

Aan de bewoners van

Behandeld door
H. van Otten
035 207 0000
h.vanotten@gooisemeren.nl

Onderwerp Project Warmtenet Muiderberg

Datum 19 mei 2022
Uw kenmerk
Ons kenmerk

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief willen wij u informeren over de stand van zaken met betrekking tot het project Warmtenet Muiderberg. Begin 2020 is door energiecoöperatie Wattnu een initiatief gestart om te komen tot een warmtenet in Muiderberg. De gemeente ondersteunt dit initiatief. Doordat we een substantiële financiële bijdrage van het rijk niet toegekend hebben gekregen, loopt het project helaas vertraging op. Graag nemen wij u mee in de vervolgstappen.

Transitievisie Warmte (TVW)

In maart j.l. heeft de gemeenteraad van Gooise Meren de Transitievisie Warmte vastgesteld. Hierin wordt beschreven hoe en wanneer alle wijken in de gemeente van het aardgas af gaan. In deze visie is Muiderberg aangewezen als startwijk voor de warmtetransitie. Het uitgangspunt is een warmtenet op basis van aquathermie. Hierbij benutten we de warmte uit het IJmeer voor het verwarmen van de woningen in Muiderberg. Wij zien dit als een betaalbaar en duurzaam alternatief voor aardgas. Deze ambitie houden we vast. Wel ervaren we een tegenslag.

Ondanks de positieve beoordeling, hebben we een rijksbijdrage vanuit het Programma Aardgasvrije Wijken (PAW) niet gekregen. Er waren meer aanvragen dan dat er geld beschikbaar was. Hierover hebben wij reeds eerder gecommuniceerd. Helaas is door het missen van de PAW-bijdrage de huidige planning niet langer haalbaar. We onderzoeken op dit moment hoe we het project kunnen voortzetten en de hiervoor benodigde financiële middelen kunnen vinden. Het uitgangspunt hierbij blijft de aanleg van een warmtenet op basis van aquathermie.

Koppeling aanleg warmtenet met geplande groot onderhoud

Een van de redenen om nu aan de slag te willen met een warmtenet in Muiderberg is het geplande groot onderhoud in de openbare ruimte, waardoor werkzaamheden kunnen worden gecombineerd. Met het niet verkrijgen van de rijksbijdrage loopt de planning van het groot onderhoud niet meer parallel met de aanleg van het warmtenet. Ook dit aspect nemen we mee in het onderzoek naar de vraag hoe we het project kunnen voortzetten, waarbij het streven is zoveel mogelijk gelijktijdig met het groot onderhoud.

Op dit moment zijn de voorbereidingen voor het groot onderhoud in het Van der Helstpark e.o. in volle gang. De bewoners van het Van der Helstpark e.o. kunnen binnenkort een brief verwachten over het groot onderhoud in hun wijk. Meer informatie is ook te vinden op gooisemeren.nl/vanderhelstpark

Woningaanpassingen

Ter voorbereiding op aansluiting op het beoogde warmtenet is het belangrijk om te zorgen dat alle woningen hiervoor geschikt zijn. Dit vraagt bij een groot deel van de woningen om enkele aanpassingen, zoals isolatie, kierdichting en elektrische koken. Om te bepalen welke woningaanpassingen nodig zijn heeft Wattnu de afgelopen periode samen met een gespecialiseerde partij, Klimaatmissie, verschillende typen woningen in kaart gebracht. Hierbij is gekeken naar de maatregelen en daarmee samenhangende kosten die nodig zijn om de woningen klaar te maken voor aansluiting op het toekomstige warmtenet. Het rijk stelt hiervoor subsidie beschikbaar. De energiecoaches van Wattnu gaan hier verder mee aan de slag. Zij zullen bewoners van Muiderberg de komende maanden adviseren over de benodigde woningaanpassingen. Het isoleren van woningen is altijd relevant, omdat het bijdraagt aan energiebesparing. Dit traject loopt dan ook gewoon door. Voor een adviesgesprek over uw woning kunt u contact op te nemen met een van de energiecoaches door een mail te sturen aan: energiecoach@wattnu.org.

Tot slot

We kunnen ons voorstellen dat bovenstaande informatie vragen bij u oproept. Naast de energiecoaches van Wattnu, kunt u ook contact opnemen met Jacob Stuiver. Hij is projectleider van de gemeente en bereikbaar via j.stuiver@gooisemeren.nl.

Met vriendelijke groet,

Barbara Boudewijnse,
Wethouder

Miel Janssen,
Voorzitter Wattnu