

Verslag Kwaliteitsteam (KT) De Krijgsman

7 februari 2024 (digitaal)

Aanwezig:

Kwaliteitsteam	Fons Asselbergs (FA) voorzitter Pepijn Godefroy (PG) Stef Veldhuizen (SV)
De Krijgsman	Marjolein Schotte (MS)
Gemeente Gooise Meren	Peter Oussoren (PO)
Secretaris	Nynke Jelles (NJ)
Afgemeld	Marcus Wieringa (MW)

Agenda en notulen

1. Opening en vaststelling agenda
2. Notulen overleg 17 januari
3. Aanvraag omgevingsvergunning Ringslang 4
4. Wijziging terreininrichting Loods 3.3 (Kleine Wiel 2)
5. Stand van zaken Informatie Bulletin
6. Rondvraag en sluiting

2. Notulen overleg 17 januari 2024 worden vastgesteld.

Besluiten

3. Aanvraag omgevingsvergunning Ringslang 4

Het KT gaat akkoord met de plaatsing van de buitenunit en omkadering in Groen-2 onder voorwaarde dat:

- Direct rondom de buiten unit een constructie van zwart houten latten wordt geplaatst;
- De omkadering middels vierkante palen opener wordt gemaakt door de palen verder uit elkaar te plaatsen, met een verhouding open:dicht van 3:1;
- De tuin een meer natuurlijk beplantingsbeeld krijgt, met kruidenrijk gras, bosplantsoen en een gemengde inheemse haag, overeenkomstig de uitgangspunten die gelden voor tuinen in Groen-2.

Conclusie: akkoord, onder voorwaarde dat het plan op bovenstaande punten wordt aangepast. Het aangepaste plan komt, evt. met beoordeling op afstand, nog een keer terug in het KT.

4. Wijziging tuinontwerp Loods 3.3 (Kleine Wiel 2)

De eigenaar parkeert op een andere plek dan voorzien in het stedenbouwkundig ontwerp, namelijk naast de woning, in de bestemming Groen-2. De vraag aan het Kwaliteitsteam is of dit acceptabel is. Het kwaliteitsteam ziet verschillende nadelen:

- Het smalle karrespoor moet verbreed worden om de parkeerplaats in te kunnen rijden;
- Dit gaat ten koste van openbaar groen;
- Er is geen duidelijke reden om niet vóór de woning te parkeren, nut en noodzaak ontbreekt;
- Als hier parkeren wordt toegestaan, is de kans groot dat meerdere bewoners dat in soortgelijke gevallen ook gaan doen.

Conclusie: het kwaliteitsteam gaat niet akkoord met een parkeerplaats in G-2.

Volgende besprekingen

28 februari 9.30 – 12.30

20 maart 9.30 – 12.30

Daarna driewekelijks