

Besluitformulier Gemeente Naarden		Datum : dinsdag 19 maart 2013																														
Afdeling : PL		Reg. nr. : PL/AD/																														
Steller/doorkiesnummer : A.J.A. Derksen-Muskens/951		B&W nr. : volgt t.z.t.																														
Paraaf steller :		Portefeuillehouder : A																														
Additionele afdeling(en)/para(a)f(en). BO		Paraaf- /bespreekstuk : P-stuk																														
Paraaf afdelingshoofd:		Mandaat pho/ambt. :																														
Onderwerp: Vaststellen Plan van Aanpak bewonersparticipatie Storkproject			vka	cfm	bspr	opmerking																										
		B																														
		W1																														
		W2																														
		W3																														
		S																														
Bezwaar/Beroep: nee		Fusiebestendigheidstoets: nee																														
Openbaarheid: na raadsbijeenkomst van 3 april 2013		Besloten conform voorstel? (in te vullen door secretaris) JA / NEE / AANGEHOUDEN																														
Inkoopaspect: n.v.t.		(Concept) besluit d.d. (datumstempel) <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;">25 MAART 2013</div>																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">Procedure</th> <th style="width: 40%;">Bijzonderheden</th> <th style="width: 40%;">Datum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/> DT</td> <td>➤</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> B&W</td> <td>➤</td> <td>25-03-13</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> OR</td> <td>➤</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> GO</td> <td>➤</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Presidium</td> <td>➤</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Voorronde(s)</td> <td>➤</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Raadsvergadering</td> <td>➤</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Raadsmededeling</td> <td>➤ RM2013.18</td> <td>26-03-13</td> </tr> </tbody> </table>		Procedure	Bijzonderheden	Datum	<input type="checkbox"/> DT	➤		<input checked="" type="checkbox"/> B&W	➤	25-03-13	<input type="checkbox"/> OR	➤		<input type="checkbox"/> GO	➤		<input type="checkbox"/> Presidium	➤		<input type="checkbox"/> Voorronde(s)	➤		<input type="checkbox"/> Raadsvergadering	➤		<input checked="" type="checkbox"/> Raadsmededeling	➤ RM2013.18	26-03-13	Vrijhouden (in te vullen door secr.)			
Procedure	Bijzonderheden	Datum																														
<input type="checkbox"/> DT	➤																															
<input checked="" type="checkbox"/> B&W	➤	25-03-13																														
<input type="checkbox"/> OR	➤																															
<input type="checkbox"/> GO	➤																															
<input type="checkbox"/> Presidium	➤																															
<input type="checkbox"/> Voorronde(s)	➤																															
<input type="checkbox"/> Raadsvergadering	➤																															
<input checked="" type="checkbox"/> Raadsmededeling	➤ RM2013.18	26-03-13																														
B&W besluiten: <ol style="list-style-type: none"> Het Plan van Aanpak bewonersparticipatie Stork-locatie vast te stellen; De raad, door middel van bijgevoegde raadsmededeling, op de hoogte te stellen van het Plan van Aanpak en deze als bijlage mee te sturen; Aan de raad het Plan van Aanpak mondeling toe te lichten op de raadsbijeenkomst van 3 april aanstaande; Overmorgen de opdracht te geven dit Plan van Aanpak te gaan uitvoeren; In te zetten op een verdeling van de kosten voor de uitvoering van het Plan van Aanpak met de Alliantie en het Wellant college volgens een verdeelsleutel; De eerste inloopbijeenkomst aan te kondigen door het verzenden van een eerste nieuwsbrief aan omwonenden in de week van 25 tot en met 29 maart. 																																
Geen verdere toelichting op het eerste blad. Het voorstel dient zodanig geredigeerd te zijn dat het op de besluitenlijst kan worden opgenomen.																																

1. Onderwerp

Vaststellen Plan van Aanpak bewonersparticipatie Storkproject

2. Beslispunten

Zie voorblad

3. Inleiding

Tijdens de behandeling van de startnotitie door de raad op 12 december 2012 is door de raad bepaald dat er een zorgvuldig bewonersparticipatie proces doorlopen moet gaan worden bij de opstelling van het Stedenbouwkundig Programma van Eisen en het beeldkwaliteitsplan. De raad heeft bepaald dat de bewoners hierin een adviserende rol krijgen en dat de participatie bepalend is voor de planning. Met de Alliantie en het Wellant college is besloten dat hiervoor een deskundige aangetrokken moest worden. Unaniem is gekozen om OverMorgen, na het doorlopen van offertetraject, opdracht te verlenen het Plan van Aanpak op te gaan stellen.

4. Beoogd effect

Het opstellen van een Stedenbouwkundig Programma van Eisen en beeldkwaliteitsplan via een zorgvuldig en interactief doorlopen proces.

5. Argumenten

5.1 Het Plan van Aanpak voldoet aan de eisen die raad heeft opgelegd aan participatieproces

Het Plan van Aanpak is gebaseerd op de door de raad opgelegde niveau van adviseren.

5.2 Na het doorlopen van het participatieproces zullen belanghebbenden kunnen bevestigen dat ieder in de gelegenheid is geweest kennis te nemen van de plannen en de keuzes die daarin voorliggen

Een zorgvuldig proces met inzet van diverse middelen, inloopbijeenkomsten in sets van twee, een webapplicatie en diverse nieuwsbrieven die in wijk huis aan huis worden verspreid en in het Naardernieuws worden aangekondigd en op de website geplaatst, is opgezet. Tevens wordt aandacht geschonken aan de invloed van eventuele functiebeperkingen (zoals slecht ter been zijn) op het kunnen bijwonen van bijeenkomsten en aan het feit dat niet door een ieder digitale vormen van communicatie (zoals internet) gebruikt worden.

5.3 Het Plan van Aanpak is gericht op het actief betrekken van omwonenden (participatieniveau adviseren) bij de invulling van het plan in de verwachting dat het draagvlak voor de plannen bij omwonenden kan worden vergroot.

Opzet van het participatieplan is dat omwonenden en andere belangstellenden advies kunnen geven over de invulling van het plan binnen de kaders zoals vastgesteld in de startnotitie. Op deze wijze kan invloed uitgeoefend worden op de daadwerkelijk invulling van het plan. Doordat van adviezen slechts gemotiveerd kan worden afgeweken wordt transparant waarom zaken wel en waarom zaken niet worden overgenomen.

5.4 Door de raad op 3 april nader het Plan van Aanpak toe te lichten is zij op de hoogte van de aanpak alvorens dat deze wordt uitgevoerd

Hiermee wordt voorkomen dat de raad achteraf van mening is dat het Plan van Aanpak niet voldeed aan de wijze van participatie die door raad werd voorgestaan bij het indienen en aannemen van het amendement op 12 december. En wordt voorkomen dat straks tijdens de behandeling van het Programma van Eisen het proces waarop dit tot stand is gekomen ter discussie wordt gesteld.

5.5 Omdat OverMorgen het Plan van Aanpak heeft geschreven zijn zij het best in staat om de uitvoering ter hand te nemen

Bij alle drie de partijen heerst de gedachte dat het Plan van Aanpak van goede kwaliteit is. Er is vertrouwen in OverMorgen dat de uitvoering volgens plan zal verlopen en tot een werkbaar resultaat zal leiden. Er hoeft niet opnieuw een offerte traject doorlopen te worden omdat de uitvoering van het Plan van Aanpak bij de offerte aanvraag van het schrijven van het Plan van Aanpak reeds mee was geoffreerd. De offerte voor de uitvoering is aan dit collegevoorstel toegevoegd.

5.6 Alle drie de partijen hebben belang bij de uitkomst van het proces daarom worden de kosten verdeeld.

De Alliantie heeft reeds toegezegd de kosten voor de website en 3D model voor haar rekening te willen

nemen. Met Wellant worden in het kader van de te sluiten Samenwerkingsovereenkomst hierover nadere afspraken gemaakt.

5.6 In januari is huis aan huis bij de omwonenden een brief met factsheet bezorgd waarin is aangekondigd dat in maart nadere berichtgeving zou volgen. Deze belofte moet waar gemaakt worden. De eerste nieuwsbrief met uitnodiging voor de eerste set van inloopbijeenkomsten gaat daarom deze week, laatste week maart, de deur uit. Omdat de nieuwsbrief het proces beschrijft waarop de participatie wordt ingezet en een aankondiging van de data waarop de inloopbijeenkomsten worden gehouden bevat staat dit de raadsbespreking op 3 april aanstaande niet in de weg.

6. Houd rekening met/aandachtspunten

6.1 Door het doorlopen van het proces wordt het draagvlak vergroot echter rechtsgang door tegenstanders wordt niet voorkomen

Omwonenden hebben een vereniging in oprichting met de naam "Mooi Rembrandtpark". Zij zullen, gedragen door een grote groep omwonenden, naar alle waarschijnlijk door procederen tot aan de raad van State. Zaak is alle procedures met de grootst mogelijke zorgvuldigheid te doorlopen, een goed dossier aan te leggen en met één mond naar buiten te treden.

6.2 Het Plan van Aanpak stuurt aan op raadsbehandeling van het Stedenbouwkundig Programma van Eisen en beeldkwaliteitsplan in september 2013.

Dit is een half jaar voor de gemeenteraadsverkiezingen en kan parten spelen bij de raadsbehandeling. Op 3 april zal daarom de planning aan de raad worden doorgegeven zodat zij hiermee reeds rekening kunnen houden. De raad heeft bij de aannahme van de amendementen richting gegeven aan het proces wat bij de participatie doorlopen moet worden. De uitkomst is iets wat afgewacht moet worden.

7. Middelenparagraaf

t.l.v. Werkkrediet ontwikkellocaties

8. Communicatieparagraaf

n.v.t.

9. Uitvoering/tijdpad/evaluatie

Zie Plan van Aanpak. Eerste inloopbijeenkomst wordt gepland in week 17 aankondiging in week 13. Eind proces raadsbehandeling op 25 september 2013.

Behoort bij besluitformulier d.d. dinsdag 19 maart 2013

Bijlagen:

Plan van Aanpak

Offerte Overmorgen uitvoering Plan van Aanpak

Gemeente Naarden

Raadsmededeling – RM2013.18. (Geheim tot en met raadbijeenkomst van 3 april 2013)

Van	: Het college van burgemeester en wethouders	Ph	: A
Aan	: De gemeenteraad	Afd./auteur	: PL/ AD
c.c.	: N.v.t.	Kenmerk	:
Datum B&W	: 25 maart 2013		
Onderwerp	: bewonersparticipatie Stork-locatie		

Kennisnemen van

Plan van Aanpak bewonersparticipatie Stork-locatie

Inleiding

Tijdens de behandeling van de startnotitie door uw raad op 12 december 2012 is door u bepaald dat er een zorgvuldig bewonersparticipatie proces doorlopen moet gaan worden bij de opstelling van het Stedenbouwkundig Programma van Eisen en het beeldkwaliteitsplan voor de ontwikkeling van de Stork-locatie. U heeft bepaald dat de bewoners hierin een adviserende rol krijgen en dat de participatie bepalend is voor de planning.

Met de Alliantie en het Wellantcollege is besloten hiervoor een deskundige aan te trekken. Unaniem is gekozen om OverMorgen de opdracht te verlenen het Plan van Aanpak op te gaan stellen.

Kernboodschap

Na afloop van het voorgestelde participatietraject:

- Is er een stedenbouwkundig programma van eisen en beeldkwaliteitsplan vastgesteld waarbij een optimum gezocht is in het dienen van het algemene belang (lokale volkshuisvestelijke belangen, stedenbouwkundige belangen en grondopbrengsten welke ingezet kunnen worden voor verwezenlijking van lokale maatschappelijke doelstellingen) en de belangen van onze partners en omwonenden of belangstellenden;
- Zijn de afzonderlijke partijen- de gemeente, het Wellantcollege, de Alliantie, de omwonenden en de belangstellenden- van mening dat het stedenbouwkundig programma van eisen en het beeldkwaliteitsplan tot stand is gekomen via een zorgvuldig interactief proces (ook al zijn zij het op de inhoud wellicht niet eens met alle gemaakte keuzes).

Consequenties

Het stedenbouwkundig programma van eisen en beeldkwaliteitsplan kan worden vastgesteld zonder dat de discussie meer hoeft te gaan over het al dan niet hierbij op het juiste niveau betrekken van omwonenden. Niemand zal het gevoel hebben dat hij of zij niet gehoord is. Dat men het de uitkomst niet geheel eens is, is van een andere aard.

Houdt rekening met

Het vlekkenplan in de startnotitie is meer ingekaderd dan degene die in het factsheet, dat in de wijk is verspreid, en in de het Plan van Aanpak is opgenomen. Van het vlekkenplan zoals dat in de startnotitie staat zijn we zeker dat de financiële en volkshuisvestelijke doelen gehaald kunnen worden. We staan echter open voor de gedachte dat er wellicht andere ruimtelijk invullingen mogelijk zijn waarbij ook de bovenliggende doelen gehaald worden. Het is daarom dat er in het factsheet en in het Plan van Aanpak van OverMorgen voor een ruimere formulering is gekozen

Communicatie

Het plan van Aanpak gaat over dit onderwerp, in de planning staan de communicatiemomenten en wijze waarop genoemd.

Vervolg

Tijdens de thema raad op 3 april aanstaande over de ontwikkellocaties zal het Plan van Aanpak een van de onderwerpen van gesprek zijn.

De eerste set inloopbijeenkomsten is inmiddels aangekondigd in de eerste nieuwsbrief die huis aan huis in de wijk is verspreid en op de website en Naardernieuws is verschenen en deze worden nu voorbereid.

Alvorens de wijk in te gaan wil het projectteam graag commitment van de raad dat dit plan past bij de wijze van participatie die door raad werd voorgestaan bij het indienen en aanname van het amendement op 12 december. Wij willen voorkomen dat straks tijdens de behandeling van het Programma van Eisen en het beeldkwaliteitsplan het proces waarop dit tot stand is gekomen ter discussie wordt gesteld.

De planning in het Plan van Aanpak leidt tot vaststelling van het Stedenbouwkundig Programma van Eisen in de raadsvergadering van 25 september 2013.

Bijlagen

Plan van Aanpak bewonersparticipatie Stork-locatie
Eerste nieuwsbrief

Het college van burgemeester en wethouders biedt u deze informatie ter kennisneming aan en veronderstelt dat u hiermee voldoende bent geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Naarden,
de secretaris,

mw. H.Th.J. Molema

de burgemeester,

mw. dr. J.J. Sylvester