

Presentatie Voorlopig Ontwerp

Herinrichting Veerstraat, Veerplein en Julianaplein

Dinsdag 16 april 2024, 19.15 – 21.00 uur.

gm gemeente
goisemeren



Wat kunt u vanavond verwachten?

Deel 1

- Terugblik op het proces tot nu toe
- Presentatie door stedenbouwkundig bureau Ziegler|Branderhorst: het Voorlopig Ontwerp
- Hoe nu verder?

Deel 2

- In gesprek bij de posters en het 3D-model, welke aandachtspunten voor het vervolg geeft u ons mee?



Participatie tot nu toe

Zomer '23

- In gesprek met: Fietzersbond, OVGM, Elvestia & Viventium, VVE's, straatmanager Tom Geniets, platform Gooise Meren Toegankelijk

3 oktober 2023

- Startbijeenkomst voor bewoners en ondernemers uit het gebied, in gesprek over wensen en zorgen (ca. 45 aanwezigen)

November 2023

- Digitale vragenlijst voor de hele gemeente (ca. 355 respondenten)

12 december 2023

- Tweede bijeenkomst voor ondernemers en bewoners uit het gebied, in gesprek over drie varianten + stemkaarten (ca. 40 aanwezigen)

9 januari 2024

- Bijeenkomst voor pandeigenaren en ondernemers uit het gebied over het Beeldkwaliteitsplan (ca. 9 aanwezigen)

April 2024

- Bijpraatmoment convenantpartners over het Voorlopig Ontwerp (3 partijen aanwezig)
- Vandaag: derde bijeenkomst voor ondernemers en bewoners uit het gebied, presentatie Voorlopig Ontwerp

Conclusies participatieproces



We hebben uw mening gevraagd over:

- Hoe u het gebied op dit moment ervaart
- Fietsen in de Veerstraat
- Lopen in de Veerstraat
- De gewenste inrichting van de straat en de pleinen
- De toekomst van de luifel

Conclusies participatieproces



Ervaringen met het gebied nu

- Het gebied is aan verbetering toe, met name als het gaat om de veiligheid en toegankelijkheid van het gebied

Fietsen in de Veerstraat

- De fietser moet volgens de meesten op een bepaalde manier door de Veerstraat kunnen bewegen (fietser te gast of fietser toegestaan buiten venstertijden). Daarnaast moeten er voldoende fietsenstallingen komen.

Lopen in de Veerstraat

- Voetgangers moeten meer ruimte krijgen om zich prettig en veilig door de straat te bewegen, met zo min mogelijk obstakels.

Conclusies participatieproces



Gewenste inrichting van de straat en de pleinen

- Zo groen mogelijk met een dorpse sfeer, voldoende zitplekken en de paviljoens behouden

De toekomst van de luifel

- De meningen zijn verdeeld, sommigen zien graag een nieuwe luifel terwijl anderen een straat zonder luifel ook oké vinden.
- Als er een nieuwe luifel komt, dan graag eentje met begroeiing. Houd wel aandacht voor het onderhoud.

En verder

- Handhaving, handhaving, handhaving!



Inrichtingplan Veerstraat en Veerplein Voorlopig Ontwerp

april 2024

Ziegler | Branderhorst

KICKSTAD

gm **gooisemeren**

Inhoud

1. De opgave en het doel
2. Analyse en dilemma's
3. Terugblik: Drie varianten
4. Uitgangspunten en keuzes
5. Voorlopig Ontwerp
6. Hoe nu verder?



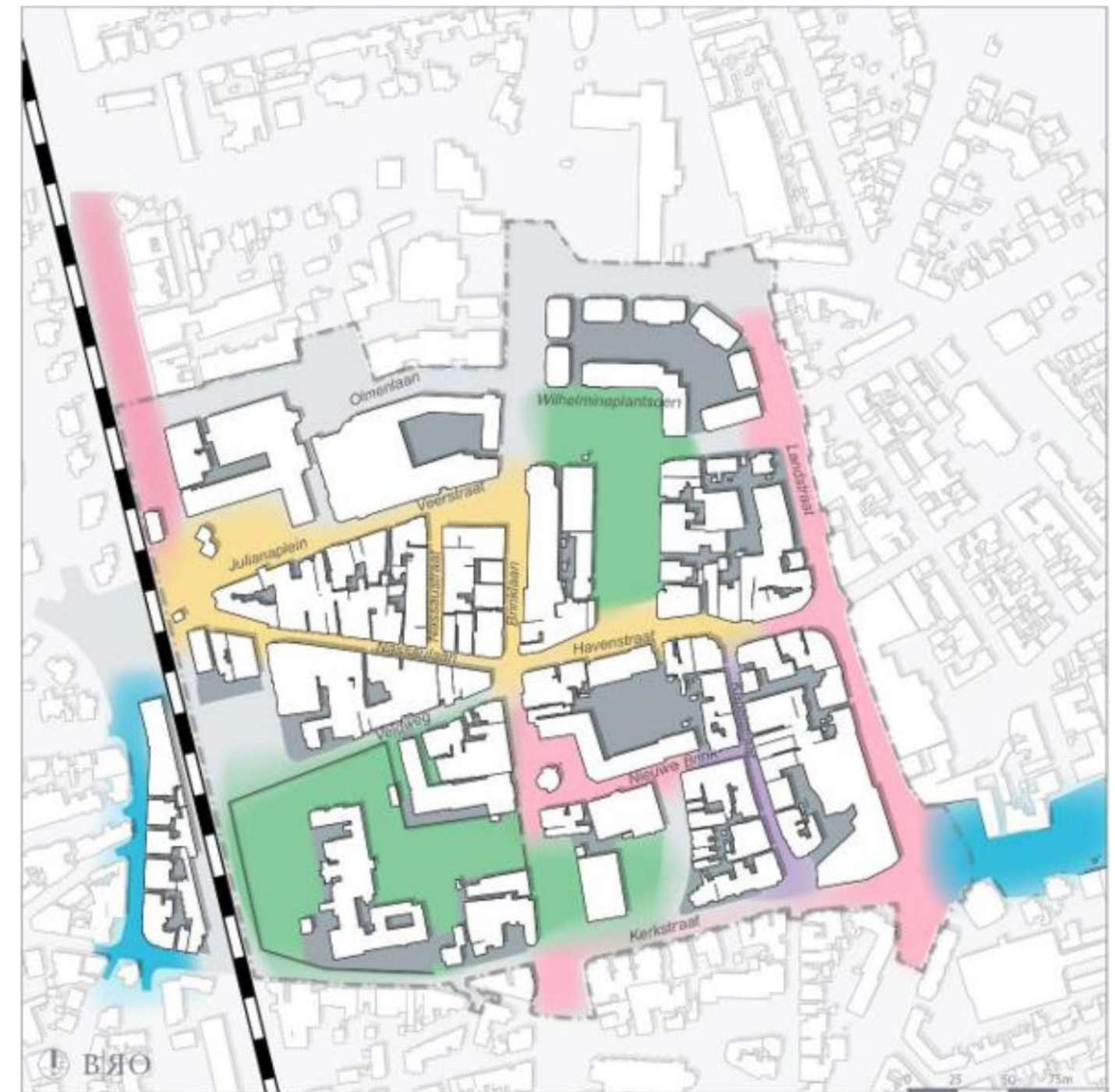
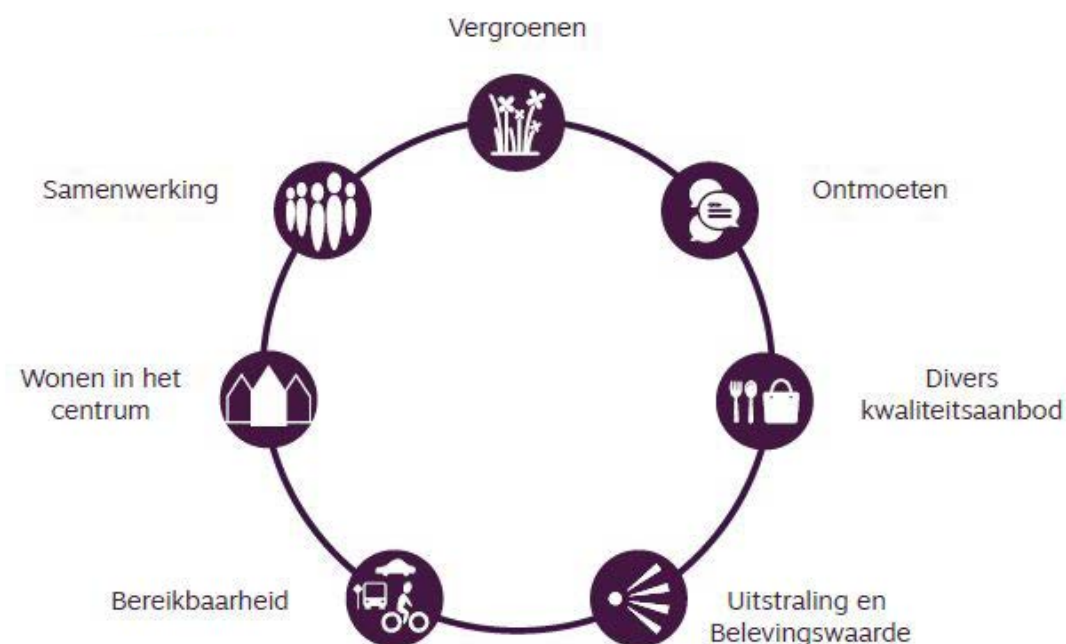
Projectgebied



Gebiedsvisie en centrumplan Bussum (2019)

Ambities

- Meer woningen
- Vergroenen en klimaatadaptatie
- Een vitaal winkelgebied
- Bewoners en ondernemers kennen elkaar en kijken naar elkaar om
- Thuis voelen in het centrum



ACCENTGEBIEDENKAART 2019 - CENTRUM BUSSUM



Herinrichting Veerstraat en het Veerplein

Veerstraat



Veerplein



Julianaplein?



Veerstraat

De Veerstraat in de jaren 70



Een groot deel van de oorspronkelijke bebouwing is gebleven waardoor het dorpse karakter is behouden.



Prachtige historische panden

Dudok gebouw (1957)



De historische panden zijn een sterke basis voor de kwaliteit van het centrum.



Knelpunten en kansen in de Veerstraat



Veerstraat (1992)



De luifel als droogloop en karakteristiek element, is dat vandaag de dag nog steeds zo?



Knelpunten en kansen in de Veerstraat



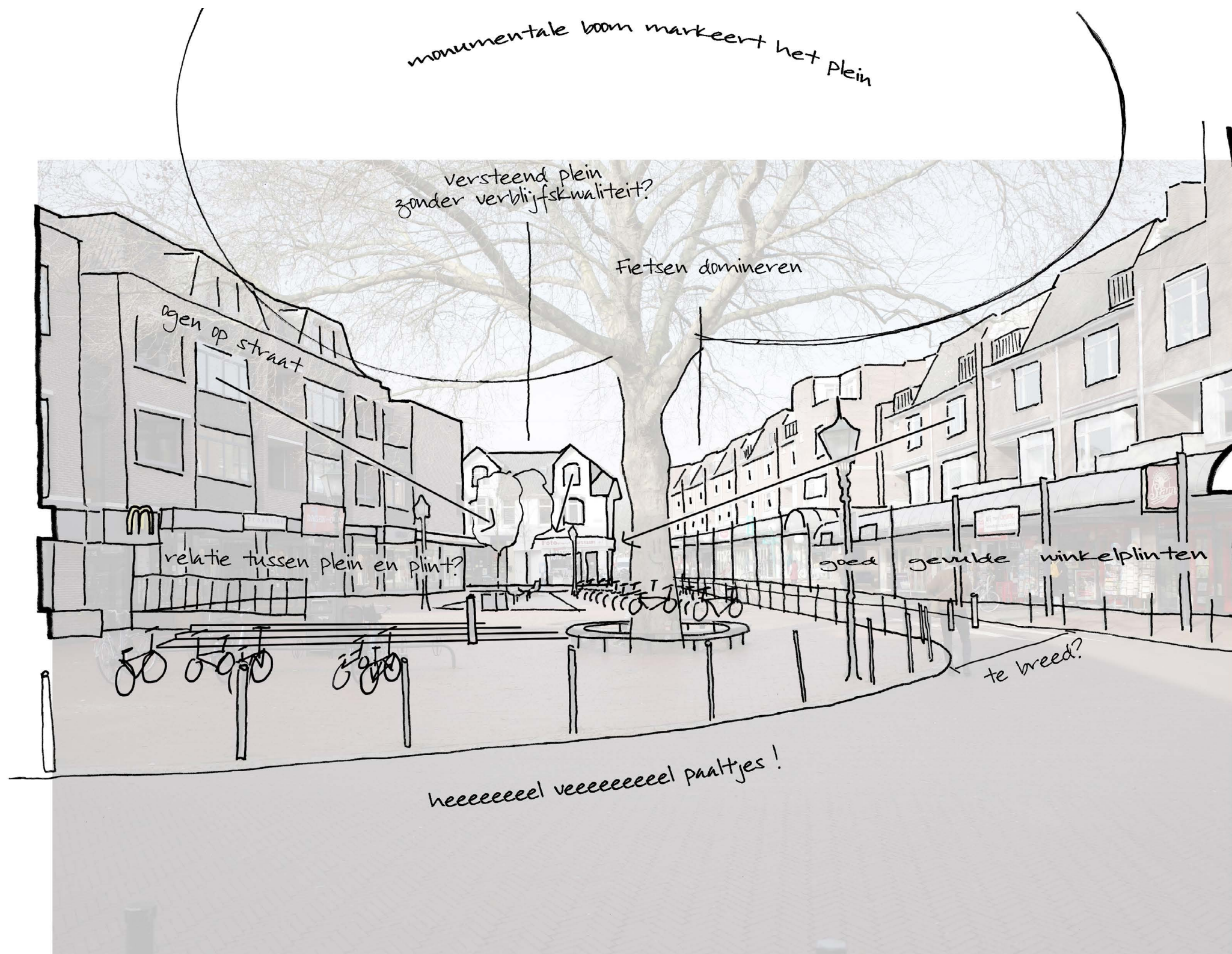
Veerplein



De Veerstraat heeft
verschillende inrichtingen
gekend maar hoe gaat het
er straks uitzien?



Knelpunten en kansen voor het Veerplein



Drie varianten voor een nieuw inrichtingsplan

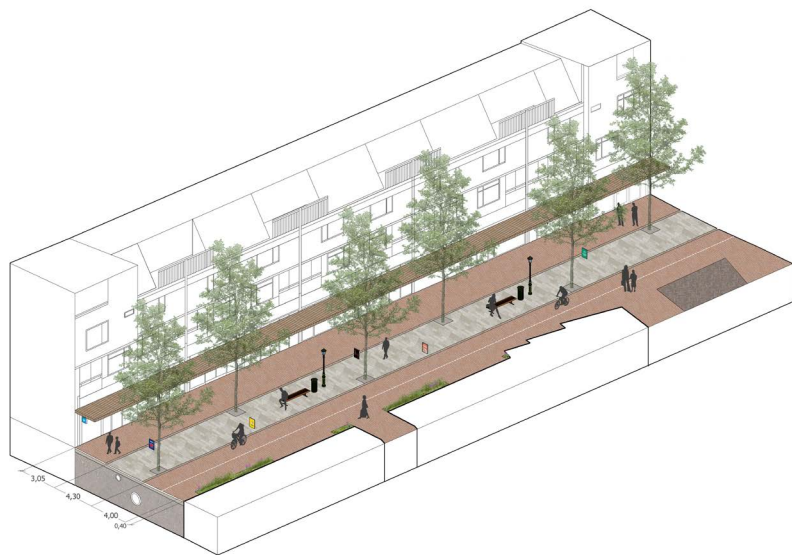
Dorpspromenade



Luifelstraat



Klimaatstraat



Zes revitaliserende uitgangspunten

Gebied aantrekkelijk maken voor voetgangers en winkelend publiek



Versterken van de cultuurhistorische identiteit



Ruimte voor horeca en terrassen



Groene en klimaatadaptieve inrichting



Eenheid in uitstraling van kernwinkelgebied

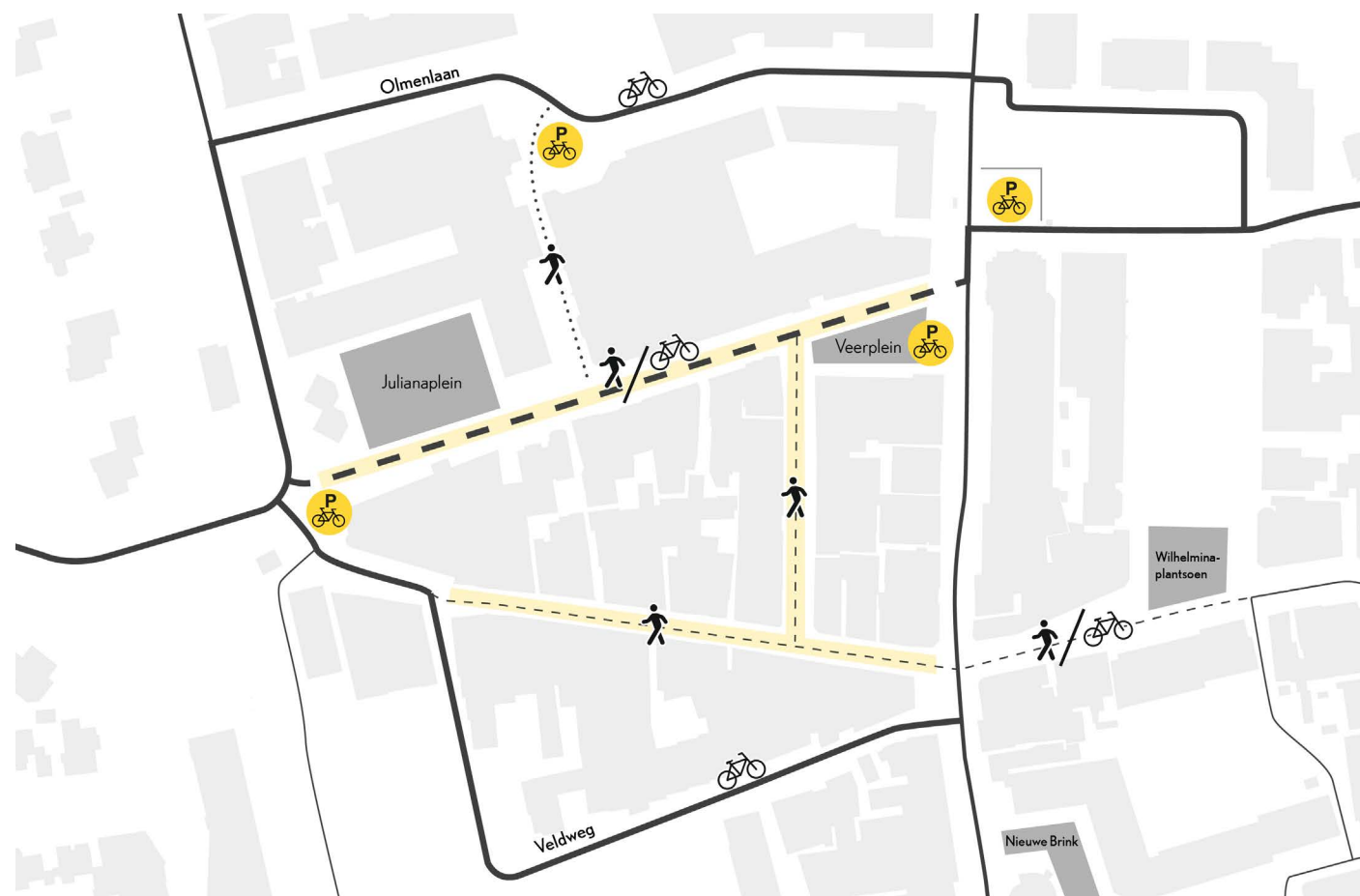


Nabijheid van heidevelden voelbaar in het centrum



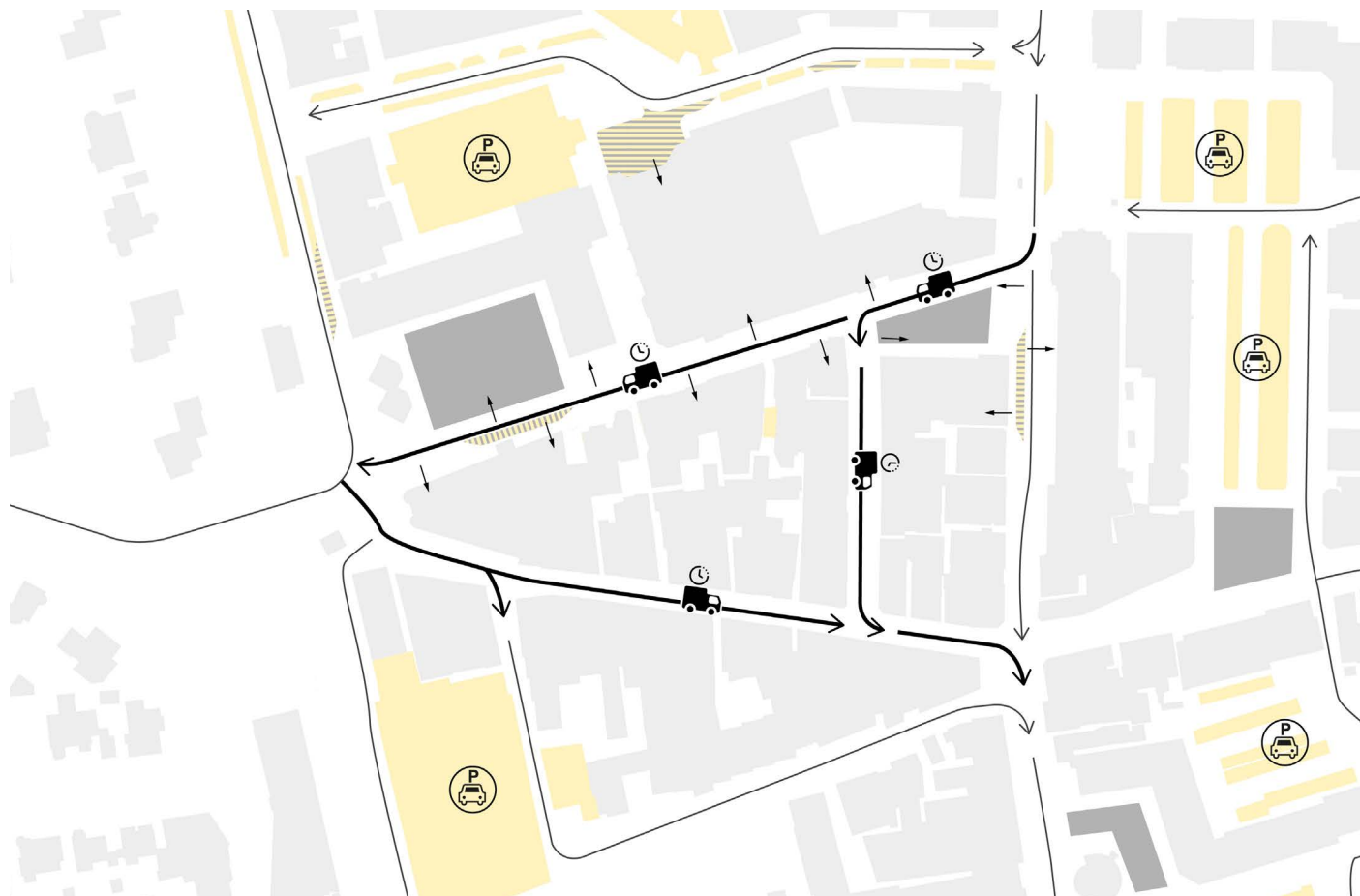
Fietser te gast

De fietser is te gast zodat er meer ruimte ontstaat voor winkelend publiek en terrassen.

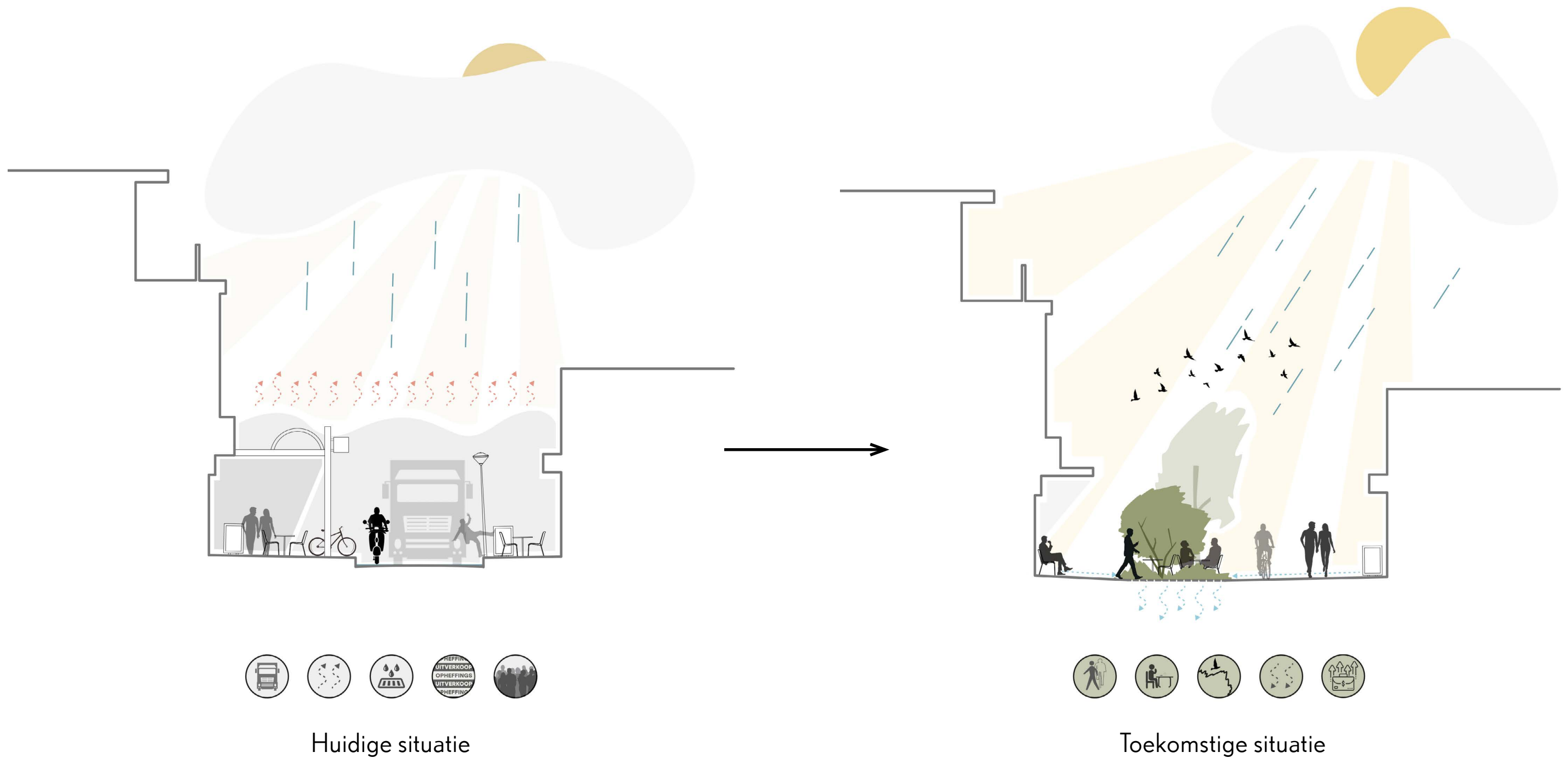


Laad- en losverkeer binnen venstertijden

Met het invoeren van een lengtebeperking sluiten we aan op de vastgestelde Mobiliteitsvisie 2040.



Van rumoerige racebaan naar koele klimaatstraat



Voorlopig ontwerp

Een nieuwe dorpsvloer en dorpsstuin

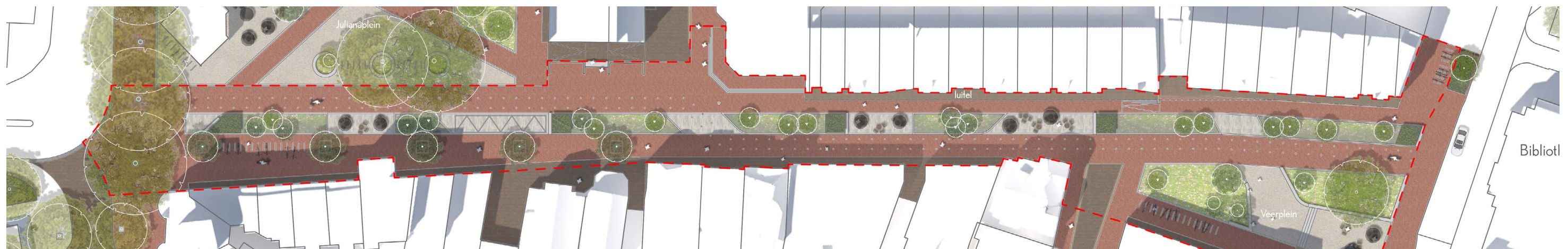


Toekomstige inrichting van het Julianaplein?



Veerstraat

Straks is het prettig winkelen en
verblijven in de Veerstraat.



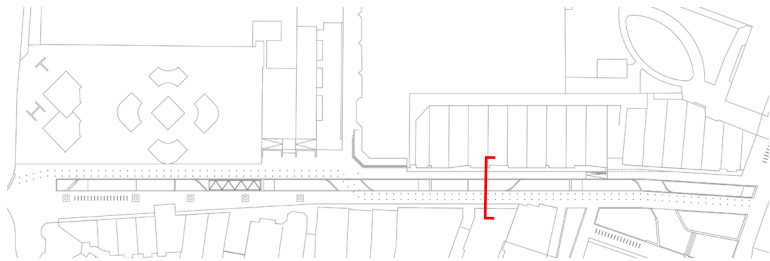
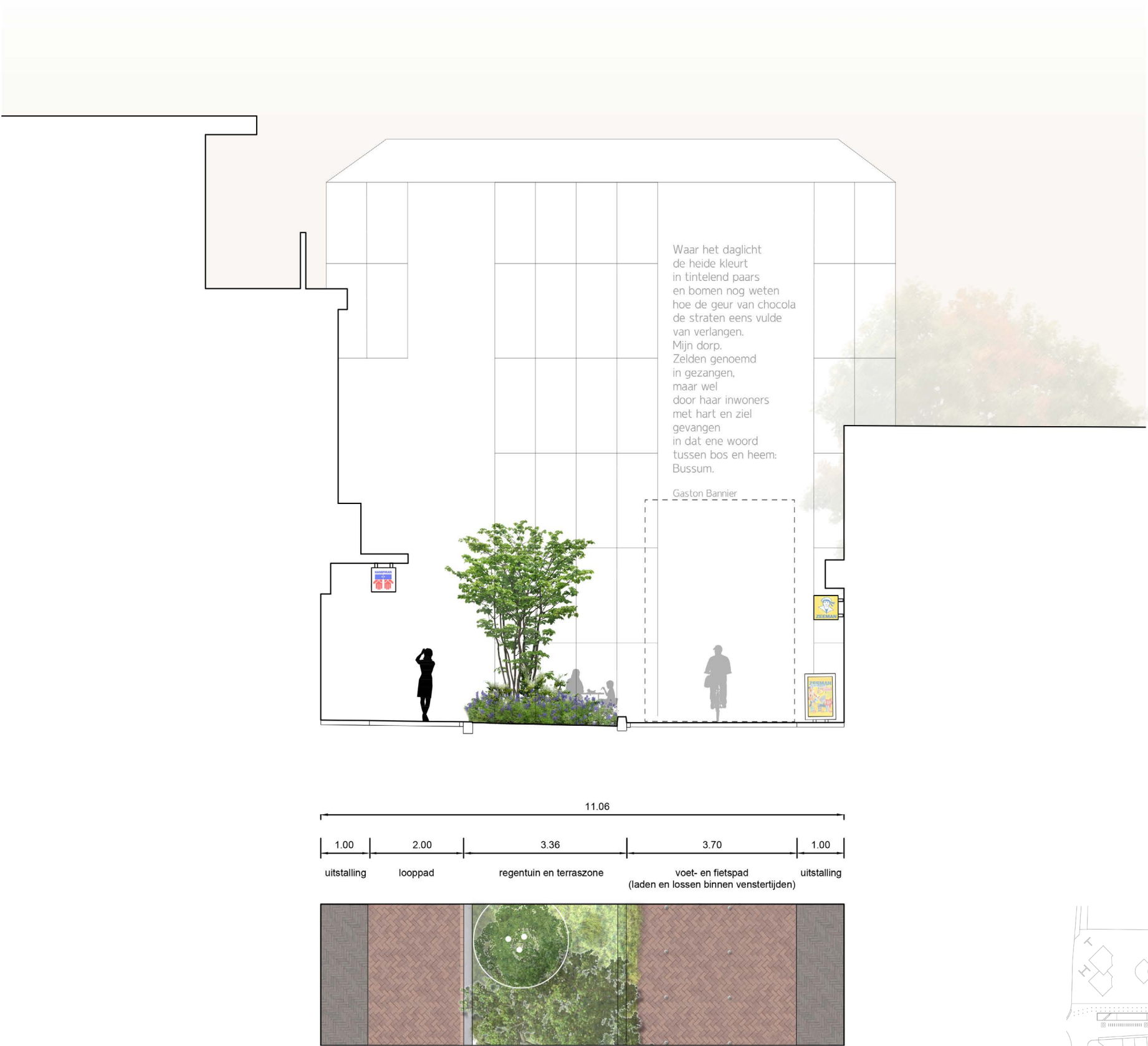
Voorlopig ontwerp - Veerstraat

Veerstraat

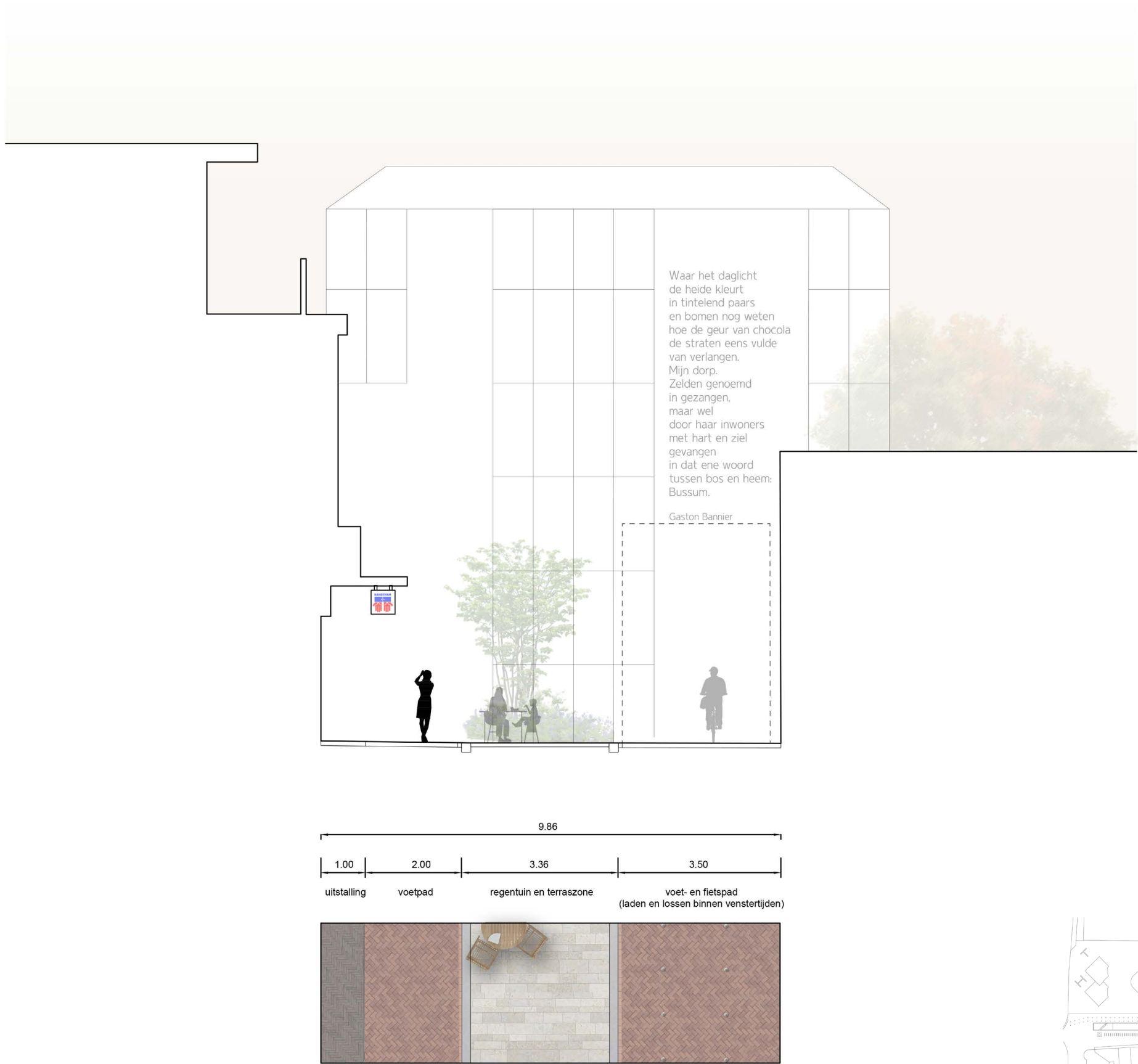
Een middenzone met ruimte voor groen en terrassen.



Veerstraat



Veerstraat



Veerstraat



Julianaplein

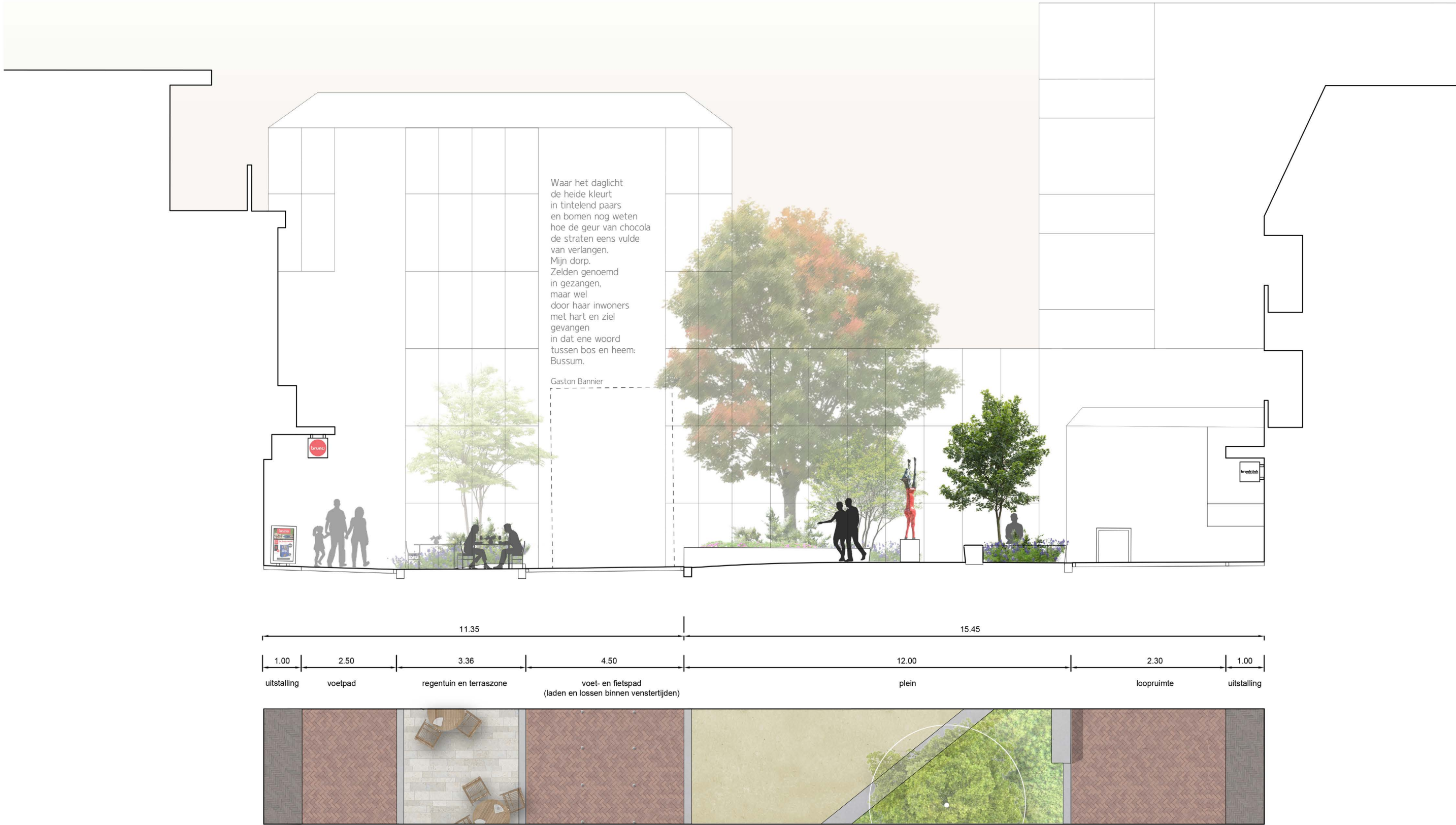
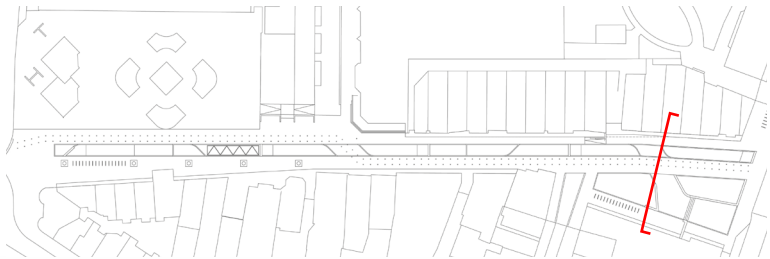


Veerplein

Het Veerplein wordt een dorpstuin met veel ruimte voor groen.



Veerplein



Veerplein



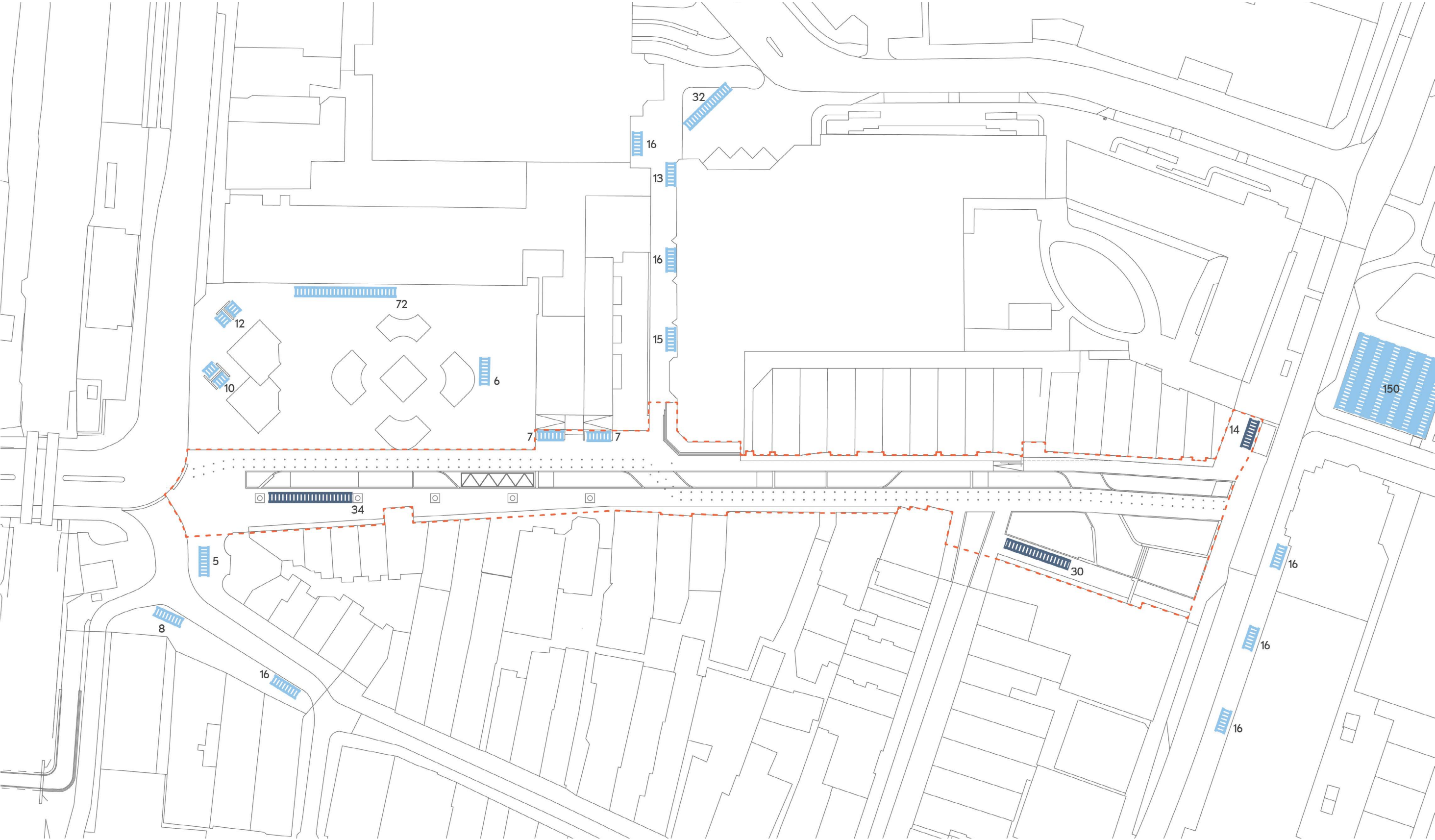
Veerplein



Hoogteverschillen

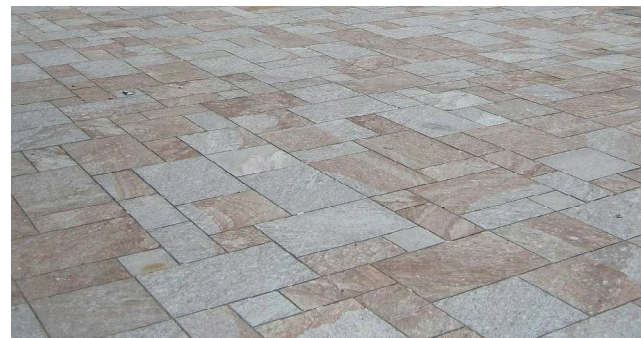
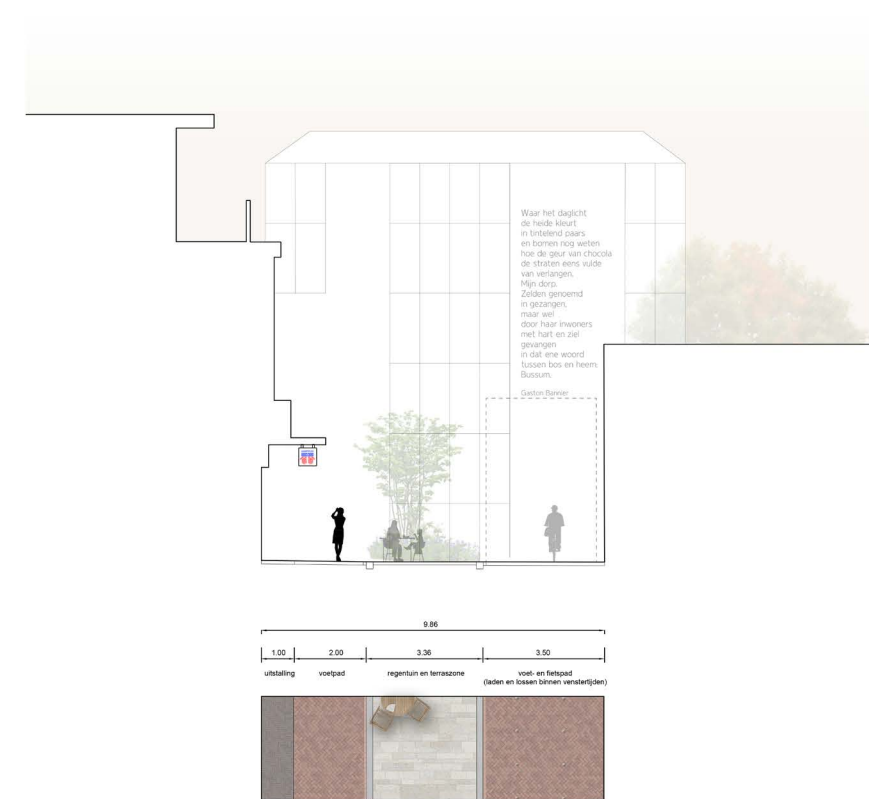


Fietsparkeren

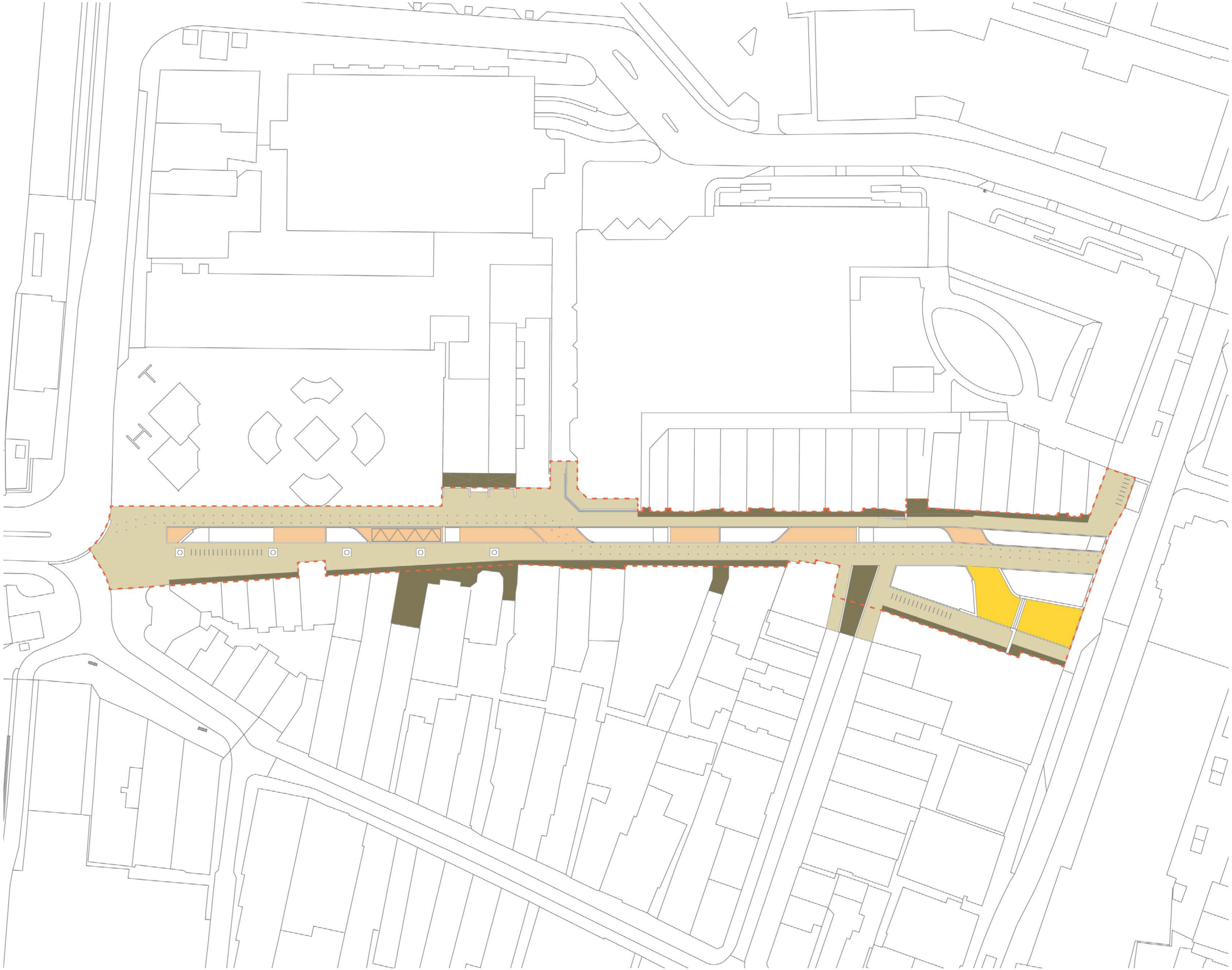


Materiaalgebruik

De Veerstraat wordt onderscheidend door luxueus en duurzaam materiaalgebruik.



Materiaalgebruik



Beplanting

De beplanting maakt een subtiele verwijzing naar de Bussumerheide.



Beplanting



- Legenda
- Sierborders
 - Haagblok

Luifel



Hoe nu verder?

Vanavond:

Met elkaar in gesprek bij de maquette en posters.

April t/m juni 2024:

Afronden Voorlopig Ontwerp en besluitvorming.

Juli t/m september 2024:

Input verwerken tot een Definitief Ontwerp.

September 2024 t/m maart 2025:

Opstellen contract en aanbesteding.

Vanaf april t/m juni 2025:

Start uitvoering.