

Zaaknummer 21214
Portefeuillehouder De heer drs. C.H. Boland, wethouder
Voorstel

Aan de raad,

1. Beslispunten

Kennisnemen van de uitwerking van de opdracht van de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State (ABRvS) zoals vastgelegd in het document "Uitwerking bestuurlijke lus m.b.t. de parkeerstrook nabij de Godelindeschool, Bestemmingsplan"
Het bestemmingsplan "Stork-locatie" gewijzigd vaststellen

2. Inleiding

Het project Stork-locatie kent een lange geschiedenis.

Van een plan waarin een nieuw gebouw voor het Wellant college en 85 tot 115 woningen waren voorzien is het plan door inzet van burgerparticipatie wezenlijk veranderd in een nieuw gebouw voor het Wellant college, 41 tot 49 woningen, een uitbreiding van de Godelindeschool en een speelveld voor de wijk.

Het verkeersplan is een belangrijk onderdeel van het plan.

De verkeersafwikkeling van de uni-locatie Godelindeschool heeft tot vele discussies geleid.

In het Stedenbouwkundige Programma van Eisen was een parkeerstrook voor het parkeren van de leerkrachten voorzien en een Kiss en Ride strook.

Belanghebbenden hebben betoogd dat door het ontmoedigen van het met de auto de kinderen naar school brengen meer ouders de kinderen te voet of met de fiets naar school zullen gaan vervoeren. Het voedingsgebied van de school is 70% de wijk zelf. Men kan dus heel makkelijk te voet of met de fiets. Door zo min mogelijk parkeerplekken te maken, maar wel een goede fietsparkeerplaats vlak bij de school te realiseren, een Kiss en Bike strook, worden ouders verleid om niet met de auto maar te voet of met de fiets naar school te komen. Leraren kunnen in de wijk parkeren omdat tijdens schooluren parkeerplaatsen in de wijk vrij zijn en als zodanig dus dubbel gebruikt kunnen worden.

De raad heeft gehoor gegeven aan deze oproep van belanghebbenden en de ambtelijke dienst de opdracht gegeven dit te verwerken in het bestemmingsplan en in een uitvoeringsplan. Tevens heeft de raad opdracht gegeven dat moet worden voorzien in een vangnet als in de praktijk blijkt dat het uitvoeringsplan niet werkt

Uitvoeringsplan:

De Verkeerscommissie gaat een drie jaar durende pilot inrichten waarin wordt nagestreefd het autogebruik te ontmoedigen en te monitoren of dat de Kiss en Bike strook op het schoolplein en parkeren van leerkrachten in de wijk werkt. Tevens wordt de verkeersafwikkeling in de wijk gemonitord.

Bestemmingsplan

In het bestemmingsplan, vastgesteld op 24 juni 2015, zijn in de bestemmingen Maatschappelijk respectievelijke Verkeer-.Verblijfsgebied twee voorwaardelijke verplichtingen opgenomen. Als in

de praktijk zou blijken dat het uitvoeringsplan niet werkt kan onder voorwaarden een andere oplossing worden ingezet. Namelijk parkeren van leerkrachten aan de rand van het schoolplein achter de woningen Gerard Doulaan 2 tot en met 14 al dan niet in combinatie met een Kiss en Ride strook op het schoolplein. Ergens anders parkeren of kinderen afzetten bij school behoort niet tot de mogelijkheden omdat de andere mogelijkheid namelijk parkeren in de aangrenzende wijk onderdeel van de pilot vormt.

Tegen deze voorwaardelijke verplichtingen is beroep ingesteld met als argument dat dit geen rechts zekerheid biedt of dat er in de toekomst nu wel of niet geparkeerd mag worden op de beide stroken.

Dit argument is geslaagd bij de ABRvS.

Op 23 december 2015 heeft de ABRvS een tussenuitspraak gedaan.

Korte samenvatting van deze uitspraak:

- Het beroep van appellant¹ is ongegrond verklaard
- Het beroep van appellant 2 is ongegrond verklaard op één onderdeel na, te weten de rechtsonzekerheid die voortvloeit uit de in het bestemmingsplan opgenomen voorwaardelijke verplichtingen.
- De ABRvS heeft belang gezien in een spoedige beëindiging van het geschil en heeft daarom de raad van de gemeente opdracht gegeven om conform artikel 8:51d van Awb het geconstateerde gebrek in het bestemmingsplan binnen 16 weken na uitspraak, lees 13 april 2016, te herstellen. De raad dient een nieuwe planregel vast te stellen die zekerheid biedt over de vraag of parkeervoorzieningen zijn toegestaan of niet en de keuze te onderbouwen.
- Het besluit van de raad moet op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt worden.

3. Beoogd effect

Instemming van de ABRvS met het herstel van de desbetreffende regels in het bestemmingsplan Stork-locatie, waarna het bestemmingsplan onherroepelijk wordt.

4. Argumenten

De oplossing ten aanzien van het bieden van rechtszekerheid is een keuze tussen twee: namelijk wel parkeren regelen in het bestemmingsplan of niet. De ABRvS heeft de raad opgedragen de keuze te maken en deze

te onderbouwen op 4 aspecten te weten;

- geluidshinder,
- trillinghinder,
- waardevermindering woning appellant 2,
- verkeersveiligheid

Een keuze voor niet parkeren betekent dat er geen vangnet/noodoplossing meer voorhanden is voor het geval de uitgevoerde parkeeroplossing niet blijkt te werken in de praktijk. Dan wordt dus niet voldaan aan die raadsopdracht.

Er blijft dan nog slechts een keuze over, wel parkeren mogelijk maken in het bestemmingsplan.

Omdat er sprake is van twee stroken waarop de voorwaardelijke verplichting van toepassing is kan nog wel een keuze gemaakt worden of het parkeren mogelijk maken op beide stroken de meest

gewenste oplossing is. Op verzoek van de Godelindeschool is de keuze gevallen op het niet langer inzetten van een parkeerstrook als vangnet/noodoplossing op het schoolplein voor Kiss en Ride, in de bestemming Maatschappelijk. Met als reden dat het een grote school is die door de uitbreiding veel schoolplein ziet verdwijnen en graag over een zo groot mogelijk schoolplein wil beschikken. Het mogelijk maken van parkeren op de strook achter de woningen Gerard Doulaan 2 tot en met 14 wel opnemen in het Bestemmingplan, in de bestemming Verkeer-Verblijfsgebied.

Deze strook kan gebruikt worden voor lang en/of kort parkeren. Lang parkeren voor de leerkrachten, kort parkeren voor Kiss en Ride.

Het opnemen van de parkeermogelijkheid in het bestemmingsplan houdt geen verplichting in dit als zodanig in te gaan richten.

Het uitvoeringsplan blijft dan ook onveranderd. De drie jaar durende pilot wordt zoals afgesproken uitgevoerd. De pilot houdt in het autogebruik te ontmoedigen en te monitoren of dat de gekozen oplossing een Kiss en Bike strook op het schoolplein en parkeren van leerkrachten in de wijk werkt. Tevens wordt de verkeersafwikkeling in de wijk gemonitord.

Alleen het vangnet/noodoplossing in het bestemmingsplan is op een andere wijze opgenomen die wel rechtszekerheid biedt en is verkleind.

De geëiste onderbouwing is opgesteld. Er is een geluidsrapport opgesteld, een trillingsrapport en een planschaderisicorapport. Er blijkt geen sprake te zijn van geluidshinder, trillinghinder noch van waardevermindering van de woning van de appellant. Er is samen met een verkeersdeskundige een uiteenzetting gegeven van de verkeersveiligheidssituatie bij gebruikmaking van de parkeerstrook.

5. Houd rekening met

Het hele bestemmingsplan dient opnieuw te worden vastgesteld,. Dit wordt veroorzaakt door het feit dat alle planonderdelen, de verbeelding, de regels en de toelichting door de reparaties moesten worden aangepast.

De ABRvS zal echter uitsluitend toetsen op het gerepareerde onderdeel Tegen de wijziging kan door belanghebbenden een zienswijze worden ingediend bij de ABRvS.

6. Middelen

Niet van toepassing

7. Communicatie

Voor besluitvorming:

Er wordt een persbericht opgesteld. Deze wordt geplaatst op de website Gooise Meren en in het Naardernieuws om een ieder te informeren over het feit dat in opdracht van de ABRvS het college de raad verzoekt het bestemmingsplan Stork-locatie gewijzigd vast te stellen. Het persbericht wordt verstuurd naar de belangenbehartigers, RemCom, Vereniging Mooi Rembrandtpark, Godelindeschool en Bosch van Bredius, met het verzoek deze aan hun achterban te verspreiden.

Na besluitvorming:

Zie onder uitvoering

8. Uitvoering, tijdpad, evaluatie

Binnen twee weken na vaststelling van het bestemmingsplan dient dit op de gebruikelijk wijze gepubliceerd te worden. Uiterlijk 13 april dienen de stukken te worden aangeleverd bij de ABRvS en de andere partijen.

Belanghebbenden krijgen 6 weken de gelegenheid om tegen de gewijzigde onderdelen een zienswijzen in te dienen bij de ABRvS. Daarna zal de ABRvS een definitieve uitspraak doen.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

Mevrouw A. van Vliet-Kuiper
Burgemeester

Bijlage(n)

- 1 Uitwerking bestuurlijke lus
- 1a Tussenuitspraak RvS
- 2 Toelichting BP Stork-locatie 2
- 3 Regels BP Stork-locatie 2
- 4 Verbeelding BP Stork-locatie 2
- 5 Bijlage 1 Nota zienswijzen
- 6 Bijlage 2 Nadere uitwerking verkeersplan
- 7 Bijlage 3 advies verkeerscommissie
- 8 Bijlage 4 Oplegnotitie verkeersplan 15-02-2016
- 9 Bijlage 5 Akoestisch onderzoek 2015
- 10 Bijlage 6 Akoestisch onderzoek Stork-terrein 29-01-2016a
- 11 Bijlage 7 Flora en faunaonderzoek
- 12 Bijlage 8 Verleende ontheffing Stork-locatie
- 13 Bijlage 9 Notitie HO Storklocatie te Naarden 30-04-2015
- 14 Bijlage 10 Watertoets naarden stork locatie 30-04-2015
- 15 Bijlage 11 Trillingshinder Godelindeweg 14a te Naarden-D-2016o202a
- 16 Bijlage 12 Advies planschaderisico Stork-terrein 5 februari 2016

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met nummer 21214,

Besluit

Kennisnemen van de uitwerking van de opdracht van de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State (ABRvS) zoals vastgelegd in het document "Uitwerking bestuurlijke lus m.b.t. de parkeerstrook nabij de Godelindeschool, Bestemmingsplan"

Het bestemmingsplan "Stork-locatie" gewijzigd vaststellen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de Raad Gooise Meren,
gehouden op 23 maart 2016.

De griffier

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

De voorzitter

Mevrouw A. van Vliet-Kuiper