van de banken.
25	Straatmeubilair	Erwin van der Steen	Toegankelijkheid	Op en afritten moeten geschikt zijn voor rollators.	
26	Bebording	Erwin van der Steen	Beleid	Conform RVV.	

Nr.	Asset	Contactpersoon	Aspect	Eis / Uitgangspunt	Toelichting / bijzonderheden
27	Groen	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Het bestaande beleid is van toepassing	De volgende documenten zijn leidend: - Visie Buitenruimte - Buitenruimte in Beeld (=Concept-uitwerking van de Visie Buitenruimte) - Beheerkwaliteitsplan Naarden en Bussum 2013-2018 - Handboek Openbare Ruimte Bussum (Nieuw handboek Openbare Ruimte wordt opgesteld, nog niet gereed) - Nota integrale beheerkwaliteit openbare ruimte Bussum - Strategische visie Integraal Beheer Openbare Ruimte Naarden en Bussum - Uitvoeringsprogramma bomen 2014-2019
28	Groen	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Voor het rooien van struiken, bosschages of bomen dient in Het Spiegel een vergunning te worden aangevraagd.	Het Spiegel is een beschermd dorpsgezicht. Daarom is het rooien van een struik, bosschage of boom vergunningsplichtig.
29	Groen	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Groen moet worden behouden	De spiegelstraat is onderdeel van de buurt Het Spiegel. Deze buurt kenmerkt zich door weinig groen in de buitenruimte. Het groene karakter komt vooral van de lommerrijke tuinen. In deze buurt is sprake van 5% groen tov het wijkoppervlakte. Behoud van groen is essentieel, aangezien het beleidsuitgangspunt van 15% groen in de buurt hier nu al niet gehaald wordt.
30	Groen	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Het groen moet bestaan uit een variatie van inheemse soorten.	
31	Groen	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Opgaande groenstructuren die belangrijk zijn voor de biodiversiteit dienen te worden behouden.	
32	Groen	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Regenwater dient vastgehouden te worden in het gebied, bij voorkeur in het groen.	Groene gebieden liggen lager dan straatniveau i.v.m. met afwatering en berging van water.
33	Groen	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Waardevolle bomen moeten worden behouden.	In dit gebied zijn minimaal 2 gemeentelijke waardevolle bomen aanwezig en 1 particuliere waardevolle boom. Het gebied is grotendeels aangewezen als waardevol gebied, dat betekent dat voor elke boom in dat gebied een vergunning noodzakelijk is voordat gekapt kan worden. Daarnaast is sprake van een beschermd stads- en dorpsgezicht dat is het ook nodig om de regels van het bestemmingsplan te volgen. Voor al het opgaande groen is een vergunning nodig als dit verwijderd wordt, dit kunnen dus ook grote heesters zijn.
34	Groen	Esmeralda Wagenaar	Ontwerp	In de wijk is de wens voor een meer groene aankleding.	Denk hierbij aan geveltuinjes/klimplanten in samenwerking met ondernemers in de Spiegelstraat.
35	Groen	Esmeralda Wagenaar	Ontwerp	Bomen met een slechte conditie dienen te worden vervangen.	De huidige staat van de gemeentelijke bomen is dat 2 bomen aan het begin van de Spiegelstraat (2 sierperen, aan de kant van de Herenstraat) een onvoldoende/slechte conditie hebben. De overige bomen hebben een voldoende conditie, grootschalige vervanging van de bomen is dus niet aan de orde.
36	Groen	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Bomen die behouden blijven, dienen tijdens de werkzaamheden te worden beschermd, zodat (toekomstige) schade aan de bomen voorkomen wordt.	
37	Groen	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Bij aanplant van bomen moet rekening worden gehouden met de soorten die in de buurt voorkomen.	Hierbij wordt de volgende verdeling gehanteerd: - maximaal 10% bomen van dezelfde soort (bijv. Quercus robur), - maximaal 20% bomen van hetzelfde geslacht (bijv. Quercus) en - maximaal 30% bomen van dezelfde familie (bijv. Betulaceae).
38	Spelen/Sport	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Speelruimte moet worden behouden	De spiegelstraat is onderdeel van de buurt Het Spiegel: In deze buurt is sprake van 4% speelruimte (formeel en informeel) ten opzichte van het wijkoppervlak. Behoud van informele speelruimte (groen) is dus essentieel aangezien het beleidsuitgangspunten van 15% groen in de buurt hier nu al niet gehaald wordt.
39	Spelen/Sport	Esmeralda Wagenaar	Beleid	Minimaal 3%, bij voorkeur 5-10% van de oppervlakte is geschikt als speelruimte (formele en optimaal informele speelruimte).	
40	Verkeer	Jan Jobse	Beleid	Het bestaande beleid is van toepassing	De volgende documenten zijn leidend: - Mobiliteitsvisie - Uitvoeringsprogramma mobiliteit (CONCEPT) - CROW-parkeernormen (m.u.v. fietsparkeren)
41	Verkeer	Jan Jobse	Beleid	Binnen het projectgebied vindt een menging van verkeer plaats.	
42	Verkeer	Jan Jobse	Beleid	In de Spiegelstraat moet een hoofdfietsroute worden ontworpen.	Dit wordt vanuit de Metropool Regio Amsterdam opgegeven. Het tracé is nog niet zeker. Dit kan ook buitenom. Dit is een afweging van de wethouder op basis van het rapport van DHV.
43	Verkeer	Jan Jobse	Beleid	Het ontwerp van de straten dienen te worden afgestemd met de Stakeholders.	Er dient te worden onderzocht waar draagvlak voor is. Winkels ten opzicht van parkeren, leefbaarheid, economische allure, etc.
44	Verkeer	Jan Jobse	Beleid	De omliggende straten van de Spiegelstraat worden ingericht als een 30 km-zone of als shared-space.	De straat dient zo smal mogelijk te worden ontworpen. Het autoprofiel moet worden versmald. Bijvoorbeeld: Middellaan heeft nu het uiterlijk van shared-space.
45	Verkeer	Jan Jobse	Beleid	De parkeerplaatsen dienen te worden teruggebracht.	Dit geldt voor de locaties.
46	Verkeer	Jan Jobse	Beleid	Binnen het projectgebied dienen snelheidsremmende maatregelen te worden uitgevoerd.	Hier is subsidie voor aangevraagd.
47	Verkeer	Jan Jobse	Beleid	De inrichting van het Nassaupark blijft gelijk.	
48	Verkeer	Jan Jobse	Ontwerp/toegankelijkheid	De breedte van het trottoir dient 1,5 m, minimaal 1,2 m, te bedragen.	
49	Verkeer	Jan Jobse	Ontwerp	Langspareervakken dienen minimaal 2 m breed te zijn.	
50	Fiets	Jan Jobse	Beleid	In de hoofdfietsroute is de fietser in de voorrang.	
51	Fiets	Jan Jobse	Beleid	In de hoofdfietsroute wordt gemengd geparkeerd.	
52	Fiets	Jan Jobse	Beleid	De hoofdfietsroute bestaat uit een fietsstraat in het midden van de rijbaan.	De rijbaan is 4,5 tot 5 meter breed.
53	Fiets	Jan Jobse	Beleid	De materialisatie van de hoofdfietsroute dient uniform te zijn.	Een open verharding is hierbij mogelijk.



Nr.	Asset	Contactpersoon	Aspect	Eis / Uitgangspunt	Toelichting / bijzonderheden
54	Parkeren	Anouk Mulder	Beleid	De parkeergelegenheid in het projectgebied mag niet afnemen.	Het gebied rondom de Spiegelstraat is vergunninghoudersgebied. In de Spiegelstraat is het betaald parkeren. Het is druk met parkeren en weinig parkeergelegenheid.  <a href="https://gooisemeren.nl/fileadmin/parkeren/kaarten_2020/Parkeergebied_vergunninghouders_Bussum_West.pdf">https://gooisemeren.nl/fileadmin/parkeren/kaarten_2020/Parkeergebied_vergunninghouders_Bussum_West.pdf</a> Op de website vind je bij plattegronden parkeren de overige gebieden: <a href="https://gooisemeren.nl/parkeren-en-verkeer/plattegronden-parkeren-gooise-meren/">https://gooisemeren.nl/parkeren-en-verkeer/plattegronden-parkeren-gooise-meren/</a> De Spiegelstraat ligt namelijk net tussen gebied West en Centrum.
55	Parkeren	Anouk Mulder	Beleid	De parkeergelegenheden dienen integraal te worden afgestemd met de raakvlakken.	De raakvlakken zijn o.a. groen, trottoirs, rijbaan, ondergrondse vuilcontainers.
56	Parkeren	Anouk Mulder	Beleid	Voor het bepalen van de locaties van parkeerplekken dienen de bewoners er bij te worden betrokken.	Vanuit participatie.
57	Parkeren	Anouk Mulder	Beleid	De parkeerplaatsen dienen visueel duidelijk te worden gemaakt.	In het kader van toegankelijkheid en participatie.
58	Parkeren	Anouk Mulder	Beleid	De winkels dienen goed bereikbaar te zijn vanaf de parkeerplaatsen.	
59	Parkeren	Anouk Mulder	Beleid	In de projectlocatie dient geen blauwe zone te worden toegepast.	
60	Parkeren	Anouk Mulder	Beleid	Bij de winkels dient ruimte te worden gereserveerd voor fietsparkeren.	Dit dient te worden gecentreerd of bij de winkels.
61	Parkeren	Anouk Mulder	Beleid	Bij het fietsparkeren dient ook een oplaadpunt voor elektrische fietsen te worden aangebracht.	
62	Parkeren	Anouk Mulder	Beleid	De parkeernormen voor fietsparkeren dienen te worden afgestemd met de gemeente Gooise Meren.	De parkeernormen voor fietsparkeren van de CROW zijn niet van toepassing.
63	Parkeren	Anouk Mulder	Duurzaamheid	Het plaatsen van laadpalen bij parkeerplaatsen gebeurt alleen op aanvraag.	Dit vindt reactief plaats
64	Duurzaamheid	Gerard Verwij Lisa Schouten	Ontwerp	Binnen het projectgebied dient het hemelwater te infiltreren.	
65	Duurzaamheid	Gerard Verwij Lisa Schouten	Materialisatie	Binnen het projectgebied dienen circulaire materialen te worden toegepast.	
66	Duurzaamheid	Gerard Verwij Lisa Schouten	Duurzaamheid	Laadpalen worden reactief toegepast.	Dit gebeurt op aanvraag. Het laadpalenbeleid moet nog worden uitgewerkt.
67	Duurzaamheid	Gerard Verwij Lisa Schouten	Duurzaamheid	Oplaadpunt voor elektrische fietsers moet worden toegepast bij de fietsparkeerplaatsen.	
68	Duurzaamheid	Gerard Verwij Lisa Schouten	Duurzaamheid	De wens is om de gevels van de ondernemers in de Spiegelstraat een groene aankleding te geven.	In samenspraak met de ondernemers.
69	Duurzaamheid	Gerard Verwij Lisa Schouten	Duurzaamheid	Voor het vaststellen van de ambities dient gebruik te worden gemaakt van het Ambitiweb GWW.	
70	Duurzaamheid	Gerard Verwij Lisa Schouten	Duurzaamheid	Het ontwerp dient aan te sluiten bij de omliggende gebieden.	Dit is vanuit het Ambitiweb: ruimtelijke kwaliteit.
71	Afvalinzameling	Lisa van Helden Vincent Oostrom	Beleid	Het bestaande beleid is van toepassing	De volgende documenten zijn leidend: - Inrichting openbare ruimte bij (ver)nieuwbouw 12-2018
72	Afvalinzameling	Lisa van Helden Vincent Oostrom	Beleid	De weginrichting dient geschikt te zijn om met een zijlader het afval op te halen.	Dit betekent dat de afvalbakken (kliko's) door bewoners naast elkaar moeten worden gepositioneerd aan straatkant op het trottoir.
73	Afvalinzameling	Lisa van Helden Vincent Oostrom	Realisatie	Indien een straat in de realisatie wordt afgesloten, dient de aannemer de afvalbakken aan de doorgaande weg (haaks op de afgesloten weg), voor half acht 's morgens, aan te bieden.	De afvalbakken moeten naast elkaar staan, met de opening van het deksel naar de weg. Bij twijfel contact opnemen met de GAD voor juiste aanbiedlocatie en positionering.

Nr.	Asset	Contactpersoon	Aspect	Eis / Uitgangspunt	Toelichting / bijzonderheden
74	Afvalinzameling	Lisa van Helden Vincent Oostrom	Ontwerp	In het ontwerp dient rekening te worden gehouden met een locatie met (ondergrondse) containers in de Meentweg.	De vrachtwagen moet kunnen positioneren en stempelen (contragewicht bieden) om te ondergrondse vuilcontainer te kunnen lossen. Dit kan ten koste gaan van parkeergelegenheid. Ook moet er bovengronds voldoende vrije ruimte zijn (geen obstakels als lichtmasten, bomen etc) om te takelen.
75	Afvalinzameling	Lisa van Helden Vincent Oostrom	Realisatie	Alle bovengrondse verzamelcontainers (VC's) moeten tijdens werkzaamheden worden afgesloten.	De GAD dient door de aannemer ruim van te voren op de hoogte te worden gebracht van de werkzaamheden. Dit dient <b>minimaal 1 maand</b> voor uitvoerwerkzaamheden te worden aangegeven i.v.m. aanpassing rijroutes.
76	Afvalinzameling	Lisa van Helden Vincent Oostrom	Ontwerp	De locaties van ondergrondse containers zijn o.a. afhankelijk van de ondergrondse infrastructuur.	Bijvoorbeeld in de Graaf Wichmanlaan ligt het gas voor de parkeervakken.
77	Afvalinzameling	Lisa van Helden Vincent Oostrom	Ontwerp	Het ontwerp van de weginrichting en de locatie van de ondergrondse containers dient te voldoen aan de inrichtingseisen van het GAD.	Betrekken GAD bij eventueel ontwerp. Belangrijke documenten: Inrichting openbare ruimte bij (ver)nieuwbouw 12 + Richtlijnen Locaties Inzamelvoorzieningen v/d Regio Gooi en Vechtstreek -->
78	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Beleid	Het bestaande beleid is van toepassing	De volgende documenten zijn leidend: - Programma Inclusie + VN-verdrag Handicap (wettelijke taak gemeenten) - Normen CROW (Bouwbesluit, Integrale Toegankelijkheid standaard)
79	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Ontwerp	In het ontwerp dient rekening te worden gehouden met toegankelijkheid voor minder validen.	Denk hierbij ook aan ouderen en kinderwagens. Er dient gebruik te worden gemaakt van de CROW-normen.
80	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Ontwerp	Mensen met een beperking dienen een veilige route te kunnen volgen naar de Spiegelstraat.	Men dient ook rekening te houden met het openbaar vervoer en de mindervalide parkeerplaatsen.
81	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Ontwerp	Het ontwerp dient te worden getoetst op toegankelijkheid door het Platform Toegankelijkheid.	De gemeente Gooise Meren is 1 van de 25 koplopergemeentes in het programma inclusie. Daarom moet het ontwerp worden getoetst door het Platform Toegankelijkheid.
82	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Realisatie	De uitvoering van het ontwerp dient door het Platform Toegankelijkheid te worden geschouwd.	
83	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Ontwerp	Bij oversteekplaatsen van met verkeerslichten moet gebruik worden gemaakt van rateltickers.	
84	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Ontwerp	De locaties van fietsparkeren moeten niet in de looproutes worden geplaatst.	Dat is gevaarlijk voor de mindervaliden.
85	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Ontwerp	Voor de looproutes dient rekening te worden gehouden met de breedte van een rolstoel, 90-110 cm.	
86	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Ontwerp	De markeringen dienen contrastrijk te zijn ten opzichte van de omliggende verharding.	Dit is met name bij parkeerplaatsen, bij oversteken en bij routegeleiding voor blinden/slechtzienden van belang.
87	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Ontwerp	De hoogte van afvalbakken en brievenbussen moet op geschikt zijn voor rolstoelgebruikers.	
88	Toegankelijkheid	Rinske van Duifhuizen	Ontwerp	De opmerkingen uit het adviesrapport Toegankelijkheid dienen te worden toegepast in het ontwerp.	
89	Energietransitie	Liesbeth de Groot	NTB	Het energienet wordt niet verzwaard.	Liander heeft aangegeven het energienet niet te hoeven verzwaren.
90	Kabels en Leidingen	Jos Stigt		Het bestaande beleid is van toepassing	De volgende documenten zijn leidend: - AVO - Verleggingsregeling
91	Kabels en Leidingen	Jos Stigt	NTB	Het is niet toegestaan om dicht bij bomen te graven. Er dient onder de wortels door te worden gepulsd of diep onder de wortels door te worden gegraven.	
92	Kabels en Leidingen	Liander	Vervanging	Liander vervangt de broze gasleidingen in het projectgebied	
93	Kabels en Leidingen	Liander	Ligging	De leidingen en de putten moeten bij voorkeur minimaal 1,00 meter van de leiding vandaan blijven.	
94	Kabels en Leidingen	PWN	Vervanging	PWN vervangt de koperen huisaansluitingen in het projectgebied.	
95	Kabels en Leidingen	PWN	Vervanging	Indien in de buurt van asbest leidingen wordt gegraven, moet met PWN worden afgestemd of de leiding moet worden verwijderd.	
96	Kabels en Leidingen	PWN	Ontwerp	De leidingen en de putten moeten bij voorkeur minimaal 1,00 meter van de waterleiding vandaan blijven.	
97	Kabels en Leidingen	PWN	Vervanging	PWN heeft de voorkeur om de werkzaamheden vooruitlopend op het werk van de gemeente uit te voeren. Als dit door bijvoorbeeld het verkeersplan niet wenselijk is, dan kan het ook gelijktijdig.	
98	Kabels en Leidingen	KPN	Ligging	De kabels van KPN mogen bij voorkeur niet onder het asfalt worden gesitueerd.	
99	Kabels en Leidingen	Vodafone/Ziggo	Ligging	De kabels van Vodafone/Ziggo mogen niet onder het asfalt gesitueerd zijn.	Als dit in het ontwerp van de herinrichting wel het geval is, moet de kabel verlegd worden.
99	Laadpalen	Bert-Jan Espeldoorn	Ontwerp	Het is wenselijk dat trottoirs een minimale breedte hebben van 1.50 meter, i.v.m. de doorgang achter de oplaadpaal.	

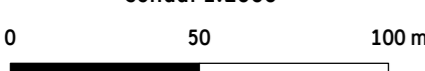
# Beschermd Dorpsgezicht Het Spiegel

## Gemeente Bussum

### Legenda

- begrenzing beschermd dorpsgezicht Het Spiegel
- gebouw / kunstwerk
- kadastrale perceelgrens
- weg
- waterloop
- spoorweg
- terreinscheiding
- talud

schaal 1:2000



Kaartnummer: MSP / 34 / 05 - I

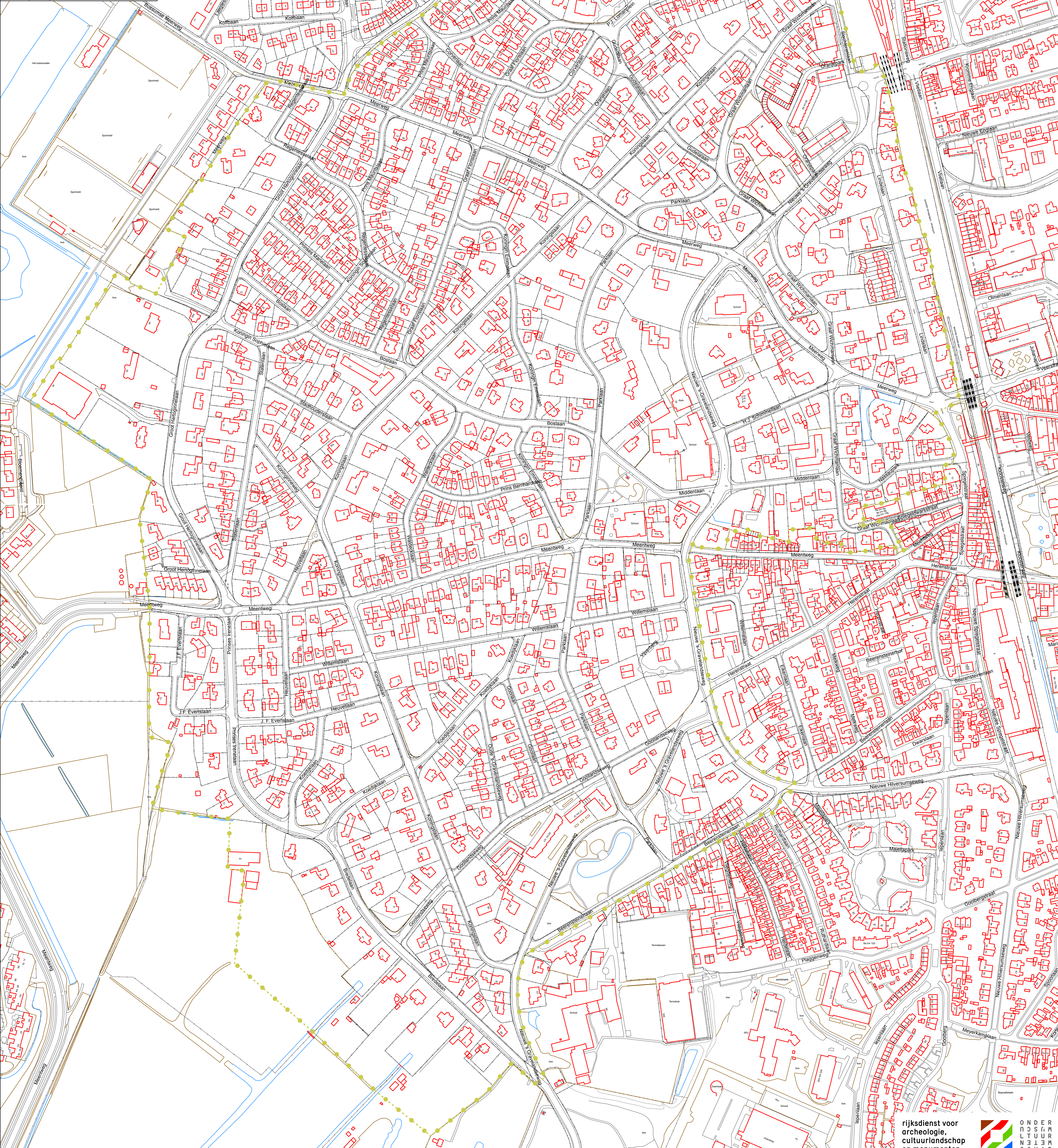
Proceduredatum: 23-07-2004

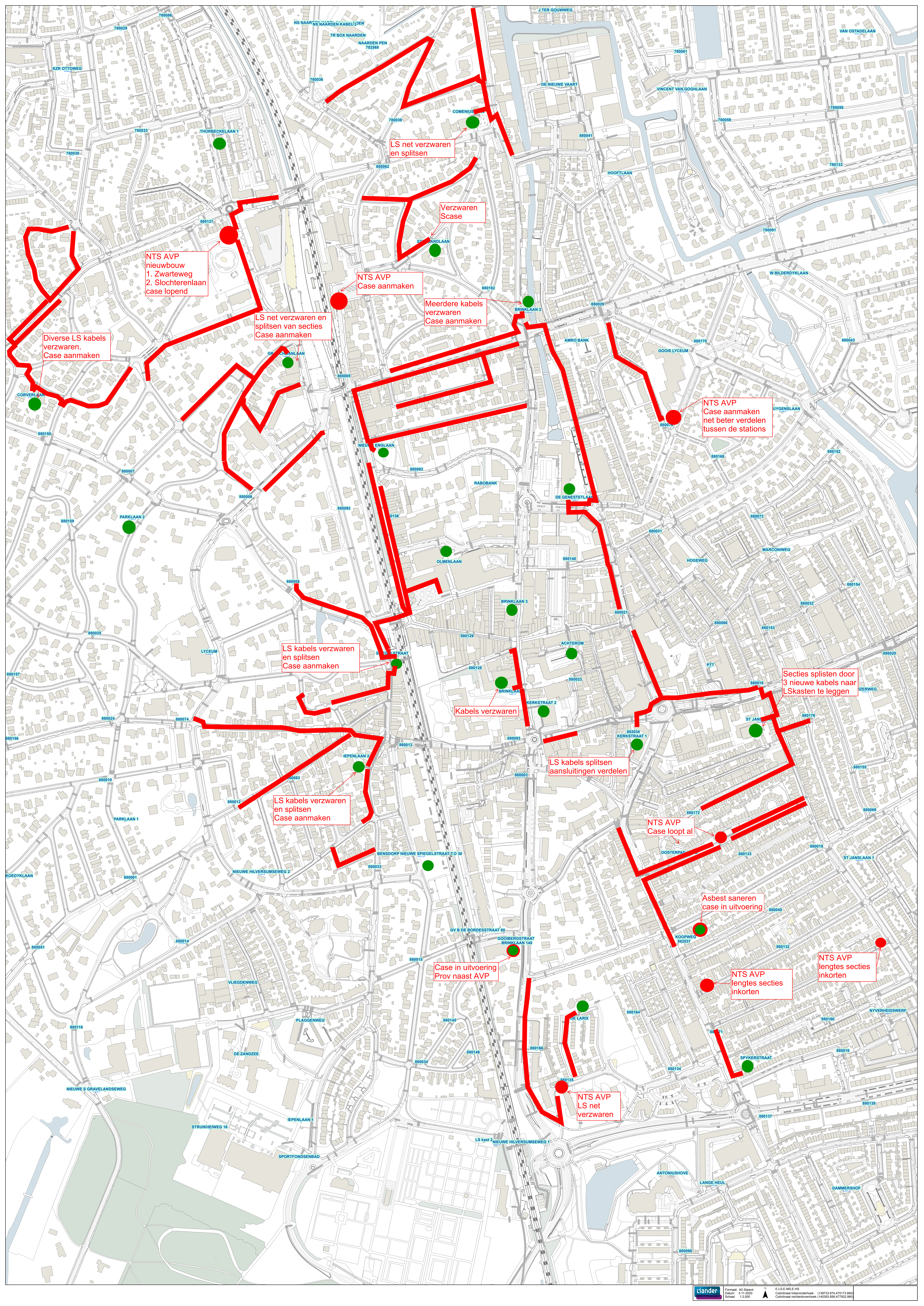
Aanwijzingsdatum: 30-06-2007

Productie: RACM, e-KS/BB

Topografische ondergrond © Gemeente Bussum  
Kadastrale ondergrond © Topografische Dienst Kadaster

Bewerkt op: 18-12-2006





LS net verzwaren en splitsen

Verzwaren Scase

NTS AVP  
nieuwbouw  
1. Zwarteweg  
2. Slochterenlaan  
case lopend

NTS AVP  
Case aanmaken

Meerdere kabels  
verzwaren  
Case aanmaken

LS net verzwaren en  
splitsen van secties  
Case aanmaken

Diverse LS kabels  
verzwaren.  
Case aanmaken

NTS AVP  
Case aanmaken  
net beter verdelen  
tussen de stations

LS kabels verzwaren  
en splitsen  
Case aanmaken

Kabeln verzwaren

Secties splitsen door  
3 nieuwe kabels naar  
LSkasten te leggen

LS kabels splitsen  
aansluitingen verdelen

LS kabels verzwaren  
en splitsen  
Case aanmaken

NTS AVP  
Case loopt al

Asbest saneren  
case in uitvoering

Case in uitvoering  
Prov naast AVP

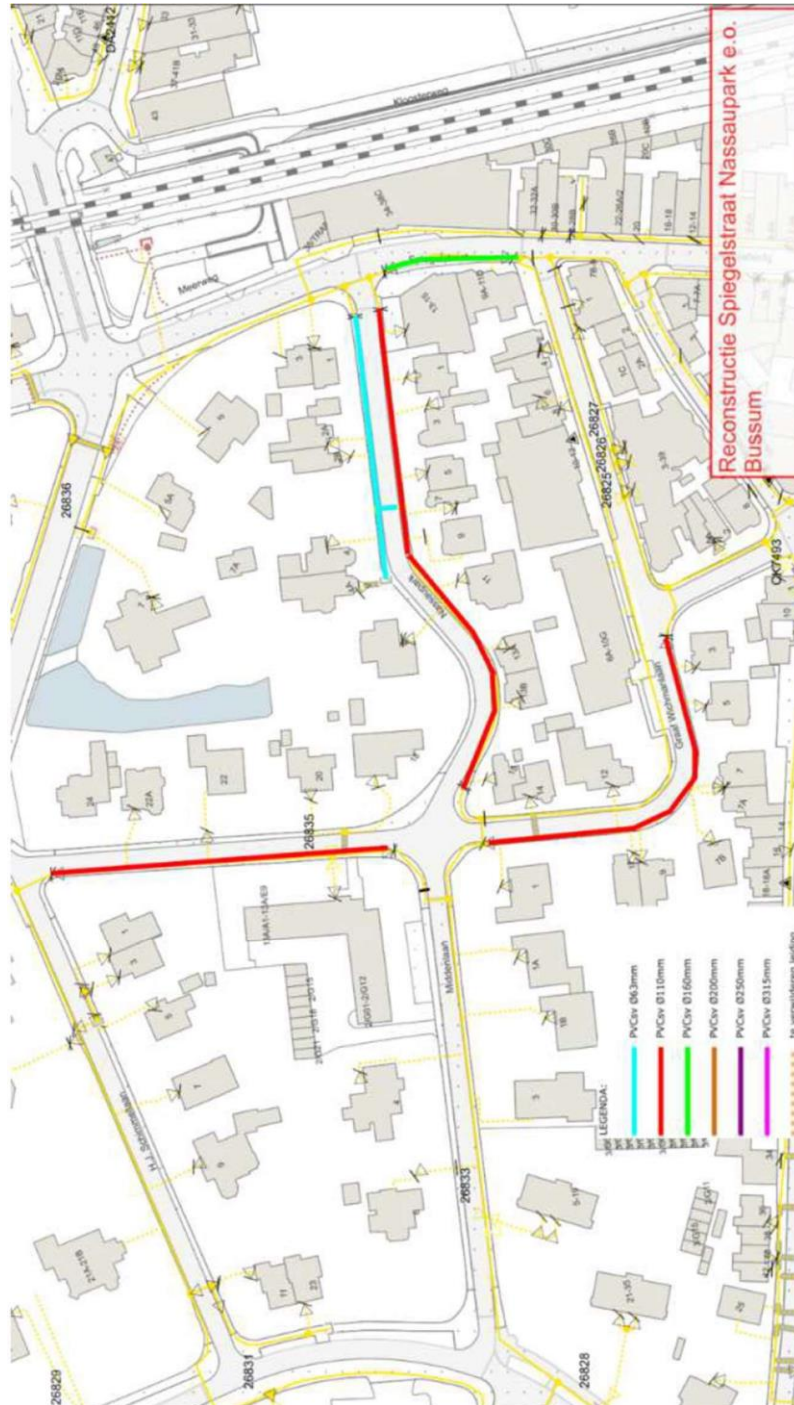
NTS AVP  
lengtes secties  
inkorten

NTS AVP  
lengtes secties  
inkorten

NTS AVP  
LS net  
verzwaren

### Bijlage 3

### Overzichtskaart werkzaamheden Liander-gas



# Resultaten buurt enquête Spiegelstraat en omgeving

## 1. Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg

### SAMENVATTING

- **Verkeer;**  
30km zone  
Snelheidremmende maatregelen, verkeersveiligheid verbeteren  
Tweerichtingsverkeer,  
Eenrichtingsverkeer (voor graaf Wichman laan 3 t/m 17 en stukje graaf Wichmanlaan 1 t/m 2a dicht voor autoverkeer).  
Eenrichtingsverkeer vanaf Spiegeldwarstraat tot aan Middenlaan  
Aanpassing gevaarlijke onoverzichtelijke bocht bij Graaf W 7
- **Parkeren;**  
Huidige parkeercapaciteit handhaven, geen afgebakende P-vakken, Parkeren op straat prima  
Parkeren is nu mogelijk aan de kant voor huis graaf Wichmanlaan 5 tot iets voor de bocht. Dit zou geheel niet parkeren moeten worden
- **Laden en lossen;**
- **Toegankelijkheid;**  
Verlaagde bredere stoep tenminste aan één zijde geschikt voor rolstoelen en rollators
- **Inrichting openbare ruimte;**  
Handhaven huidige karakter en uitstraling het Spieghele, keuze stenen trottoir  
Herinrichting van de graaf Wichman laan naar een gemengde straat met 1 niveau a la andere straten in het Spieghele
- **Groenvoorziening en bomen;**  
Groenbehoud of uitbreiding is belangrijk zodat dit blijft aansluiten bij de buurt en spelen mogelijk blijft.
- **Spelen;**  
Zie vorige punt
- **Afvalinzameling;**  
Geen OAD's

### Enquêteresultaat

Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

- Rustige straat, geen afvalinzameling
- De lantaarnpaal bij ons in de bocht zouden wij wel graag handhaven. Nooit donker, dus minder kans op inbraak :- ) en veiliger in de bocht voor verkeer
- Essentieel dat het karakter en uitstraling van de straat behouden blijft en blijft passen in het straatbeeld van het Spiegel - denk daarbij aan de verlaagde stoep en keuze van stenen op het trottoir. Bestaande parkeerruimte handhaven met name i.v.m. toenemende parkeerdruk in de buurt. Plaatsing van ondergrondse containers op de Graaf Wichmanlaan tussen de Middenlaan en Spiegeldwarstraat is voor ons niet acceptabel, zeker nu deze ook aan de achterkant van ons huis op de meentweg zijn geplaatst en

dus de afstand vanaf de Graaf Wichmanlaan naar die nieuwe containers aan de meentweg ook heel beperkt zal zijn.

- Niet speciaal blij
- Ik vind de inrichting grotendeels goed en wil dit graag zou behouden. Het aantal parkeerplekken moet behouden blijven want is nu al krap. Het zou mooi zijn als de stoep tenminste aan één kant van de straat breed genoeg zou zijn om met een kinderwagen of rollator erop te lopen. We weten dat er op de Meentweg (t.o. nr. 11) ondergrondse afvalcontainers komen dus we willen geen extra ondergrondse afvalcontainers erbij aan het begin van de Graaf Wichmanlaan (t/m nr. 14 ongeveer).
- Geen lelijke (ondergrondse) afvalpunten
- Stoepen en parkeergelegenheid
- Blij met de 30 km regel
- Dat het tweerichtingsverkeer straat is, en daardoor wordt er met gepaste snelheid gereden! Parkeren op de straat, prima, geen afgebakende parkeervakken, hoort niet bij de tijd dat de wijk is ontstaan.
- De mooie stenen op straat geven karakter

**Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.**

- Bij voorkeur van de graaf Wichman laan vanaf Spiegeldwarstraat tot aan Middenlaan eenrichtingsverkeer. Parkeren is nu mogelijk aan de kant voor huis graaf Wichmanlaan 5 tot iets voor de bocht. Dit zou geheel niet parkeren moeten worden. Verder is ernaast parkeren geen ruimte voor andere zaken zoals meer parkeerplaatsen, afvalpunten o.i.d. Herinrichting van de graaf Wichman laan naar een gemengde straat (1 niveau a la andere straten in het Spieghele), met 1 niveau en straat voor voetgangers, fietsen en auto's in combinatie met eenrichtingsverkeer en snelheid remmende maatregelen maken met name de veiligheid beter. Groenbehoud of uitbreiding is belangrijk zodat dit blijft aansluiten bij de buurt en spelen mogelijk blijft. Afvalinzameling niet mogelijk in stuk tussen Spiegeldwarstraat en Middenlaan.
- Gezien de bocht voor ons huis waar we regelmatig auto's bijna zien botsen tegen elkaar of tegen schoolgaande kinderen op de fiets, is het mogelijk om de straat eenrichtingsverkeer te maken
- De Graaf Wichmanlaan tussen de Middenlaan en Spiegeldwarstraat is in de basis goed maar lijkt nog wel wat aandacht nodig te hebben wat betreft verkeersveiligheid - hoewel ongelukken tot dusver eigenlijk niet voorkomen. Plaatsing van ondergrondse containers op de Graaf Wichmanlaan tussen de Middenlaan en Spiegeldwarstraat is voor ons niet acceptabel, zeker nu deze ook aan de achterkant van ons huis op de meentweg zijn geplaatst en dus de afstand vanaf de Graaf Wichmanlaan naar die nieuwe containers aan de meentweg ook heel beperkt zal zijn.
- Parkeren alleen voor aanpalende aan deze straat. Verbod vrachtwagens. Aanpassing gevaarlijke onoverzichtelijke bocht bij Graaf W 7
- Een richtingverkeer voor graaf Wichman laan 3 t/m 17 en stukje graaf Wichmanlaan 1 t/m 2a dicht voor autoverkeer.
- Ik ben niet ontevreden met hoe het nu is, misschien zou de stoep een upgrade kunnen gebruiken maar verder ben ik tevreden. Een ander aandachtspunt is de verkeersveiligheid in de haakse bocht bij Graaf Wichmanlaan 7B, die levert vaak gevaarlijke situaties op.
- Verkeersveiligheid verbeteren. Snelheid auto's verminderen.
- Eenrichtingsverkeer? Afwatering verbeteren. Meer straatverlichting
- Betere rechte stoepen
- Geen vrachtverkeer
- De stoep (als deze er al is) Meentweg vanaf Het Hoofdkantoor (Spiegelstraat) t/m kruispunt nieuwe 's-Gravelandseweg is een drama! Ik heb kleine kinderen ik kan er niet normaal wandelen, om nog maar te spreken voor de ouderen met een rollator.

## 2. Spiegelstraat

### SAMENVATTING

- **Verkeer;**  
Tweerichtingsverkeer handhaven  
Snelheid beperkende maatregelen
- **Parkeren;**  
Huidige parkeercapaciteit handhaven  
Limit aan parkeervergunningen ondernemers
- **Laden en lossen;**
- **Toegankelijkheid;**
- **Inrichting openbare ruimte;**  
Veilige stoepen  
Geen stoep zoals bijv. de Marktstraat in Naarden Vesting  
Minder rommelige uitstraling, meer overzicht  
Huidige karakter behouden en waar mogelijk verbeteren (voorbeeld van de Marktstraat in de Naarden-Vesting)
- **Groenvoorziening en bomen;**  
Meer groen
- **Spelen;**
- **Afvalinzameling;**  
OAD's voor appartementen

### Enquêteresultaat

**Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.**

- Wel vaak plek om te parkeren bij spiegelstraat na sluituren winkels.
- Parkeren
- Ik ben blij met het twee richtingsverkeer in de Spiegelstraat.
- Goede toegankelijkheid voor verkeer (auto en fietsers), parkeerplaatsen, veilige stoepen
- De Spiegelstraat (winkeldeel) heeft een gezellige uitstraling. Het behoud van aantal parkeerplaatsen
- Bereikbaarheid
- Er zouden ondergrondse containers geplaatst worden voor ons appartement, die staan nu in de kelder. Als de straat toch open gaat misschien gelijk meenemen
- Parkeren, maar minder rommelige uitstraling
- Het karakter, maar kan beter. Het voorbeeld van de Marktstraat in de Naarden-Vesting lijkt mij een goed voorbeeld en sta ik achter.

**Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.**

- Veel busjes van de ondernemers blokkeren vaak de eenrichtingswegen naast de spiegelstraat. Daarnaast zijn parkeerplekken bij vergunningshouders soms helemaal vol. Misschien een aparte plek voor bedrijfsbusjes of auto's of de spiegelstraat ook beschikbaar maken voor parkeren voor vergunninghouders.
- Verkeer



- Betere parkeerhavens, meer groen, betere aansluiting met centrum door opknappen van voetgangerstunnel
- Tunnel onder het spoor door moet blijven maar aantrekkelijker gemaakt worden: schoner en veiliger
- Overzichtelijker
- Vuilcontainers voor appartement
- Wat groener
- Geen stoep zoals bijv. de Marktstraat in Naarden Vesting
- Regulieren verkeersstroom t.a.v. snelheid. Daarnaast parkeren veel winkeliers uit de Spiegelstraat hun auto aan het Nassapark. Naar onze mening zou de inrichting van de Spiegelstraat net zoiets moeten worden als de Kapelstraat.

### **3. Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat**

#### **SAMENVATTING**

- **Verkeer;**  
Fietsstraat met auto's te gast  
Inrijverbod voor vrachtauto's, straat daar te smal voor
- **Parkeren;**  
Parkeercapaciteit handhaven
- **Laden en lossen;**
- **Toegankelijkheid;**  
Trottoir begaanbaar voor mindervaliden (breedte)
- **Inrichting openbare ruimte;**
- **Groenvoorziening en bomen;**  
Meer groen
- **Spelen;**
- **Afvalinzameling;**

#### **Enquêteresultaat**

Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

- Dat het een fietsstraat moet worden waarbij Auto's te gast zijn
- Blij met fietsstraat
- Parkeren handhaven

Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

- Dat er geen vrachtverkeer doorheen mag rijden. Deze zijn te breed voor deze straten.
- Dat de stoep netter wordt gemaakt voor ouderen en mindervaliden begaanbaar worden gemaakt  
En dat het vrachtverkeer niet is toegestaan om daar te rijden. Het is levensgevaarlijk en te smal.
- Iets meer groen

## 4. Nassaupark

### SAMENVATTING

- **Verkeer;**  
Eénrichtingverkeer  
Verbeteren situatie onoverzichtelijke bocht (10km bord met drempel)  
Inrijverbod voor vrachtauto's i.v.m. wegbreedte  
Vermijden sluipverkeer
- **Parkeren;**  
Vergunningengebied handhaven  
Aan één zijde mogelijkheid om op straat te parkeren  
Limit aan parkeervergunningen ondernemers Spiegelstraat, i.v.m. overlast te veel busjes/auto's max 1 vergunning per bedrijf. Parkeren voor bedrijven kan ook op parkeerterrein kloosterweg
- **Laden en lossen;**
- **Toegankelijkheid;**
- **Inrichting openbare ruimte;**  
Waterhuishouding verbeteren nu veel wateroverlast  
Klinkers i.p.v. asphalt
- **Groenvoorziening en bomen;**
- **Spelen;**
- **Afvalinzameling;**

### Enquêteresultaat

Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

- Éénrichtingsverkeer:
- Rustige woonstraat, groene omgeving met eenrichtingverkeer.
- Situatie is goed
- Eenrichtingsverkeer verkeer, vergunning gebied
- Aan 1 kant van de weg mogelijkheid om op straat de auto te parkeren.

Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

- 1.Minder geparkeerde auto's of busjes van ondernemers van o.a. bestelauto's van de winkels in de Spiegelstraat in Nassaupark. Een aantal busjes (o.a. Bloemenzaak) die geregeld en langdurig dag en nacht in Nassaupark worden gestald. 2.Wateroverlast bij stortbuien. Bij Nassaupark 13A staat al snel een grote plas water voor de oprit. 3. Nassaupark niet toegankelijk maken voor grote vrachtwagens die niet in de straat hoeven te zijn met een verkeersbord te weren. Te plaatsen bij de kruising van de Middenlaan en de Nw. 's Gravenlandseweg. De Tomtom stuurt deze auto's door Nassaupark terwijl daar te weinig ruimte voor is. Bij 13A lopen ze vast en er wordt op de stoep gereden en eigen auto's staan dan vast.
- De parkeerdruk door vergunningen verstrekt aan ondernemers (is er een maximum?) is onevenredig groot. Ook aan bestelbussen die gedurende de weekenden in de straat worden gestald krijgen een vergunning.
- Misschien klinkers i.p.v. asphalt. Vermijden van sluipverkeer. Dit hele smalle straatje (vooral in de bocht) wordt behoorlijk veel gebruikt door Spiegel bewoners tijdens spijtstijden, ook al is het maar een paar meter korter dan de omliggende bredere wegen. Dit verkeer, inclusief GAD-vrachtwagens, gaat daar ook nog

eens veel te hard door heen, ondanks de onoverzichtelijkheid in de bocht. Best gevaarlijk soms, zeker als daar kinderen zich tussen de auto's begeven. Een bord met adviessnelheid van 10km lijkt mij een goed plan met een drempel.

- Betere afwatering, de rioolput verplaatsen zodat ie niet deel uitmaakt van onze oprit (Nassaupark 11)  
Minder parkeervergunningen voor winkels in spiegelstraat. Zij kunnen ook evt parkeren op parkeerplaats achter boekhandel Los
- Het beperken van parkeervergunningen aan ondernemers in de Spiegelstraat. Veel bewoners, waaronder wij zelf, kunnen overdag de auto niet kwijt. Daarnaast laten ondernemers uit de Spiegelstraat vaak hun auto of bestelbus in de straat geparkeerd staan. Volgens mij kunnen zij hun auto's prima op het parkeerterrein achter Los parkeren. Al dan niet met vergunning.
- 10KM adviesbord, omdat er toch vaak pittig gereden wordt ondanks de onoverzichtelijke bocht. Dat geldt ook voor de GAD-vrachtwagens als ze enkel er doorheen rijden. Een drempeltje op de juiste plek zou ik zeker geen bezwaar tegen hebben. Voor spelende kinderen zeker veiliger. Spiegelbewoners rijden toch vaak door het kleine straatje, omdat het toch net een fractie korter is naar het centrum of uitvalswegen. Klinkers zou ook misschien helpen om zachter te rijden en geeft ook een mooi straatbeeld.

## **5. Algemeen**

### **Wilt u de gemeente nog iets meegeven bij het opstellen van het ontwerp in het algemeen?**

- Tweerichtingsverkeer moet behouden blijven
- Haal voldoende info op bij de ondernemers
- Ontwerp is nu heel algemeen, graag zou ik ontwerp van verschillende opties willen zien met inspraak vooraf, voordat er beslissingen worden genomen.
- Graag willen we meer dan 1x keer per maand en grijze bak collecte of heel graag een plek waar we ons afval zelf kunnen wegbrengen met een chip, zodat wij de enigen zijn
- Wateroverlast voor onze oprit is wel erg actueel, misschien is het mogelijk hier eerder naar te kijken.
- Eenrichtingsverkeer in Nassapark behouden, verbod op bestelbussen, max 1 vergunning per bedrijf. Parkeren voor bedrijven kan ook op parkeerterrein kloosterweg
- Graag een veilige omgeving creëren voor voetgangers en fietsers en beperken van auto en vrachtwagenverkeer.

### **ZAKEN DIE BUITEN DE SCOOP VALLEN**

- Het fiets/voetgangerstunneltje naar het centrum kan echt niet meer, al 10 jaar, sinds ik hier zit is dit een groot irritatiepunt! Ik heb elke keer een enquête ingevuld ook met dit punt maar helaas is dit nog steeds niet verbeterd.
- Goede aansluiting met centrum, denk aan de tunnel onder het spoor. Een uitnodigende begeleiding naar de onderdoorgang.
- Parkeren in het centrum moet echt verbeterd worden.
- De oplossing voor de Veerstraat lijkt mij goed. Fietsers te gast. Gaan ze daar minder hard fietsen. Maar gelukkig blijft het wel mogelijk. Vlietlaan tweerichtingsverkeer behouden, maar bredere stoep door anders te parkeren. Krijnenweg misschien voor alleen de fietsers gebruiken? Verkeersplein niet heel veel aan veranderen. Dan weer te veel nadelen.

### **BEZORGPROBLEMATIEK** (brief blijkt soms niet overall in de opgegeven straten aan te komen)

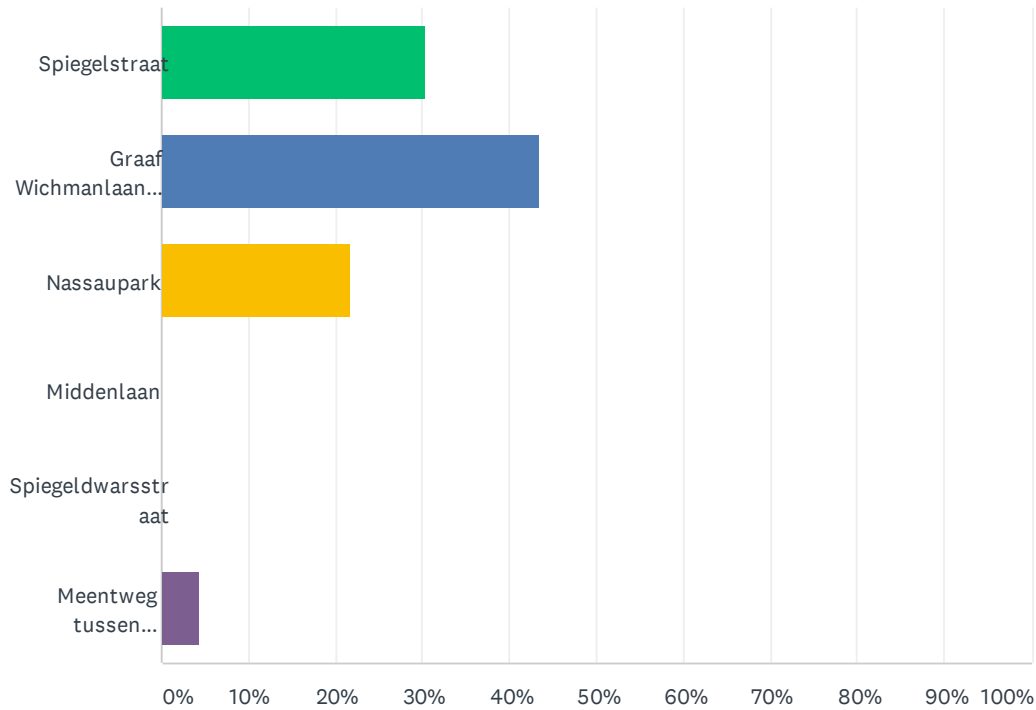
- Via-via hoorde wij van de website en ontwikkeling en begrijpen dat de gehele straat niet op de hoogte is gesteld en de brief over deze enquête niet hebben ontvangen. Het is vervelend te zien dat dat net als bij de recente herinrichting van de meentweg we ook bij de herinrichting van de Graaf Wichmanlaan kennelijk als direct belanghebbende weer niet worden geïnformeerd door de Gemeente. Dit is niet alleen lastig maar ook slecht voor het draagvlak.
- Betrek de bewoners in de buurt, wij hebben deze brief niet zelf ontvangen terwijl we in het plangebied wonen.
- Graag wel ons betrekken in dit traject. Is tot op heden niet gebeurd (net zoals bij Beerensteinerlaan e.o.). Terwijl we wel direct belanghebbenden zijn.

### **REACTIES PROJECT MAILADRES**

- Geen reacties

## V1 Voor welke straat wilt u een reactie geven?

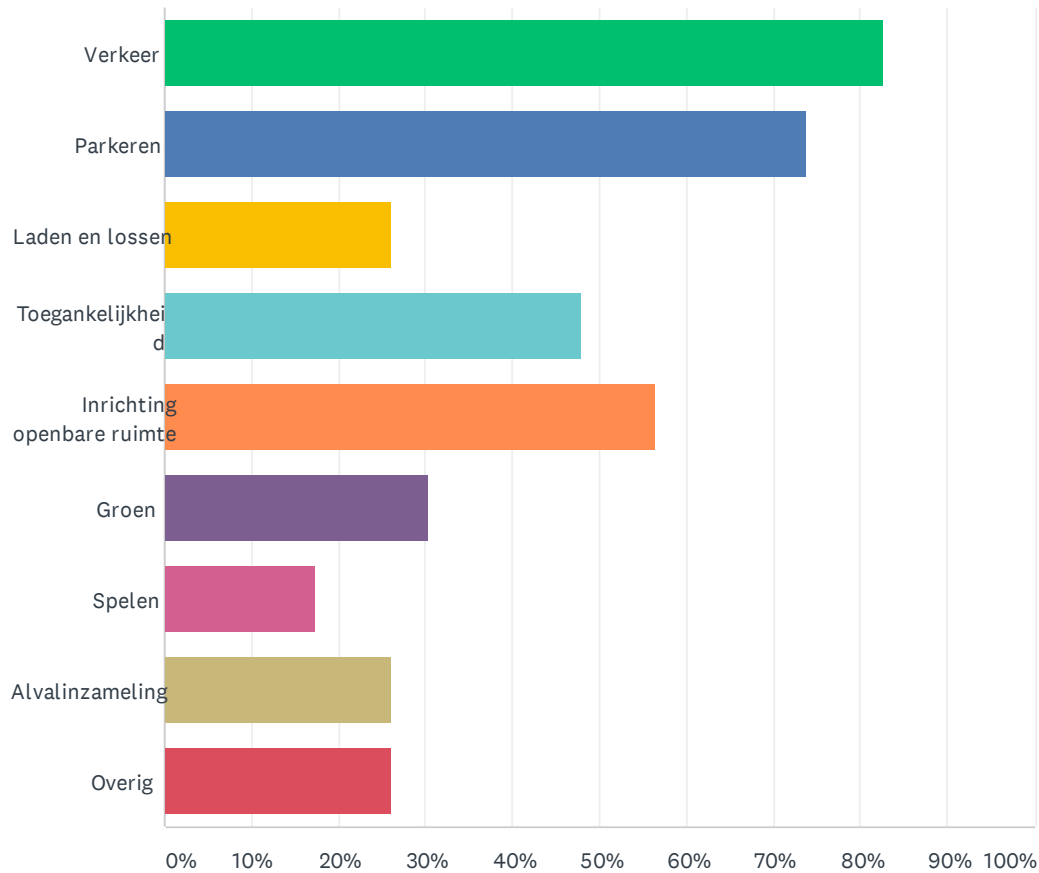
Beantwoord: 23 Overgeslagen: 0



ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Spiegelstraat	30.43%	7
Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg	43.48%	10
Nassaupark	21.74%	5
Middenlaan	0.00%	0
Spiegeldwarsstraat	0.00%	0
Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat	4.35%	1
<b>TOTAAL</b>		<b>23</b>

## V2 Over welk(e) onderwerp(en) gaat uw reactie?

Beantwoord: 23 Overgeslagen: 0



ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Verkeer	82.61%	19
Parkeren	73.91%	17
Laden en lossen	26.09%	6
Toegankelijkheid	47.83%	11
Inrichting openbare ruimte	56.52%	13
Groen	30.43%	7
Spelen	17.39%	4
Alvalinzameling	26.09%	6
Overig	26.09%	6
Totaal aantal respondenten: 23		

V3 Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 23 Overgeslagen: 0



V4 Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

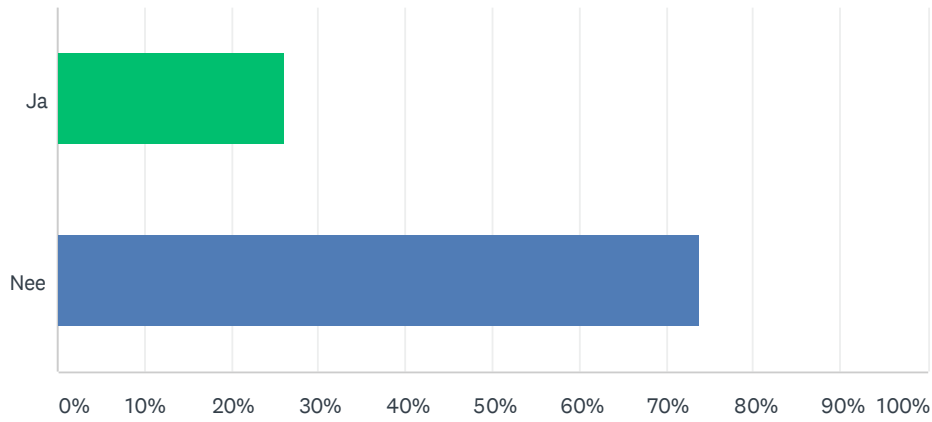
Beantwoord: 23 Overgeslagen: 0

## V5 Stuur uw reactie als bijlage, bijvoorbeeld als Word-document.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

## V6 Wilt u nog een reactie geven over een andere straat?

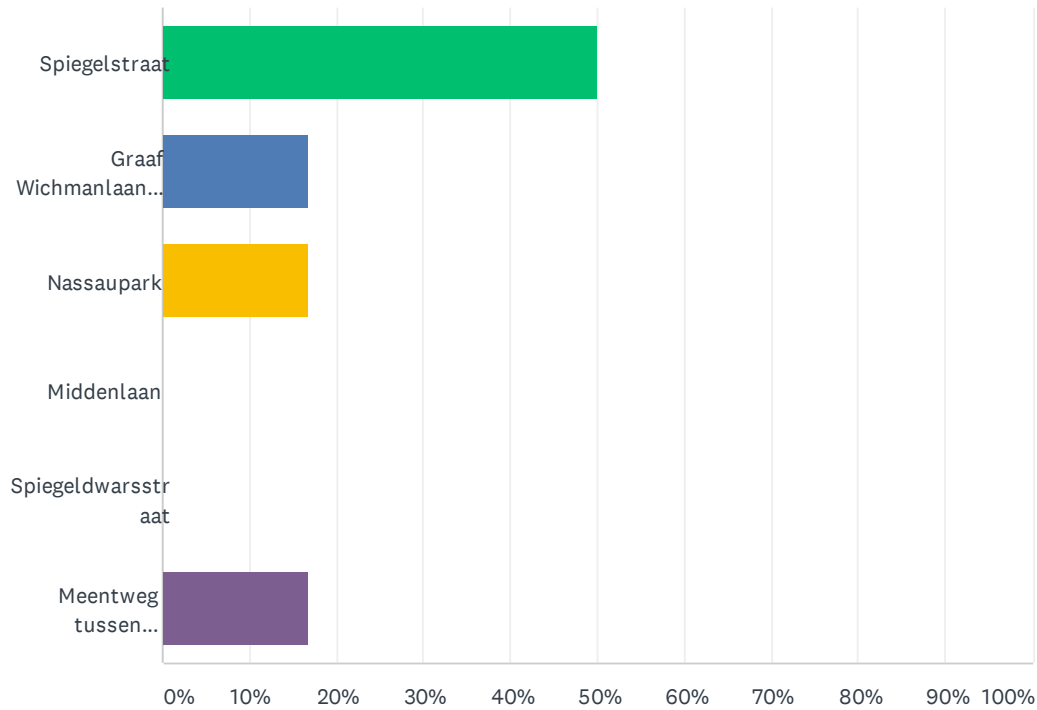
Beantwoord: 23 Overgeslagen: 0



ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Ja	26.09%	6
Nee	73.91%	17
TOTAAL		23

## V7 Voor welke straat wilt u een reactie geven?

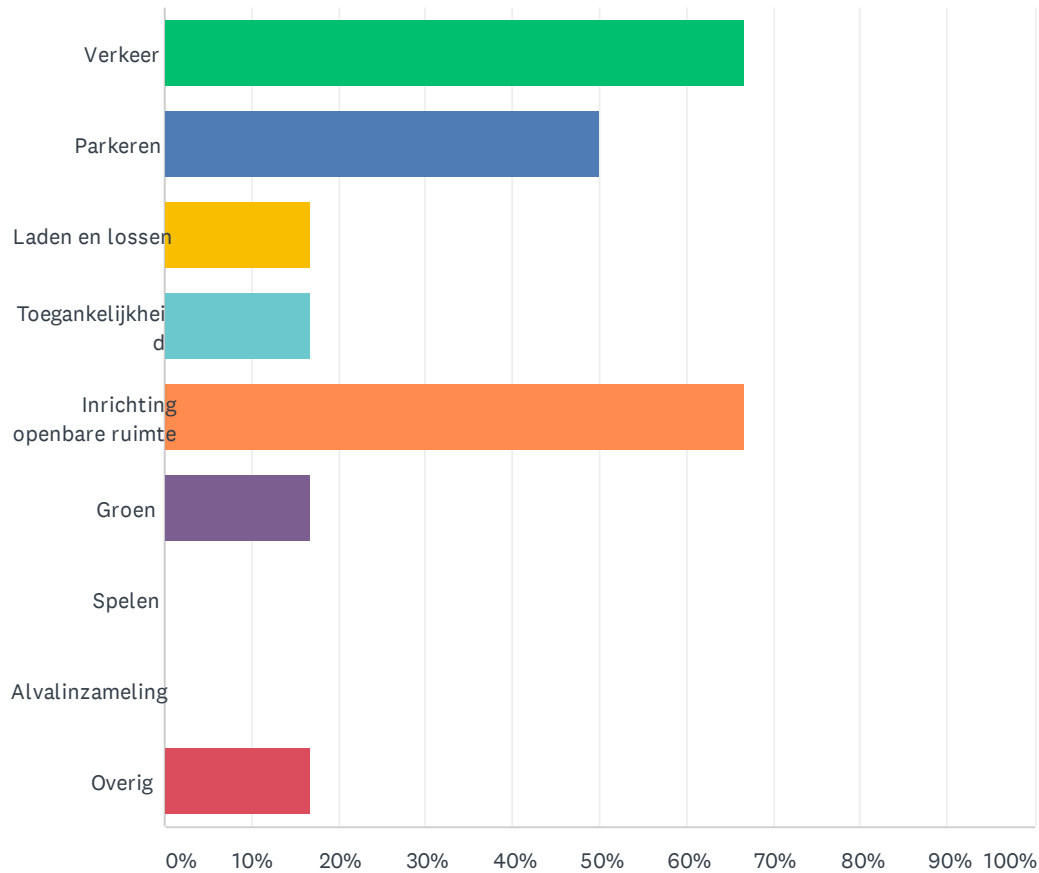
Beantwoord: 6 Overgeslagen: 17



ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Spiegelstraat	50.00%	3
Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg	16.67%	1
Nassaupark	16.67%	1
Middenlaan	0.00%	0
Spiegeldwarsstraat	0.00%	0
Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat	16.67%	1
<b>TOTAAL</b>		<b>6</b>

## V8 Over welk(e) onderwerp(en) gaat uw reactie?

Beantwoord: 6 Overgeslagen: 17



ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Verkeer	66.67%	4
Parkeren	50.00%	3
Laden en lossen	16.67%	1
Toegankelijkheid	16.67%	1
Inrichting openbare ruimte	66.67%	4
Groen	16.67%	1
Spelen	0.00%	0
Alvalinzameling	0.00%	0
Overig	16.67%	1
Totaal aantal respondenten: 6		

V9 Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 6 Overgeslagen: 17

V10 Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 6 Overgeslagen: 17

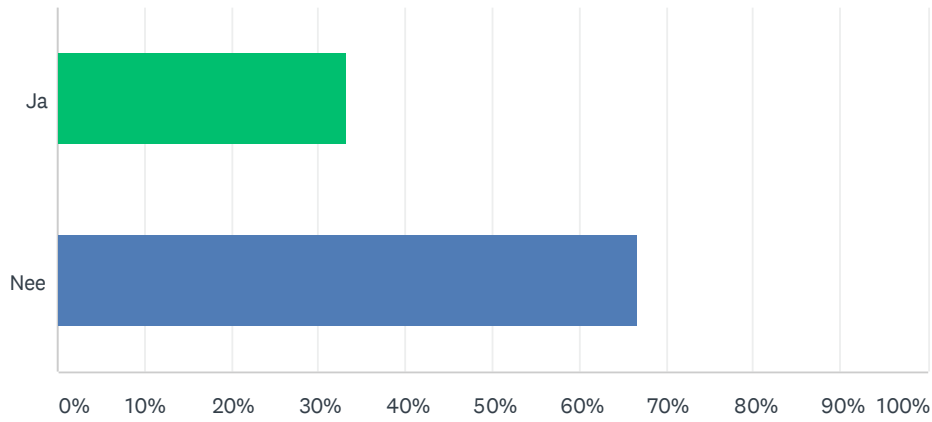
## V11 Stuur uw reactie als bijlage, bijvoorbeeld als Word-document.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23



## V12 Wilt u nog een reactie geven over een andere straat?

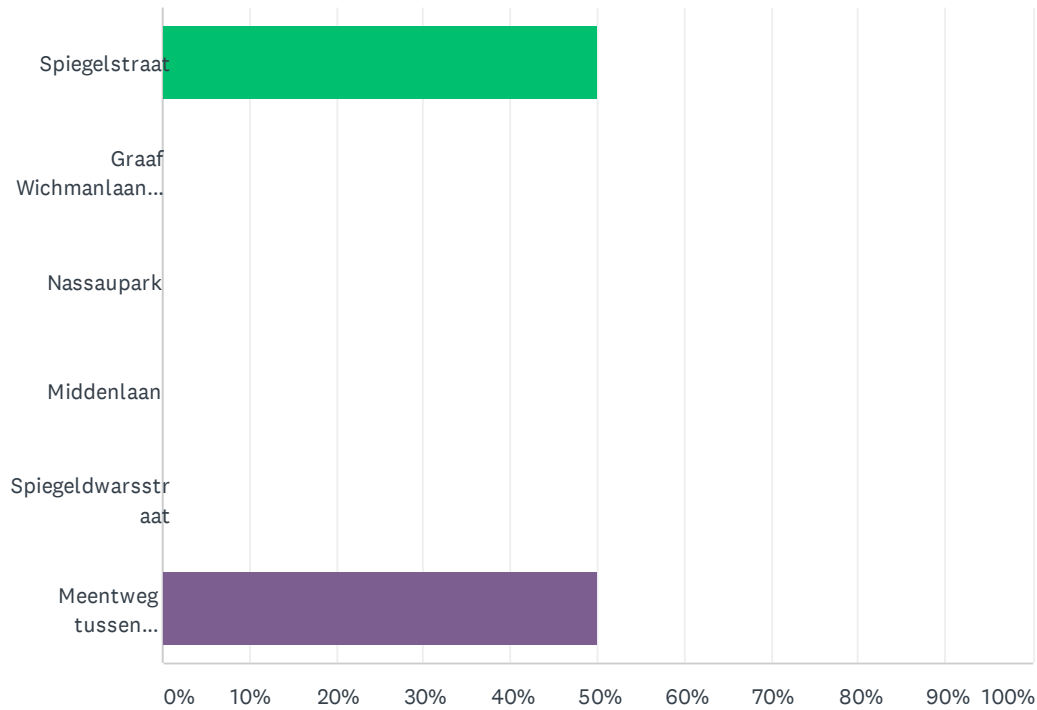
Beantwoord: 6 Overgeslagen: 17



ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Ja	33.33%	2
Nee	66.67%	4
TOTAAL		6

## V13 Voor welke straat wilt u een reactie geven?

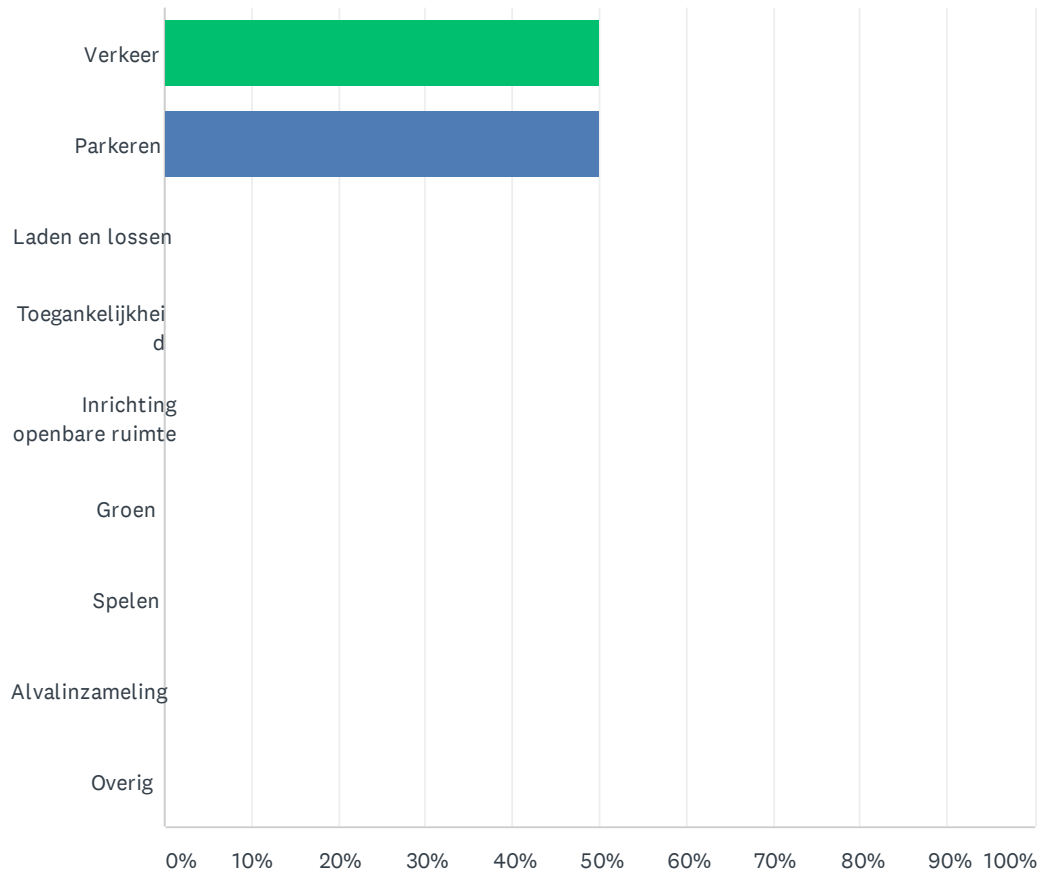
Beantwoord: 2 Overgeslagen: 21



ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Spiegelstraat	50.00%	1
Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg	0.00%	0
Nassaupark	0.00%	0
Middenlaan	0.00%	0
Spiegeldwarsstraat	0.00%	0
Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat	50.00%	1
<b>TOTAAL</b>		<b>2</b>

## V14 Over welk(e) onderwerp(en) gaat uw reactie?

Beantwoord: 2 Overgeslagen: 21



ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Verkeer	50.00%	1
Parkeren	50.00%	1
Laden en lossen	0.00%	0
Toegankelijkheid	0.00%	0
Inrichting openbare ruimte	0.00%	0
Groen	0.00%	0
Spelen	0.00%	0
Alvalinzameling	0.00%	0
Overig	0.00%	0
<b>TOTAAL</b>		<b>2</b>

V15 Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 2 Overgeslagen: 21

V16 Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

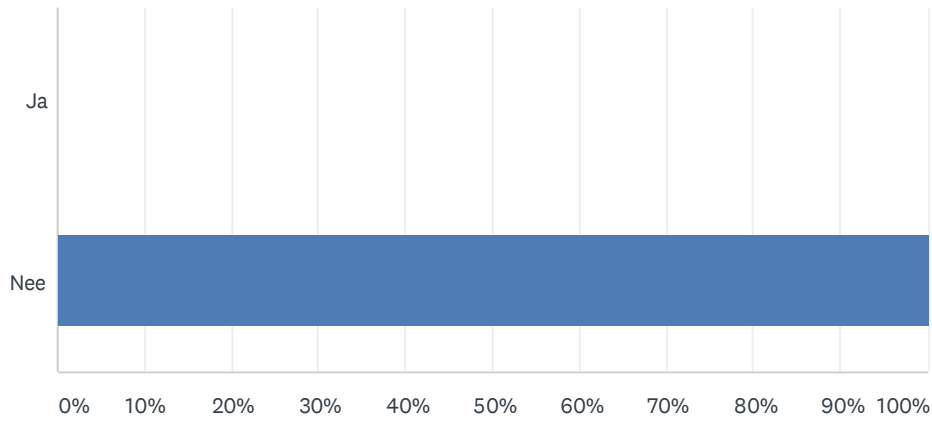
Beantwoord: 2 Overgeslagen: 21

## V17 Stuur uw reactie als bijlage, bijvoorbeeld als Word-document.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

## V18 Wilt u nog een reactie geven over een andere straat?

Beantwoord: 2 Overgeslagen: 21



ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Ja	0.00%	0
Nee	100.00%	2
TOTAAL		2

## V19 Voor welke straat wilt u een reactie geven?

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

 Geen overeenkomende reacties.

ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Spiegelstraat	0.00%	0
Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg	0.00%	0
Nassaupark	0.00%	0
Middenlaan	0.00%	0
Spiegeldwarsstraat	0.00%	0
Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat	0.00%	0
<b>TOTAAL</b>		<b>0</b>



## V20 Over welk(e) onderwerp(en) gaat uw reactie?

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

 Geen overeenkomende reacties.

ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Verkeer	0.00%	0
Parkeren	0.00%	0
Laden en lossen	0.00%	0
Toegankelijkheid	0.00%	0
Inrichting openbare ruimte	0.00%	0
Groen	0.00%	0
Spelen	0.00%	0
Alvalinzameling	0.00%	0
Overig	0.00%	0
<b>TOTAAL</b>		<b>0</b>

V21 Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

V22 Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

## V23 Stuur uw reactie als bijlage, bijvoorbeeld als Word-document.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

## V24 Wilt u nog een reactie geven over een andere straat?

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

 Geen overeenkomende reacties.

ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Ja	0.00%	0
Nee	0.00%	0
TOTAAL		0

## V25 Voor welke straat wilt u een reactie geven?

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

 Geen overeenkomende reacties.

ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Spiegelstraat	0.00%	0
Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg	0.00%	0
Nassaupark	0.00%	0
Middenlaan	0.00%	0
Spiegeldwarsstraat	0.00%	0
Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat	0.00%	0
<b>TOTAAL</b>		<b>0</b>

## V26 Over welk(e) onderwerp(en) gaat uw reactie?

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

 Geen overeenkomende reacties.

ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Verkeer	0.00%	0
Parkeren	0.00%	0
Laden en lossen	0.00%	0
Toegankelijkheid	0.00%	0
Inrichting openbare ruimte	0.00%	0
Groen	0.00%	0
Spelen	0.00%	0
Alvalinzameling	0.00%	0
Overig	0.00%	0
Totaal aantal respondenten: 0		

V27 Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23



V28 Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

**V29 Stuur uw reactie als bijlage, bijvoorbeeld als Word-document.**

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

## V30 Wilt u nog een reactie geven over een andere straat?

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

 Geen overeenkomende reacties.

ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Ja	0.00%	0
Nee	0.00%	0
TOTAAL		0

## V31 Voor welke straat wilt u een reactie geven?

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

 Geen overeenkomende reacties.

ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Spiegelstraat	0.00%	0
Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg	0.00%	0
Nassaupark	0.00%	0
Middenlaan	0.00%	0
Spiegeldwarsstraat	0.00%	0
Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat	0.00%	0
<b>TOTAAL</b>		<b>0</b>

## V32 Over welk(e) onderwerp(en) gaat uw reactie?

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

 Geen overeenkomende reacties.

ANTWOORDKEUZEN	REACTIES	
Verkeer	0.00%	0
Parkeren	0.00%	0
Laden en lossen	0.00%	0
Toegankelijkheid	0.00%	0
Inrichting openbare ruimte	0.00%	0
Groen	0.00%	0
Spelen	0.00%	0
Alvalinzameling	0.00%	0
Overig	0.00%	0
Totaal aantal respondenten: 0		

V33 Waar bent u in de huidige inrichting blij mee en ziet u in het nieuwe ontwerp graag terugkomen? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

V34 Wat ziet u in het nieuwe ontwerp voor de straat graag anders? Het is ook mogelijk om uw reactie als bijlage toe te voegen.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23

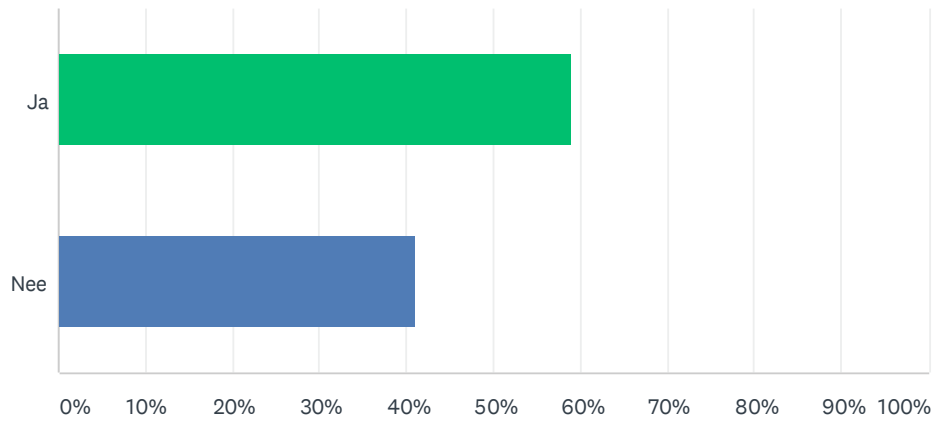
V35 Stuur uw reactie als bijlage, bijvoorbeeld als Word-document.

Beantwoord: 0 Overgeslagen: 23



## V36 Wilt u de gemeente nog iets meegeven bij het opstellen van het ontwerp in het algemeen?

Beantwoord: 22 Overgeslagen: 1



ANTWOORDKEUZEN		REACTIES
Ja		59.09% 13
Nee		40.91% 9
TOTAAL		22

## V37 Voorletter(s)

Beantwoord: 22 Overgeslagen: 1

## V38 Achternaam

Beantwoord: 22 Overgeslagen: 1

## V39 Straatnaam

Beantwoord: 22 Overgeslagen: 1

## V40 E-mailadres

Beantwoord: 22 Overgeslagen: 1

Graaf Wichmanlaan tussen Meentweg en Meerweg	Opgenomen in Eis KES	Spiegelstraat	Opgenomen in Eis KES	Meentweg tussen Spiegelstraat en Herenstraat	Opgenomen in Eis KES	Nassaupark	Opgenomen in Eis KES
Verkeer		Verkeer		Verkeer		Verkeer	
30km zone	44	Tweerichtingsverkeer handhaven	42, 43	Fietsstraat met auto's te gast	-	Eénrichtingsverkeer	43
Snelheidremmende maatregelen, verkeersveiligheid verbeteren	46	Snelheid beperkende maatregelen	46	Inrijverbod voor vrachtauto's, straat daar te smal voor	-	Verbeteren situatie onoverzichtelijke bocht (10km bord met drempel)	-
Tweerichtingsverkeer	-					Inrijverbod voor vrachtauto's i.v.m. wegbreedte	-
Eenrichtingsverkeer (voor graaf Wichman laan 3 t/m 17 en stukje graaf Wichmanlaan 1 t/m 2a dicht voor autoverkeer).	-					Vermijden sluipverkeer	-
Eenrichtingsverkeer vanaf Spiegeldwarstraat tot aan Middenlaan	-					Spiegeldwarstraat en Nassaupark zijn nu éénrichtingsverkeer voor fietsers. Graag uitzondering voor fietsers.	-
Aanpassing gevaarlijke onoverzichtelijke bocht bij Graaf W 7	-						
Parkeren		Parkeren		Parkeren		Parkeren	
Huidige parkeer capaciteit handhaven,	45, 54	Huidige parkeer capaciteit handhaven	45, 54	Parkeer capaciteit handhaven	45, 54	Vergunningengebied handhaven	45, 54
Geen afgebakende P-vakken	57	Limit aan parkeervergunningen ondernemers	-			Limit aan parkeervergunningen ondernemers Spiegelstraat, i.v.m. overlast te veel busjes/auto's max 1 vergunning per bedrijf. Parkeren voor bedrijven kan ook op parkeerterrein kloosterweg	-
Parkeren op straat prima	-	Voldoende ruimte voor fietsparkeren	16, 40, 60, 62, 84				
Parkeren is nu mogelijk aan de kant voor huis graaf Wichmanlaan 5 tot iets voor de bocht. Dit zou geheel niet parkeren moeten worden	-					Aan één zijde mogelijkheid om op straat te parkeren	55
Laden en lossen		Laden en lossen		Laden en lossen		Laden en lossen	
Toegankelijkheid		Toegankelijkheid		Toegankelijkheid		Toegankelijkheid	
Verlaagde bredere stoep tenminste aan één zijde geschikt voor rolstoelen en rollators	80, 85			Trottoir begaanbaar voor mindervaliden (breedte)	80, 85		80, 85
Inrichting openbare ruimte		Inrichting openbare ruimte		Inrichting openbare ruimte		Inrichting openbare ruimte	
Handhaven huidige karakter en uitstraling het Spieghele, keuze stenen trottoir	13, 48	Veilige stoepen	48			Waterhuishouding verbeteren nu veel wateroverlast	6
Herinrichting van de graaf Wichman laan naar een gemengde straat met 1 niveau a la andere straten in het Spieghele	-	Geen stoep zoals bijv. de Marktstraat in Naarden Vesting	-			Klinkers i.p.v. asphalt	13
		Minder rommelige uitstraling, meer overzicht	16				
		Huidige karakter behouden en waar mogelijk verbeteren (voorbeeld van de Marktstraat in de Naarden-Vesting)	16				
Groenvoorziening en bomen		Groenvoorziening en bomen		Groenvoorziening en bomen		Groenvoorziening en bomen	
Groenbehoud of uitbreiding is belangrijk zodat dit blijft aansluiten bij de buurt en spelen mogelijk blijft.	29, 34, 38	Meer groen	34	Meer groen	34		
Spelen		Spelen		Spelen		Spelen	
Zie vorige punt	38						
Afvalinzameling		Afvalinzameling		Afvalinzameling		Afvalinzameling	
Geen OAD's	-	OAD's voor appartementen	-				

-	= Niet opgenomen in Klant Eis Specificatie. Hiervoor dient een beleidskeuze te worden gemaakt
29, 34, 38	= Dit is reeds opgenomen in Klant Eis Specificatie. Is reeds opgenomen in bestaand beleid.
	= Geen opmerkingen over ontvangen