

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	25 april 2023
Zaaknummer	560885
Portefeuillehouder	De heer M.J.R. Marshall, wethouder
Onderwerp	Grondprijzenbrief 2023

1. Kennisnemen van

Het besluit van het college van B&W d.d. 25-04-2023 om de Grondprijzenbrief 2023 vast te stellen.

2. Inleiding

In de Nota Grondbeleid 2020 van de gemeente Gooise Meren, vastgesteld door uw raad op 22 april 2020, is als beleidslijn opgenomen dat het college jaarlijks een Grondprijzenbrief vaststelt.

Na de vaststelling van de nota Grondbeleid is tot op heden nog geen uitvoering gegeven aan deze beleidslijn.

In het kader van de professionalisering van het grondzaken beleid van de gemeente Gooise Meren is nu invulling daaraan gegeven en een eerste Grondprijzenbrief opgesteld. In de Grondprijzenbrief 2023, zijn reële, marktconforme grondprijzen opgenomen die de gemeente in 2023 hanteert voor de uitgifte van gronden met verschillende functies. De Nota Grondbeleid 2020 van de gemeente Gooise Meren, dient als onderlegger bij deze Grondprijzenbrief.

3. Kernboodschap

De Grondprijzenbrief geeft invulling aan de beleidslijn opgenomen in de Nota grondbeleid 2020.

4. Consequenties

De Grondprijzenbrief legt de grondprijzen vast die in de gemeente Gooise Meren worden gehanteerd en biedt daarmee vooraf helderheid in het gronduitgiftebeleid van de gemeente Gooise Meren zodat ad hoc handelen en willekeur niet meer voorkomen en biedt tevens de transparantie intern zowel als extern.

5. Communicatie en participatie

De vaststelling zal bekend worden gemaakt op en via onze gebruikelijke kanalen. De Grondprijzenbrief wordt op de website gepubliceerd.

6. Vervolg

De Grondprijzenbrief treedt direct in werking na vaststelling door het college. Bij nieuwe overeenkomsten gelden vanaf dat moment de bepalingen conform vastgestelde Grondprijzenbrief 2023.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester