

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	28 februari 2023
Zaaknummer	477181
Portefeuillehouder	de heer H.M. Bellaart, wethouder
Onderwerp	Ter inzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Parapluherziening geluidzone Gooimeer Zuid, Naarden'

1. Kennisnemen van

Het besluit van het college van B&W om het ontwerpbestemmingsplan 'Parapluherziening geluidzone Gooimeer Zuid, Naarden' ter inzage te leggen voor een periode van 6 weken.

2. Inleiding

Het bedrijventerrein Gooimeer Zuid te Naarden is een gezoneerd industrieterrein als bedoeld in artikel 40 van de Wet geluidhinder. De berekende geluidsniveaus op de geluidzone wordt reeds geruime tijd overschreden. De overschrijding wordt hoofdzakelijk veroorzaakt doordat alle of nagenoeg alle bedrijven op het industrieterrein onder het Activiteitenbesluit vallen. De standaard geurvoorschriften in het Activiteitenbesluit geven meer geluidruimte aan die bedrijven dan ze nodig hebben. De overschrijding wordt ook veroorzaakt door een vreemde ligging van de geluidzone op het westelijk deel van de geluidzone van het bedrijventerrein. De zone ligt daar bijna op het gezoneerd terrein zelf, waardoor nauwelijks sprake is van een zone.

Het industrieterrein zit akoestisch gezien op 'slot'. Dat wil zeggen dat op een of meerdere posities de berekende zonegrenswaarden van 50 dB(A) worden overschreden, op basis van het gehanteerde zonebeheersmodel. Onderhavige parapluherziening regelt de geluidzone voor het bedrijventerrein Gooimeer Zuid en heeft betrekking op het aspect industrielawaai. Het plan behelst de verkleining van het gezoneerd industrieterrein en de bijbehorende zone.

3. Kernboodschap

Met deze parapluherziening beoogd de gemeente de geluidzone te regelen die is gelegen in de bestemmingsplannen die grenzen aan het bestemmingsplan 'Gooimeer Zuid'. De gemeente wil met de parapluherziening en het bestemmingsplan 'Gooimeer Zuid' ervoor zorgen dat het industrieterrein op Gooimeer Zuid goed functioneert en dat de omgeving optimaal wordt beschermd op het gebied van industriegeluid.

Het ontwerpbestemmingsplan is gereed en gaat nu ter inzage gedurende een periode van 6 weken met de mogelijkheid voor belanghebbenden om hierop te reageren.

4. Consequenties

Door het op de voorgestelde manier vastleggen van de geluidzone ontstaat er ruimte voor ontwikkelingen op het bedrijventerrein. De verplichting om voor elk initiatief een akoestisch onderzoek aan te leveren vervalt hierdoor.

5. Communicatie

Het bestemmingsplan doorloopt de in de Wet ruimtelijke ordening vastgelegde bestemmingsplanprocedure. Het plan wordt dus zes weken ter inzage gelegd. In deze periode is het mogelijk om zienswijzen in te dienen.

Daarnaast is in het kader van het vooroverleg het bestemmingsplan toegezonden aan de Provincie Noord-Holland, Rijkswaterstaat, het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht, de Omgevingsdienst Flevoland en Gooi en Vechtstreek, de brandweer en Liander Infra N.V. De reacties die voortvloeide uit het vooroverleg zijn verwerkt in het bestemmingsplan en weergegeven in de toelichting. De reacties uit het vooroverleg hebben niet geleid tot ingrijpende aanpassingen.

Het bestemmingsplan wordt gepubliceerd op de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl. kennisgeving hiervan zal op de website van de gemeente, op de gemeentepagina en in de Staatcourant worden gepubliceerd.

6. Vervolg

Het ontwerpbestemmingsplan wordt na besluitvorming door het college voor zes weken ter inzage gelegd op grond van de Wro. Na de periode van ter inzagelegging wordt de juridisch-planologische procedure vervolgd. Het definitieve plan wordt, voorzien van een reactie op de eventuele ingekomen zienswijzen, aan de gemeenteraad voorgelegd ter besluitvorming. Na vaststelling is het mogelijk om beroep in te dienen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State voor diegene die een zienswijze hebben ingediend.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester