



Dossier: 1013251WSB

## PROCES-VERBAAL INZAKE RAADHUISSTRAAT 2 TE NAARDEN

Vandaag, twintig april tweeduizend zeventien, verklaar ik, -----  
mr. Robert Alexander Ritsma, notaris in de gemeente Gooise Meren, het navolgende:

**Vooraf:** -----

Door de Gemeente Gooise Meren zijn gegadigden uitgenodigd als bidder deel te ----  
nemen aan het verkoopproces van: het perceel Raadhuisstraat 2 te Naarden. -----

De gegadigden hierna ook te noemen de Bieders. -----

Aan de Bieders zijn de volgende documenten beschikbaar gesteld: -----

- Informatiebrief Procedure verkoop Stads Kantoor Naarden "Process Letter". -----

- Memo inzake Bieding Raadhuisstraat 2 te Naarden.-----

Voorts is aan alle gegadigden op verzoek toegang verleend tot de website -----

<https://dataroom.dtz.nl>. Op deze website was uitgebreide informatie beschikbaar. ---

De Bieders zijn uitgenodigd om op basis van de ter beschikking gestelde data deel te  
nemen aan het genoemde verkoopproces. -----

Daartoe konden tot vandaag tien (10.00) uur door iedere gegadigde twee (2) -----  
enveloppen worden ingeleverd. -----

Door mij zijn tot vandaag tien uur ontvangen negen (9) enveloppen met nummer 1 -  
(de plan invulling) en evenveel enveloppen met nummer 2 (de koopprijs),-----  
afkomstig van:-----

1. de heer D.G. Boswijk, namens Heyen Beheer B.V.;-----

2. de heer W.B. Fett, namens Stads Kantoor Naarden B.V. i.o.; -----

3. de heer G.G.F. van Galen, namens Van Galen Advies B.V.;-----

4. mevrouw P.C.A. Hellemons, namens Siewertsz Beleggingen B.V.;-----

5. de heer M.J. Heddes, namens Scholtens Projecten B.V.;-----

6. de heer C.W. de Jong, namens de heer M. du Prie/du Prie bouw Et ontwikkeling -  
B.V.; -----

7. de heer H.J. Sanderma, namens Nijhuis Bouw B.V.; -----

8. de heer H.M. van Bennekom, namens Volker Wessels Vastgoed B.V.; -----

9. mevrouw P.M.M.H. Hendriks, namens Coen Hagedoorn Bouwgroep.-----

**Uitwerking** -----

Vandaag om veertien uur en veertig minuten ben ik in het bijzijn van de mede voor -  
mij, notaris, verschenen mevrouw **Anna Johanna Adriana Derksen-Muskens**, geboren

te Veldhoven op zeventien november negentienhonderd zestig, rijbewijs met nummer  
4363790400, gehuwd, woonplaats kiezend ten kantore van de gemeente Gooise ----

Meren en ten deze gemeente vertegenwoordigend als mondeling -----

gevolmachtigde, overgegaan tot opening van de biedingsenveloppen met nummer 1.

Na opening is gebleken dat de volgende biedingen zijn ontvangen van: -----

1. Heyen Beheer B.V.; -----

2. Stads Kantoor Naarden B.V. i.o.:-----

3. Van Galen Advies B.V.; -----

4. Siewertsen Beleggingen B.V.;-----
5. Scholtens Projecten B.V.;-----
6. Coen Hagedoorn Bouwgroep B.V.; -----
7. Du Prie Bouw & Ontwikkeling B.V. -----
8. Nijhuis Bouw B.V.;-----
9. Volker Wessels.-----

De fases 1 tot en met 4, zoals verwoord in de "Process Letter", zullen worden -----  
 doorlopen zonder bemoeienis van mij, notaris, onder verantwoordelijkheid van de ---  
 publiekrechtelijke rechtspersoon: **GEMEENTE GOOISE MEREN**, hierna ook te noemen  
 "de gemeente", daartoe zijn de enveloppen met nummer 1 overhandigd aan -----  
 genoemde mevrouw Anna Johanna Adriana Derksen-Muskens, ten deze handelend als  
 mondeling gevolmachtigde van de gemeente Gooise Meren, gevestigd te Bussum, ---  
 kantooradres: Gemeente Gooise Meren, Brinklaan 35, (correspondentieadres: Postbus  
 6000, 1400 HA Bussum). -----

Laatstgenoemde verklaart één en ander te hebben ontvangen hetgeen blijkt uit mede-  
 ondertekening van dit proces-verbaal.-----

Fase 5, 6 en 7 zullen worden doorlopen zonder bemoeienis van mij, notaris, onder --  
 verantwoordelijkheid van: -----

Cushman & Wakefield, gevestigd Parnassusweg 803, 1082 LZ Amsterdam, ten deze op  
 basis van een mondelinge volmacht vertegenwoordigd door de eveneens mede voor -  
 mij, notaris, verschenen heer **Ralph de Munnik**, geboren te Schiedam op twintig ----  
 december negentienhonderd vijfenzeventig, woonplaats kiezend ten kantore van ---  
 Cushman & Wakefield, paspoort met nummer NYLRKFRC3, gehuwd. -----

Daartoe zijn de ongeopende enveloppen met nummer 2 overhandigd aan genoemde  
 heer R. de Munnik. -----

Laatstgenoemde verklaart één en ander te hebben ontvangen hetgeen blijkt uit mede-  
 ondertekening van dit proces-verbaal.-----

Dit proces-verbaal is opgemaakt te Gooise Meren op de datum in het hoofd van deze  
 akte vermeld en door mij, notaris, ondertekend.-----

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

