

Gemeenteraad Gooise Meren

Vragen conform art. 33 RvO

Van	:	Jelmer Kruyt (GDP)
Datum indiening	:	30 januari '18
Betreft	:	Art. 33 vragen inzake zorgen omwonenden over ontwikkeling Borgronden
Vraag en beantwoording is	:	JA
Datum	:	7 februari 2018

Vragen

GDP ontvangt signalen van omwonenden uit het Componistenkwartier in Naarden, waarmee zij hun zorgen uiten over de ontwikkeling van de Borgronden. Wij verwijzen hierbij tevens naar de brief hierover die d.d. 28 januari 2018 aan de raad is gestuurd. Aangezien deze zorgen in zekere zin overeen komen met kanttekeningen die eerder door (de voorgangers van) onze partij zijn geplaatst, willen wij het college de volgende vragen stellen:

- 1. Is de veronderstelling van omwonenden juist, dat de verkeersafwikkeling van de nieuwe en de omringende (bestaande) wijken geheel zal plaats vinden via de bestaande infrastructuur? Komen er geen extra ontsluitingen? Wat is hierbij de overweging, mede gelet op de bestaande verkeersdruk en (nieuwbouw)projecten in de directe omgeving?**

Antwoord:

In het opgestarte participatieproces is, conform de opdracht van de raad, de ontsluiting van de BORgronden als een van de onderwerpen opgepakt. Basis voor deze gesprekken vormt onder meer de QuickScan Verkeer. Deze QuickScan is gebaseerd op tellingen die de gemeente aan de VOF Naarden BORgronden ter beschikking heeft gesteld.

Er staan behalve het Storkproject (41 woningen) en mogelijk ook het project Van der Roest (ca 17 woningen) thans geen nieuwbouwprojecten, die van invloed zijn op de Amersfoortsestraatweg, op stapel die de ontsluiting van BORgronden verder zouden beïnvloeden. Crailo kent een hele andere ontsluiting.

De locatie BORgronden kan op verschillende wijzen ontsloten worden. Alles over één uitgang, over twee uitgangen en maximaal zelfs over 5 verschillende uitgangen, die direct aansluiten op de bestaande hoofdwegenstructuur in Naarden, dan wel aansluiten op de wegen in het Componistenkwartier. Deze laatste zijn met name kansrijk voor langzaam verkeer.

Mogelijk zijn er in theorie "extra" ontsluitingen in aanvulling op de bestaande hoofdwegenstructuur van Naarden. Deze worden dan ook onderzocht.

De verschillende uitgangen van de BORgronden zijn nadrukkelijk onderdeel van de opgestarte participatie

en met omwonenden is het gesprek aangegaan om hierin de beste keuze te maken en te onderzoeken of er nog andere ideeën bestaan om de ontsluiting te kunnen realiseren.

Er zijn ideeën gegeven door omwonenden. Deze worden allen nader onderzocht op haalbaarheid en vervolgens besproken.

De zorg vanuit omwonenden is dat, hoe de ontsluiting ook gaat plaatsvinden, alles uiteindelijk uitkomt op de Amersfoortsestraatweg en daar tot problemen leidt. Dit is inderdaad een aandachtspunt. Vandaar dat inmiddels is besloten om in een ruim gebied rondom de BORgronden wederom verkeerstellingen te gaan uitvoeren, in maart, als ook het hockeyseizoen weer in volle gang is. Daarna kan het gesprek weer verder worden gevoerd op basis van actuele gegevens

- 2. In het verleden is de raad expliciet toegezegd dat zij op de hoogte gesteld zal worden van fijnstofmetingen, alvorens het project in een uitvoeringsfase komt. Bij de behandeling van het aangepaste PID, werd alleen gesproken over quick scans – geen feitelijke metingen. Wanneer verwacht het college een uitgebreide meting op fijnstof te zullen doen en zal zij de raad dan alsnog over de uitkomst informeren?**

Antwoord:

Bij de behandeling in de raad vorig jaar is hier ook over gesproken en is uitgelegd dat er bij de voorbereiding van het project voor de raad een QuickScan beschikbaar is en dat bij de verdere uitwerking voor het bestemmingsplan een volledig rapport van fijnstof zal worden gegeven, omdat dan pas duidelijk is om bijvoorbeeld hoeveel woningen en auto's het gaat. Deze QuickScan is te vinden op de website, www.borgronden.nl.

Luchtkwaliteit wordt niet wordt gemeten maar wordt vastgesteld met behulp van berekeningen volgens de wettelijk voorgeschreven werkwijze. Hiervoor zijn regels vastgelegd in de Wet Milieubeheer. Het RIVM controleert en valideert de rekenmodellen jaarlijks op basis van de resultaten van geavanceerde metingen (meerdere stoffen) met het Landelijk Meetnet Luchtkwaliteit (LML). Er wordt berekend in plaats van gemeten om de volgende redenen:

- prognoses en varianten ook terug in het verleden voor vergelijkingen kun je niet meten, maar uitsluitend berekenen (op dit moment zijn berekeningen mogelijk voor alle jaren van 2009 t/m 2030);
- bij berekenen kunnen effecten van maatregelen of variatie in invoergegevens (bijv. stel alle auto's rijden elektrisch) worden doorgevoerd, bij metingen niet;
- berekeningen zijn transparant en volledig reproduceerbaar en dus goed controleerbaar;
- rekenmodellen zijn openbaar beschikbaar (www.nsl-monitoring.nl).

Wanneer het project vaste vorm heeft worden deze berekeningen opnieuw uitgevoerd en getoetst. Het toetsen en het moeten voldoen aan de eisen vormt een vast onderdeel van de bestemmingsplanprocedure en wordt daarmee aan de raad gepresenteerd

- 3. Bent u ervan op de hoogte dat een groot aantal belanghebbenden 'ongelukkig' is met de opzet van het huidige participatieproces? Wat is de rol van de gemeente hierin en hoe wil het college ervoor zorgen dat het participatietraject alsnog succesvol wordt doorlopen?**

Antwoord:

Wij hebben uit de krant en de aan de raad gezonden brief vernomen dat een aantal belanghebbenden 'ongelukkig' is met de opzet van het huidige participatieproces is.

De initiatiefnemer en het college nodigen de omgeving nadrukkelijk uit om mee te denken. Het participatieproces wordt uitgevoerd conform het door de raad vastgestelde participatieplan door de VOF Naarden BORgronden. De gemeente heeft in de eerste stap, waarin de initiatiefnemer met de belanghebbenden in gesprek is over de ontwikkeling van de wijk, een monitorende rol, welke actief wordt

uitgevoerd. Het uitvoeren van het participatieproces met de rollen van de diverse partijen en kaders die de raad aan het project heeft verbonden zijn vastgelegd in de intentieovereenkomst die tussen de gemeente en de VOF Naarden BORgronden is overeengekomen.

In het participatieplan is ook opgenomen dat er een klankbordgroep moet worden ingesteld, die als rol heeft het proces te begeleiden. Met hen is en wordt uitgebreid gesproken over het opgezette proces en het verloop hiervan. Het proces wordt aangepast indien daartoe aanleiding bestaat. De gemeente is bij deze gesprekken actief aanwezig.

Uit gesprekken met genoemde klankbordgroep is gebleken dat het opgestarte proces aangepast moest worden om er voor te zorgen dat er een succesvol traject wordt doorlopen. De aanpassingen zijn:

- Er is een informatieve avond gehouden voor alle belanghebbenden op 6 december 2017
- Er wordt meer tijd uitgetrokken voor het proces ondermeer om de inhoudelijke kennis bij iedereen verder te verhogen
- Er wordt een aantal onderzoeken uitgevoerd om meer objectieve telgegevens t.a.v. verkeer te verzamelen en de gesprekken dan weer te vervolgen
- Het college is door de VOF gevraagd om plenair uit te leggen welke besluiten er door de raad zijn genomen ten aanzien van kaders en participatie, wat de rol van de gemeente is, etc. Het college heeft hier gehoor aan gegeven.

4. Wat is de huidige tijdsplanning van het project Borgronden?

Antwoord:

De planning is zoals in het antwoord op vraag 3 aangegeven bijgesteld. Na de tellingen in maart wordt de cyclus van werkgroepen en informatiebijeenkomsten weer opgepakt en verder gegaan met de opstelling van het Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE). Wij verwachten het SPvE voor de zomer af te kunnen ronden en – vast te stellen. Dit SPvE vormt de basis voor het bestemmingsplan waarvan het opstellen vervolgens kan worden opgepakt door de VOF Naarden BORgronden. De gemeente vervult hierin dan weer haar toetsende rol en uiteraard ook haar wettelijke taak, inspraak door belanghebbenden is dan ook weer mogelijk. De raad stelt t.z.t. het bestemmingsplan vast.

Alle projectinformatie is terug te vinden op de website www.borgronden.nl.