

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	februari 2023
Zaaknummer	430486
Portefeuillehouder	H. Bellaart
Onderwerp	Paardenwei Admiraal Helfrichweg te Naarden

1. Kennisnemen van

Het besluit van het college om de gebruiker van het terrein aan de Admiraal Helfrichweg een gebruiksovereenkomst aan te bieden.

2. Inleiding

Het terrein maakt onderdeel uit van het project Havenkom, een project binnen het programma Naarden Buiten de Vesting. Voordat het project Havenkom verder voortgezet kan worden, is het noodzakelijk om de huidige situatie vast te leggen. De gemeente heeft in 2021 een brief aan de gebruiker gestuurd over de voorgenomen veranderingen met betrekking tot het gebruik van de gronden in relatie tot het project Havenkom. Na ondertekening van de gebruiksovereenkomst kan in gezamenlijk overleg besproken worden hoe we dit terrein binnen het project kunnen gaan inzetten. Waarbij één van de mogelijkheden het voortzetten van het huidige gebruik is.

3. Kernboodschap

Het ondertekenen van de gebruiksovereenkomst zorgt voor de juiste vastlegging van het huidige gebruik van het terrein. Het terrein aan de Admiraal Helfrichweg is eigendom van de gemeente. In 1971 is het terrein door de toenmalige gemeente Naarden in gebruik gegeven een gebruiker. De huidige gebruiker neemt vanaf 1999 de voortzetting van het gebruik over. De gemeente Naarden geeft aan dat er ten aanzien van de voortzetting van dit gebruik geen bezwaren zijn. Het terrein wordt gebruikt als paardenwei. Het gebruik is nooit vastgelegd in een overeenkomst.

4. Consequenties

De gemeente staat op het standpunt dat het terrein in gebruik is gegeven en dat van verjaring geen sprake is. De gebruiker van de paardenwei is van mening dat het terrein door verjaring zijn eigendom is geworden. De gebruiker heeft aangegeven dat hij eventueel juridische stappen wil ondernemen om dit aan te tonen.

5. Communicatie en participatie

Er zijn een aantal gesprekken geweest met de huidige gebruiker. Deze ontvangt nu de brief van het college met het verzoek de gebruiksovereenkomst te ondertekenen.

6. Vervolg

Nadat de overeenkomst is ondertekend, kunnen vervolgstappen gezet worden binnen de voorbereiding van het project Havenkom Naarden.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester