

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	20 september 2022
Zaaknummer	94546
Portefeuillehouder	Geert-Jan Hendriks
Onderwerp	Intentieovereenkomst Klimaatbestendige Nieuwbouw

1. Kennisnemen van

het besluit van het college in te stemmen met Intentieovereenkomst Klimaatbestendige Nieuwbouw van MRA.

2. Inleiding

In samenwerking met gemeenten, waterschappen, provincies, ontwikkelaars en maatschappelijke organisaties werken wij in de Metropoolregio Amsterdam (MRA) aan een klimaatbestendige leefomgeving. Eén van de resultaten hiervan is de intentieovereenkomst 'Klimaatbestendige nieuwbouw', die in 2021 door MRA aan deelnemende partijen van de MRA en de provincie Noord-Holland is aangeboden. De intentieovereenkomst biedt leden van de MRA-regio en andere gemeenten in de provincie Noord-Holland: *'de handvatten om een aantrekkelijk gebied te blijven, waarin inwoners veilig kunnen wonen, werken en recreëren. Ook in een steeds sneller veranderend klimaat.'*

De intentieovereenkomst is opgesteld om handvatten te bieden aan gemeenten om bouwers en ontwikkelaars uitgangspunten voor te leggen die borgen dat nieuwe woningen, bedrijven en gebieden klimaatbestendig worden aangelegd. Wanneer veel regiogemeenten de intentieovereenkomst zullen tekenen, leidt dit tot gelijke uitgangspunten, wat het ontwikkelen voor bouwers vergemakkelijkt. Inmiddels hebben veel gemeenten in de regio al getekend.

3. Kernboodschap

De gemeente Gooise Meren stemt in met de intentieovereenkomst Klimaatbestendige Nieuwbouw van MRA, waarmee de gemeente handvatten creëert voor het klimaatbestendig bouwen.

4. Consequenties

Met het stellen van voorwaarden voor bouw en ontwikkeling van woningen, bedrijven en gebieden draagt de gemeente bij aan het klimaatbestendig maken van de leefomgeving. Klimaatbestendig bouwen is daarentegen niet nieuw voor de gemeente Gooise Meren. Onder andere onder de noemer 'Duurzaam Ontwikkelen' werkt de gemeente aan het eenduidig en helder stellen van uitgangspunten richting ontwikkelende partijen. Met de intentieovereenkomst uniformeert de gemeente zich daarbovenop aan regionale standaarden wat bouw en ontwikkeling vergemakkelijkt.

5. Communicatie

De gemeente tekent de intentieovereenkomst en stelt MRA hiervan op de hoogte.

6. Vervolg

De gemeente past de afspraken (zie bijlage) toe bij het stellen van uitgangspunten voor bouw en ontwikkeling richting bouwers en ontwikkelaars.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester

Bijlage:

1. Afspraken Intentieovereenkomst klimaatbestendige nieuwbouw