

## Kwaliteitsteam overleg Krijgsman – digitaal - besluitenlijst

18 maart 2020

### Aanwezig:

Kwaliteitsteam	Fons Asselbergs (FA) Pepijn Godefroy (PG) Stef Veldhuizen (SV)
Krijgsman	Marcus Wieringa (MW) Marjolein Schotte (MS)
Gemeente Gooise Meren Secretaris	Twan Zeegers (TZ) Hilde van Zuijlen (HZ)
Aangeschoven:	-

---

### 1. Agenda en notulen

#### Agenda

- 1 Opening en vaststelling van de agenda
- 2 Notulen overleg d.d. 26 februari 2020 (bijgevoegd)
- 3 Concept beeldkwaliteit plan Bredius ter toelichting (bijgevoegd)
- 4 Eilanden Oost – Hoogeveen
- 5 De eerste fase van Kanaalhoven, Productielijn, Kruitpad. Verzoek goedkeuring bouwaanvraag - Jan Piesla + kopersoptietekening voor HKr03/04
- 6 Revisie bnr 68 De Tuinen Fase 2, aanbouw aanpassing.

Onderwerp 3 (Bredius) en de notulen van 26 februari 2020 worden doorgeschoven naar de volgende vergadering van 8 april.

### 2. Uitgebreid toegelichte besluitenlijst van het kwaliteitsteam

#### 4 Eilanden Oost – Hoogeveen, verzoek bouwaanvraag.

De industriële robuuste uitstraling van dit plandeel, waarbij verwantschap toch een zekere verscheidenheid toont is uitgangspunt. Met een zeker onderscheid tussen de drie zones van het plan.

- Er lijkt niets gedaan met de eerdere opmerkingen. Graag een overzicht van de architect wat er met de eerdere opmerking van 19 juni KT wel of niet gedaan is en waarom. Waarom heeft het zolang geduurd voordat we de herziening (verbeterslag) van de presentatie van het VO van 18-06-2019 voorgelegd krijgen?
- Er is geen goed beeld van de ruimtelijke situering van de woningen in de drie zones en de wijze waarop de bijbouwsels zich in het plan manifesteren. Een goede situatie tekening 1:500 toevoegen om de positie van de woning op het kavel, het parkeren, de hagen, enz. compleet te kunnen beoordelen.
- Graag nadere informatie over de positie van pv panelen, erfafscheidingen, eventuele terrassen en vlonders, losse bergingen en schuurtjes in de tuin, opties voor uitbreiding op de begane grond, dakkapellen, een overzichtelijke kleuren- en materialenstaat enz.

- Er zouden 1 of 2 gekleurde woningen tussen mogen, het is wel heel monochroom geworden allemaal. We hebben natuurlijk de paar afwijkende metalen, maar die zijn ook grijs. Half gemetselde types linksonder wel fraai. Iets van warmte toevoegen.
- Eerdere haaks op de straat geplaatste woning 1.42 wordt onmisbaar gevonden
- Details: graag ons overtuigen dat de puien de beoogde uitstraling krijgen ('in overleg met de leverancier' is te weinig). Deze puien zijn zeer beeldbepalend en de details dienen robuust van uitstraling te zijn.  
Metalen balk op kop baksteen type is geen mooi detail. Balk moet de hoek om op de een of andere manier, of het metselwerk insnijden en onderbreken bv.  
Technisch inzicht in de bergingen wordt gemist.
- Optie uitbreiding type 4.2.2: de beoogde zijwaartse uitbreiding leidt ertoe dat de kracht van het hoofdvolume (schuur /loods) in het gedrang komt.
- Optie uitbreiding type 7.2: welke extra kamer op de begane grond wordt er bedoeld?
- Kloppen de doorgetrokken gevels op de 3D beelden? Die zijn er toch niet meer?

Conclusie: Dit is nog geen DO. Graag kordate afhandeling om het werk verder te brengen. Graag duidelijkheid over de puntsgewijze reacties n.a.v. de opmerkingen van toen. Zie verder de hiervoor gemaakte opmerkingen. Komt terug in het KT als DO.

- 5 De eerste fase van Kanaalhoven, Productielijn, Kruitpad. Verzoek bouwaanvraag
- Graag omzetten naar de hardhouten kozijnen.
  - Zijn pv panelen niet nodig? Nergens te zien.
  - Hagen rondom monument zijn omgedraaid. Lage Hortensia buitenzijde en hogere gemengde binnenzijde.
  - Graag aandacht voor de aansluiting van de hardhouten palen van pergola's en hederaschermen, schuurtjes en poorten qua kleur en detaillering. Hederahaag bestaat niet. Is een raster van staal tussen palen. Laten zien hoe dit gedetailleerd is en aansluit. Hedera volwassen/hoog aanplanten is belangrijk.
  - Klopt het bruine schuurtjes met de zwarte poort bij de productlijn? Moet dit niet zwart zijn? (danwel witte steen metselwerk).

Conclusie: bouwaanvraag akkoord met de gemaakte opmerkingen hierboven.  
Koperoptie-tekening voor HKr03/04 (rond kozijn) op de tweede verdieping is akkoord.

- 6 Bnr 68 De Tuinen Fase 2, aanbouw aanpassing, revisie.  
Het is een gevoelige plek, dus aanbouw en afstand tot de erfgrans van belang.  
Overweging van het besluit van destijds opzoeken en ernaast leggen (actie).  
MS heeft dit inmiddels gedaan en het KT is akkoord.

### **Adviezen en overwegingen van het kwaliteitsteam**

De uitgebreide adviezen van de 3 leden worden bewaard bij dit verslag.

### **4. Volgende bespreking**

De volgende vergaderingen:

8 april, 29 april, 20 mei, 10 juni, 1 juli, allen van 10u tot 12.30u