



Brandrisicoprofiel 2018

September 2018
Versie 1.0

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding.....	4
1.2	Opdracht.....	4
1.3	Leeswijzer	4
2	Wettelijk kader en richtlijnen.....	5
2.1	Wet Veiligheidsregio's	5
2.2	Brandrisicoprofiel	5
2.3	Regionaal risicoprofiel en brandrisicoprofiel.....	6
3	Gegevensbronnen	7
3.1	Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG)	7
3.1.1	Betrouwbaarheid BAG.....	7
3.1.2	Aansluiting BAG en WVR	7
3.2	Specificatie BVR categorieën	8
3.3	Sub-gebruiksfuncties	10
3.3.1	Lokale kennis en andere data bestanden.....	12
4	Het brandrisicoprofiel	13
4.1	Wat is het BRP en hoe komt het tot stand?	13
4.2	Opmerkingen vragenlijst en uitkomsten READAR	16
4.2.1	Uitkomsten READAR.....	16
4.3	Uitgangspunten en kanttekeningen bij opstellen brandrisicoprofiel	17
5	Brandrisicobeoordeling gebruiksfuncties.....	18
5.1	Overzicht totaal brandrisico en impact score.....	19
5.2	Winkelfunctie gesloten constructie (5 minuten)	20
5.3	Woonfunctie boven winkelfunctie (5 minuten)	21
5.4	Woonfunctie boven bijeenkomstfunctie (5 minuten)	22
5.5	Celfunctie (5 minuten).....	23
5.6	Woonfunctie portiekwoningen / portiekflats (6 minuten)	24
5.7	Woonfunctie verminderd zelfredzaam (6 minuten).....	25
5.8	Sub-gebruiksfunctie: woonfunctie (8 minuten) hoogbouw voor 2003	26
5.9	Sub-gebruiksfunctie: woonfunctie (8 minuten) hoogbouw na 2003.....	27
5.10	Sub-gebruiksfunctie: woonfunctie (8 minuten) laagbouw voor 2003	28
5.11	Sub-gebruiksfunctie: woonfunctie (8 minuten) laagbouw na 2003	29
5.12	Winkelfunctie (8 minuten).....	30

5.13	Gezondheidszorgfunctie met bedgebied (8 minuten).....	31
5.14	Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied (8 minuten)	32
5.15	Sub-gebruiksfunctie: onderwijsfunctie middelbaar/beroeps/hoger (8 minuten)	33
5.16	Sub-gebruiksfunctie: onderwijsfunctie (8 minuten) basisschool.....	34
5.17	Logiesfunctie (8 minuten).....	35
5.18	Kantoorfunctie (10 minuten)	36
5.19	Sub- gebruiksfunctie: industrie functie (10 minuten) lichte industrie	37
5.20	Sub- gebruiksfunctie: industrie functie (10 minuten) zware industrie	38
5.21	Sportfunctie (10 minuten)	39
5.22	Bijeenkomstfunctie Sub-gebruiksfunctie: Kinderdagverblijf (10 minuten)	40
5.23	Bijeenkomstfunctie Sub-gebruiksfunctie: Bijeenkomstfunctie meer dan 1000 personen (10 minuten) 41	
5.24	Bijeenkomstfunctie Sub-gebruiksfunctie: Overige bijeenkomstfunctie	42
5.25	Overige gebruiksfunctie Sub-gebruiksfunctie: Ondergrondse parkeergarage (10 minuten)	43
5.26	Overige gebruiksfunctie Sub-gebruiksfunctie: Vitale infrastructuur (10 minuten)	44
5.27	Overige gebruiksfunctie Sub-gebruiksfunctie: Overig (10 minuten)	45
6	Analyse	46

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Op grond van het vorige Brandrisicoprofiel (2012) en het Dekkingsplan 2.0 (2013) heeft Brandweer Gooi en Vechtstreek sinds 2013 gewerkt met een repressieve organisatie, gebaseerd op variabele voertuigbezetting. De afgelopen periode is nagedacht over de doorontwikkeling van de repressieve organisatie, om een aantal gesignaleerde knelpunten op te lossen. Daarnaast zijn er landelijk een aantal nieuwe ontwikkelingen (bijvoorbeeld. Uitruk op Maat, project RemBrand), die het wenselijk maken om de organisatie opnieuw tegen het licht te houden.

Begin 2018 is gestart met het opstellen van een nieuw Brandrisicoprofiel, als basis voor een nieuw dekkingsplan, dat later in 2018 zal worden opgeleverd. De Wet en het Besluit veiligheidsregio's (Wvr en Bvr) verplichten veiligheidsregio's om een dekkingsplan vast te stellen voor de brandweezorg. In het dekkingsplan wordt het bestuurlijk gewenste brandweezorgniveau vastgelegd voor de Veiligheidsregio Gooi en Vechtstreek (G&V). Dit niveau wordt uitgedrukt in opkomsttijden die voldoen aan de norm, of een gemotiveerde afwijking van die norm zijn. Eventuele afwijkingen moeten gebaseerd zijn op een brandrisicoanalyse, een samenhangend stelsel van maatregelen gericht op risicobeheersing en incidentbestrijding en een bestuurlijke afweging. Het dekkingsplan vormt vervolgens de basis voor spreiding van personeel, posten en materieel in de regio.

1.2 Opdracht

In de projectbeschrijving van het brandrisicoprofiel is opgenomen wat de doelstelling is van het brandrisicoprofiel en wat de gewenste resultaten zijn.

Doelstelling

Inzichtelijk maken welke brandrisico's binnen deze regio bestaan om bestuurlijke keuzes te kunnen maken in hoeverre inzet van risicobeheersing en incidentbestrijding door de brandweer in deze regio wenselijk en noodzakelijk is:

- Om aan de wettelijke verplichtingen te kunnen voldoen;
- Om bestuurlijk gemotiveerd afwijken mogelijk te maken.

Resultaat

- Overzicht van brandrisico's op gebruiksfunctie-niveau binnen regio Gooi en Vechtstreek, waarbij een doorvertaling wordt gemaakt naar objectniveau.

Net als de vorige keer wordt bij het opstellen van het Brandrisicoprofiel het model van de Veiligheidsregio Utrecht en de handreiking van de NVBR (inclusief risicodiamant en gemaakte keuzes/uitgangspunten) gehanteerd.

1.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is het wettelijk kader geschetst en de richtlijnen met betrekking tot een brandrisicoprofiel die voortkomen uit handleidingen. Hoofdstuk 3 gaat in op de gegevensbronnen die gebruikt zijn en de wijze waarop is omgegaan met verschillen in de definitie van gebruiksfuncties tussen het Besluit Veiligheidsregio's en de Basisadministraties Adressen en Gebouwen (BAG). Hoofdstuk 4 geeft inzicht in de methodiek, die is gebruikt om te komen tot het brandrisicoprofiel. Hoofdstuk 5 bevat de grafische weergaven, die inzicht geven in het brandrisico per gebruiksfunctie. Hoofdstuk 6 geeft een korte analyse weer van de brandrisico's.

2 Wettelijk kader en richtlijnen

2.1 Wet Veiligheidsregio's

Op grond van artikel 14 van de Wvr is het bestuur van de veiligheidsregio verplicht de voor de eerste basisbrandweereenheid geldende opkomsttijden te hanteren. Deze normopkomsttijden staan expliciet beschreven in artikel 3.2.1, lid 1 van het Bvr en zijn gekoppeld aan de gebruiksfuncties en variëren van vijf tot tien minuten, zie het kader.

In artikel 3.2.1, lid 2 staat dat indien het bestuur van de veiligheidsregio voor bepaalde locaties opkomsttijden vaststelt die afwijken van de tijdnormen, deze keuze en de mate van de afwijking per object gemotiveerd moet worden. Deze motivering kan mede plaatsvinden op basis van het brandrisicoprofiel.

In artikel 3.2.1, lid 3 staat dat het bestuur van de veiligheidsregio geen opkomsttijd mag vaststellen die hoger is dan achttien minuten.

Artikel 3.2.2 schrijft voor dat het bestuur van de veiligheidsregio vaststelt voor welke objecten de inzet van een ondersteuningseenheid voor redden en blussen op hoogte altijd noodzakelijk is. De opkomsttijden bij deze objecten voor de ondersteuningseenheden zijn gelijk aan de opkomsttijden voor de basisbrandweereenheden bij die objecten.

Artikel 3.2.1

1. Het bestuur van de veiligheidsregio hanteert bij het vaststellen van de opkomsttijden van een basisbrandweereenheid de volgende tijdnormen:

a. vijf minuten bij gebouwen met een winkelfunctie met een gesloten constructie, gebouwen met een woonfunctie boven een gebouw met een winkelfunctie of gebouwen met een celfunctie;

b. zes minuten bij portiekwoningen, portieklats of gebouwen met een woonfunctie voor verminderd zelfredzamen;

c. acht minuten bij gebouwen met een andere woonfunctie dan bedoeld onder a en b, of met een winkelfunctie, gezondheidszorgfunctie, onderwijsfunctie of logiesfunctie, en

d. tien minuten bij gebouwen met een kantoorfunctie, industrie functie, sportfunctie, bijeenkomstfunctie of een overige gebruiksfunctie.

2. Indien het bestuur van de veiligheidsregio voor bepaalde locaties opkomsttijden vaststelt die afwijken van de tijdnormen, motiveert het de keuze van de locatie en de mate van de afwijking.

3. Het bestuur van de veiligheidsregio stelt geen opkomsttijd vast die hoger is dan achttien minuten.

2.2 Brandrisicoprofiel

De veiligheidsregio's en de gemeenten zijn op grond van de wet verantwoordelijk voor het organiseren van een optimale brandweezorg en het voldoen aan de wettelijke eisen, zoals de normopkomsttijd.

De inrichting van de brandweezorg is het resultaat van een bestuurlijke kosten-batenafweging op grond van een brandrisico inschatting. Op basis van de bestuurlijke afweging over de inrichting van de brandweezorg moet het dekkingsplan worden opgesteld.

Het risicoprofiel (brandrisicoprofiel en regionaal risicoprofiel tezamen) vormt de basis hiervoor. Als de brandrisico's in beeld zijn gebracht in het brandrisicoprofiel, kan mede op basis hiervan bepaald worden op welke wijze de brandweezorg georganiseerd dient te worden, hierbij rekening houdend met de wettelijke normopkomsttijden.

De NVBR Handreiking "Beargumenteerd afwijken wettelijke opkomsttijden 1^e basisbrandweereenheid", geeft aan dat het brandrisicoprofiel de regio inzicht levert in:

1. De waarschijnlijkheid op het ontstaan van een brand in een object(soort), vermenigvuldigd met het aantal objecten binnen hetzelfde gebied;
2. Het risico op slachtoffers / letsel als gevolg van de brand en het risico van uitbreiding naar belendende percelen;
3. De verwachte impact van een brand.

Hierbij is het brandrisicoprofiel gericht op de bestrijdbaarheid van een brand met 1 basisbrandweereenheid, eventueel aangevuld met een ondersteuningseenheid voor het redden en blussen op hoogte en richt het zich alleen op objecten.

In analogie van de werkwijze en aanpak van de Veiligheidsregio Utrecht, omvat het brandrisicoprofiel:

1. Een overzicht van objectgerelateerde brandrisico's binnen het verzorgingsgebied op basis van de gebruiksfunctie van een object.
2. Een inschatting van de kans op brand in een gebruiksfunctie.
3. Een inschatting van de impact van brand in een gebruiksfunctie.
4. Inzicht in de locaties van objecten die behoren tot een bepaalde gebruiksfunctie.

Hiernaast is een analyse gemaakt van de uitkomsten van de brandrisico's van de gebruiksfuncties.

2.3 Regionaal risicoprofiel en brandrisicoprofiel

Op basis van artikel 15 van de Wet Veiligheidsregio's, dient de regio over een risicoprofiel te beschikken dat wordt vastgesteld door het bestuur. Hieraan is deels invulling gegeven door het opstellen en vaststellen van het Regionaal risicoprofiel, dat inzicht biedt in de regionale grootschalige risico's. Hierbij gaat het niet alleen om grote branden, maar ook om andere typen risico's, zoals uitval van nutsvoorzieningen, extreme weersomstandigheden en een griep пандemie. In het Regionaal risicoprofiel wordt een overzicht gegeven van de risicovolle situaties binnen de veiligheidsregio die tot een ramp of crisis kunnen leiden.

Het brandrisicoprofiel gaat specifiek in op dagelijkse brandrisico's, die met een basisbrandweer-eenheid zijn te bestrijden en waarbij de focus alleen ligt op objecten. Het Regionaal risicoprofiel en het brandrisicoprofiel zijn dan ook aanvullend op elkaar.

3 Gegevensbronnen

3.1 Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG)

De BAG dient als basis voor het ontwikkelen van het brandrisicoprofiel, omdat hierin de gebruiksfuncties van objecten zijn opgenomen. De gebruiksfunctie bepaalt de normopkomsttijd en op basis van de gebruiksfunctie wordt een inschatting gemaakt van het brandrisico. Voor dit brandrisicoprofiel is een regionaal BAG extract van mei 2018 gebruikt. Wijzigingen die daarna zijn opgetreden zijn derhalve nog niet verwerkt.

Alle organisaties met een publieke taak zijn vanaf 1 juli 2011 verplicht tot gebruik van de BAG. De gemeenten zijn verantwoordelijk voor de gegevens in de BAG en alle publieke organisaties die gebruik maken van de BAG hebben een terugmeldplicht indien zij fouten constateren.

3.1.1 Betrouwbaarheid BAG

De BAG is niet volledig betrouwbaar. Zo blijkt uit de praktijk dat objecten niet altijd aan een juiste gebruiksfunctie zijn gekoppeld. De koppeling van onjuiste gebruiksfuncties aan objecten kan tot gevolg hebben dat langere of kortere normopkomsttijden aan objecten gekoppeld worden dan in werkelijkheid zou moeten, waardoor de overschrijdingen van de normopkomsttijden niet goed in beeld komen. Een object waarvan de normtijd in werkelijkheid wordt overschreden, kan op basis van een verkeerde gebruiksfunctie in beeld komen als een object waarvan de normtijd wordt gehaald. En ook andersom; een object waarvan de normtijd in werkelijkheid niet wordt overschreden, kan op basis van een verkeerde gebruiksfunctie in beeld komen als een object waarvan de normtijd niet wordt gehaald.

Een brandrisico inschatting wordt eveneens gemaakt op basis van de gebruiksfunctie, wat ertoe kan leiden dat voor een specifiek object wordt uitgegaan van een brandrisico inschatting die in werkelijkheid niet van toepassing is.

Ook komt het voor dat gebouwen wel zijn opgenomen in de BAG, maar dat een aanduiding van de gebruiksfunctie ontbreekt, of dat gebouwen in het geheel niet zijn opgenomen. Deze objecten kunnen daardoor niet worden meegenomen in het brandrisicoprofiel. Voor toekomstige actualisaties zal deze situatie verbeteren omdat geconstateerde fouten zullen worden gemeld aan de gemeenten.

Object met meerdere gebruiksfuncties

Een object kan voor meerdere doeleinden gebruikt worden. Zo kan bijvoorbeeld een politiegebouw als kantoorfunctie dienen, maar eveneens beschikken over een aantal cellen voor de opvang van verdachten. In de BAG heeft elk object één gebruiksfunctie en dus zal voor sommige objecten een keuze gemaakt zijn over welke gebruiksfunctie het meest toepasbaar is¹.

3.1.2 Aansluiting BAG en WVR

Een complicerende factor, zoals ook vastgesteld door de Inspectie Veiligheid en Justitie in het rapport “Ter Plaatse!” (2012), is dat de BAG-gebruiksfuncties niet 1 op 1 aansluiten op de Bvr-gebruiksfuncties. Een viertal Bvr-functies is niet onderkend in de BAG. Hierbij gaat het om:

- Winkelfunctie met gesloten constructie;
- Woonfunctie boven winkelfunctie;
- Woonfunctie portiekwoningen / portiekflats;

¹ De BAG kent panden en verblijfsobjecten. Een pand kan meerdere verblijfsobjecten hebben. Elk verblijfsobject kan maar één functie hebben. Een pand kan dus meerdere functies hebben. Voor berekeningen wordt uitgegaan van verblijfsobjecten, waaraan op basis van de gebruiksfunctie de normopkomsttijd is gekoppeld.

- Woonfunctie verminderd zelfredzaam;

De objecten in die categorieën zitten wel in de BAG, maar zijn daar in een andere categorie ingedeeld. Zie onderstaande tabel voor een overzicht van de Bvr en de BAG gebruiksfuncties.

Tijdsnorm	Gebruiksfuncties Bvr	Gebruiksfuncties BAG
5 min.	Winkelfunctie met gesloten constructie	Bestaat niet in de BAG
5 min.	Woonfunctie boven winkelfunctie	Bestaat niet in de BAG
5 min.	Celfunctie	Celfunctie
6 min.	Woonfunctie portiekwoningen / portiekflats	Bestaat niet in de BAG
6 min.	Woonfunctie verminderd zelfredzaam	Bestaat niet in de BAG
8 min.	Overige woonfuncties	Woonfunctie
8 min.	Winkelfunctie	Winkelfunctie
8 min.	Gezondheidszorgfunctie	Gezondheidszorgfunctie
8 min.	Onderwijsfunctie	Onderwijsfunctie
8 min.	Logiesfunctie	Logiesfunctie
10 min.	Kantoorfunctie	Kantoorfunctie
10 min.	Industriefunctie	Industriefunctie
10 min.	Sportfunctie	Sportfunctie
10 min.	Bijeenkomstfunctie	Bijeenkomstfunctie
10 min.	Overige gebruiksfunctie	Overige gebruiksfunctie

Om toch gegevens over deze vier categorieën van objecten te verkrijgen, zijn een aantal jaren geleden definities ontwikkeld, onder andere door de Inspectie Veiligheid en Justitie. Op basis van die definities is bijvoorbeeld ook in kaart gebracht wat op dit moment de prestaties zijn van de regio G&V op basis van het Besluit Veiligheidsregio's.

De bestaande definities van deze vier gebruiksfuncties zijn tegen het licht gehouden, waarbij is gekeken naar de interpretatie van de Inspectie Veiligheid en Justitie en van de Veiligheidsregio Utrecht (waarvan het model is gebruikt). Op basis hiervan is bepaald wat de meest passende definitie is. Hieronder zijn de vier categorieën nader uitgewerkt.

3.2 Specificatie Bvr-categorieën

De eerder genoemde vier gebruiksfuncties hebben in de beleving van de wetgever een verhoogd risico en verlangen daarom een snellere opkomsttijd. Bij de definiëring van deze gebruiksfuncties is deze overweging meegenomen. Per gebruiksfunctie wordt eerst beschreven welke argumentatie is gebruikt om te komen tot een definitie en vervolgens volgt de definitie (schuin gedrukt).

Winkelfunctie met gesloten constructie

Panden met een winkelfunctie met gesloten constructie zijn panden met meerdere objecten (winkels), waardoor er een groter risico is op brandoverslag en rookophoping. Eveneens is er een besloten gemeenschappelijke vluchtweg voor aanwezigen (klanten en personeel).

Er is sprake van winkelfunctie met gesloten constructie als het oppervlak groter is dan 1000 m² en de winkelfunctie voldoet aan een of meer van de volgende criteria:

- er is een overdekte passage met winkels, waarbij de passage gesloten kan worden en / of 's nachts wordt afgesloten;"

- het is een overdekt winkelcentrum;
- de paden tussen de winkels zijn overdekt.

Aan elk object, dat onderdeel is van een winkelfunctie met gesloten constructie, is de gebruiksfunctie “winkel met gesloten constructie” gekoppeld.

Woonfunctie boven winkelfunctie

Bouwwerken met een “woonfunctie boven winkelfunctie” hebben een verhoogd brandrisico als de vluchtroute door de winkel loopt en er dus sprake is van een afhankelijke vluchtweg (dit vergroot de kans op slachtoffers). Ditzelfde geldt voor woonfuncties die boven een bijeenkomstfunctie zijn gebouwd (bijvoorbeeld boven een café); ook hier geldt een verhoogd brandrisico als er sprake is van een afhankelijke vluchtweg. Om deze reden zijn deze objecten ook meegenomen in deze categorie.

Sinds het Bouwbesluit 1992 zijn objecten gebouwd met onafhankelijke vluchtwegen, waardoor dit risico weg valt. Objecten die gebouwd zijn tot en met 1992 zijn meegenomen in de selectie.

Woonfunctie boven winkelfunctie is een pand met afhankelijke vluchtwegen:

- Pand met minimaal één woonfunctie en minimaal één winkelfunctie met dezelfde coördinaten, tot en met bouwjaar 1992.
- Woonfunctie boven bijeenkomstfunctie is een pand met afhankelijke vluchtwegen:
- Pand met minimaal één woonfunctie en minimaal één bijeenkomstfunctie met dezelfde coördinaten, tot en met bouwjaar 1992.

De betreffende panden zijn vanuit de BAG in beeld gebracht op basis van overeenkomstige geografische coördinaten. Het aantal bouwlagen per pand is uitgerekend op basis van de totale oppervlakte van het pand en de oppervlakten van de verblijfsobjecten. Vervolgens zijn daar de panden uit gefilterd die zowel een woonfunctie als een winkelfunctie of bijeenkomstfunctie hebben. Aanvullend op de geautomatiseerde inventarisatie van de woonfuncties boven winkel- of bijeenkomstfunctie, zijn de lijsten met objecten tot en met bouwjaar 1992 ook nog door de lokale medewerkers Risicobeheersing beoordeeld, waarbij objecten met een veilige, brandwerend afgescheiden vluchtroute zijn uitgefilterd. Deze worden verder meegeteld als reguliere woonfunctie.

Woonfunctie portiekwoningen en portiekflats

Deze twee gebruiksfuncties, portiekwoningen en portiekflats, uit het Bvr zijn samengevoegd. Het risico bij de woonfunctie portiekwoningen en portiekflats ligt in de beschikbaarheid van slechts één vluchtweg; om te vluchten zijn personen aangewezen op 1 (gesloten) trappenhuis. Bij het ontstaan van brand bij de burens ontstaat daardoor een groter risico voor een aanzienlijke groep bewoners. Bovendien bestaat een groter risico op brandoverslag en branddoorslag dan bij andere woonfuncties.

Bij meer dan 10 woonfuncties in één pand is er normaal gesproken geen sprake meer van een portiek, maar van een galerij met meerdere toegangen (portieken) of van een constructie met een veiligheidstrappenhuis. Deze galerijsituatie valt buiten de scope van portiekflats.

Door uit te gaan van panden met minimaal 5 objecten met woonfunctie, worden de duplexwoningen (doorgaans met open vluchtrappenhuis) buiten beschouwing gelaten.

Woonfunctie portiekwoningen en portiekflats zijn:

- Panden met 5 tot en met 10 woonfuncties, waarbij sprake is van 2 tot en met 5 bouwlagen/verdiepingen welke zijn aangewezen op slechts 1 gedeelde vluchtweg.

De VRU heeft als extra criterium toegevoegd, dat de portiekwoning/-flat voor 2003 gebouwd moet zijn. De redenatie hierachter is dat in het Bouwbesluit 2003 een verbetering is gemaakt ten aanzien van ontdekking (verplichting tot rookmelders), compartimentering en ontvluchting. Echter, de gebouwen van na 2003 hebben ook nog steeds de kenmerken van een portiekflat/-woning, waarbij in ieder geval de vraag is in welke mate de rookmelders nog functioneel zijn.

Er is dan ook voor gekozen om de gebouwen na 2003 ook in beeld te brengen. In een later stadium kunnen op basis van specifieke risico's en kenmerken nadere afwegingen worden gemaakt over de wenselijke opkomsttijd.

De betreffende panden zijn vanuit de BAG in beeld gebracht. Het aantal bouwlagen per pand is uitgerekend op basis van de totale oppervlakte van het pand en de oppervlakten van de verblijfsobjecten. Panden met winkels zijn uitgesloten, want die vallen onder de gebruiksfunctie 'woonfunctie boven winkelfunctie'.

Woonfunctie verminderd zelfredzaam

De gebruiksfunctie woonfunctie verminderd zelfredzaam krijgt speciale aandacht in het Bvr. Mensen worden met betrekking tot calamiteiten als verminderd zelfredzaam beschouwd wanneer zij een beperking hebben met betrekking tot:

- het signaleren van een brand (bijvoorbeeld zien van vuur of ruiken van rook);
- het interpreteren van een brand (er is brand, dus ik moet naar buiten vluchten);
- het handelen bij een brand (het naar buiten gaan).

Bij de gebruiksfunctie 'woonfunctie verminderd zelfredzaam' gaat het om objecten waar gewoond wordt, maar die tevens vallen onder de verantwoordelijkheid van zorginstellingen en zorgorganisaties. De gebruiksfunctie 'woonfunctie verminderd zelfredzaam' betreft:

- Objecten met woonfunctie die vallen onder een instelling of zorgorganisatie;
- De gebruiksfunctie in de BAG is wonen. De bewoners zijn op het betreffende adres ingeschreven in de GBA;
- De bewoners hebben 24 uur per dag, 7 dagen per week zorg nodig.

Verminderd zelfredzamen die met behulp van thuiszorg of mantelzorg zelfstandig thuis wonen, vallen onder de gebruiksfunctie 'overige woonfunctie'. Mensen uit deze groep kunnen wel verminderd zelfredzaam zijn, bijvoorbeeld omdat ze blind zijn (signaleren), verstandelijk beperkt zijn (interpreteren) of rolstoelafhankelijk zijn (handelen) maar ze zijn wel in staat om zelfstandig thuis te wonen.

3.3 Sub-gebruiksfuncties

De gebruiksfuncties uit het Bvr zijn het uitgangspunt geweest voor het maken van de brandrisicoanalyse. Bepaalde gebruiksfuncties zijn verder gespecificeerd en/of gesplitst in sub-gebruiksfuncties, wanneer in een overkoepelende gebruiksfunctie verschillende soorten sub-gebruiksfuncties van objecten zitten die andere risico's kennen en/of waarvan de impact kan verschillen. De sub-gebruiksfuncties die zijn onderkend zijn:

Bvr gebruiksfunctie	Specificering gebruiksfunctie
Woonfunctie	Woonfunctie hoogbouw voor 2003
	Woonfunctie hoogbouw na 2003
	Woonfunctie laagbouw voor 2003
	Woonfunctie laagbouw na 2003
Bijeenkomstfunctie	Kinderdagverblijf
	Bijeenkomstfunctie met meer dan 1000 personen aanwezig

	Overige bijeenkomstfuncties
Onderwijsfunctie	Onderwijsfunctie < 12 jaar
	Onderwijsfunctie middelbaar/voortgezet/beroeps
Overige gebruiksfunctie	Overige gebruiksfunctie: ondergrondse parkeergarages
	Overige gebruiksfunctie: vitale infrastructuur
	Overige gebruiksfunctie
Gezondheidszorg	Gezondheidszorg met bedgebied
	Gezondheidszorg zonder bedgebied
Industriefunctie	Industriefunctie licht
	Industriefunctie zwaar
Woonfunctie boven winkel	Hieronder valt naast wonen boven winkel ook wonen boven bijeenkomst (categorie is uitgebreid)

Toelichting woonfuncties

Het onderscheid tussen laagbouw en hoogbouw binnen de woonfuncties is met name relevant bij het bepalen van de noodzaak voor inzet van een redvoertuig. Voor laagbouw kan een redding met handladders in plaats van een redvoertuig worden uitgevoerd. De onderverdeling is gemaakt binnen de gebruiksfunctie woonfunctie, na aftrek van alle bijzondere woonfuncties (woonfunctie boven winkel, portiekflats, woonfunctie verminderd zelfredzaam). Als ondergrens voor de subfunctie “hoogbouw” is een verdiepingshoogte van 4 bouwlagen of meer aangehouden. Alle woonfuncties tot en met 3 bouwlagen zijn laagbouw. Het aantal bouwlagen is berekend o.b.v. de oppervlakte van alle individuele woonfuncties in een gebouw t.o.v. de totale oppervlakte. Dit kan enigszins afwijken van het werkelijke aantal bouwlagen.

Toelichting gezondheidszorgfunctie

De gezondheidszorgfunctie bestaat in de BAG en hieronder vallen bijvoorbeeld ziekenhuizen, verpleeghuizen, psychiatrische inrichtingen, maar ook praktijken van huisartsen, tandartsen en fysiotherapeuten.

Voor het brandrisicoprofiel en het Bvr zijn gezondheidszorg gebouwen met name belangrijk vanwege de verminderd zelfredzame populatie gebruikers, zoals in ziekenhuizen of verpleeghuizen. Bij bijvoorbeeld huisartsenpraktijken, tandartspraktijken en fysiotherapeuten is er echter nauwelijks sprake van een populatie verminderd zelfredzame gebruikers. Om deze reden is in de brandrisicoanalyse een onderscheid gemaakt tussen gezondheidszorggebouwen met bedgebied en zonder bedgebied.

Toelichting celfunctie

Volgens de BAG is er in Gooi en Vechtstreek slechts op twee plaatsen sprake van een celfunctie, namelijk op de politiebureaus in Hilversum en bij de Gemeenschappelijke Meldkamer in Naarden. Uit een eerdere inventarisatie van de brandveiligheid van politiecellen in de regio is gebleken dat op 5 politiebureaus cellen aanwezig zijn (Hilversum, Huizen, Naarden, Weesp en Wijdemeren). Voor het brandrisicoprofiel is echter uitgegaan van de omschrijving die hierover in het Bouwbesluit 2012 wordt gegeven. Hierin staat: een celfunctie omvat twee of meer cellen met een gemeenschappelijke verkeersroute. Een ophoudruimte of een verhoorruimte is geen cel in de zin van het Bouwbesluit (Nota van Toelichting, art. 1.1 lid 3). Volgens deze uitleg beschikken alleen de politiebureaus in Hilversum en Huizen over een celfunctie, waarbij de faciliteit in Huizen niet is meegeteld, omdat deze volgens de politie buiten gebruik is.

Daarnaast vallen onder de celfunctie ook objecten met de gebruiksfunctie gezondheidszorg, waarbij sprake is van isoleercellen voor (psychiatrische) patiënten.

3.3.1 Lokale kennis en andere data bestanden

Om de objecten per gebruiksfunctie of sub-gebruiksfunctie te inventariseren zijn, naast de BAG, ook andere gegevensbronnen gebruikt. Deze zijn in onderstaande tabel weergegeven.

(Sub-)gebruiksfunctie	Aanvullende gegevensbronnen
Winkelfunctie met gesloten constructie	Met behulp van lokale kennis
Woonfunctie boven winkelfunctie	Lokale check door medewerkers Risicobeheersing, dan wel inventarisatie m.b.t. Google Street View. NB. Niet alle panden zijn individueel beoordeeld op brandveiligheid (m.n. wel/niet veilig vluchten)
Woonfunctie verminderd zelfredzaam	Informatie regionale GHOR4ALL bestanden en OMS abonneelijst brandweer (BMI aansluitingen)
Woonfunctie portiekwoningen en portiekflats	Lokale check door medewerkers Risicobeheersing, dan wel inventarisatie m.b.t. Google Street View
Onderwijsfuncties <12 jaar en middelbaar/voortgezet/beroeps	Gegevens Cluster Risicobeheersing BGV, aangevuld met GHOR4ALL gegevens
Industriefunctie licht en zwaar	Provinciale Risicokaart en informatie BGV
Celfunctie	Met behulp van medewerkers Risicobeheersing

4 Het brandrisicoprofiel

In dit hoofdstuk wordt toegelicht uit welke onderdelen het brandrisicoprofiel bestaat en hoe deze onderdelen tot stand zijn gekomen.

4.1 Wat is het brandrisicoprofiel en hoe komt het tot stand?

Zoals in paragraaf 2.2 is aangegeven omvat het brandrisicoprofiel onderstaande elementen:

1. Een overzicht van objectgerelateerde brandrisico's binnen het verzorgingsgebied op basis van de gebruiksfunctie van een object.
2. Een inschatting van de kans op brand in een gebruiksfunctie.
3. Een inschatting van de impact van brand in een gebruiksfunctie.
4. Inzicht in de locaties van objecten binnen een bepaalde gebruiksfunctie

Hieronder is voor elk van deze 4 elementen toegelicht op welke wijze ze tot stand zijn gekomen.

1. Overzicht van objectgerelateerde brandrisico's

Met behulp van de READAR systematiek (ontwikkeld door brandweer Apeldoorn) uit de NVBR handreiking², is per gebruiksfunctie het brandrisico bepaald. Hierbij is uitgegaan van een 'gemiddeld object'; wat zijn gemiddeld genomen de kenmerken van de objecten in deze gebruiksfunctie? Op basis van deze gemiddelde kenmerken is het brandrisico beoordeeld.

Aan de hand van een vragenlijst is het brandrisiconiveau op vijf dimensies beoordeeld:

1. *(Basis)brandweezorg;*

In deze dimensie worden scores toegekend aan de hand van vragen over het wakend of slapend aanwezig zijn van gebruikers, zijn ze bekend in het object, gaat het om hoogbouw of laagbouw en er is mogelijk sprake van agressie en geweld tegen hulpverleners. Ook wordt een score toegekend aan de bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen.

2. *Veilige ontvluchting en toetreding;*

In deze dimensie wordt een score toegekend aan de hand van vragen over het aantal gebruikers, de vlucht-tijd en de BHV-organisatie. Daarnaast worden er vragen gesteld over de draagconstructie, de mogelijkheid op flash-over en back-draft en de bruikbaarheid van communicatiemiddelen door hulpdiensten in het object.

3. *Beheersbaarheid incident;*

In deze dimensie wordt de score toegekend aan de hand van vragen over de brandcompartimentering, branddetectie, de vuurlast en uitbreidingssnelheid van een mogelijke brand.

4. *Bestrijdbaarheid incident;*

In deze dimensie wordt de score toegekend aan de hand van vragen over de brandhaard bij aankomst, mogelijke aanwezigheid van gevaarlijke stoffen, inzetdiepte en de snelheid waarmee een brand onder controle .

² Bron: Handreiking NVBR Brandrisicoprofiel p 17-18

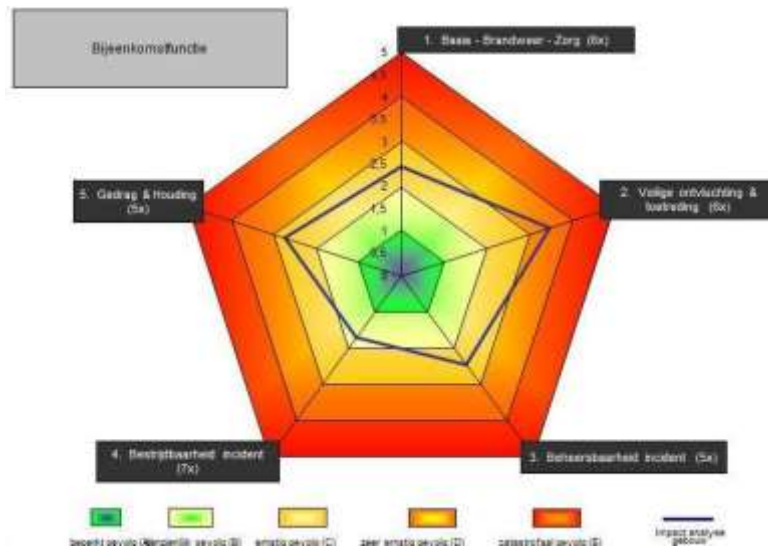
5. *Gedrag en houding;*

In deze dimensie wordt de score toegekend aan de hand van vragen over het gedrag van de gebruikers met betrekking tot de bouwkundige en gebruikstechnische staat van het bouwwerk, de operationele informatie die gebruikers kunnen overdragen aan de brandweer en de bekwaamheid van de BHV-organisatie.

Per dimensie wordt een score toegekend, gebaseerd op onderliggende vragen en antwoorden, wat resulteert in een risico score van 0 tot 5 punten. Deze score geeft aan hoe groot het risico is:

- < 1 = beperkt gevolg.
- Tussen 1 en < 2 = aanzienlijk gevolg.
- Tussen 2 en < 3 = ernstig.
- Tussen 3 en < 4 = zeer ernstig.
- Tussen 4 en t/m 5 = catastrofaal gevolg.

In totaal kan een gebruiksfunctie maximaal 25 punten scoren op het brandrisiconiveau. Op basis van de scores per dimensie, is per gebruiksfunctie een risicodiamant gemaakt. Zie de afbeelding hieronder.



Figuur 1: Voorbeeldweergave brandrisicodiamant

In de risicodiamant is per gebruiksfunctie de score op deze 5 dimensies grafisch weergegeven.

De normopkomsttijd is bij het invullen van de READAR voor de gemiddelde gebruiksfunctie als vertrekpunt genomen. Er is dus vanuit gegaan dat de normopkomsttijd wordt gehaald. Wanneer de score per object in beeld wordt gebracht, dan zal een overschrijding van de opkomsttijd tot een hogere risicoscore leiden.

2. Inschatting van de kans

Voor elke gebruiksfunctie is inzichtelijk gemaakt wat de kans is op een incident, op basis van het aantal daadwerkelijke incidenten dat zich heeft voorgedaan. Hierbij is uitgegaan van:

- Het aantal prio 1 gebouwbranden en automatische brandmeldingen (niet zijnde loze alarmen) in een gebruiksfunctie;
- In de periode januari 2015 t/m januari 2018;
- De kans is berekend door het totaal aantal incidenten binnen de gebruiksfunctie af te zetten tegen het totaal aantal objecten van de gebruiksfunctie.

Deze methode is bijna gelijk aan de methode die ook door de VRU is toegepast, met de wijziging dat automatische brandmeldingen, die niet loos bleken, in dit brandrisicoprofiel wél zijn meegenomen.

Een kanttekening hierbij is dat de historische gegevens, als het gaat om de frequentie van gebouwbranden en automatische brandmeldingen, niet per definitie representatief zijn voor toekomstige incidenten. De cijfers worden dan ook beschouwd als indicatief.

3. Inschatting van de impact

De impact van een brand in een gebruiksfunctie is beoordeeld op basis van een drietal criteria. Het gaat hierbij om een “expert-based” oordeel over de gevolgen van een brand in een bepaalde gebruiksfunctie. De volgende drie criteria zijn beoordeeld:

- Politiek-bestuurlijke impact: dit betreft de politieke gevolgen die een brand kan hebben, denk aan vragen die gesteld kunnen worden aan de raad of de burgemeester. De politieke gevoeligheid van objecten

verschilt bijvoorbeeld door het type gebruikers van het object, historische incidenten en de impact op de omgeving.

- Maatschappelijke / sociale impact: de gevolgen voor de directe en nabije omgeving van de plek van het incident, bijvoorbeeld omwonenden, de werknemers die getroffen zijn, de personen die wonen of verblijven in een object.
- Financieel- economische impact: de gevolgen in termen van schade voor de eigenaar van het gebouw, de personen die werken/leven in het gebouw, het milieu, de personen/organisaties die te maken hebben met de diensten die vanuit een gebouw geleverd worden.

Op elk van deze drie criteria is de impact gescoord op een schaal van 1-5:

- 1 = geen tot zeer weinig impact.
- 2 = weinig impact.
- 3 = redelijk grote impact.
- 4 = grote impact.
- 5 = zeer grote impact.

Deze methode wijkt af van de methode van de VRU (en daarmee van de Handleiding van de NVBR). Er is gekozen voor een andere impact beoordeling omdat de methode van de VRU als onvoldoende specifiek is beoordeeld en er dubbelingen kunnen zitten tussen de drie impact criteria die daar zijn gehanteerd (vitaal belang, maatschappelijk en gebied). Eveneens is een score op gebiedsniveau achterwege gelaten omdat we van mening zijn dat dit voor een gebruiksfunctie in het algemeen, onvoldoende specifiek is aan te geven.

4. Locaties van objecten binnen een bepaalde gebruiksfunctie

Om inzicht te krijgen in de verspreiding van bepaalde gebruiksfuncties binnen de regio, wordt grafisch weergegeven wat de locaties zijn van de objecten die in de betreffende categorie vallen.

4.2 Opmerkingen vragenlijst en uitkomsten READAR

Op enkele onderdelen van de READAR systematiek zijn kanttekeningen te plaatsen, bijvoorbeeld als het gaat om Bedrijfshulpverlening (BHV).

Voor bepaalde gebruiksfuncties is geen Bedrijfshulpverleningsorganisatie nodig, omdat er geen personen of kleine aantallen personen aanwezig zijn. De vragenlijst van de READAR houdt hier echter geen rekening mee, waardoor het niet hebben van een BHV-organisatie een hoge score krijgt en daarmee een hoge risicofactor. Echter, dit geeft een vertekend beeld omdat niet in alle gebouwen een BHV organisatie wenselijk of noodzakelijk is, bijvoorbeeld in gebouwen met een woonfunctie. Dit is van toepassing voor twee vragen in de vragenlijst.

Eveneens bevat de READAR lijst een vraag met betrekking tot het al dan niet aanwezig zijn van brandbeveiligingstechniek, bijvoorbeeld een brandmeldinstallatie of een ontruimingsalarminstallatie. Indien er niks op dit vlak aanwezig is, dan wordt een hoge score toegekend. Echter, dergelijke brandbeveiligingstechnieken zijn niet voor elke gebruiksfunctie noodzakelijk of wenselijk, waardoor een onnodig hogere risicoscore ontstaat.

4.2.1 Uitkomsten READAR

Enkele uitkomsten van de READAR vragenlijst, overeenkomstig de uitkomsten van de VRU, behoeven enige nuance en uitleg.

Lichte en zware industrie

Omdat de READAR vragenlijst een subjectieve beoordeling is, valt er nog wel wat af te dingen op de door de VRU gehanteerde brandrisico beoordeling voor lichte en zware industrie. Zo is er een groot verschil in de beoordeling

van bereikbaarheid/opstelplaats van brandweervoertuigen tussen beide categorieën, terwijl dit veel meer van de locatie dan de classificering licht/zwaar afhangt. Ook de beoordeling van de BHV organisatie verschilt sterk, maar deze heeft ook een relatie met het verschil in risico. Verder is het bijvoorbeeld niet geheel logisch dat de duur van de bestrijding en de tijdsperiode tot het sein brandmeester bij zware industrie gunstiger wordt beoordeeld. Deze aspecten zullen bij de individuele beoordeling van objecten in geval van overschrijding van de opkomsttijden goed moeten worden beoordeeld op hun feitelijke status.

Onderwijsfunctie

Voor onderwijsfuncties is het opmerkelijk dat er nauwelijks verschil bestaat in de uiteindelijke brandrisicobeoordeling volgens READAR tussen basis- en voortgezet onderwijs. Dit terwijl de zelfredzaamheid van jonge leerlingen beperkt is en de brandveiligheidsvoorschriften voor onderwijsgebouwen daarom zwaarder zijn.

Winkelfunctie gesloten constructie

Op grond van de READAR score hebben winkelfuncties met gesloten constructie het hoogste brandrisico van alle gebruiksfuncties. Hierbij wordt echter geen rekening gehouden met het feit dat winkelcentra over het algemeen specifieke preventieve voorzieningen hebben, juist om de hogere risico's te voorkomen. Bij de uiteindelijke beoordeling van overschrijdingen zal dan ook goed moeten worden gekeken, hoe de relatie tussen het gemiddeld brandrisico voor deze gebruiksfunctie en het feitelijke brandrisico is.

4.3 Uitgangspunten en kanttekeningen bij opstellen brandrisicoprofiel

Hieronder zijn de uitgangspunten en kanttekeningen van het brandrisicoprofiel samengevat:

- Het brandrisicoprofiel is gericht op basisbrandrisico's die met één basisbrandweereenheid zijn te bestrijden en gaat niet in op escalerende incidenten (opschaling);
- Er wordt geen overzicht gegeven van risico's die niet object gerelateerd zijn, zoals risico's bij evenementen(locaties), natuur-/bosgebied, campings en transport. Wel zijn deze risico's van belang als gekeken gaat worden naar de benodigde totale slagkracht van de brandweer;
- Er is in dit brandrisicoprofiel niet gekeken naar objecten waarvoor de inzet van een ondersteuningseenheid voor redden en blussen op hoogte altijd noodzakelijk is. Dit wordt nader uitgewerkt in het Dekkingsplan;
- De objecten die eveneens als erfgoed /en of een monument zijn geclassificeerd, zijn niet apart geanalyseerd;
- De BAG-gegevens over objecten, zoals deze ten tijde van de inventarisatie (mei 2018) beschikbaar zijn, vormen de basisgegevens. De door de gemeenten in de BAG ingevoerde gegevens zijn niet systematisch gecontroleerd op juistheid of volledigheid. Over de betrouwbaarheid van deze gegevens bestaan in een aantal gevallen twijfels;
 - De werkwijze en aanpak van de VRU is de basis voor dit brandrisicoprofiel;
 - De risicodiamanten die door de VRU zijn opgesteld zijn overgenomen.
 - De methode om de kans inzichtelijk te maken is overgenomen van de VRU;
 - De methode waarop de impact is bepaald, wijkt af van de VRU;
 - De definitie van gebruiksfuncties is zoveel mogelijk overeenkomstig de VRU ingevuld.
- Het brandrisicoprofiel is losgekoppeld van de normopkomsttijden. De prestaties op basis van de normopkomsttijden en de relatie met de brandrisico's worden opgenomen in het nieuwe Dekkingsplan 3.0;
- Het brandrisico niveau en de impact per gebruiksfunctie is voor een gemiddeld object beoordeeld. Dit betekent dat de score voor een specifiek object kan afwijken.

5 Brandrisicobeoordeling gebruiksfuncties

In dit hoofdstuk is voor de gebruiksfuncties uit het Besluit Veiligheidsregio's en de benoemde sub-gebruiksfuncties de brandrisicobeoordeling weergegeven. Ook bevat het hoofdstuk een overzichtstabel met de brandrisico scores en de impact scores. Deze tabel is te vinden in paragraaf 5.1.

Per (sub-) gebruiksfunctie is een overzichtspagina opgesteld waarop vier onderdelen zijn weergegeven:

1. Inzicht in de locaties van objecten binnen een bepaalde gebruiksfunctie

Op de regionale kaart staan alle objecten in de regio met de betreffende gebruiksfunctie weergegeven. Hierbij is tevens met symbolen aangegeven bij welke objecten in de periode tussen januari 2015 en januari 2018 op de dag of in de avond/nacht-/weekendsituatie of in de dag & avond/nacht/weekend-situatie een incident (gebouw-brand of automatische brandmelding) heeft plaatsgevonden.

2. Een inschatting van de kans op brand in gebruiksfuncties

In de tabel wordt weergegeven hoeveel objecten in de regio aanwezig zijn met de betreffende gebruiksfunctie en hoeveel prio 1 gebouwbranden en automatische brandmeldingen er in de periode van begin 2015 tot en met begin 2018 hebben plaatsgevonden. Tevens wordt per gebruiksfunctie weergegeven op basis van deze historische gegevens wat de kans is op een brand.

3. Een overzicht van objectgerelateerde brandrisico's binnen het verzorgingsgebied op basis van de gebruiksfunctie van een object.

De brandrisico score op basis van READAR wordt weergegeven in de risicodiamant, waarin de scores van de vijf brandveiligheidsdimensies staan afgebeeld. Hierna wordt een toelichting gegeven door het benoemen van de aspecten (vragen) met de hoogste scores in de READAR.

4. Een inschatting van de impact van brand in een gebruiksfunctie

In een tabel wordt aangegeven wat de risicoscore is op basis van de READAR en wat de verwachte impact is. Dit resulteert in een totaal risico score.

Kader met toelichting

In het kader rechts bovenaan elk overzicht wordt het gemiddelde object van de betreffende gebruiks-functie beschreven, dat als uitgangspunt is gebruikt voor de beoordeling van de brandrisicoscore.

De (sub)gebruiksfuncties

Voor het merendeel van de sub-gebruiksfuncties, zoals benoemd in paragraaf 3.3, is een aparte overzichtspagina opgesteld. Bepaalde sub-gebruiksfuncties zijn echter in deze weergave samengevoegd, als het gaat om de locatie van de objecten. Hierbij is de afweging gemaakt wat de meerwaarde is om op dit moment de splitsing te maken, afgezet tegen de beschikbare data over deze objecten en de tijd die benodigd is om deze data boven tafel te krijgen.

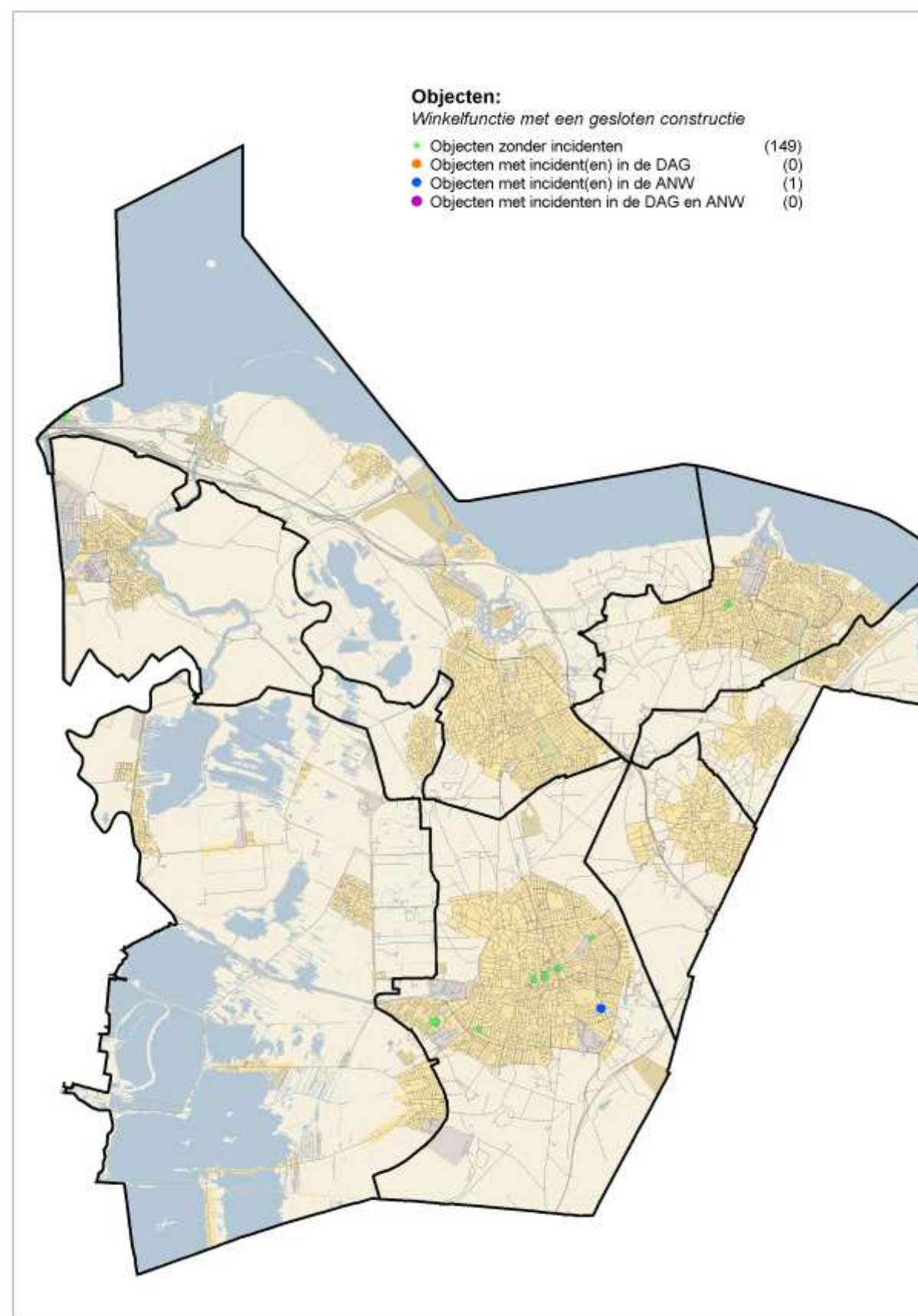
Indien bij het opstellen van het dekkingsplan blijkt dat de normopkomsttijden voor bepaalde objecten in een gebruiksfunctie worden overschreden, zal bij de nadere analyse hiervan bekeken worden of dat object in een eerder gedefinieerde sub-gebruiksfunctie valt te plaatsen en welke risico's dit met zich mee brengt.

Indien wenselijk zal een verdere uitsplitsing worden gemaakt in de risico kenmerken van objecten die onder een gebruiksfunctie vallen. Op basis hiervan kunnen nadere afwegingen worden gemaakt over compenserende maatregelen in verband met een overschrijding van de normopkomsttijd.

5.1 Overzicht totaal brandrisico en impact score

	5 minuten			6 minuten		8 minuten										10 minuten									
	Winkelfunctie met gesloten constructie	Woonfunctie boven winkelfunctie / bijeen- komst	Celfunctie	Woonfunctie portiekwo- ning, portiekflat	Woonfunctie verminderd zelfredzaam	Overige woonfunctie, hoogbouw voor 2003	Overige woonfunctie, hoogbouw na 2003	Overige woonfunctie, laagbouw voor 2003	Overige woonfunctie, laagbouw na 2003	Winkelfunctie	Gezondheidszorg-functie, met bedgebied	Gezondheidszorg-func- tie zonder bedgebied	Onderwijsfunctie, middelbare school	Onderwijsfunctie, basis- school	Logiesfunctie	Kantoorfunctie	Industriefunctie, licht	Industriefunctie zwaar	Sportfunctie	Bijeenkomstfunctie	Bijeenkomstfunctie kin- derdagverblijf	Bijeenkomst meer dan 1000 personen	Overige gebruiksfunctie	Overige gebruikfunctie, parkeergarages	Overige gebruiksfunc- ties, vitale infrastructuur
1. Brandweezorg	2,04	2,46	3,50	2,46	2,63	2,42	2,42	2,21	2,21	2,04	2,25	2,04	1,21	1,63	2,67	1,83	1,63	1,21	2,04	2,46	2,21	2,04	1,00	2,50	1,21
2. Veilige ontvluchting & toetreding	3,86	3,57	2,68	3,29	2,79	3,14	2,57	3,14	2,57	2,79	2,68	1,86	1,86	1,54	2,64	1,71	3,00	2,50	2,32	3,46	2,64	3,21	1,68	1,86	1,50
3. Beheersbaarheid inci- dent	3,20	3,00	1,30	2,30	2,00	2,30	2,30	2,30	2,30	3,50	2,25	2,45	1,15	1,15	1,75	1,95	3,65	3,40	1,75	2,45	1,75	2,00	2,20	2,80	1,60
4. Bestrijdbaarheid inci- dent	3,75	2,18	1,57	1,93	1,29	1,89	1,89	1,39	1,39	1,14	2,11	1,54	1,39	1,39	1,57	1,57	2,61	2,46	2,25	1,71	1,54	2,07	0,71	2,57	1,57
5. Gedrag en Houding	3,58	4,58	1,67	2,50	2,29	2,29	2,08	2,29	2,08	3,58	1,42	2,08	1,83	1,63	2,25	2,21	3,04	1,63	3,29	2,75	1,63	2,04	2,50	2,71	2,50
Totaal brandrisico-ni- veau	16,43	15,79	10,72	12,47	10,99	12,04	11,26	11,34	10,56	13,05	10,70	9,97	7,44	7,33	10,88	9,28	13,92	11,20	11,65	12,84	9,76	11,37	8,09	12,44	8,38
Politiek/bestuurlijk	3	2	4	3	4	2	2	1	1	2	4	3	3	4	2	1	1	4	2	3	4	3	1	3	2
Maatschappelijk/ sociaal	3	2	4	3	3	2	2	2	2	1	4	3	4	4	2	1	1	3	2	2	4	3	1	2	3
Financieel/ economisch	3	2	2	2	2	1	1	1	1	2	3	2	2	2	3	2	2	3	1	2	2	2	1	2	3
Totaal impact	9	6	10	8	9	5	5	4	4	5	11	8	9	10	7	4	4	10	5	7	10	8	3	7	8
Totaal inschatting	25,43	21,79	20,72	20,47	19,99	17,04	16,26	15,34	14,56	17,05	21,70	17,97	16,44	17,33	17,88	13,28	17,92	21,20	16,65	19,84	19,76	19,37	11,09	19,44	16,38

5.2 Winkelfunctie gesloten constructie (5 minuten)



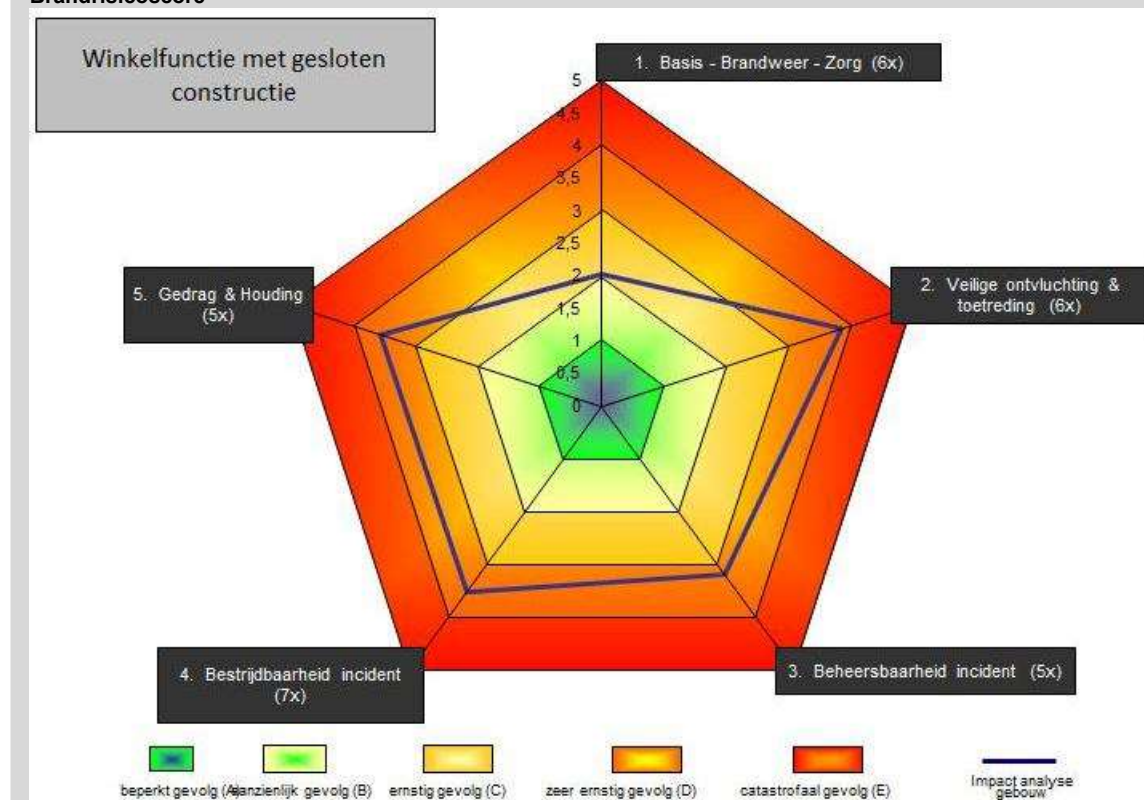
Omschrijving gemiddeld object

Een winkelfunctie met gesloten constructie betreft panden met een overdekte passage met winkels waarbij de passage gesloten kan worden en / of 's nachts wordt afgesloten, de paden tussen de winkels overdekt zijn of het oppervlak van de winkel groter is dan 1000 m². Er zijn 500 tot 1000 gebruikers en het is een complex gebouw. Gebruikers zijn niet volledig bekend met het gebouw.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie waarin personen (wakend) aanwezig zijn en het complex geopend is. In de situatie waarin het complex is gesloten, zijn er geen personen aanwezig en is er geen kans op slachtoffers. In deze objecten is vaak wel enige vorm van een brandmeldinstallatie aanwezig, waardoor een brand ook 's nachts redelijk snel gedetecteerd wordt.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	150	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	0	0
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	1	0,13

Brandrisicoscore

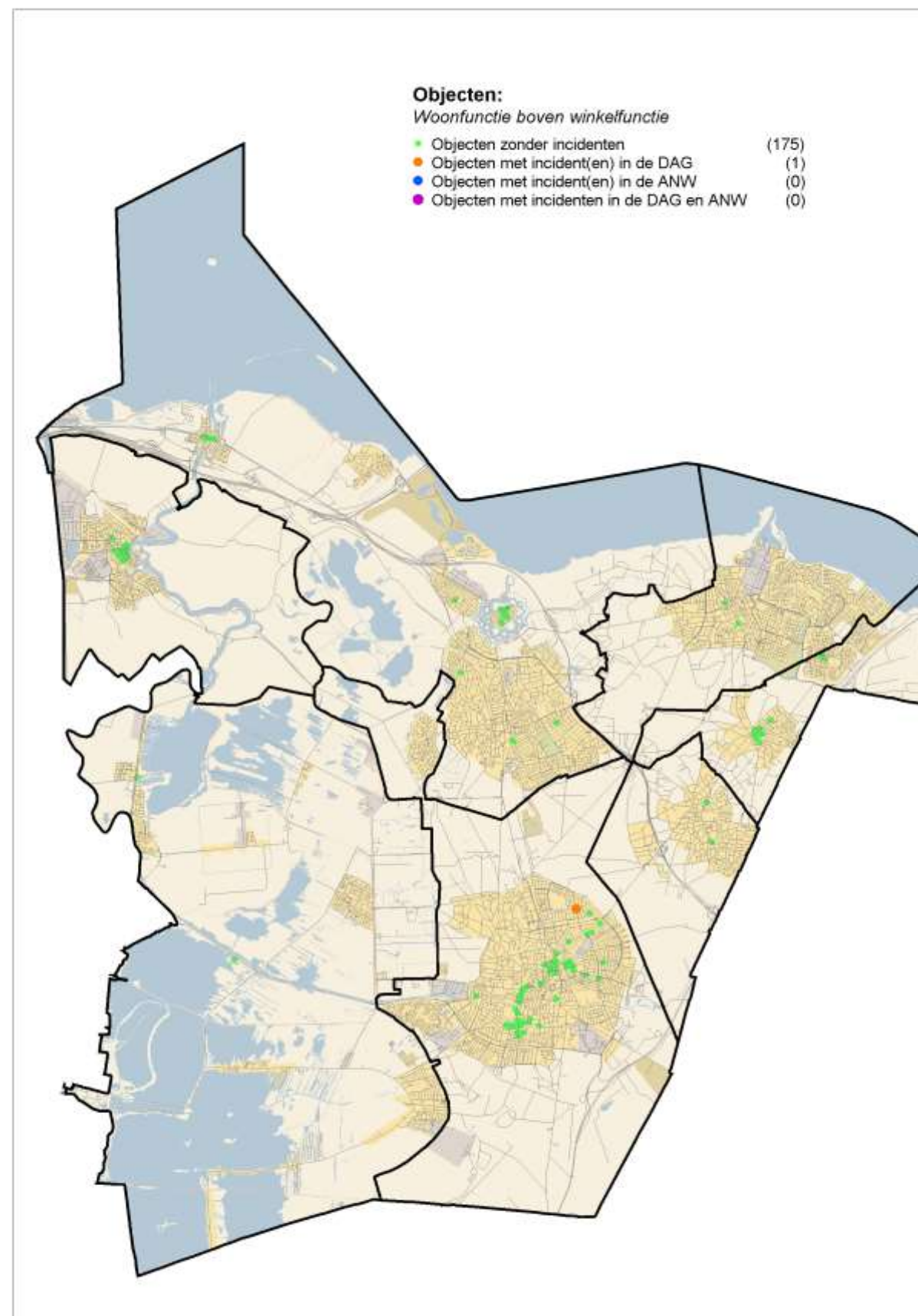


Brandrisico score – Aantal personen: > 500 en < 1000 personen; ontvluchtingstijd uit Rookcompartiment t < 2 minuten; BHV organisatie niet aanwezig, geen overdrachtmoment bekend; rookgassen kunnen wel opgesloten raken; uitbreidingssnelheid: snel tot zeer snel; rookontwikkeling is van invloed op zicht op brandhaard; inzetdiepte is groter dan 150 meter; brandveilig gebruik gebouw is slecht; geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	16,43
Politiek-bestuurlijk	3
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	3
Totaalscore impact	9
Totaalscore	25,43

Impactscore – De winkelfunctie met gesloten constructie scoort hoger dan een reguliere winkelfunctie, doordat meer personen aanwezig kunnen zijn en dus meer personen te maken kunnen krijgen met een brand, het vluchten in een passage lastig en beangstigend kan zijn en een aantal winkels inkomstenverlies kan leiden.

5.3 Woonfunctie boven winkelfunctie (5 minuten)



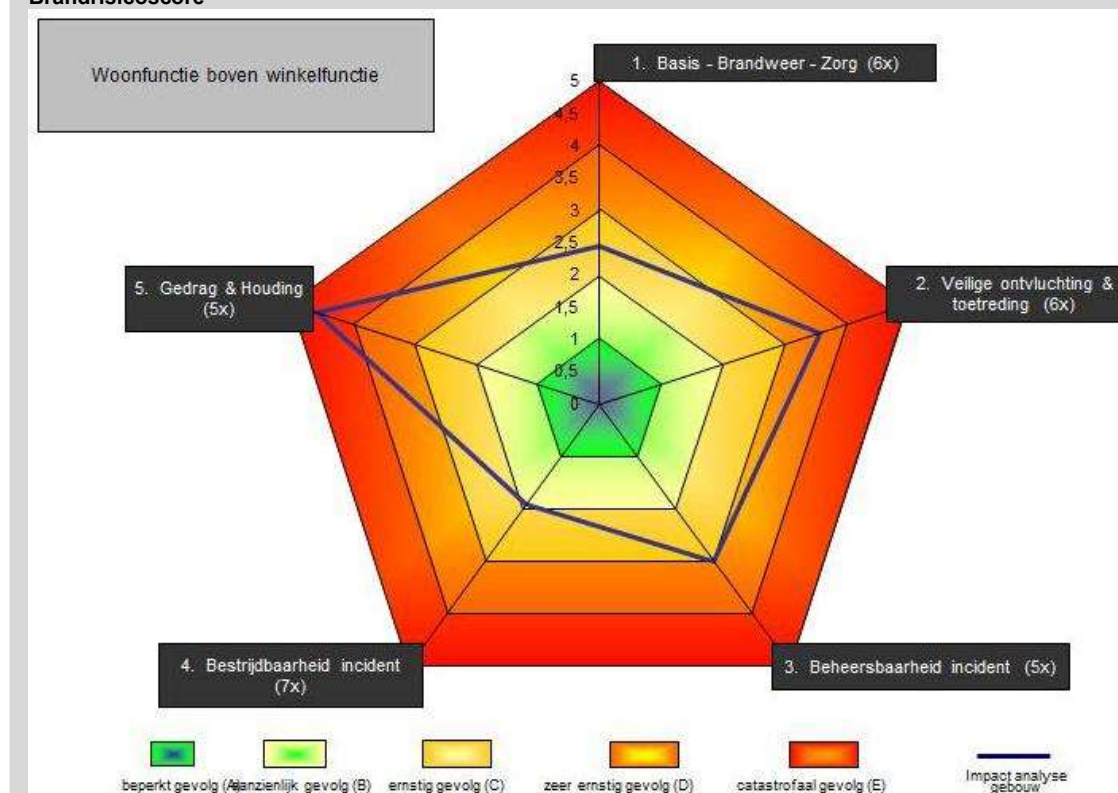
Omschrijving gemiddeld object

Een oudere woning in de binnenstad, centrum of winkelstraat, waarbij de woning ontvlucht moet worden door de winkel en waarbij de brandwerende scheiding tussen winkel en woning beperkt is. Het risico op overlijden als gevolg van brand bij derden, is hierdoor aanzienlijk hoger dan gemiddeld.

De analyse is gemaakt vanuit de nacht situatie, waarin personen slapend aanwezig zijn en de kans om slachtoffer te worden het grootst is. Overdag en in de avond zullen bewoners sneller de brand detecteren, alarm slaan en zichzelf in veiligheid brengen omdat zij wakend aanwezig zijn.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	176	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	1	0,11
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	0	0

Brandrisicoscore

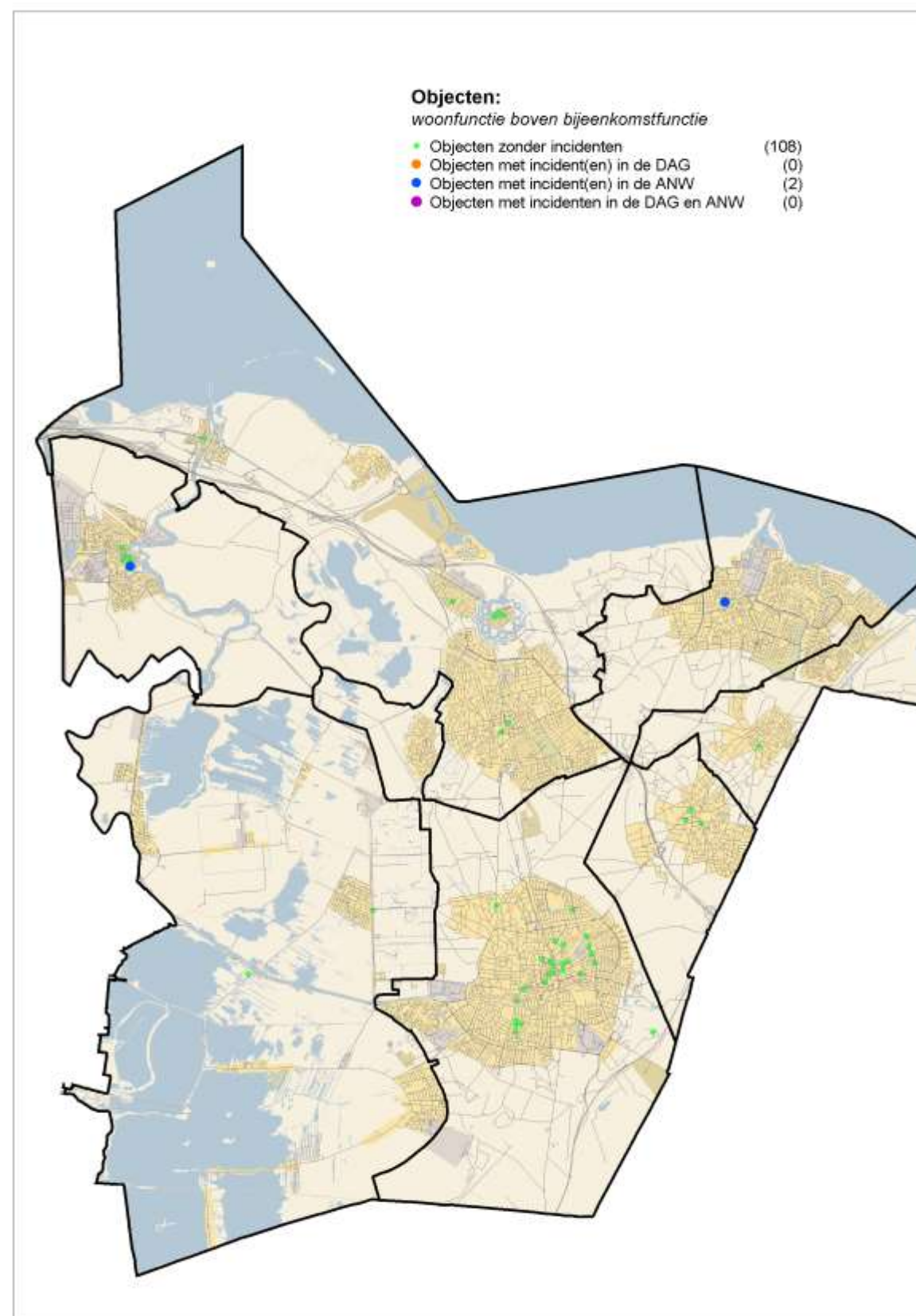


Brandrisicoscore – Slapend aanwezig & bekende omgeving; gebouw is eenzijdig benaderbaar en bereikbaar; ontvluchtingstijd uit rookcompartiment is meer dan 2 minuten; bekend met overdracht aan brandweer; steenachtige materiaal + houten balken; rookgas-sen kunnen wel opgesloten raken; geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie geen ontruimingssignaal; uitbreidingssnelheid is snel tot zeer snel; brandveilige staat gebouw is slecht; scenario's zijn niet vastgelegd en/of niet beschikbaar en/of niet actueel; operationele beheersmaatregelen niet vastgelegd en/of niet bekend en/of niet geoefend; operationele beheersmaatregelen worden 1x per 4 jaar geoefend; maatregelen bekend en geoefend: 1x per 3 jaar.

Totaalscore READAR	15,79
Politiek-bestuurlijk	2
Maatschappelijk	2
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	6
Totaalscore	21,79

Impactscore – De woonfunctie boven winkelfunctie scoort op alle criteria als weinig impact.

5.4 Woonfunctie boven bijeenkomstfunctie (5 minuten)



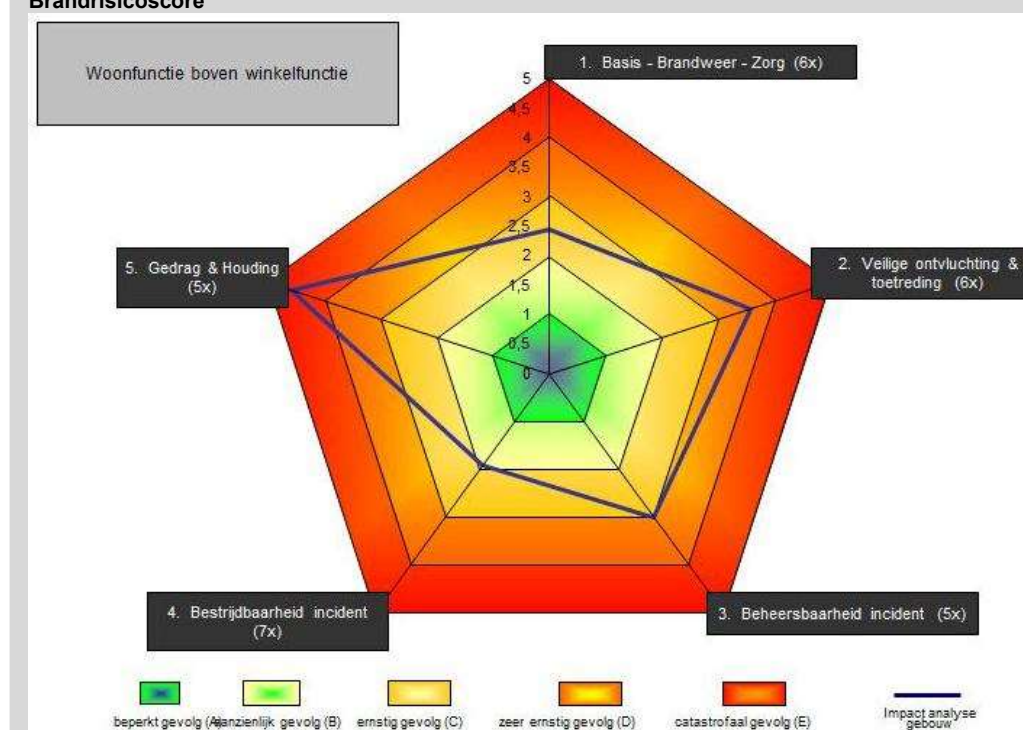
Omschrijving gemiddeld object

Een oudere woning in de binnenstad, centrum of winkelstraat, waarbij de woning ontvlucht moet worden door de onderliggende bijeenkomstfunctie (bv. een horecagelegenheid) en waarbij de brandwerende scheiding tussen woning en bijeenkomstfunctie beperkt is. Het risico op overlijden als gevolg van brand bij derden, is hierdoor aanzienlijk hoger dan gemiddeld.

De analyse is gemaakt vanuit de nacht situatie, waarin personen slapend aanwezig zijn en de kans om slachtoffer te worden het grootst is. Overdag en in de avond zullen bewoners sneller de brand detecteren, alarm slaan en zichzelf in veiligheid brengen omdat zij wakend aanwezig zijn.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	110	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	0	0
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	2	0,36

Brandrisicoscore

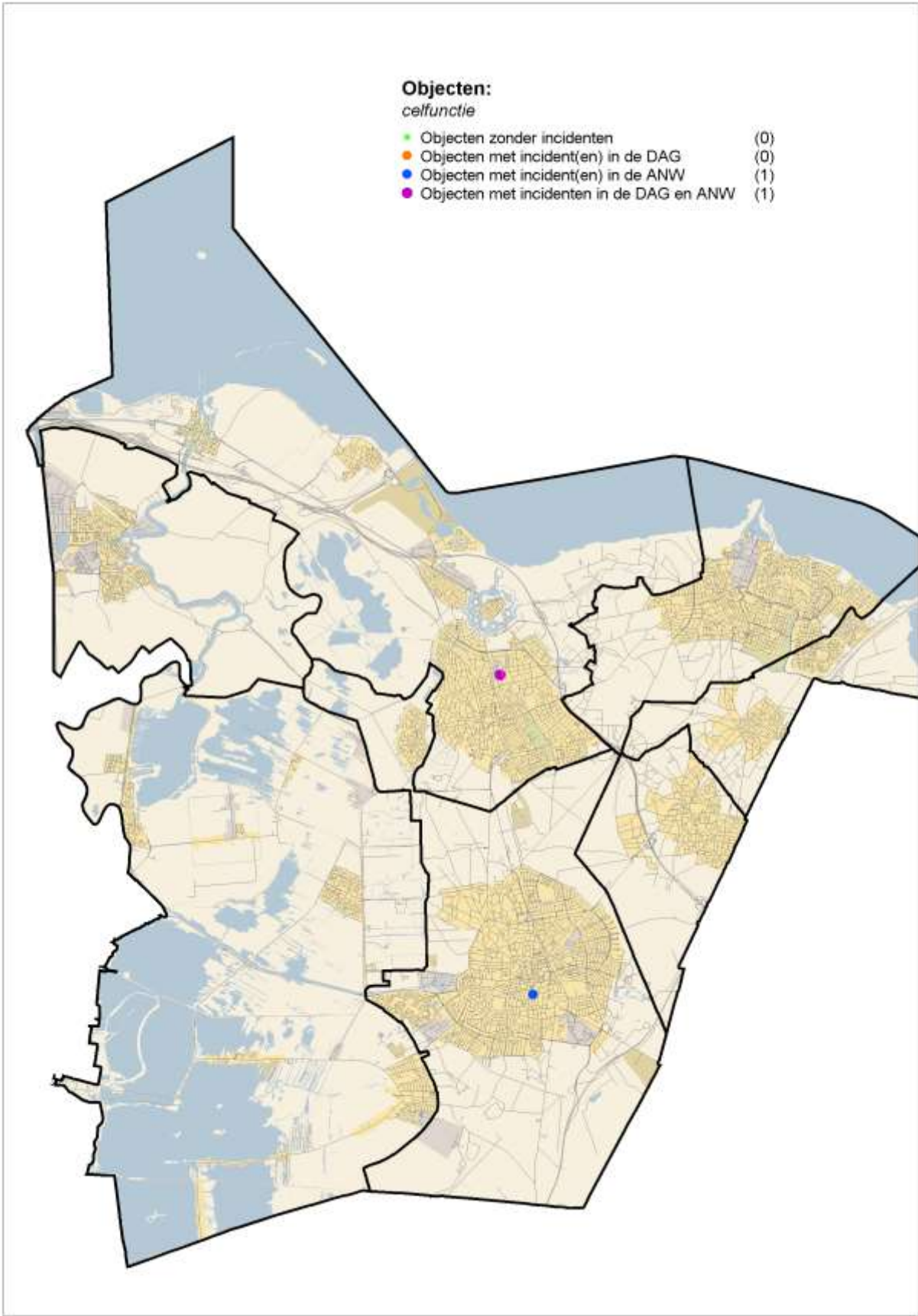


Brandrisicoscore – Slapend aanwezig & bekende omgeving; gebouw is eenzijdig benaderbaar en bereikbaar; ontvluchtingstijd uit rookcompartiment is meer dan 2 minuten; bekend met overdracht aan brandweer; steenachtige materiaal + houten balken; rookgassen kunnen wel opgesloten raken; geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie geen ontruimingssignaal; uitbreidingssnelheid is snel tot zeer snel; brandveilige staat gebouw is slecht; scenario's zijn niet vastgelegd en/of niet beschikbaar en/of niet actueel; operationele beheersmaatregelen niet vastgelegd en/of niet bekend en/of niet geoefend; operationele beheersmaatregelen worden 1x per 4 jaar geoefend; maatregelen bekend en geoefend: 1x per 3 jaar.

Totaalscore READAR	15,79
Politiek-bestuurlijk	2
Maatschappelijk	2
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	6
Totaalscore	21,79

Impactscore – De woonfunctie boven winkelfunctie scoort op alle criteria als weinig impact.

5.5 Celfunctie (5 minuten)



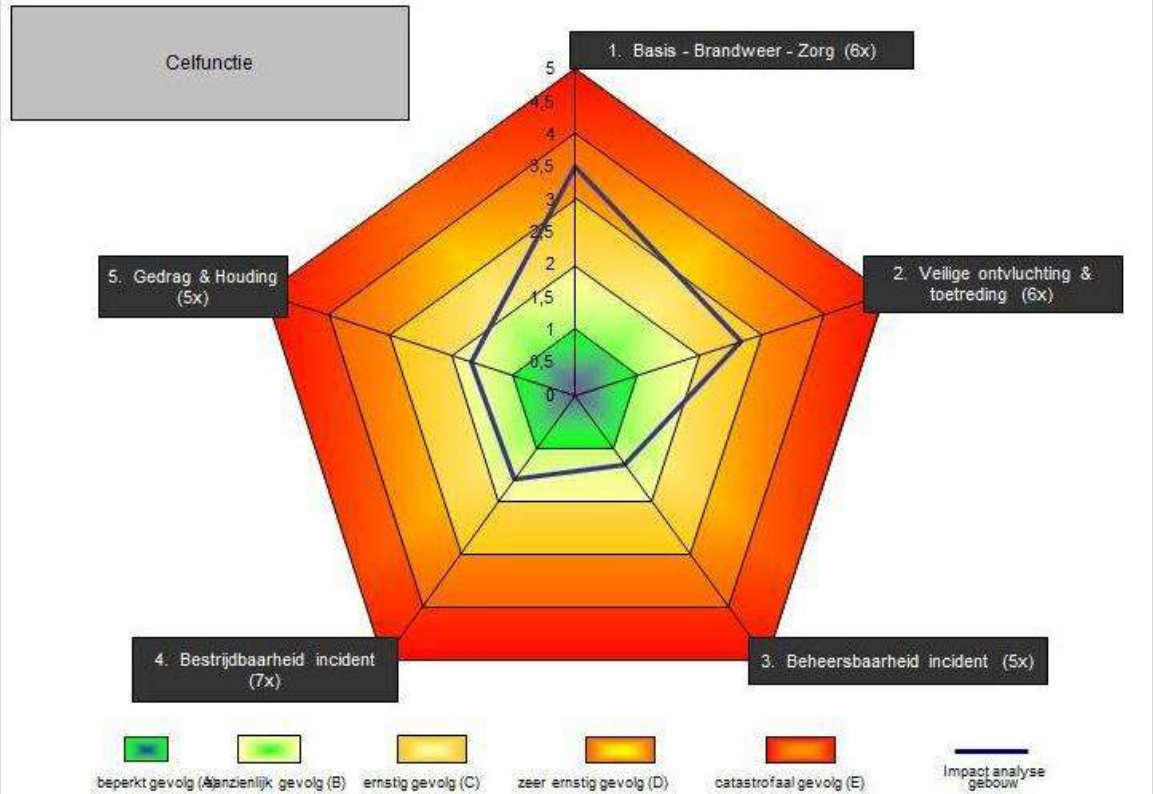
Omschrijving gemiddeld object

Gevangenis of TBS-instelling.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie, waarin personen wakend aanwezig zijn. In de nacht situatie zijn de gedetineerden slapend aanwezig en zal de bewaking wakend aanwezig zijn. Voor een celfunctie zijn er geen significant andere risico's aanwezig in een dag of nacht situatie. Wel zullen er in de nacht situatie minder personen aanwezig zijn (geen bezoekers) en zal een eventuele ontruiming mogelijk meer tijd kosten doordat personen slapen.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	2	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	1	10,00
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	3	30,00

Brandrisicoscore

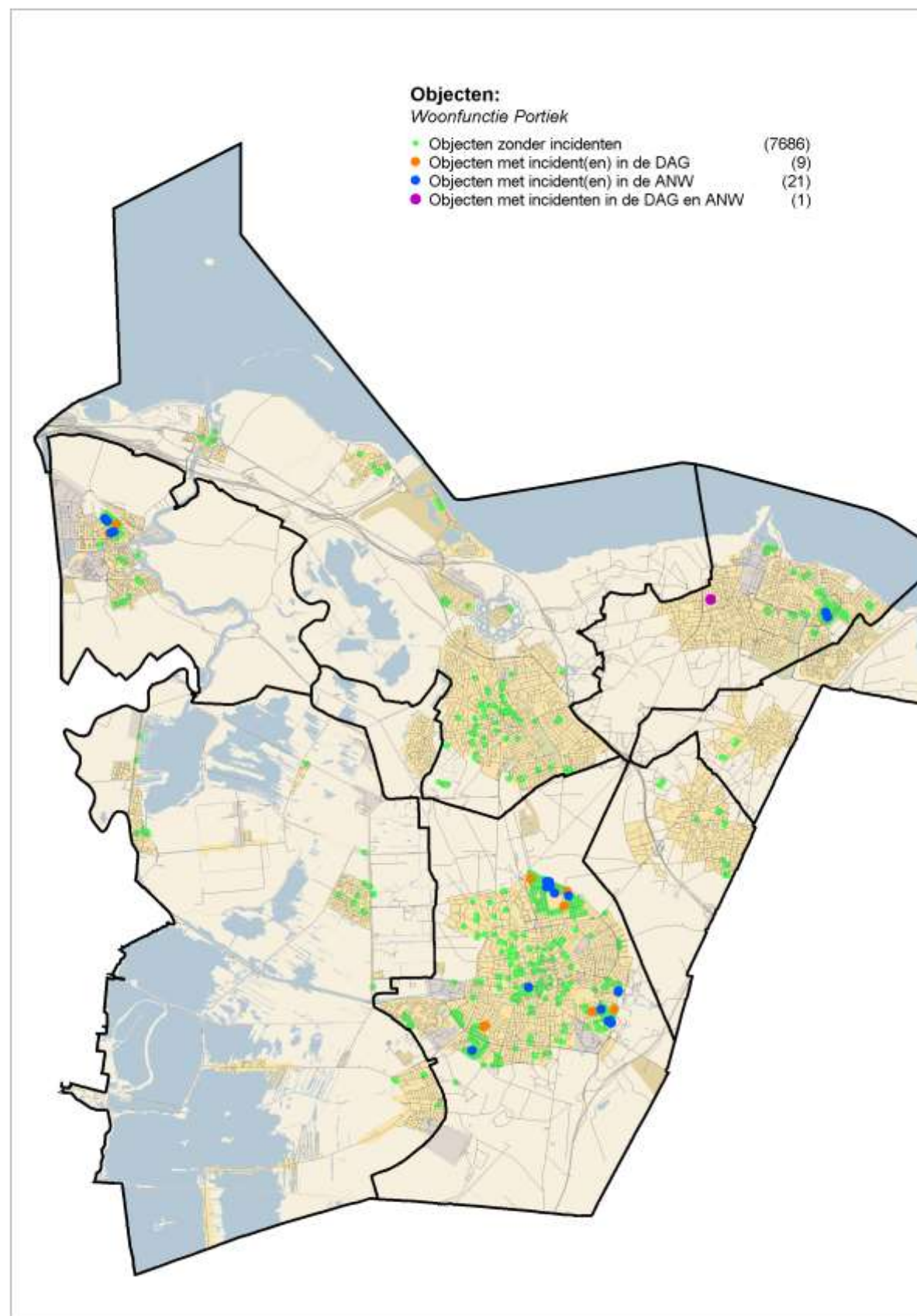


Brandrisicoscore – Slapend aanwezig & bekende omgeving; complex gebouw; gebouw is eenzijdig benaderbaar en bereikbaar; agressie en/of geweld aannemelijk; ontvluchtingstijd uit rookcompartiment is meer dan 2 minuten; rookgassen kunnen wel opgesloten raken; brandveilig gebruik gebouw door de gedetineerden is slecht.

Totaalscore READAR	10,72
Politiek-bestuurlijk	4
Maatschappelijk	4
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	10
Totaalscore	20,72

Impactscore – De maatschappelijke impact scoort hoog, omdat het personen betreft die opgesloten zitten en zichzelf niet in veiligheid kunnen brengen. Ook speelt de Schipholbrand mee in de maatschappelijk impact. Ditzelfde geldt voor de politiek-bestuurlijke impact. Financieel gezien zal de impact gering zijn.

5.6 Woonfunctie portiekwoningen / portiekflats (6 minuten)



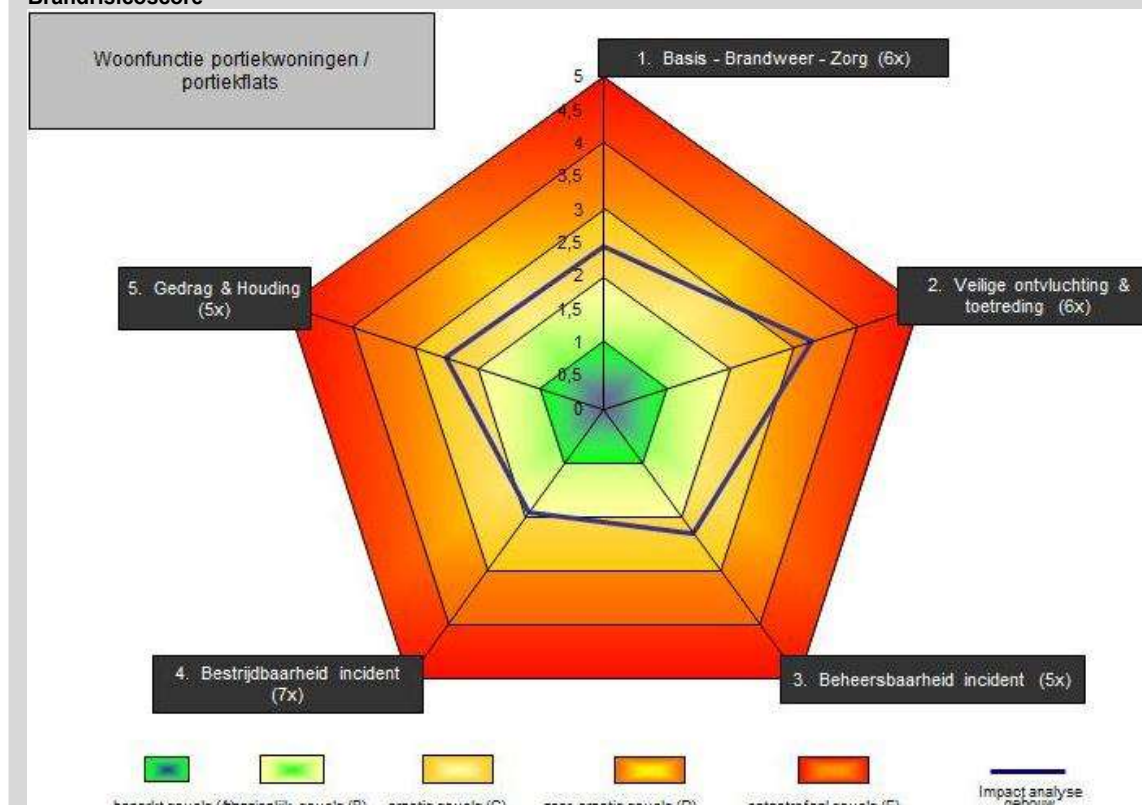
Omschrijving gemiddeld object

Het betreft portiekwoningen en portiekflats die een verhoogd risico kennen als deze beschikken over slechts één vluchtweg; om te vluchten zijn personen aangewezen op 1 (gesloten) trappenhuis.

De analyse is gemaakt vanuit de nacht situatie, waarin personen slapend aanwezig zijn en de kans om slachtoffer te worden het grootst is. Overdag en in de avond zullen bewoners sneller de brand detecteren, alarm slaan en zichzelf in veiligheid brengen omdat zij wakend aanwezig zijn.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	7.717	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	10	0,03
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	22	0,06

Brandrisicoscore

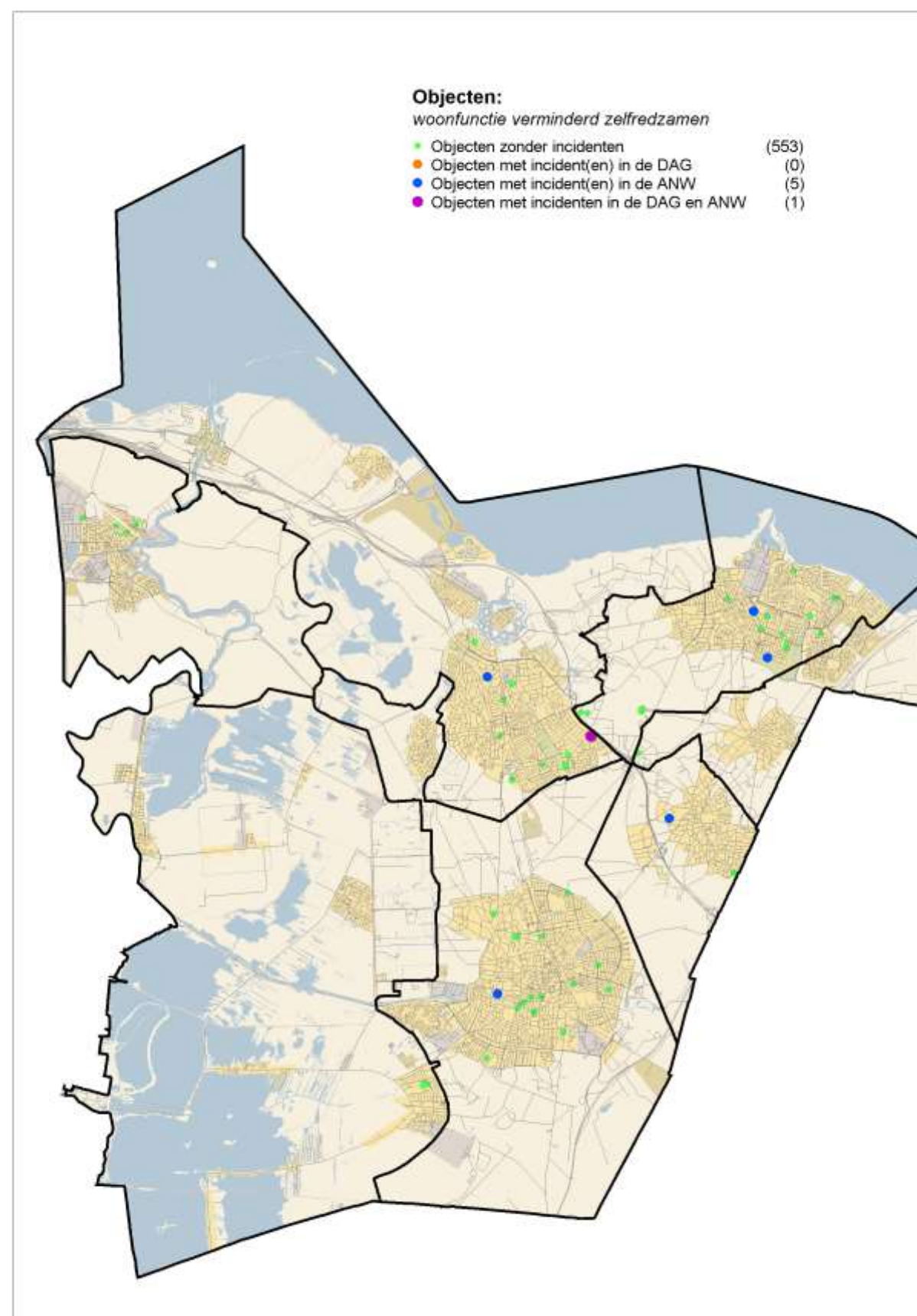


Brandrisicoscore – Slapend aanwezig & Bekende omgeving; gebouw eenzijdig benaderbaar en bereikbaar; Ontvluchtingstijd uit Rookcompartiment $t < 2$ minuten; Geen BHV organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht aan brandweer; Rookgassen kunnen WEL opgesloten raken; geen brandmeldinstallatie/rookdetectie geen ontruimingssignaal; Rookontwikkeling is van invloed op zicht op brandhaard; BHV organisatie niet aanwezig en/of geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	12,47
Politiek-bestuurlijk	3
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	8
Totaalscore	20,47

Impactscore – Politiek en maatschappelijk kan een brand in een portiekflat/woning een redelijk grote impact hebben, omdat het bouwwerken zijn waaruit vluchten lastig is en waarbij redelijk wat personen bij een brand betrokken kunnen zijn.

5.7 Woonfunctie verminderd zelfredzaam (6 minuten)



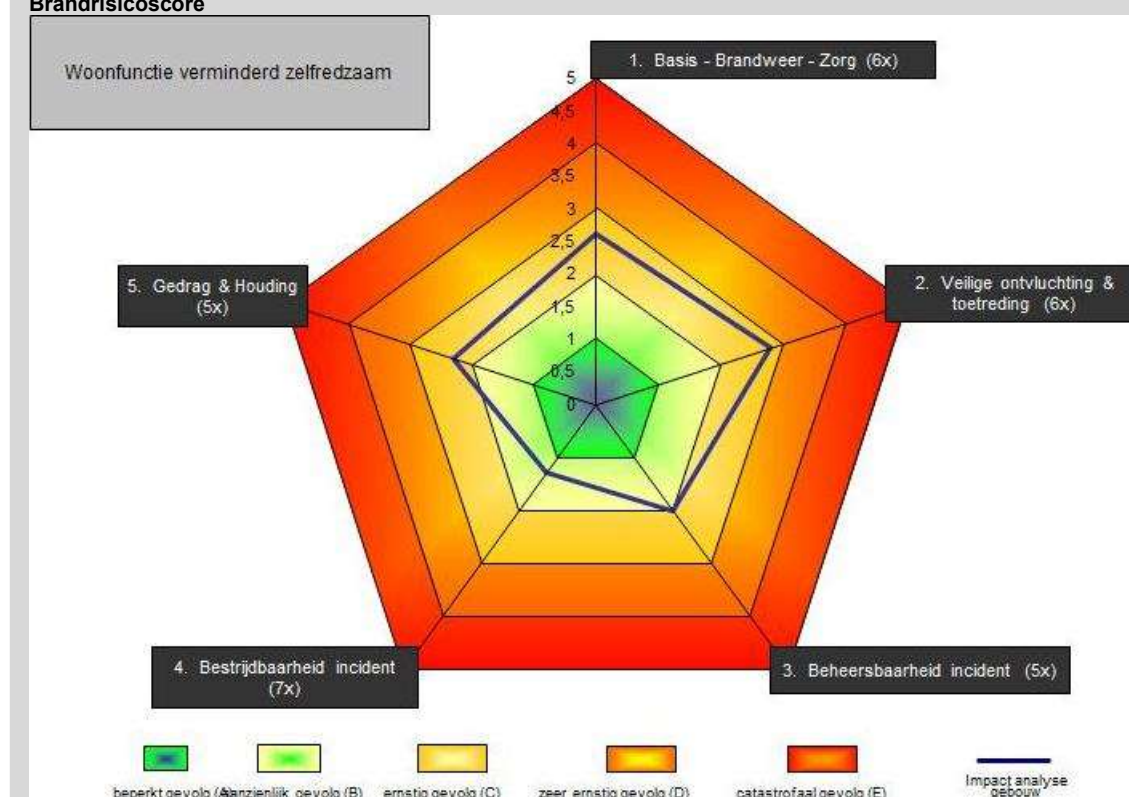
Omschrijving gemiddeld object

De woningen met 'woonfunctie verminderd zelfredzaam' zijn organisatorisch onderdeel van een instelling, vaak gelokaliseerd in een woonwijk. Er is verzorging aanwezig als bewoners aanwezig zijn. Bewoners kunnen wel geïnstrueerd worden over wat te doen bij brand.

De panden beschikken soms over een brandmeldinstallatie, veelal met een automatische doormelding naar de brandweer. De eerste taak van de brandweer in geval van een brand is redden. De indeling van het object is complexer dan een gewone woning. De analyse is gemaakt vanuit de nacht situatie waarin de bewoners slapend aanwezig zijn. De begeleiders van de woonvoorziening zullen eveneens slapend aanwezig zijn; in de vorm van een slaapwacht. De kans om slachtoffer te worden is in de nacht/avond het grootst, omdat personen slapen. Overdag en in de avond zullen bewoners en/of verzorgers sneller de brand detecteren, alarm slaan en kunnen de verzorgers de bewoners in veiligheid brengen omdat zij wakend aanwezig zijn.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	559	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	1	0,04
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	7	0,25

Brandrisicoscore

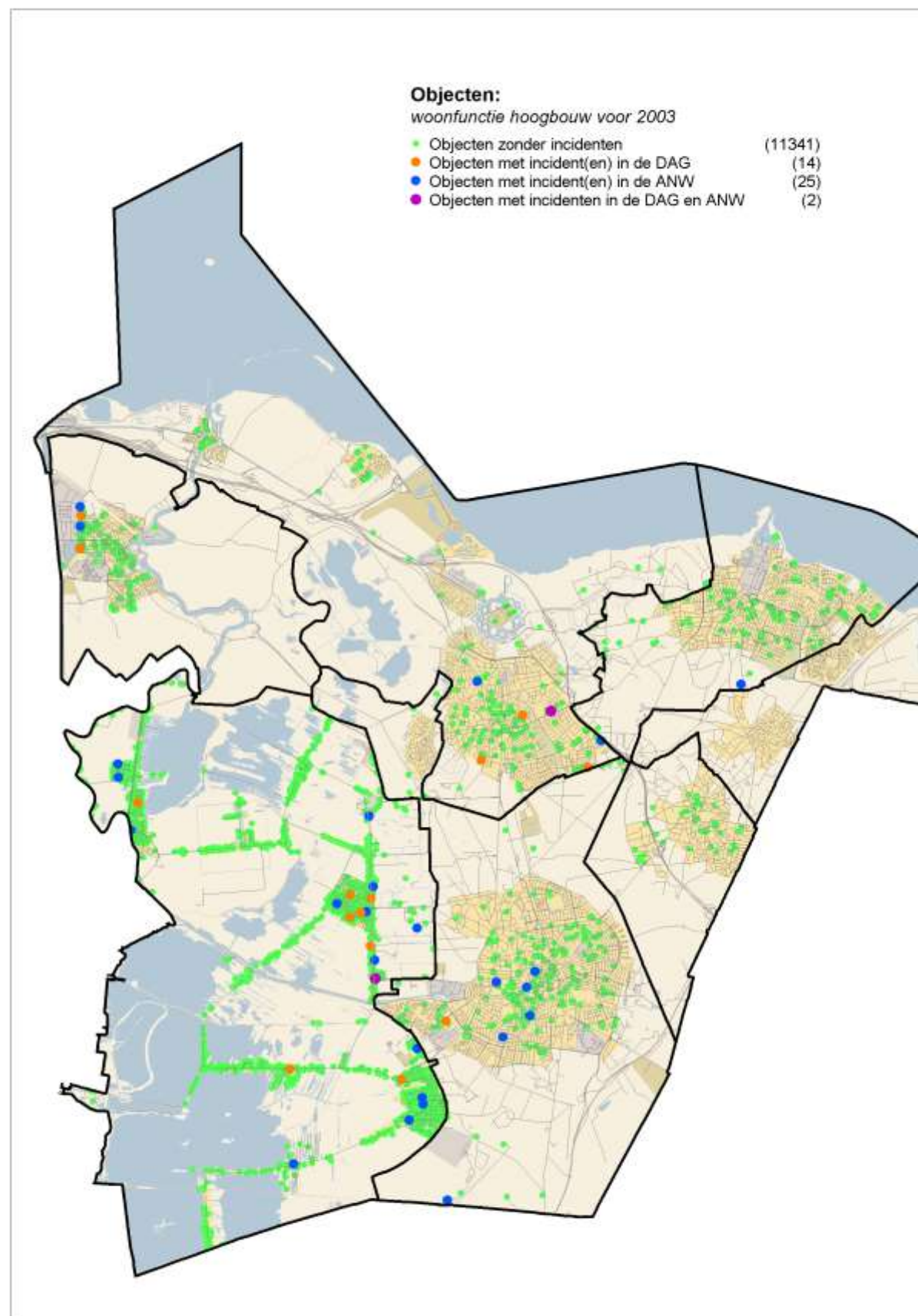


Brandrisicoscore – Slapend aanwezig & Bekende omgeving; ontvluchtingstijd uit het rookcompartiment is meer 2 minuten; geen BHV organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht aan brandweer; geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	10,99
Politiek-bestuurlijk	4
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	9
Totaalscore	19,99

Impactscore – Wat betreft verminderd zelfredzame personen, is de organisatie / overheid die de personen huisvest verantwoordelijk voor de veiligheid. Het is een politiek gevoelige doelgroep, doordat deze personen sterk afhankelijk zijn van andere personen; de verzorgers. Ook maatschappelijk is er een speciale betrokkenheid bij deze groep personen.

5.8 Sub-gebruiksfunctie: woonfunctie (8 minuten) hoogbouw voor 2003



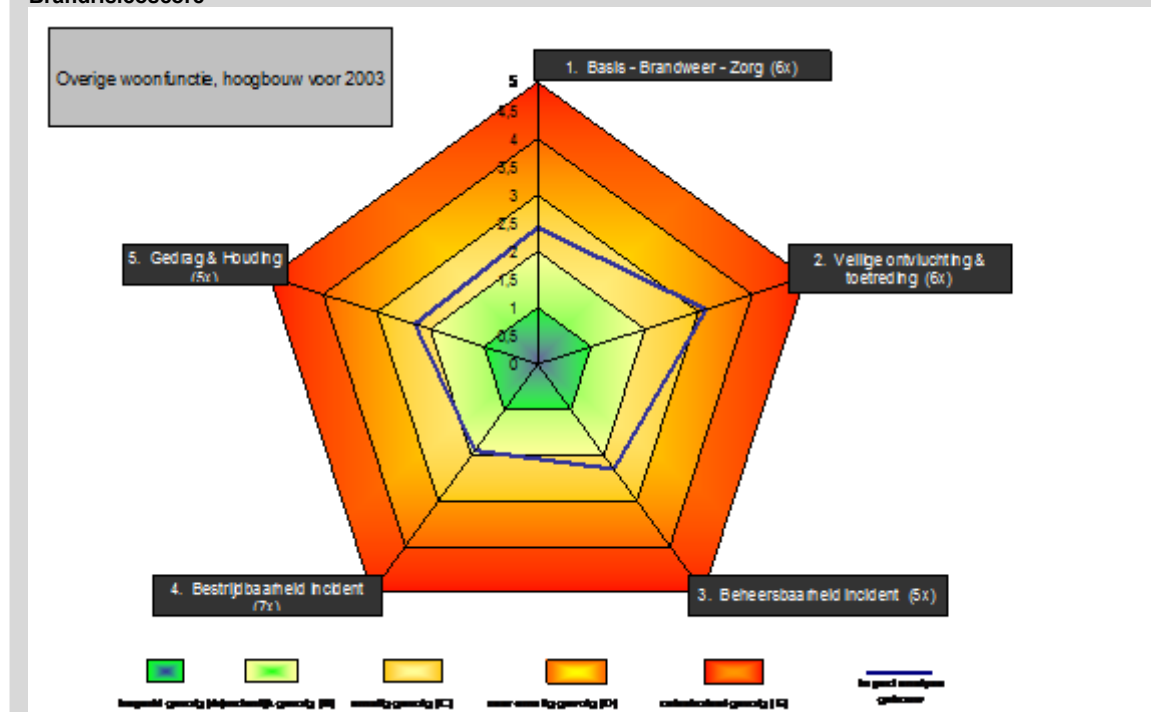
Omschrijving gemiddeld object

De woonfunctie betreft alle vormen van wonen, behalve de portiekflat, portiek woningen, wonen boven winkels en de woonfunctie verminderd zelfredzaam. Het betreft hier specifiek woningen die zich bevinden in een hoogbouw object (flat) en voor het jaar 2003 zijn gebouwd.

De analyse is gemaakt vanuit de nacht situatie, waarin personen slapend aanwezig zijn en de kans om slachtoffer te worden het grootst is. Overdag en in de avond zullen bewoners sneller de brand detecteren, alarm slaan en zichzelf in veiligheid brengen omdat zij wakend aanwezig zijn.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	11.382	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	16	0,03
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	30	0,05

Brandrisicoscore

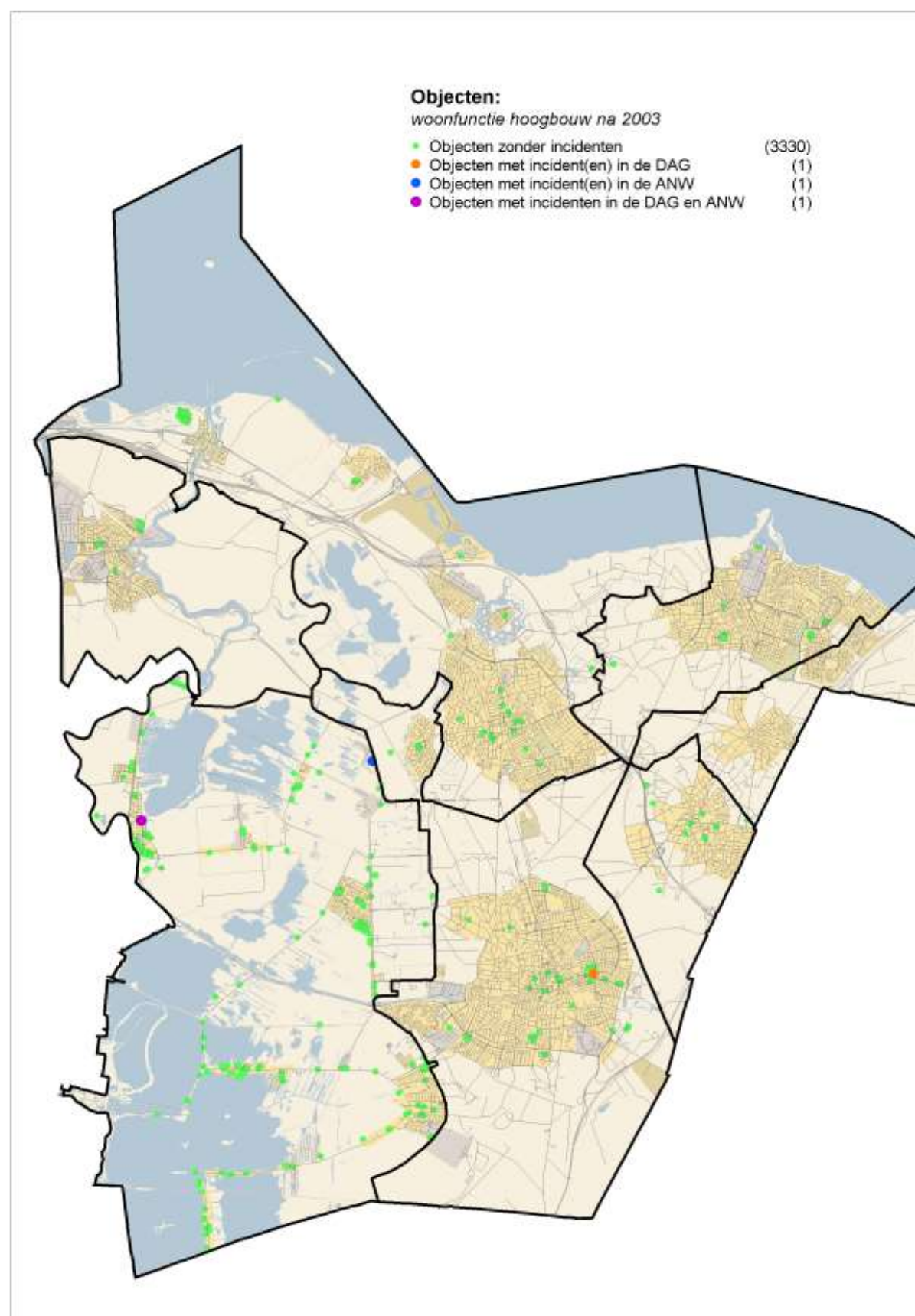


Brandrisicoscore – Slapend aanwezig & bekende omgeving; ontvluchtingstijd uit rookcompartiment $t > 2$ min; geen BHV organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht aan brandweer; geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie geen ontruimingssignaal; geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	12,04
Politiek-bestuurlijk	2
Maatschappelijk	2
Financieel economisch	1
Totaalscore impact	5
Totaalscore	17,04

Impactscore – Deze gebruiksfunctie heeft gemiddeld weinig impact; er zijn nauwelijks bijzonderheden die de impact vergroten.

5.9 Sub-gebruiksfunctie: woonfunctie (8 minuten) hoogbouw na 2003



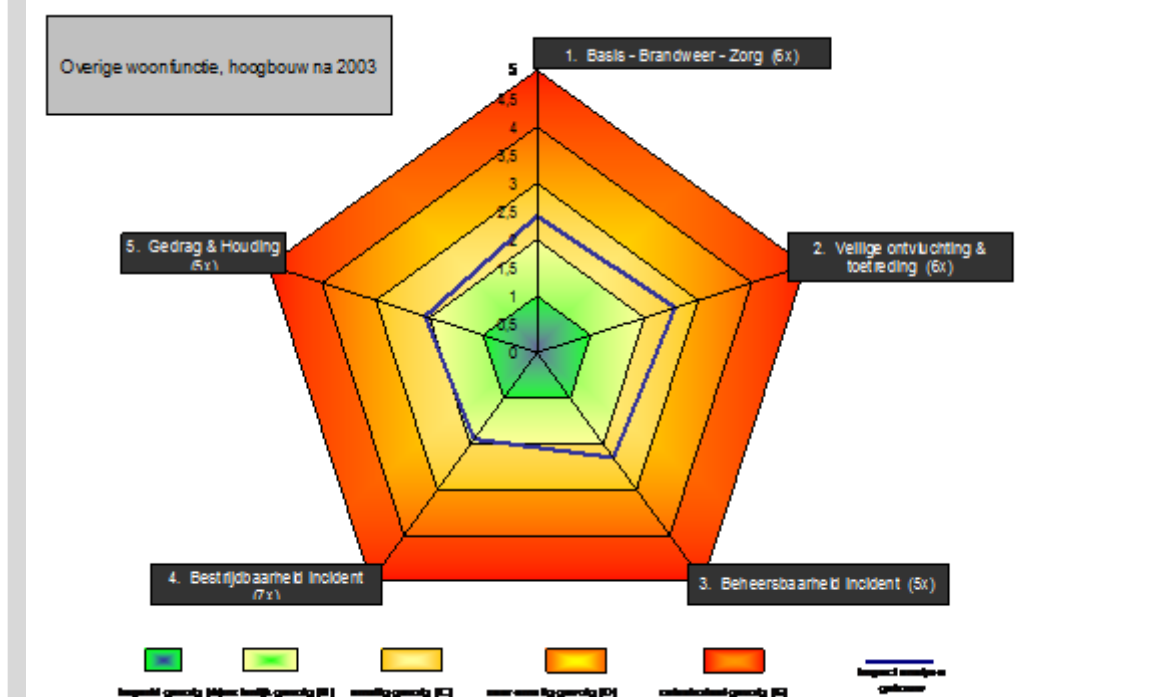
Omschrijving gemiddeld object

De woonfunctie betreft alle vormen van wonen, behalve de portiekflat, portiek woningen, wonen boven winkels en de woonfunctie verminderd zelfredzaam. Het betreft hier specifiek woningen die zich bevinden in hoogbouw (flat) en na 2003 zijn gebouwd.

De analyse is gemaakt vanuit de nacht situatie, waarin personen slapend aanwezig zijn en de kans om slachtoffer te worden het grootst is. Overdag en in de avond zullen bewoners sneller de brand detecteren, alarm slaan en zichzelf in veiligheid brengen omdat zij wakend aanwezig zijn.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	3.333	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	2	0,01
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	2	0,01

Brandrisicoscore

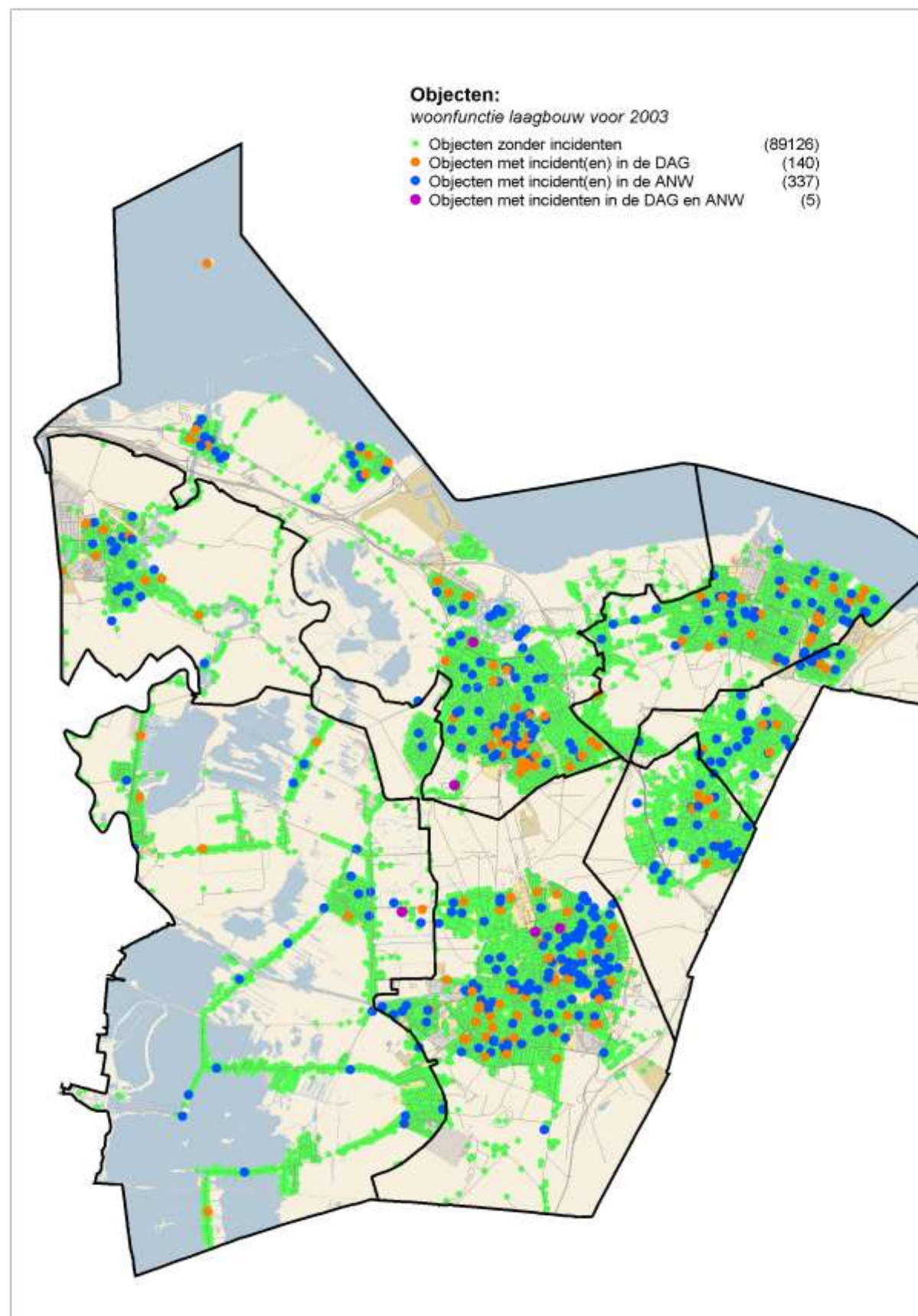


Brandrisicoscore – Slapend aanwezig & bekende omgeving; geen BHV organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht aan brandweer; geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie geen ontruimingssignaal; geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	11,26
Politiek-bestuurlijk	2
Maatschappelijk	2
Financieel economisch	1
Totaalscore impact	5
Totaalscore	16,26

Impactscore – Deze gebruiksfunctie heeft gemiddeld weinig impact; er zijn nauwelijks bijzonderheden die de impact vergroten.

5.10 Sub-gebruiksfunctie: woonfunctie (8 minuten) laagbouw voor 2003



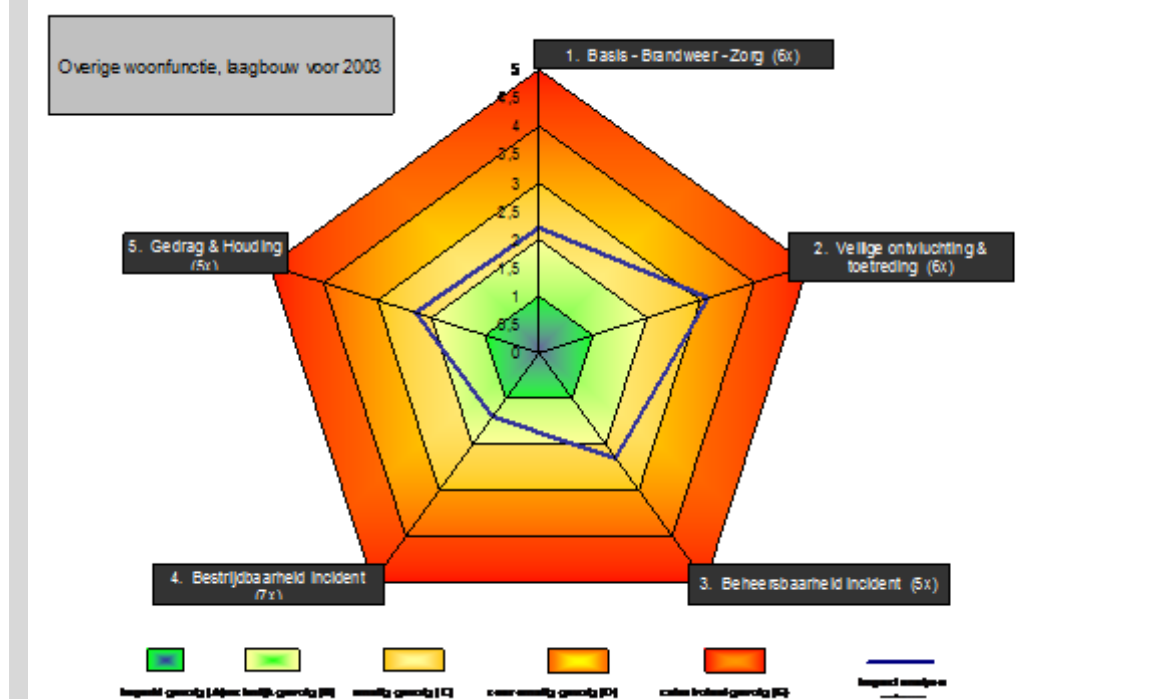
Omschrijving gemiddeld object

De woonfunctie betreft alle vormen van wonen, behalve de portiekflat, portiek woningen, wonen boven winkels en de woonfunctie verminderd zelfredzaam. Het betreft hier specifiek laagbouw woningen die zijn gebouwd voor 2003.

De analyse is gemaakt vanuit de nacht situatie, waarin personen slapend aanwezig zijn en de kans om slachtoffer te worden het grootst is. Overdag en in de avond zullen bewoners sneller de brand detecteren, alarm slaan en zichzelf in veiligheid brengen omdat zij wakend aanwezig zijn.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	89.608	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	147	0,03
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	348	0,08

Brandrisicoscore

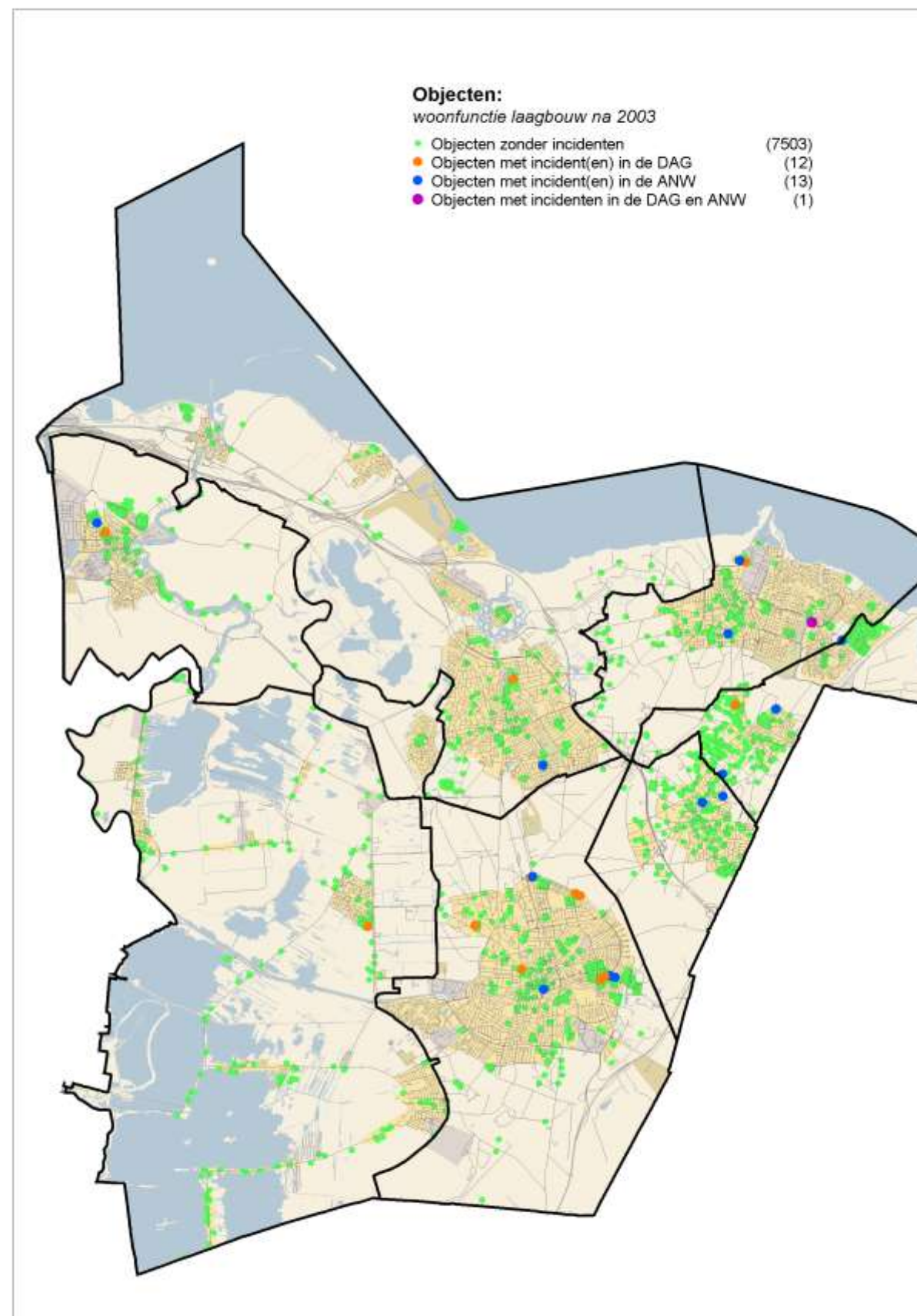


Brandrisicoscore– Slapend aanwezig & bekende omgeving; ontvluchtingstijd uit rookcompartiment > 2 min; geen BHV organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht aan brandweer; geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie geen ontruimingssignaal; geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	11,34
Politiek-bestuurlijk	1
Maatschappelijk	2
Financieel economisch	1
Totaalscore impact	4
Totaalscore	15,34

Impactscore – Deze gebruiksfunctie heeft gemiddeld zeer weinig-weinig impact; er zijn nauwelijks bijzonderheden die de impact vergroten.

5.11 Sub-gebruiksfunctie: woonfunctie (8 minuten) laagbouw na 2003



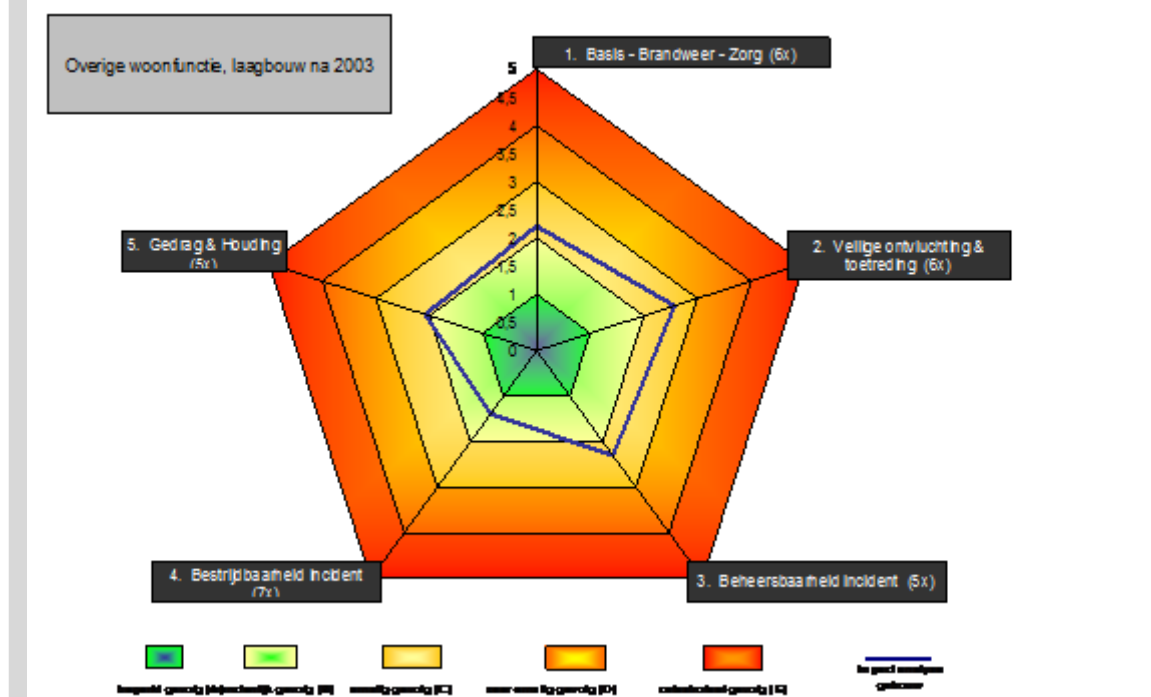
Omschrijving gemiddeld object

De woonfunctie betreft alle vormen van wonen, behalve de portiekflat, portiek woningen, wonen boven winkels en de woonfunctie verminderd zelfredzaam. Het betreft hier specifiek laagbouw woningen die zijn gebouwd na 2003.

Analyse is gemaakt vanuit de nacht situatie, waarin personen slapend aanwezig zijn en de kans om slachtoffer te worden het grootst is. Overdag en in de avond zullen bewoners sneller de brand detecteren, alarm slaan en zichzelf in veiligheid brengen.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	7.529	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	13	0,03
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	15	0,04

Brandrisicoscore

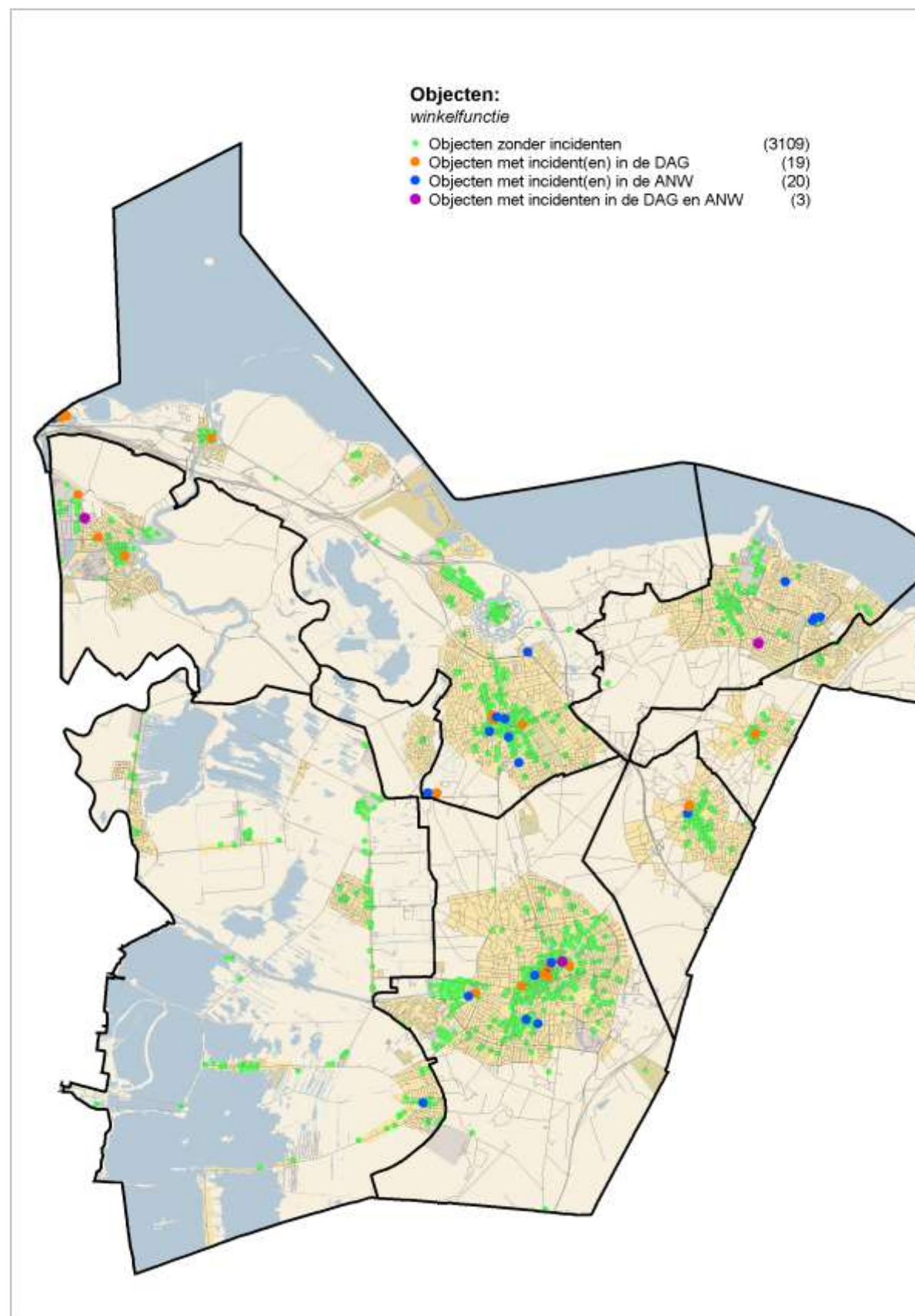


Brandrisicoscore – Slapend aanwezig & bekende omgeving; geen BHV organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht aan brandweer; geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie geen ontruimingssignaal; geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	10,56
Politiek-bestuurlijk	1
Maatschappelijk	2
Financieel economisch	1
Totaalscore impact	4
Totaalscore	14,56

Impactscore – Deze gebruiksfunctie heeft gemiddeld zeer weinig-weinig impact; er zijn nauwelijks bijzonderheden die de impact vergroten.

5.12 Winkelfunctie (8 minuten)



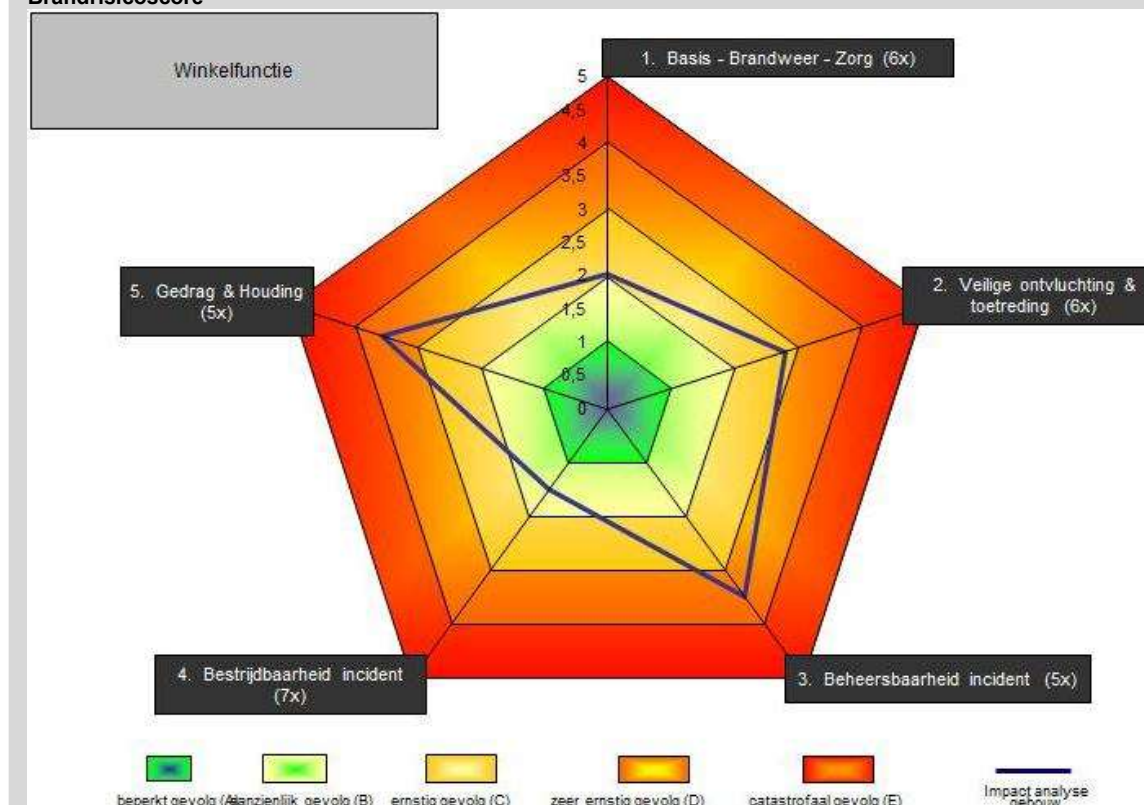
Omschrijving gemiddeld object

Een middelgrote winkel zonder specifieke/bijzondere brandveiligheidsvoorzieningen.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie, waarin personen (wakend) aanwezig zijn en het object in gebruik is. In de situatie waarin de winkel is gesloten en het object niet in gebruik is, zijn er geen personen aanwezig en is er geen kans op slachtoffers. Een brand zal, in de situatie waarin geen personeel aanwezig is, later gedetecteerd worden doordat zich in dergelijke objecten geen bijzondere brandveiligheidsvoorzieningen bevinden.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	3.151	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	23	0,15
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	28	0,18

Brandrisicoscore

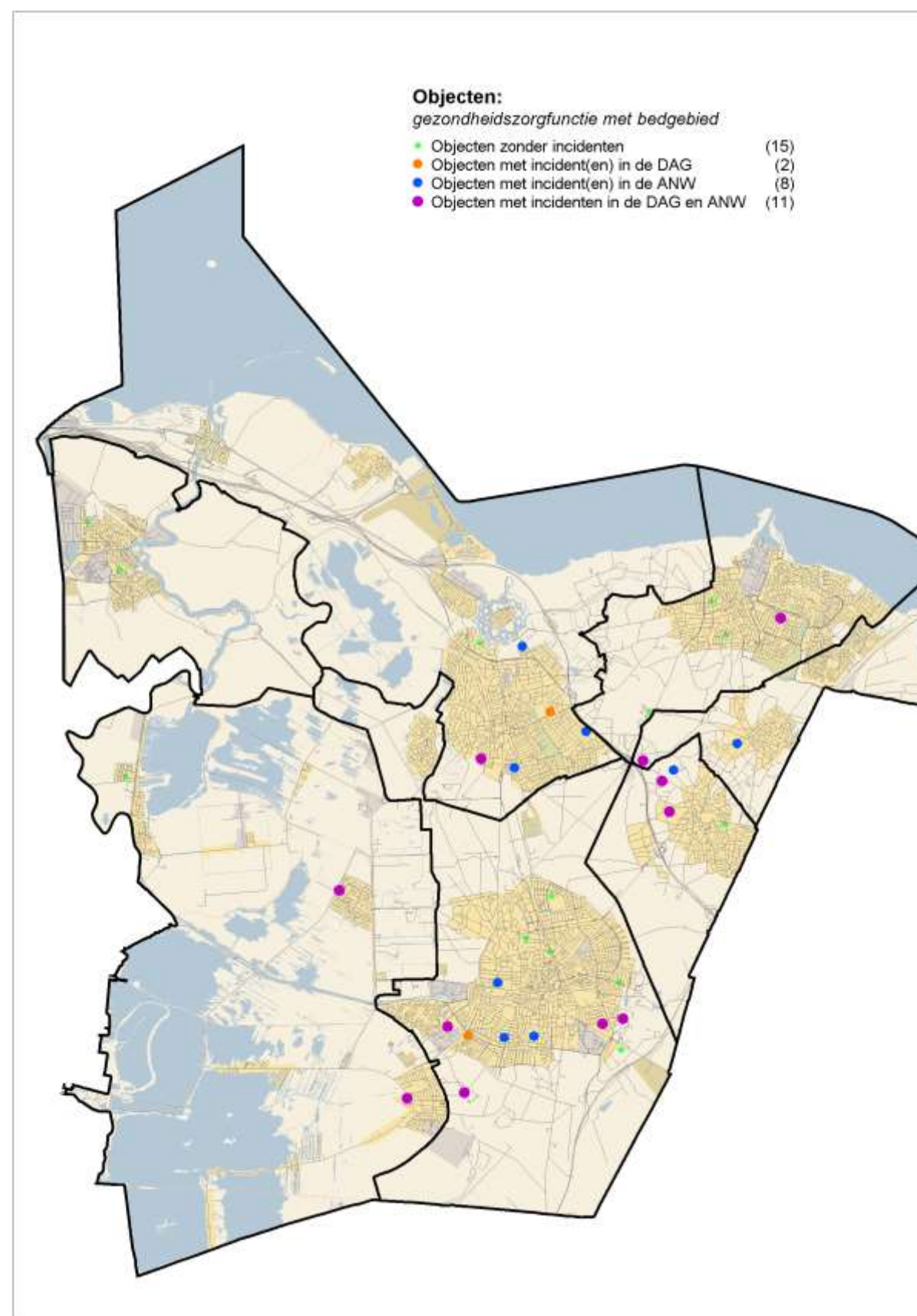


Brandrisicoscore – Geen BHV organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht aan brandweer; rookgassen kunnen wel opgesloten raken; geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie geen ontruimingssignaal; Uitbreidingssnelheid is snel tot zeer snel; brandveilig gebruik gebouw is slecht; BHV organisatie niet aanwezig en/of geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	13,05
Politiek-bestuurlijk	2
Maatschappelijk	1
Financieel economisch	1
Totaalscore impact	4
Totaalscore	17,05

Impactscore – De politiek-bestuurlijke impact zal weinig zijn. Maatschappelijk en financieel economisch is de impact zeer weinig, het betreft immers één winkel die mogelijk tijdelijk inkomstenverlies leidt.

5.13 Gezondheidszorgfunctie met bedgebied (8 minuten)



Omschrijving gemiddeld object

Gezondheidszorgfunctie met bedgebied en met BHV-organisatie. Bijvoorbeeld een verpleegtehuis, ziekenhuis ed.

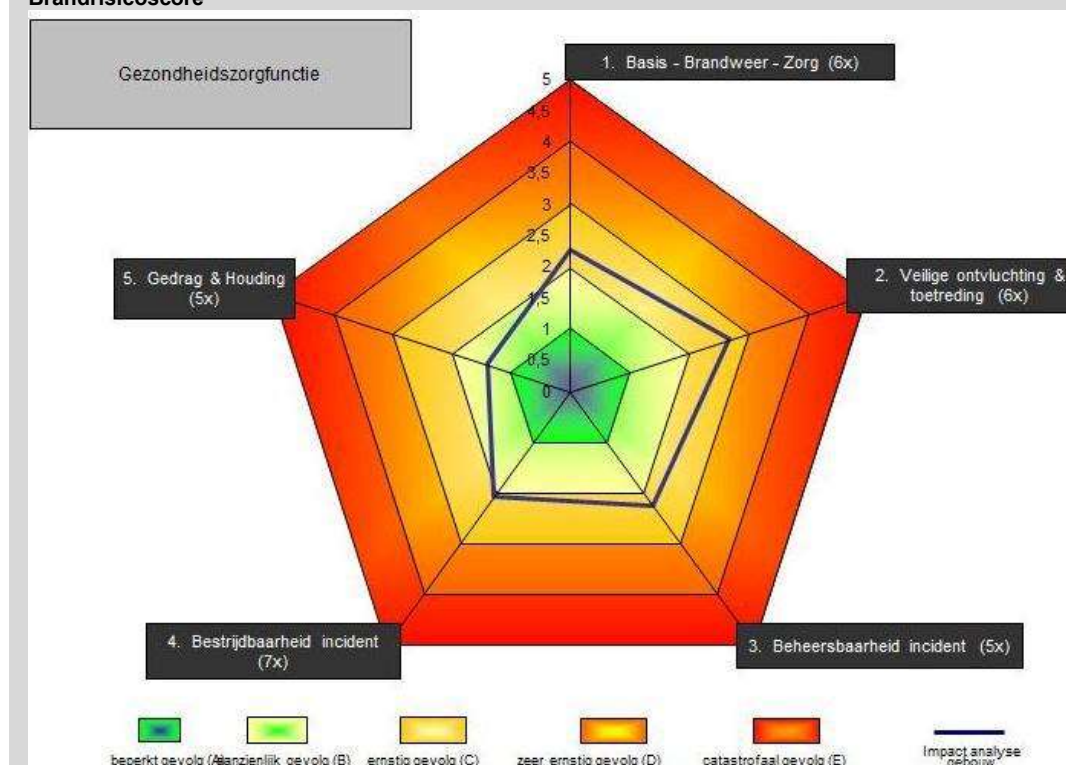
De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie. In vergelijking met de dag situatie is er in de nacht situatie minder wakend personeel aanwezig, zijn er minder bezoekers en zijn meer cliënten slapend.

In de nacht situatie is er minder personeel aanwezig om cliënten in veiligheid te brengen. Aan de andere kant is het aantal personen, in termen van bezoekers, dat aanwezig is kleiner, en is het totaal aantal personen dat slachtoffer kan worden kleiner.

De nacht situatie is in vergelijking met de dag situatie dan ook overzichtelijker, o.a. doordat er geen / nauwelijks operaties plaatsvinden en beter in beeld is hoeveel personen zich in het gebouw bevinden. Voor de patiënt zelf is er geen verschil tussen dag en nacht, doordat de patiënten (vaak) bedgebonden zijn en afhankelijk zijn van personeel en hulpverleners om in veiligheid gebracht te worden.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	36	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	24	13,33
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	26	14,44

Brandrisicoscore

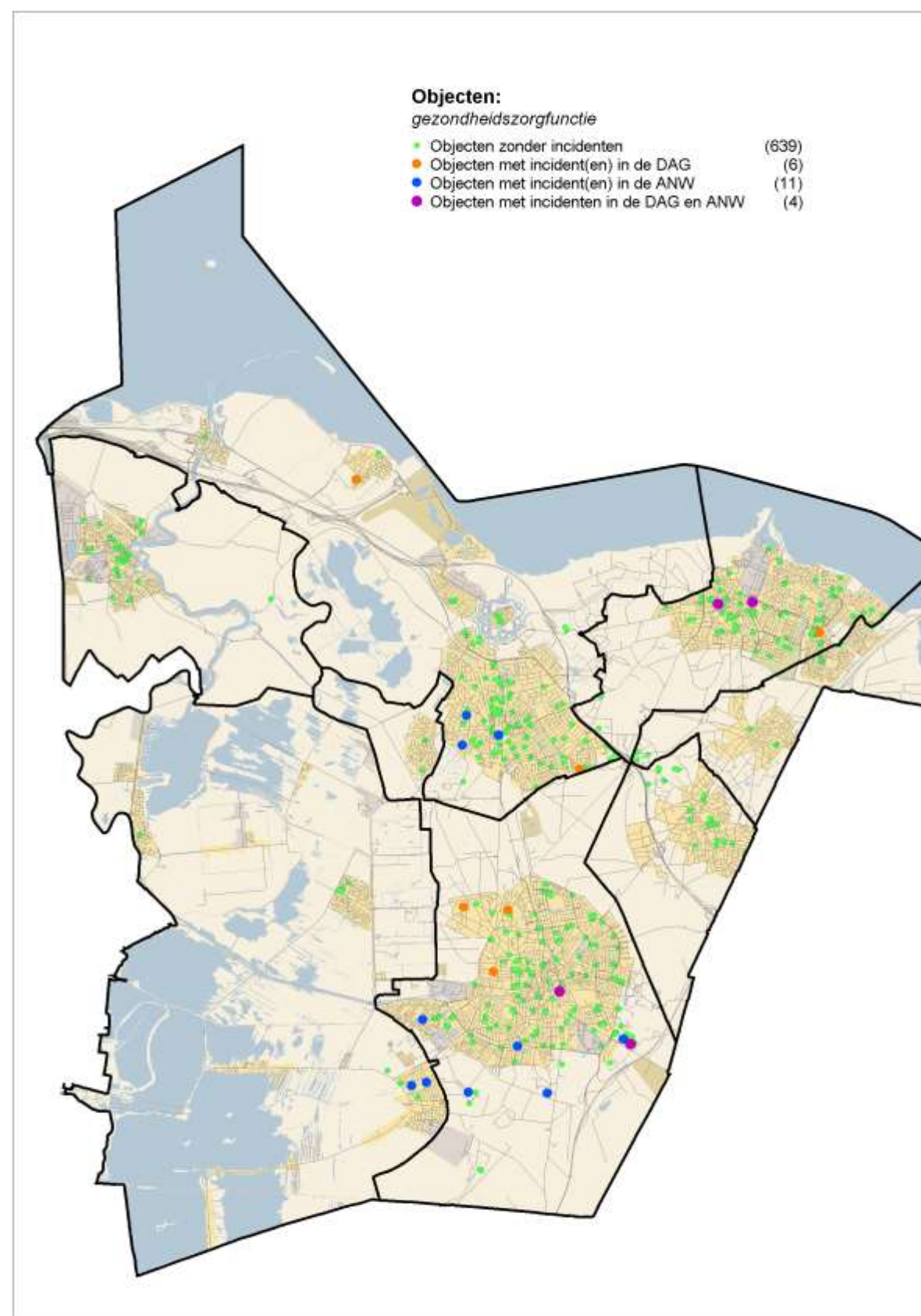


Brandrisicoscore– Slapend aanwezig & onbekende omgeving; complex gebouw; ontvluchtingstijd uit Rookcompartiment is groter dan 2 minuten; rookgassen kunnen wel opgesloten raken.

Totaalscore READAR	10,7
Politiek-bestuurlijk	4
Maatschappelijk	4
Financieel economisch	3
Totaalscore impact	11
Totaalscore	21,7

Impactscore – Een gezondheidszorggebouw met bedgebied betekent dat er personen verblijven die niet of verminderd zelfredzaam zijn. Over het algemeen zijn het vrij grote gebouwen, waarin grote aantallen personen aanwezig zijn. Veiligheid in gezondheidszorg-instellingen is zowel maatschappelijk als politiek een aandachtspunt.

5.14 Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied (8 minuten)



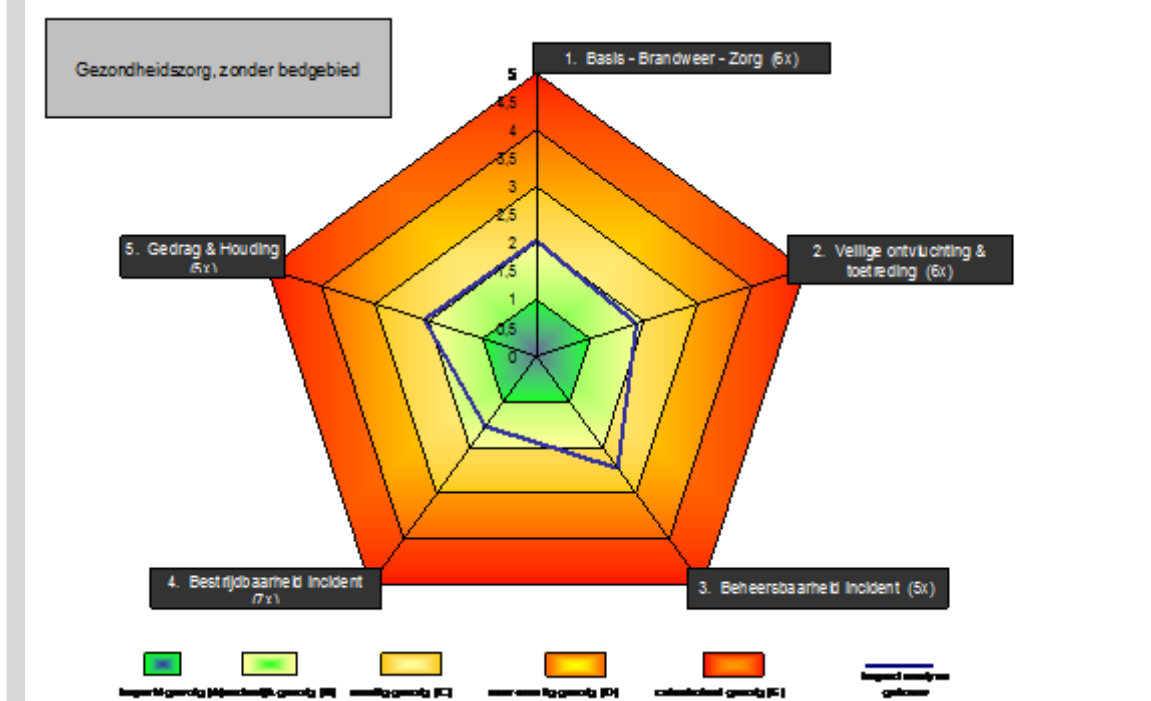
Omschrijving gemiddeld object

Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied en zonder BHV-organisatie. Bijvoorbeeld een tandartsenpraktijk, een dokterspraktijk en fysiotherapie praktijk.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie waarin personen (wakend) aanwezig zijn. In de nachtsituatie zijn geen personen aanwezig en is er geen kans op slachtoffers. Dit is een groot verschil met een gezondheidszorgfunctie met bedgebied. Eveneens zijn personen in een gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied, zelfredzaam en in staat om zichzelf in veiligheid te brengen.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	660	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	12	0,36
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	17	0,52

Brandrisicoscore

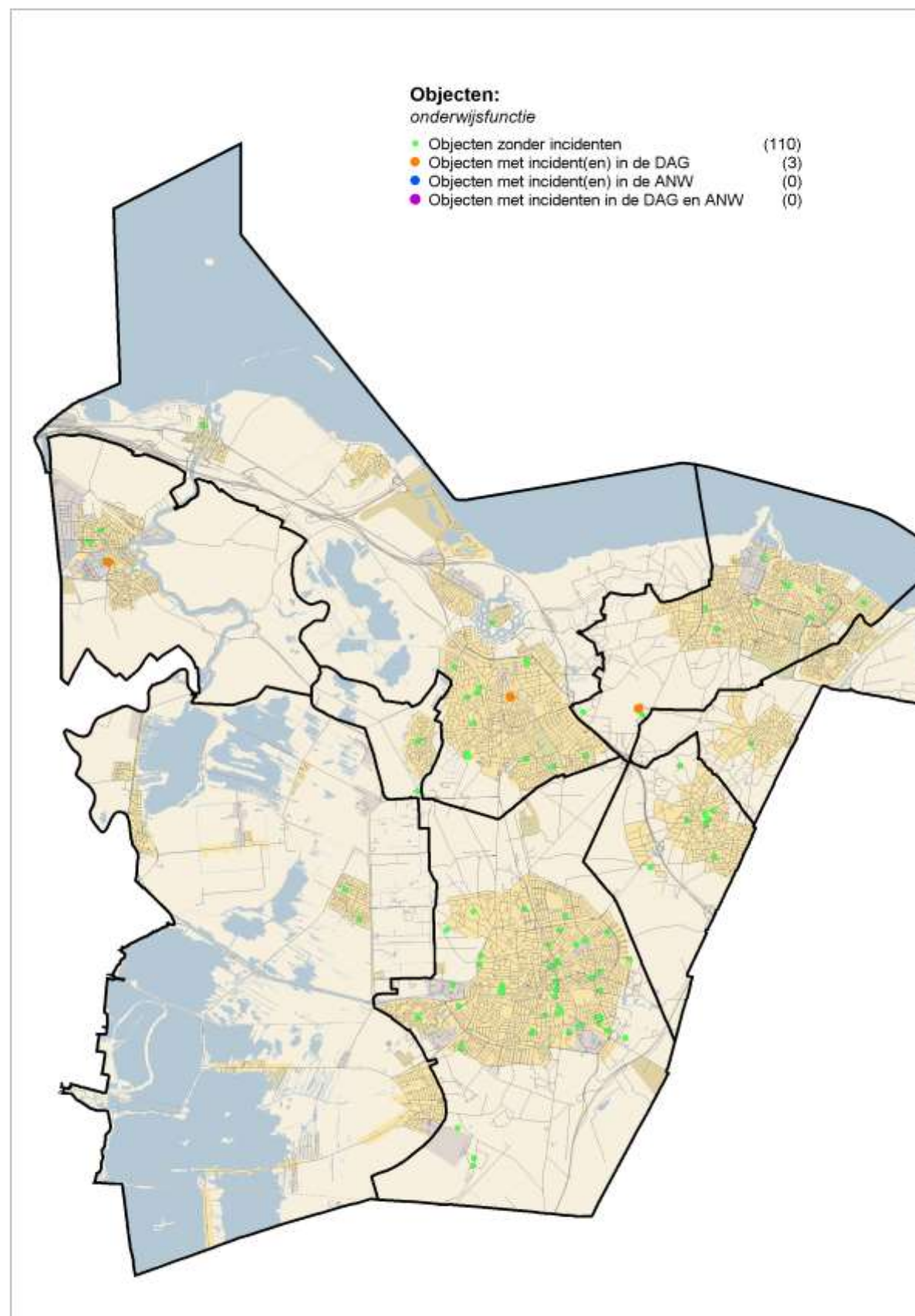


Brandrisicoscore – geen BHV-organisatie aanwezig; maar wel bekend met overdracht; geen brandmeldinstallatie/rookdetectie, wel ontruimingssignaal; BHV-organisatie niet aanwezig en/of geen maatregelen bekend.

Totaalscore READAR	9,97
Politiek-bestuurlijk	3
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	8
Totaalscore	17,97

Impactscore – De gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied heeft iets minder impact dan een gezondheidszorgfunctie met bedgebied, doordat de personen zelfredzaam zijn en in staat zijn om zichzelf in veiligheid te brengen.

5.15 Sub-gebruiksfunctie: onderwijsfunctie middelbaar/beroeps/hoger (8 minuten)



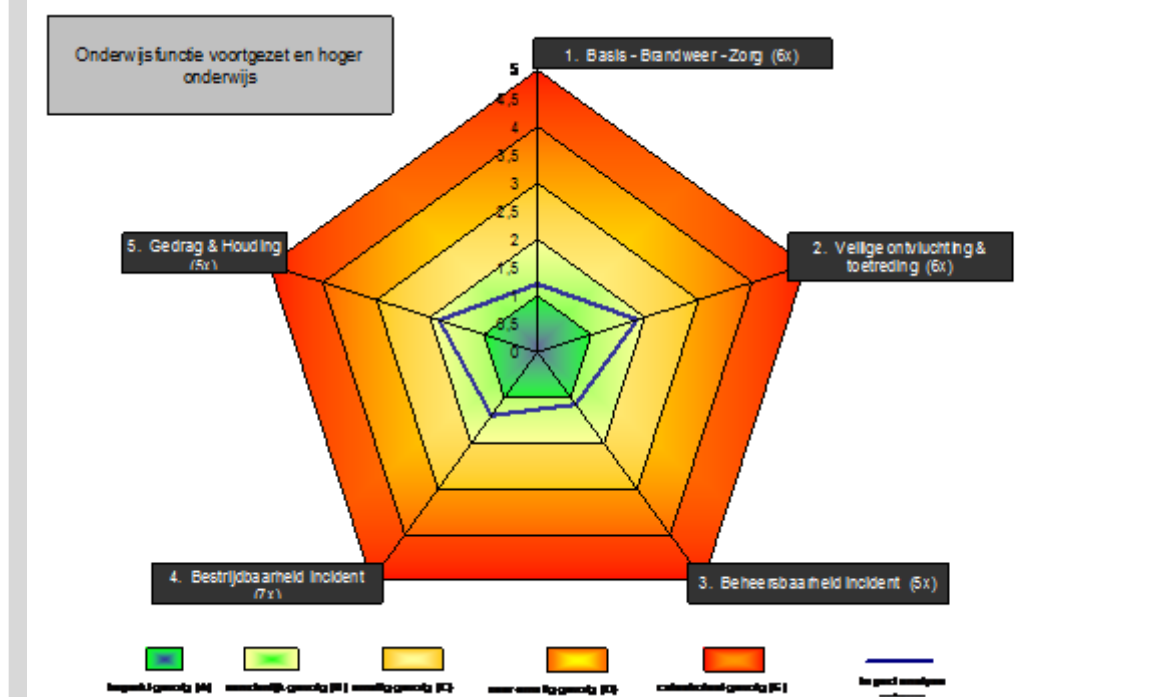
Omschrijving gemiddeld object

Voortgezet en hoger onderwijs, middelgroot: 500 tot 1000 gebruikers.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie, waarin personen (wakend) aanwezig zijn. In de nacht situatie waarin het gebouw gesloten is en er geen personen aanwezig zijn, is er geen kans op slachtoffers. De ontdekking van de brand zal later plaatsvinden indien er geen Brandmeldinstallatie aanwezig is en dus zal de omvang van de brand bij aankomst van de brandweer waarschijnlijk groter zijn dan in de dag situatie.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	113	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	3	0,53
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	0	0

Brandrisicoscore

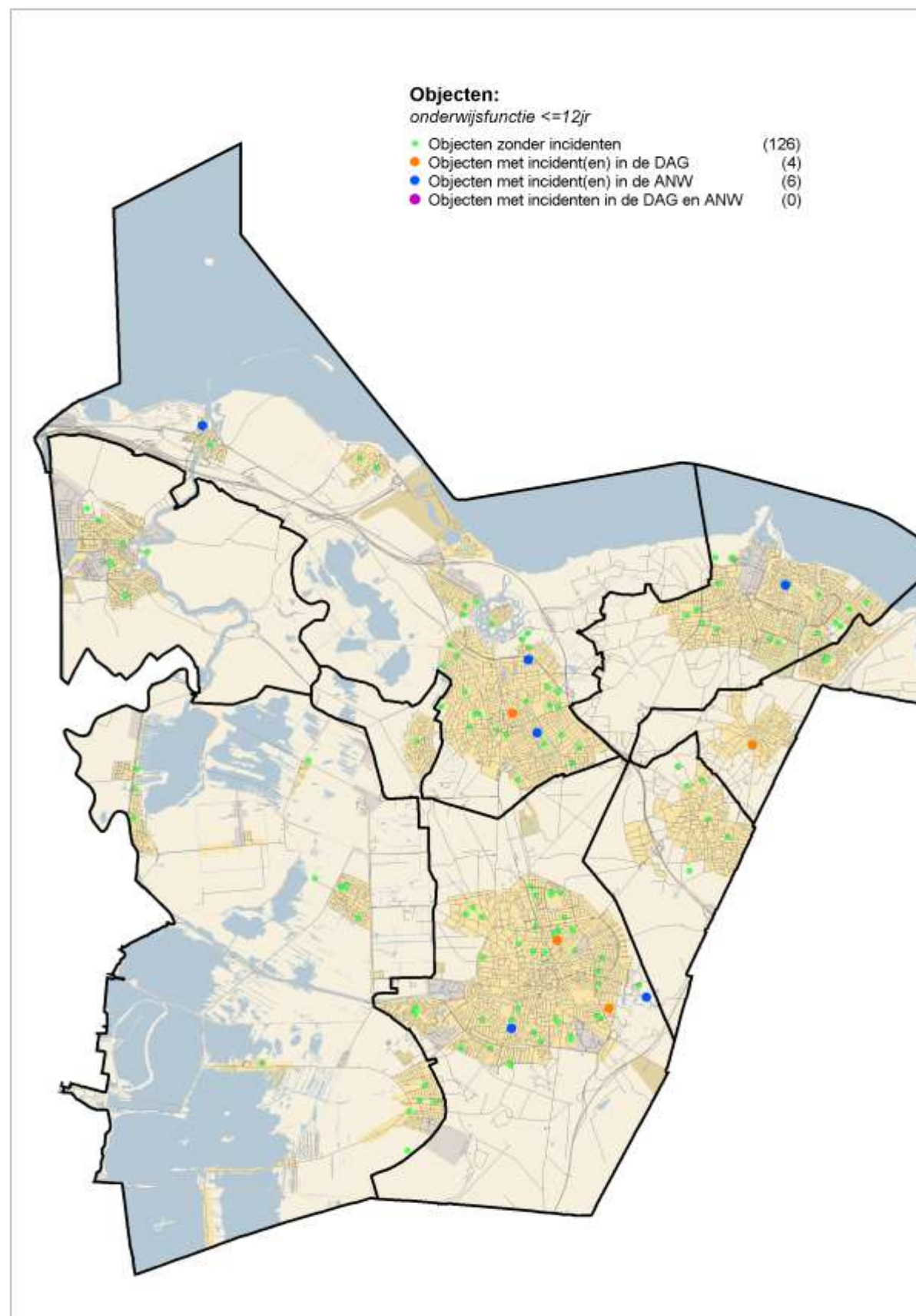


Brandrisico– Het aantal gebruikers is een hoog scorend aspect, wat een kenmerk is van de gebouwen voor voortgezet en hoger onderwijs

Totaalscore READAR	9,97
Politiek-bestuurlijk	3
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	8
Totaalscore	17,97

Impactscore – De onderwijsfunctie scoort op maatschappelijke impact redelijk hoog, in verband met het gevoel van veiligheid van de leerlingen en hun ouders. Financieel-economisch is de impact niet heel groot, doordat indien nodig, vaak op vrij korte termijn vervangende ruimte kan worden geregeld en leerlingen niet snel van school zullen wisselen (met als mogelijk gevolg inkomsten-verlies).

5.16 Sub-gebruiksfunctie: onderwijsfunctie (8 minuten) basisschool



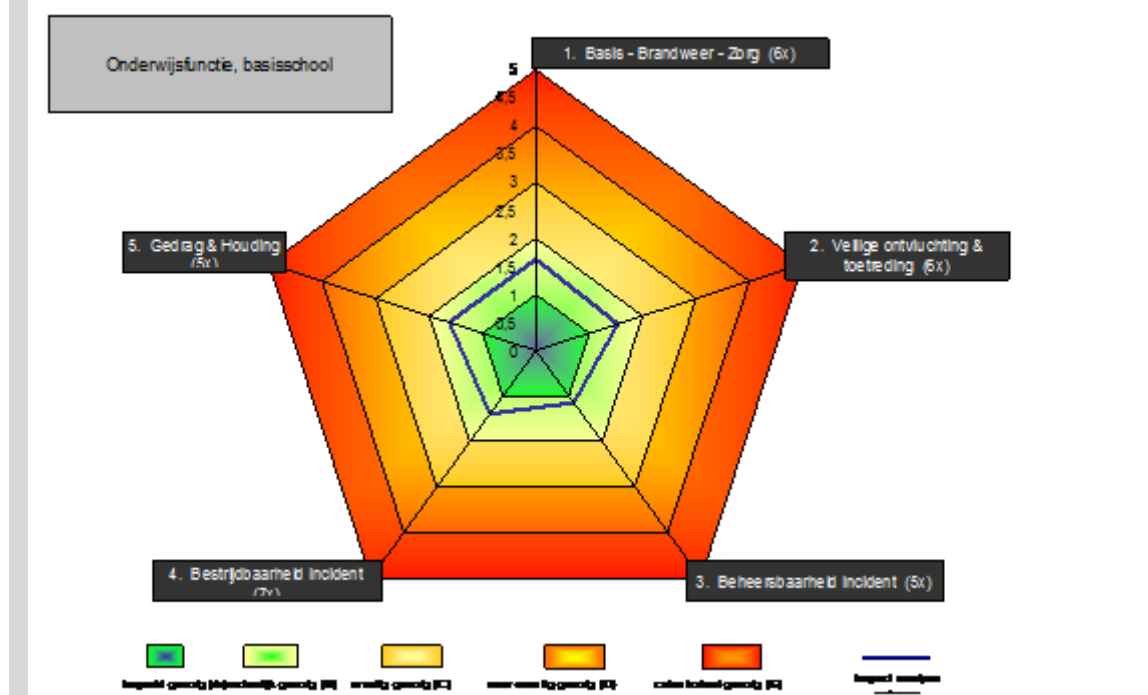
Omschrijving gemiddeld object

Basisschool (kinderen onder de 12 jaar), tussen de 50 en 250 gebruikers.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie, waarin personen (wakend) aanwezig zijn en de mogelijkheden er zijn om de kinderen in veiligheid te brengen. In de nacht situatie waarin het gebouw gesloten is en er geen personen aanwezig zijn, is er geen kans op slachtoffers. De ontdekking van de brand zal in de nacht situatie, later plaatsvinden indien er geen Brandmeldinstallatie aanwezig is en dus zal de omvang van de brand bij aankomst van de brandweer waarschijnlijk groter zijn dan in de dag situatie.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	136	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	4	0,59
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	6	0,88

Brandrisicoscore

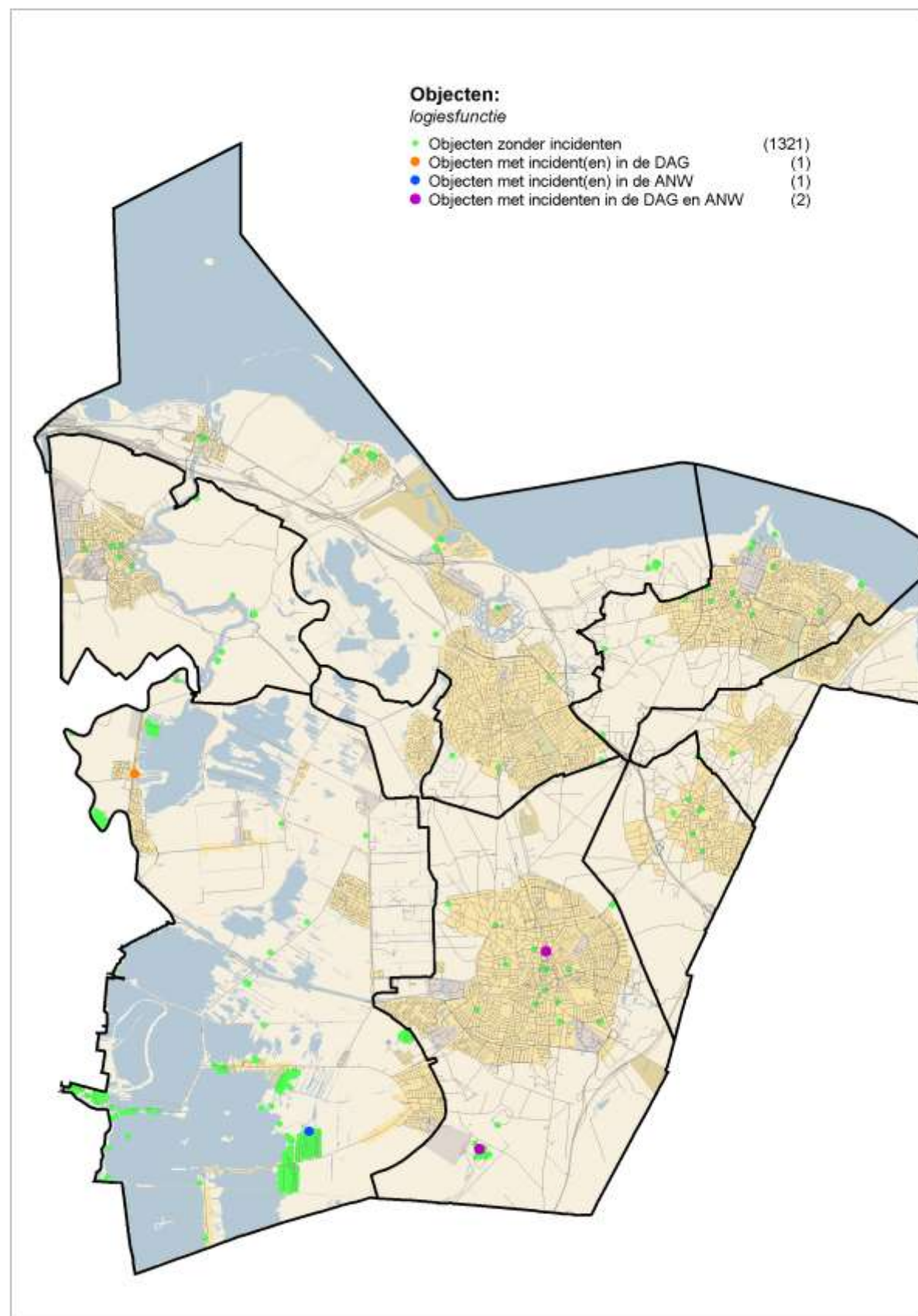


Brandrisicoscore – Geen hoog scorende aspecten.

Totaalscore READAR	9,97
Politiek-bestuurlijk	3
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	8
Totaalscore	17,97

Impactscore –De onderwijsfunctie scoort op maatschappelijke impact redelijk hoog, in verband met het gevoel van veiligheid van de leerlingen en hun ouders. Financieel-economisch is de impact niet heel groot, doordat indien nodig, vaak op vrij korte termijn vervangende ruimte kan worden geregeld en leerlingen niet snel van school zullen wisselen (met als mogelijk gevolg inkomstenverlies).

5.17 Logiesfunctie (8 minuten)



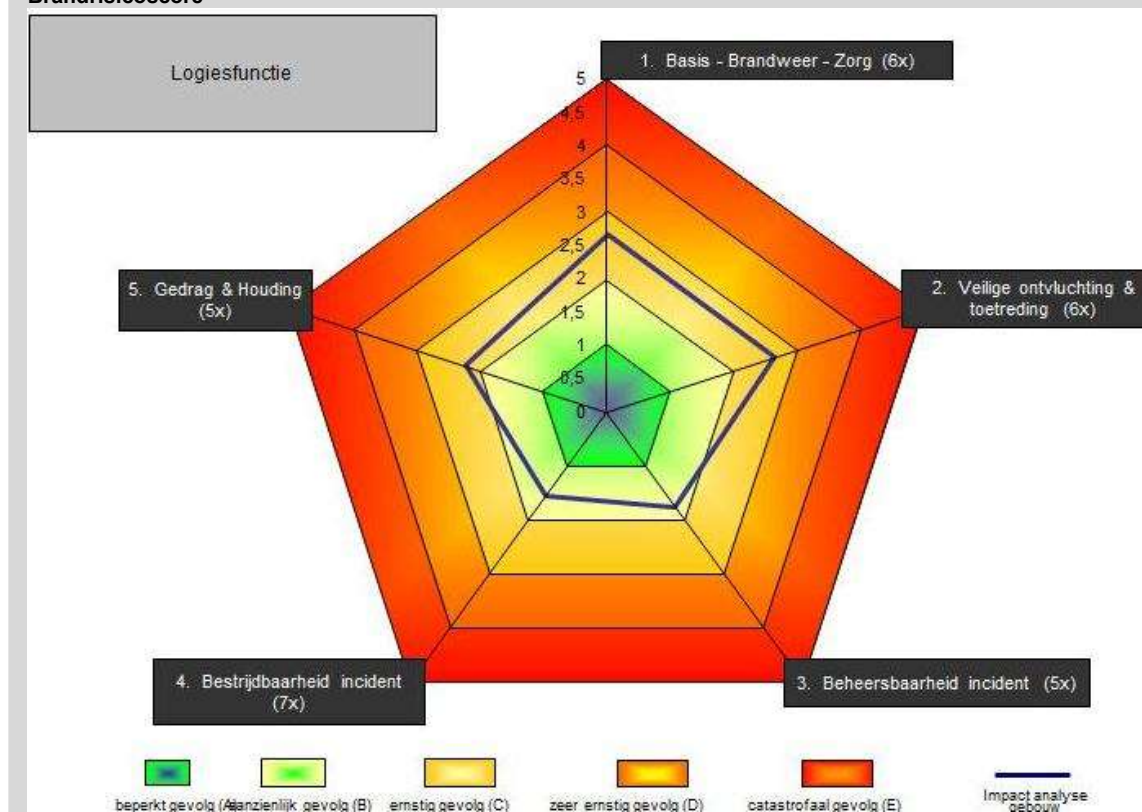
Omschrijving gemiddeld object

Middelgrote hotels voor 50 tot 250 gebruikers.

De analyse is gemaakt vanuit de nacht situatie, waarin het overgrote deel van personen slapend aanwezig zijn en enkele personen wakend aanwezig zijn. De kans op slachtoffers is in de nacht het grootst, omdat dan de bezetting van het gebouw het grootst is. In de dag situatie is de kans groot dat alle personen wakend aanwezig zijn en zichzelf in veiligheid kunnen brengen.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	1.325	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	3	0,05
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	3	0,05

Brandrisicoscore

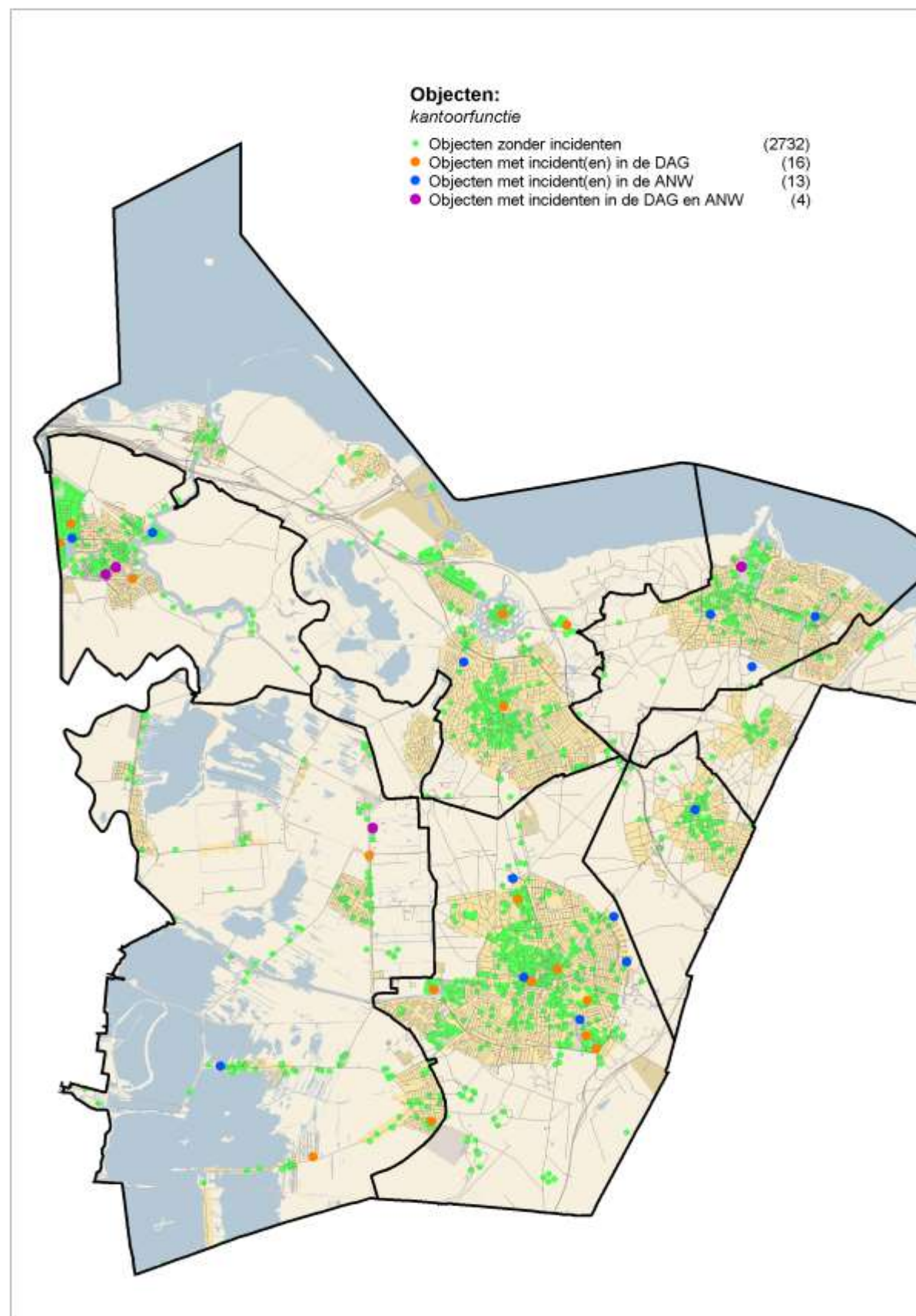


Brandrisicoscore – Slapend aanwezig & onbekende omgeving; complex gebouw; rookgassen kunnen wel opgesloten raken.

Totaalscore READAR	10,88
Politiek-bestuurlijk	2
Maatschappelijk	2
Financieel economisch	3
Totaalscore impact	7
Totaalscore	17,88

Impactscore – Er zal een geringe impact zijn voor de politiek en maatschappij. Wel kan het redelijk grote financiële gevolgen hebben voor het logiesgebouw door mogelijk klantenverlies.

5.18 Kantoorfunctie (10 minuten)



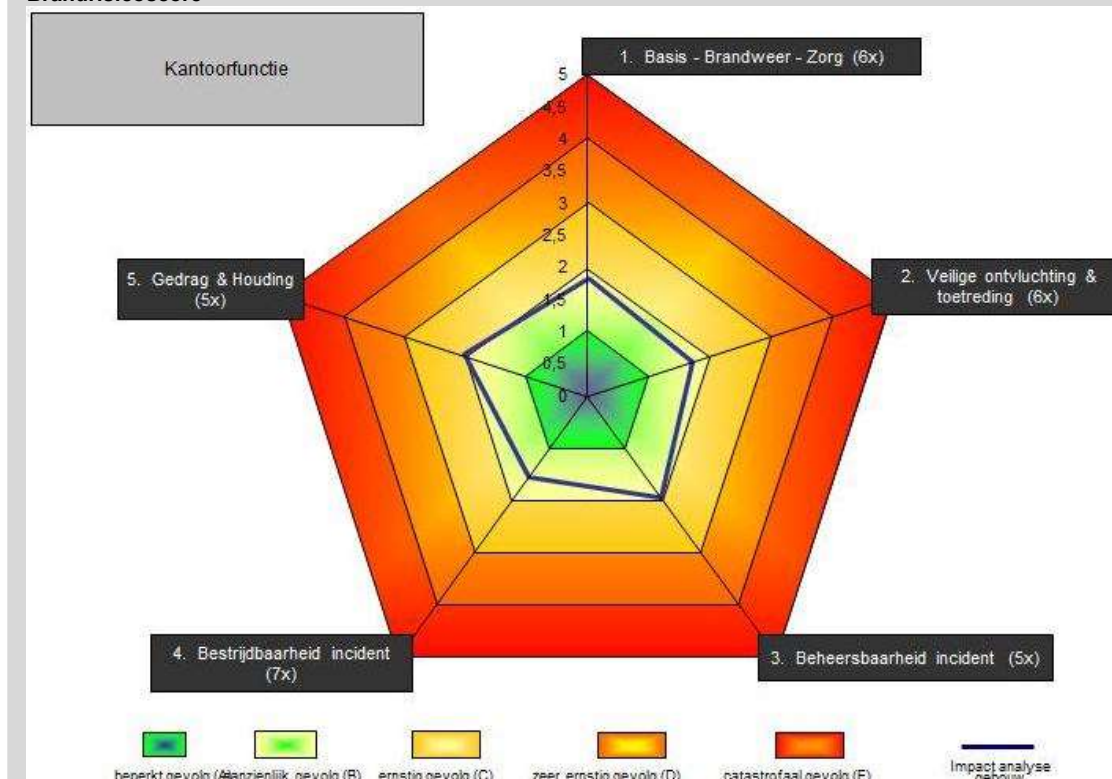
Omschrijving gemiddeld object

Een kantoorflat van 4 verdiepingen.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie, waarin personen (wakend) aanwezig zijn. In de nacht situatie is het object gesloten en zijn er geen tot nauwelijks personen aanwezig in het object (mogelijk enkele personen bewaking). De kans op slachtoffers is in de nacht dan ook niet tot nauwelijks aanwezig. De ontdekking van de brand zal in deze situatie wel op een later tijdstip plaatsvinden, waardoor de omvang van de brand bij aankomst van de brandweer groter kan zijn in vergelijking met de dag situatie.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	2.765	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	21	0,15
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	18	0,13

Brandrisicoscore

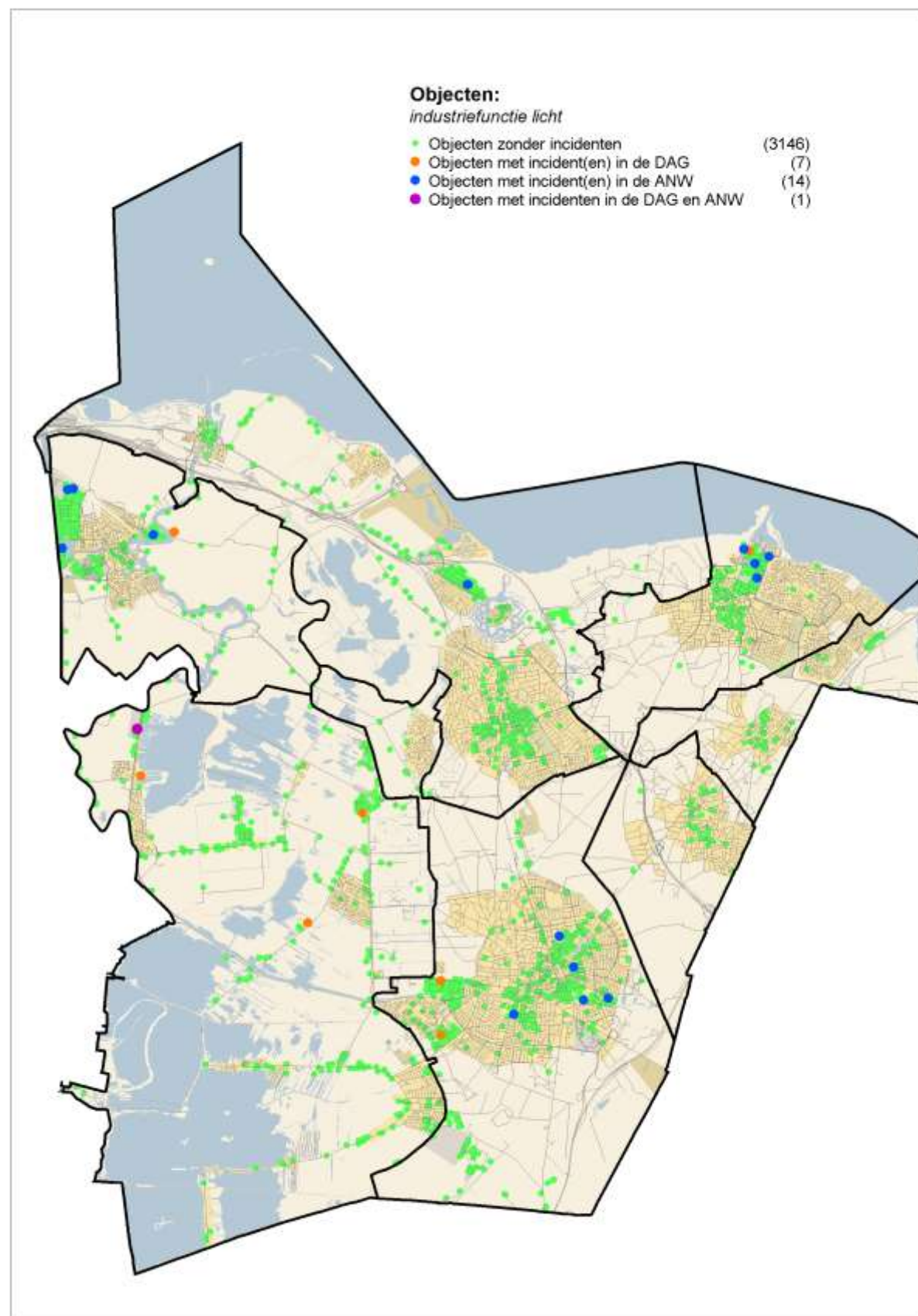


Brandveiligheidsniveau – Geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie wel ontruimingssignaal; scenario's zijn vastgelegd, beschikbaar en worden minimaal tweejaarlijks geactualiseerd.

Totaalscore READAR	9,28
Politiek-bestuurlijk	1
Maatschappelijk	1
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	4
Totaalscore	13,28

Impactscore – De politieke en maatschappelijk impact is zeer klein. Financieel gezien is de impact gering; indien nodig kan redelijk makkelijk vervangende ruimte worden gezocht en zal nauwelijks/niet sprake zijn van inkomstenverlies.

5.19 Sub- gebruiksfunctie: industriefunctie (10 minuten) lichte industrie



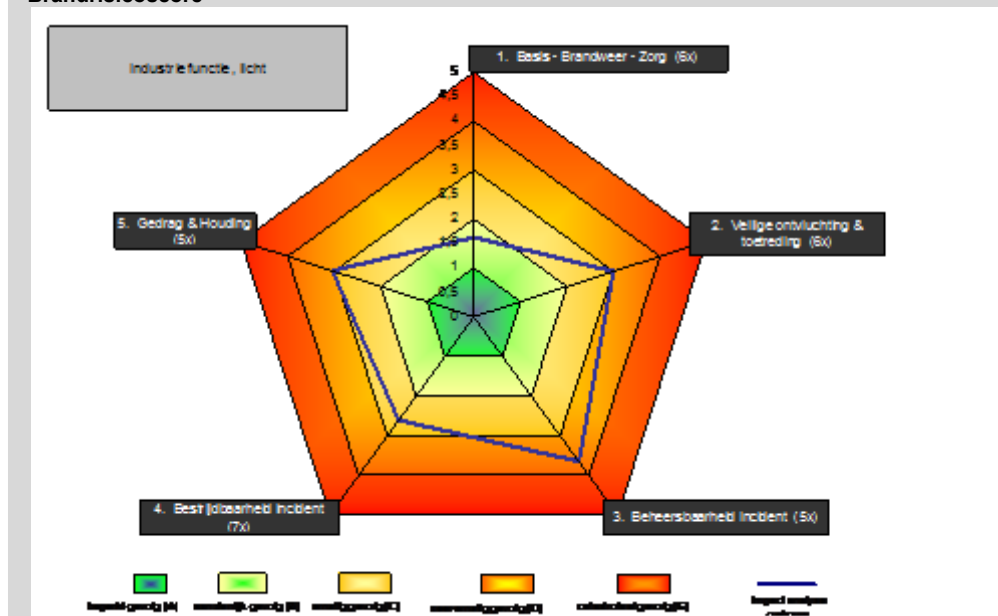
Omschrijving gemiddeld object

Het gaat hier om lichte industrie, wat inhoudt dat er geen gevaarlijke stoffen zijn opgeslagen of waarbij er minder dan de ondergrens (minimum hoeveelheid), volgens de Risicokaart, is opgeslagen en/of wordt geproduceerd aan een stof.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie, waarin personen (wakend) aanwezig zijn. In de nacht situatie is het object gesloten en zijn er geen tot nauwelijks personen aanwezig in het object (mogelijk enkele personen bewaking). De kans op slachtoffers is in de nacht dan ook niet aanwezig. De ontdekking van de brand zal in deze situatie wel op een later tijdstip plaatsvinden, waardoor de omvang van de brand bij aankomst van de brandweer groter kan zijn in vergelijking met de dag situatie.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	3.168	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	9	0,06
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	18	0,11

Brandrisicoscore

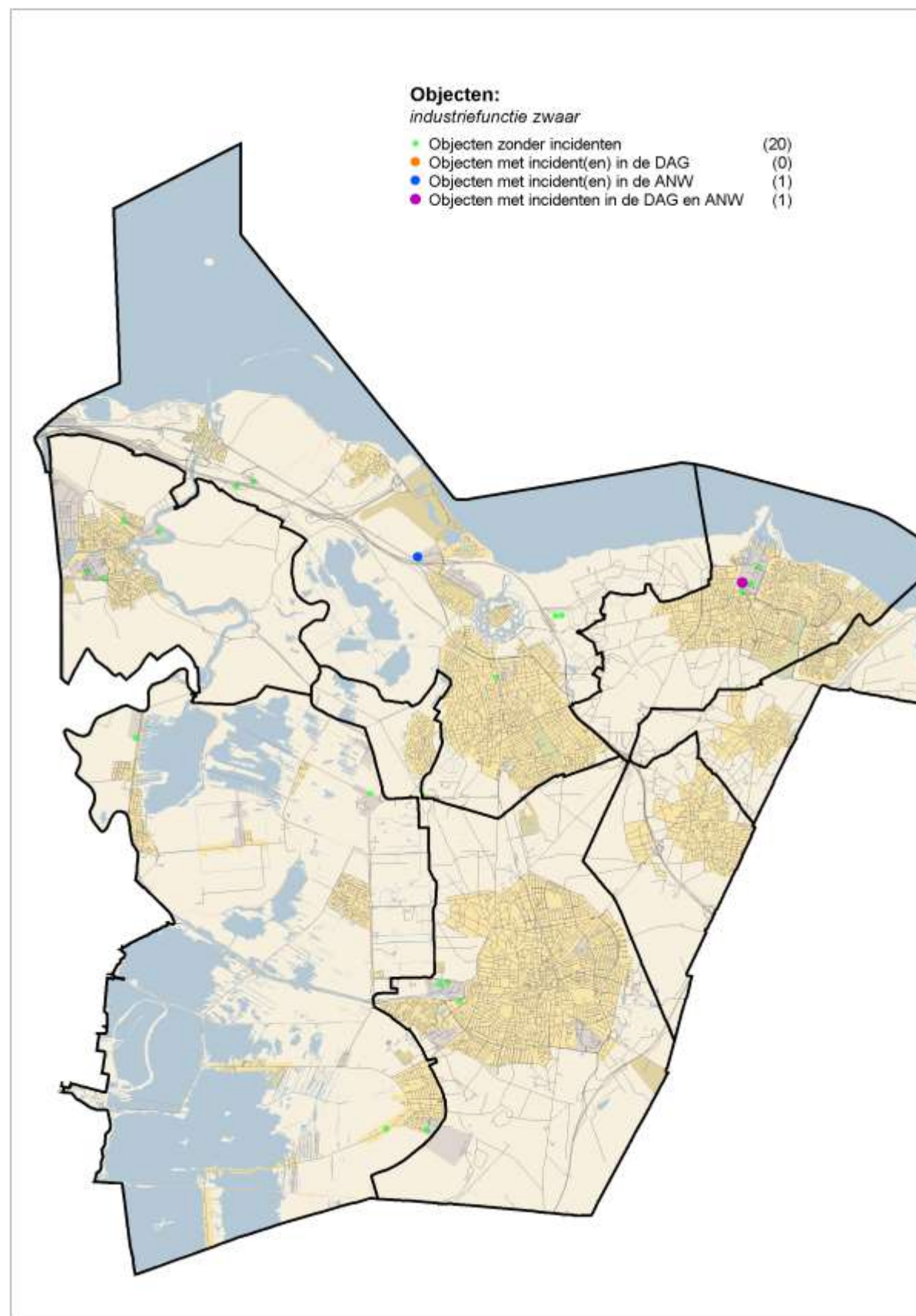


Brandrisicoscore – Geen BHVorganisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht aan brandweer; staalconstructie + betonvloeren; rookgassen kunnen wel opgesloten raken; geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie wel ontruimingssignaal; uitbreidingssnelheid is snel tot zeer snel; aanwezigheid; scenario's zijn vastgelegd, beschikbaar en worden minimaal tweejaarlijks geactualiseerd.

Totaalscore READAR	13,92
Politiek-bestuurlijk	1
Maatschappelijk	1
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	4
Totaalscore	17,92

Impactscore – Financieel-economisch zal het gevolgen kunnen hebben voor het bedrijf. Maatschappelijk en politiek gezien, echter nauwelijks.

5.20 Sub- gebruiksfunctie: industriefunctie (10 minuten) zware industrie



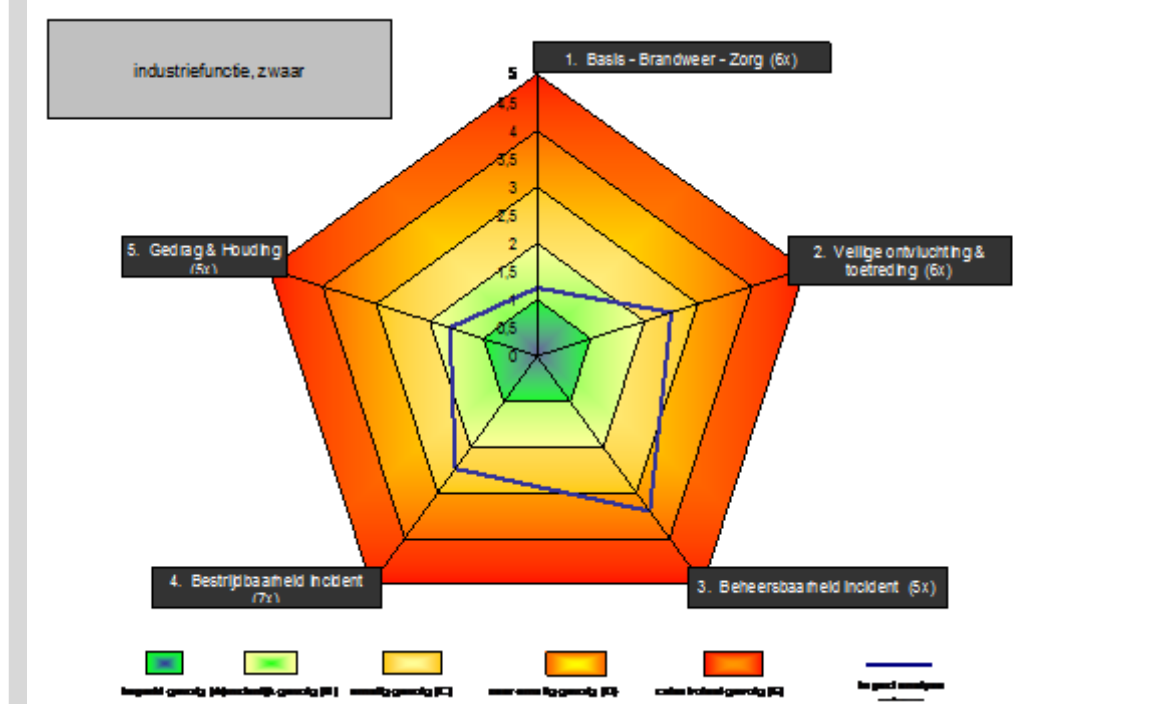
Omschrijving gemiddeld object

Zwaardere industriefuncties, met aanwezigheid van gevaarlijke stoffen. Hieronder vallen de Brzo en Bevi bedrijven en de industrie waar meer dan de ondergrens van een bepaalde stof, volgens de Risicokaart, is opgeslagen en/of wordt geproduceerd.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie, waarin personen (wakend) aanwezig zijn. In de nacht situatie is het object gesloten en zijn er geen tot nauwelijks personen aanwezig in het object (mogelijk enkele personen bewaking). De kans op slachtoffers is in de nacht dan ook niet aanwezig. De ontdekking van de brand zal in deze situatie wel op een later tijdstip plaatsvinden, waardoor de omvang van de brand bij aankomst van de brandweer groter kan zijn in vergelijking met de dag situatie.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	22	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	18	16,36
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	14	12,73

Brandrisicoscore

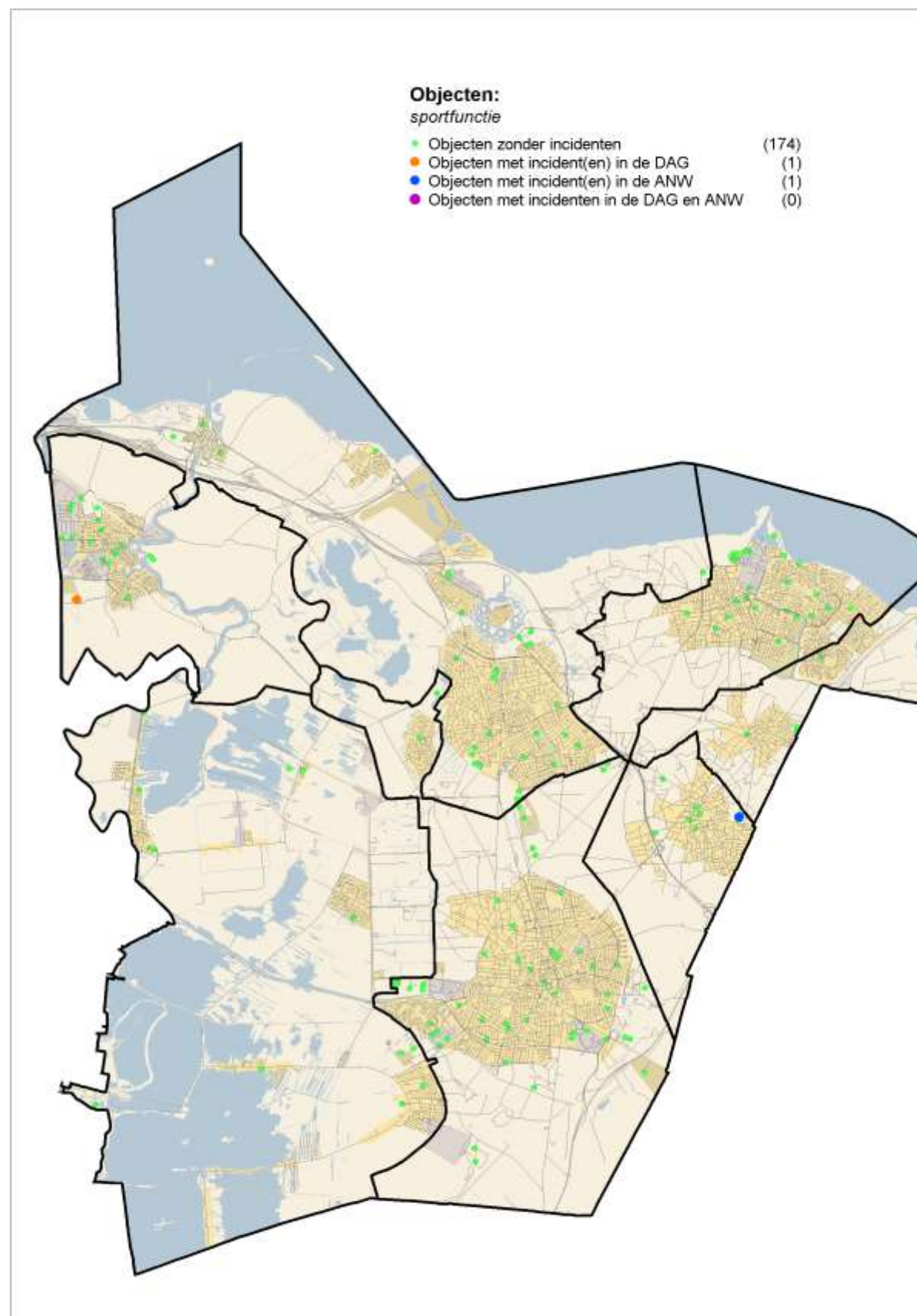


Brandrisicoscore – Staalconstructie en betonvloeren; kans op flash over/ back draft; brandbevorderende middelen; aanwezigheid van gevaarlijke stoffen.

Totaalscore READAR	11,2
Politiek-bestuurlijk	4
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	3
Totaalscore impact	10
Totaalscore	21,2

Impactscore – Het veiligheidsgevoel speelt een belangrijke rol bij een brand in zware industrie objecten. Vooral gezien het risico op het ontsnappen van giftige stoffen (in lucht of bluswater). Zie ook de recente ervaringen met de brand in Moerdijk en de gevolgen hiervan voor de politiek en de reactie van de burgers / maatschappij.

5.21 Sportfunctie (10 minuten)



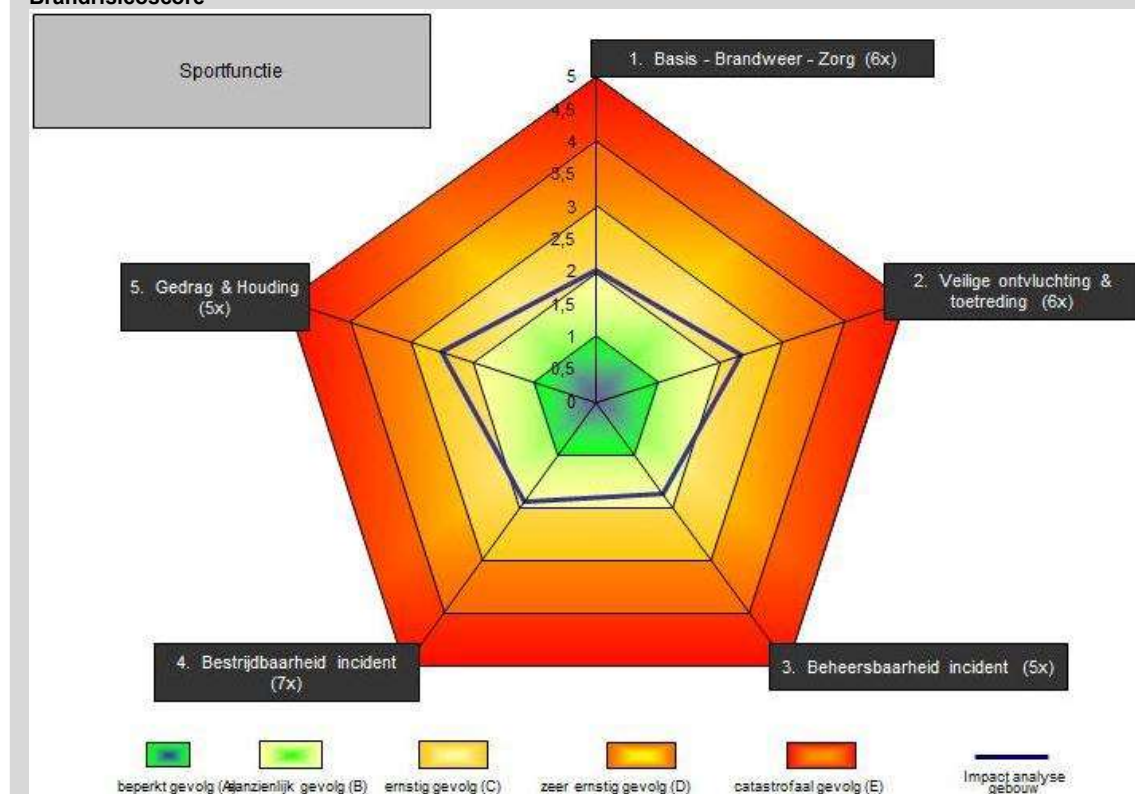
Omschrijving gemiddeld object

Middelgrote sportcomplexen en zwembaden.

De analyse is gemaakt vanuit de dag situatie waarin personen (wakend) aanwezig zijn. In de nacht situatie is het object gesloten en zijn er geen personen aanwezig in het object. Er is dan ook geen kans op slachtoffers in de nacht. De ontdekking van de brand zal in deze situatie op een later tijdstip plaatsvinden, waardoor de omvang van de brand bij aankomst van de brandweer groter kan zijn in vergelijking met de dag situatie.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	176	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	1	0,11
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	1	0,11

Brandrisicoscore

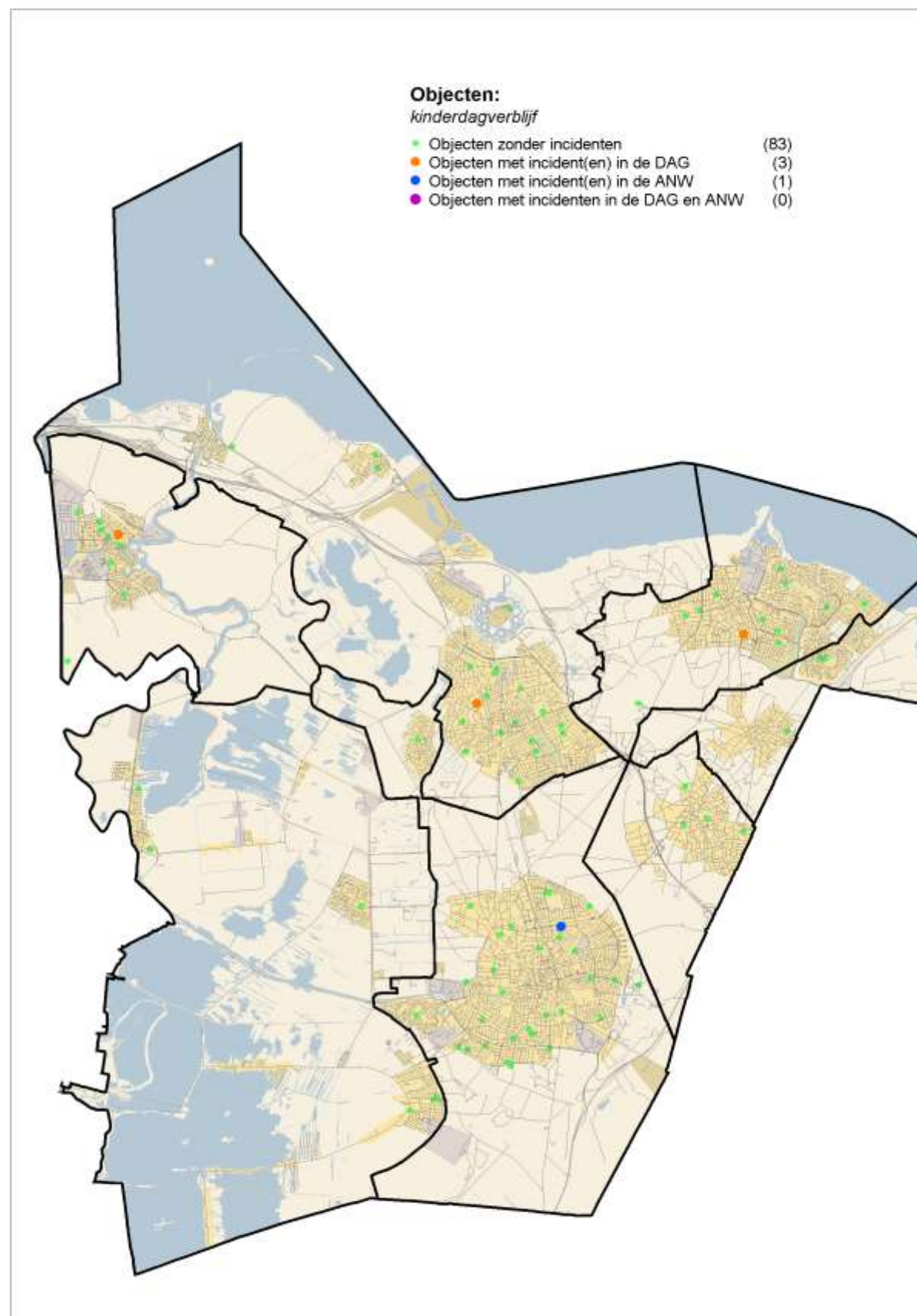


Brandrisicoscore – BHVorganisatie niet aanwezig en geen overdrachtmoment bekend; staalconstructie; geen brandmeldinstallatie en/of rookdetectie wel ontruimingssignaal; scenario's zijn vastgelegd, beschikbaar en worden minimaal tweejaarlijks geactualiseerd; Geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	11,65
Politiek-bestuurlijk	2
Maatschappelijk	2
Financieel economisch	1
Totaalscore impact	5
Totaalscore	16,65

Impactscore – Er zijn geen specifieke factoren die de impact vergroten, wel zijn sportvoorzieningen vaak in de lokale maatschappij verankert. De impact op de politiek en maatschappij is dan ook gescoord als weinig.

5.22 Bijeenkomstfunctie Sub-gebruiksfunctie: Kinderdagverblijf (10 minuten)



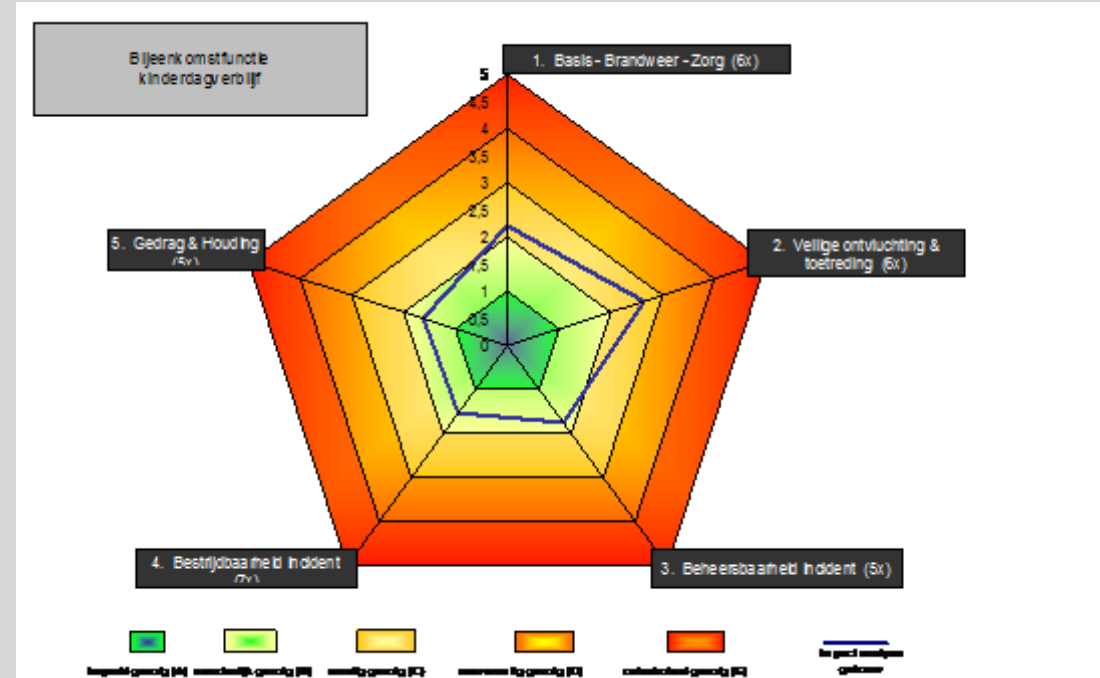
Omschrijving gemiddeld object: Kinderdagverblijf

Specifiek gericht op de objecten die de functie van kinderdagverblijf hebben. Aantal gebruikers is minder dan 50, wel is er een BHV-organisatie aanwezig. Er is een brandmeldinstallatie/rookdetectie en ontruimingssignaal aanwezig.

De analyse is gemaakt vanuit de situatie waarin personen zowel wakend (personeel) als slapend (kinderen) aanwezig zijn. In de avond en nacht zijn er geen personen aanwezig en is er geen kans op slachtoffers.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	87	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	3	0,69
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	1	0,23

Brandrisicoscore

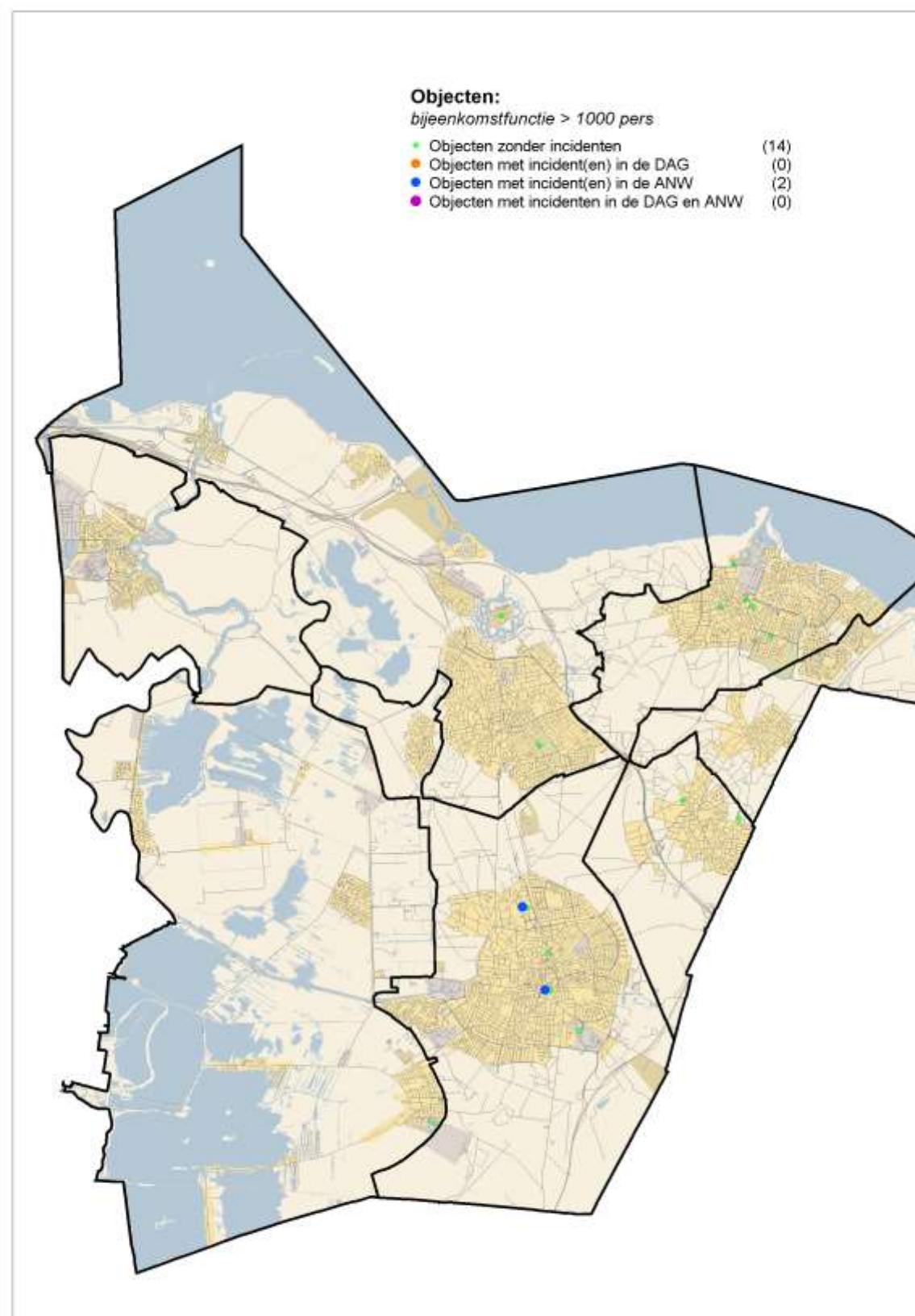


Brandrisicoscore – slapend aanwezig en bekende omgeving; ontvluchtingstijd uit rookcompartiment $t > 2$ minuten.

Totaalscore READAR	9,76
Politiek-bestuurlijk	4
Maatschappelijk	4
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	10
Totaalscore	19,76

Impactscore – De impact is groot, vanwege de impact die een brand heeft op de ouders van de kinderen en de maatschappelijke reactie en gevoelens als het gaat om incidenten waarbij kleine kinderen betrokken kunnen zijn. Dit zorgt er ook voor dat dit grote politieke impact kan hebben.

5.23 Bijeenkomstfunctie Sub-gebruiksfunctie: Bijeenkomstfunctie meer dan 1000 personen (10 minuten)



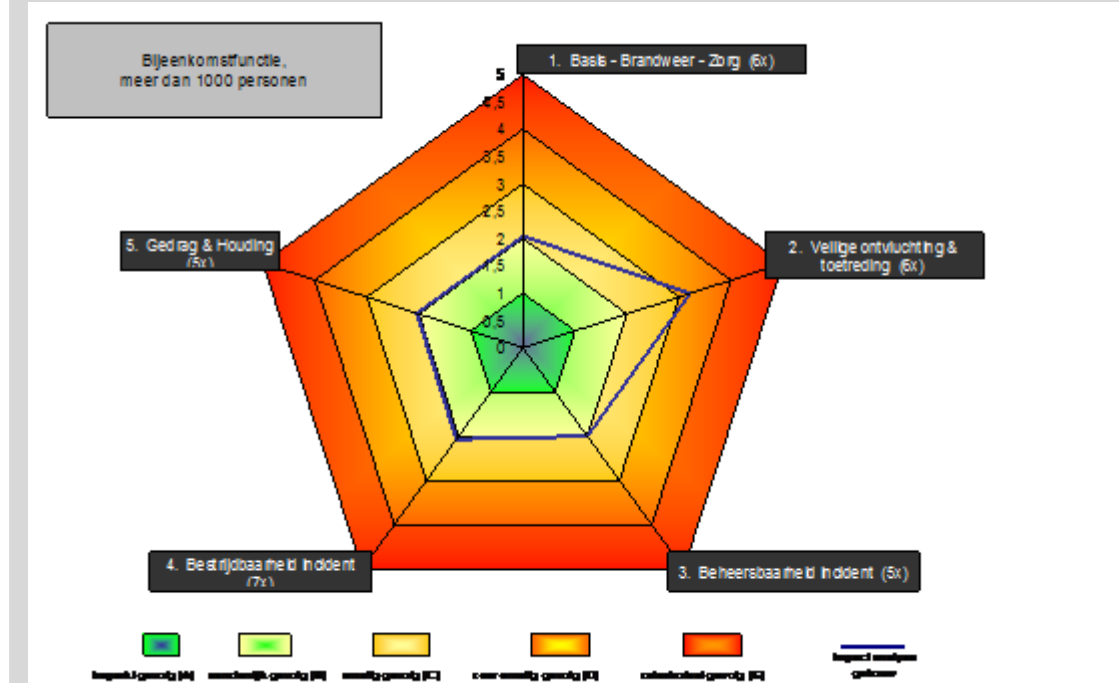
Omschrijving gemiddeld object: Bijeenkomst meer dan 1000 personen

Specifiek gericht op gebouwen met een bijeenkomstfunctie waar meer dan 1000 personen aanwezig kunnen zijn (bijvoorbeeld een voetbalstadion). De aanwezigheid van een groot aantal personen brengt specifieke risico's met zich mee, doordat een incident kan leiden tot paniek in de menigte, waarbij paniek kan leiden tot minder voorspelbare reacties.

De analyse is gemaakt vanuit de situatie waarin de personen (wakend) aanwezig zijn ofwel de in gebruik situatie. Indien het object gesloten is dan zijn er geen personen aanwezig en is er geen kans op slachtoffers.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	16	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	0	0
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	2	2,50

Brandrisicoscore

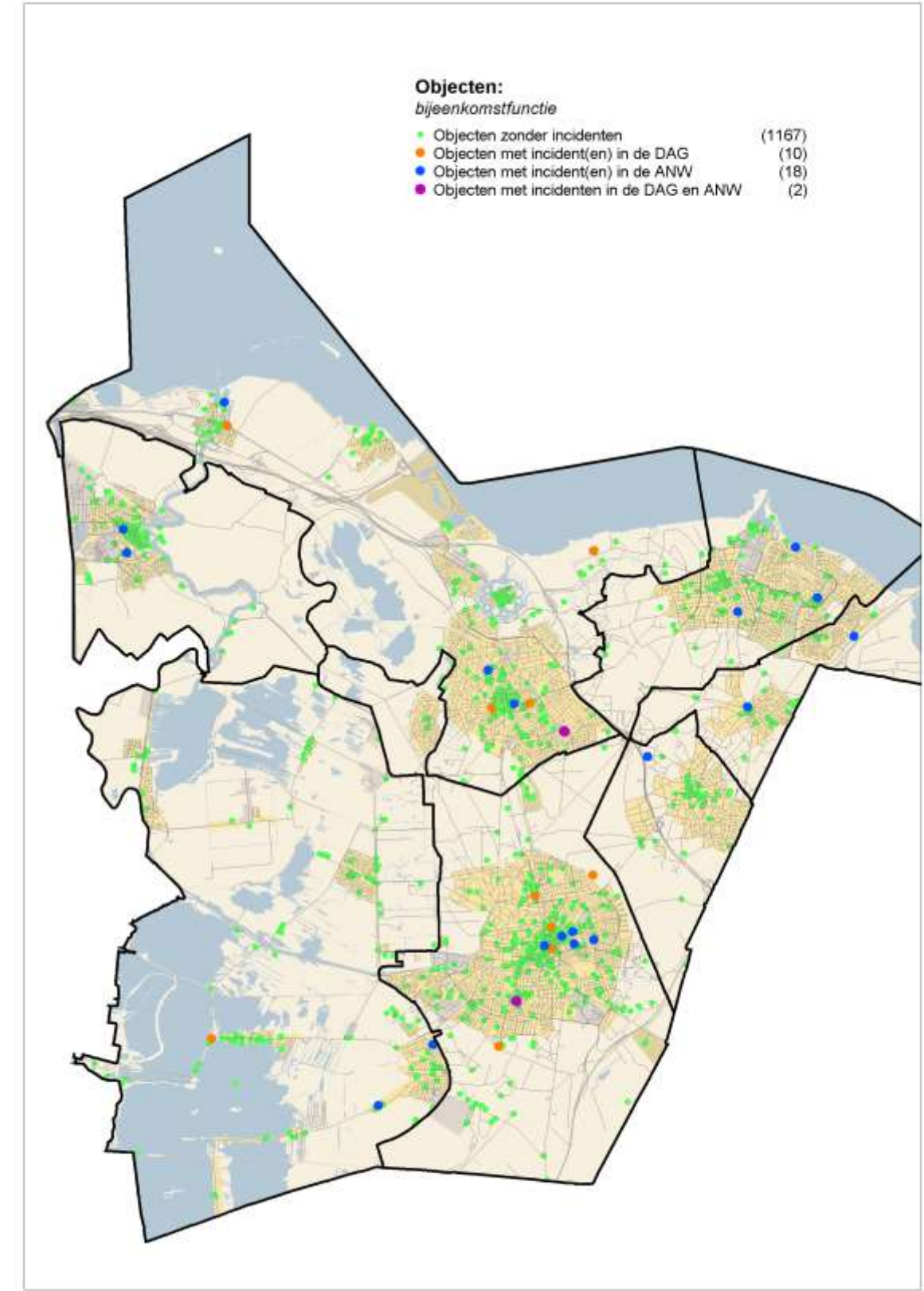


Brandrisicoscore – aantal personen meer dan 1000; ontvluchtingstijd uit rookcompartiment $t > 2$ minuten.

Totaalscore READAR	11,37
Politiek-bestuurlijk	3
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	8
Totaalscore	19,37

Impactscore – Vanwege het grote aantal personen dat aanwezig is en mogelijk te maken kan krijgen met een brand, is de impact redelijk groot.

5.24 Bijeenkomstfunctie Sub-gebruiksfunctie: Overige bijeenkomstfunctie



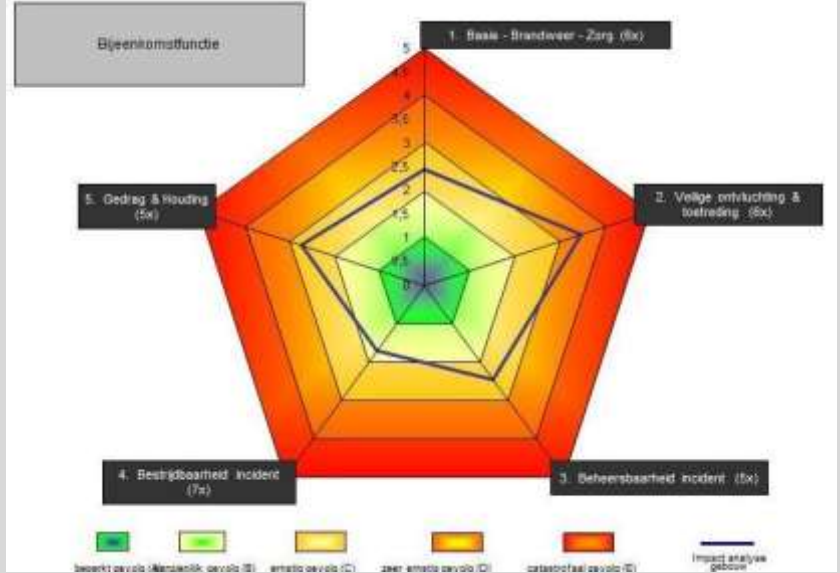
Omschrijving gemiddeld object: Bijeenkomst overig

Verzamelgroep van bijeenkomstgebouwen zoals horeca gelegenheden, congreszalen, bioscopen, kantines en restaurants. De vragen zijn beantwoord op basis van een gemiddelde grootte van bezetting (dus echt grote bijeenkomstgebouwen zijn hierin niet opgenomen).

De analyse is gemaakt vanuit de situatie dat personen (wakend) aanwezig zijn; dit kan afhankelijk van het type gebruik overdag of in de avond/nacht zijn. Als er geen personen aanwezig zijn is er geen kans op slachtoffers.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	1.197	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	15	0,25
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	27	0,45

Brandrisicoscore

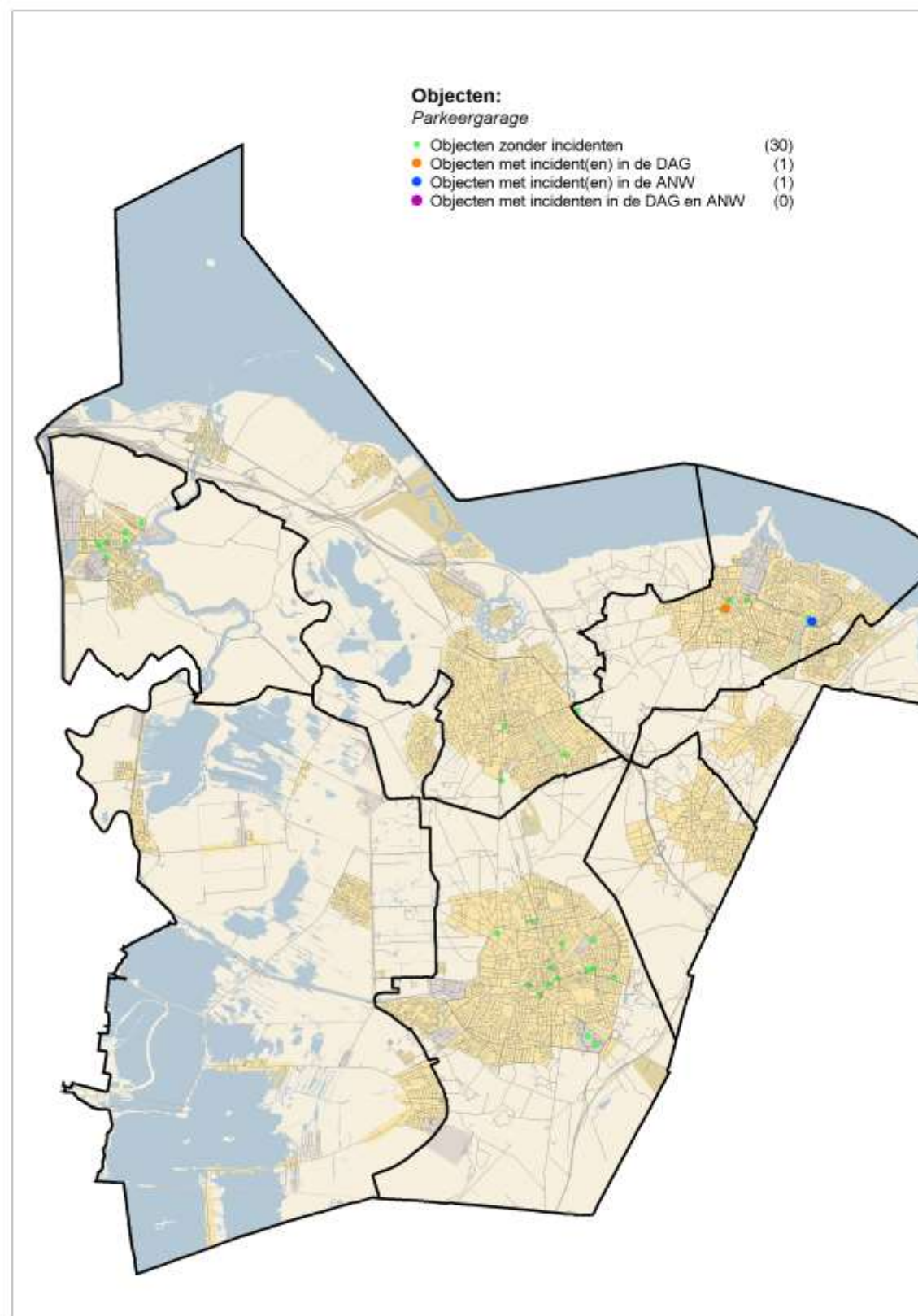


Brandrisicoscore – Ontvluchtingstijd uit rookcompartiment is groter dan 2 minuten; geen BHV organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht aan brandweer; rookgassen kunnen wel opgesloten raken; geen brandmeldinstallatie/rookdetectie wel ontruimingssig-naal; brandveilig gebruik gebouw is slecht; BHV organisatie niet aanwezig en/of geen maatregelen bekend en/of niet geoefend

Totaalscore READAR	12,84
Politiek-bestuurlijk	3
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	7
Totaalscore	19,84

Impactscore – Als het gaat om horeca gelegenheden, zoals kroegen en restaurants, kan de impact voor de politiek redelijk groot zijn. Dit geldt ook voor Maatschappelijk. Financieel gezien is de impact weinig/klein.

5.25 Overige gebruiksfunctie Sub-gebruiksfunctie: Ondergrondse parkeergarage (10 minuten)



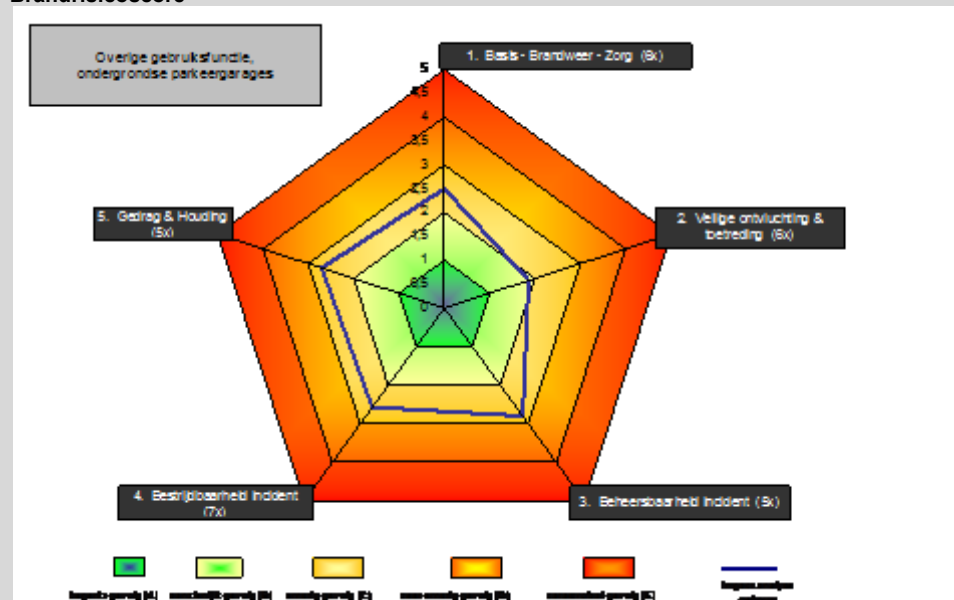
Omschrijving gemiddeld object: ondergrondse parkeergarages

Specifiek gericht op ondergrondse parkeergarages.

De analyse is gemaakt vanuit de situatie waarin er voertuigen aanwezig zijn in de parkeergarage, dit kan zowel overdag als 's nachts zijn. In de dag situatie zullen er meer voertuigen aanwezig zijn dan in de nacht situatie en hiermee is er ook een grotere kans dat zich personen in de garage bevinden.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	32	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	1	0,62
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	2	1,25

Brandrisicoscore

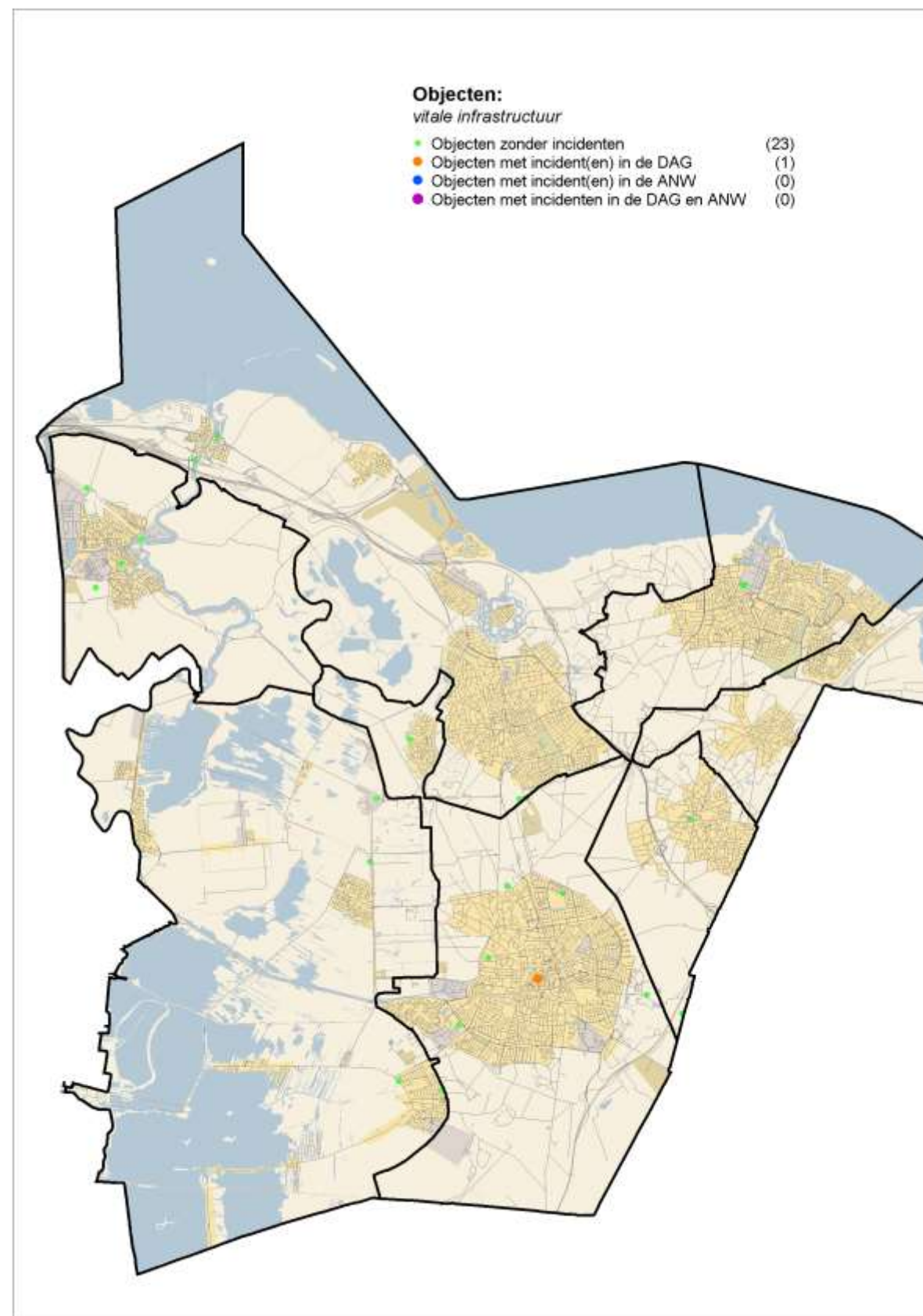


Brandrisicoscore – Ondergronds gebouw; geen BHV-organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht brandweer; meer dan 300 liter brandbevorderende middelen aanwezig; rookontwikkeling is van invloed op zicht brandhaard; BHV-organisatie niet aanwezig en/of geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	12,44
Politiek-bestuurlijk	3
Maatschappelijk	2
Financieel economisch	2
Totaalscore impact	7
Totaalscore	19,44

Impactscore – Door het specifieke karakter van en de risico's die gepaard gaan met ondergronds parkeergarages, kan een brand redelijke impact hebben voor de politiek.

5.26 Overige gebruiksfunctie Sub-gebruiksfunctie: Vitale infrastructuur (10 minuten)



Omschrijving gemiddeld object: vitale infrastructuur

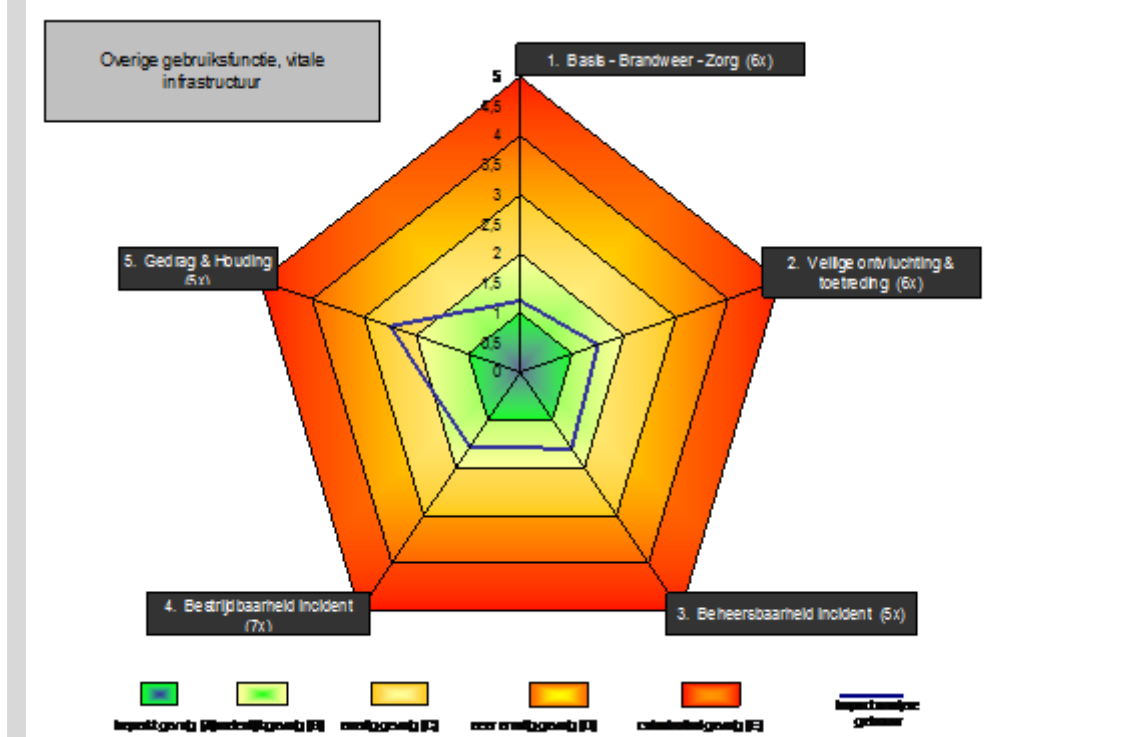
Bij deze risicodefinitie is uitgegaan van objecten die zijn te classificeren als vitale infrastructuur, zoals elektriciteitsgebouwen, transformatorhuizen, zendmasten, telefooncentrales voor vaste telefonie en C2000 masten. Ofwel, objecten die essentieel zijn voor de levering van stroom, gas, water en dataverbindingen (internet, televisie).

De focus hierbij is op de grotere objecten waarbij relatief grote delen van een gemeente of wijk kunnen worden getroffen als een brand zich voordoet in een object.

In deze objecten verblijven geen personen of een enkeling bevindt zich in het object. De kans op slachtoffers is dan ook niet dan wel zeer minimaal aanwezig.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	24	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	1	0,83
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	0	0

Brandrisicoscore

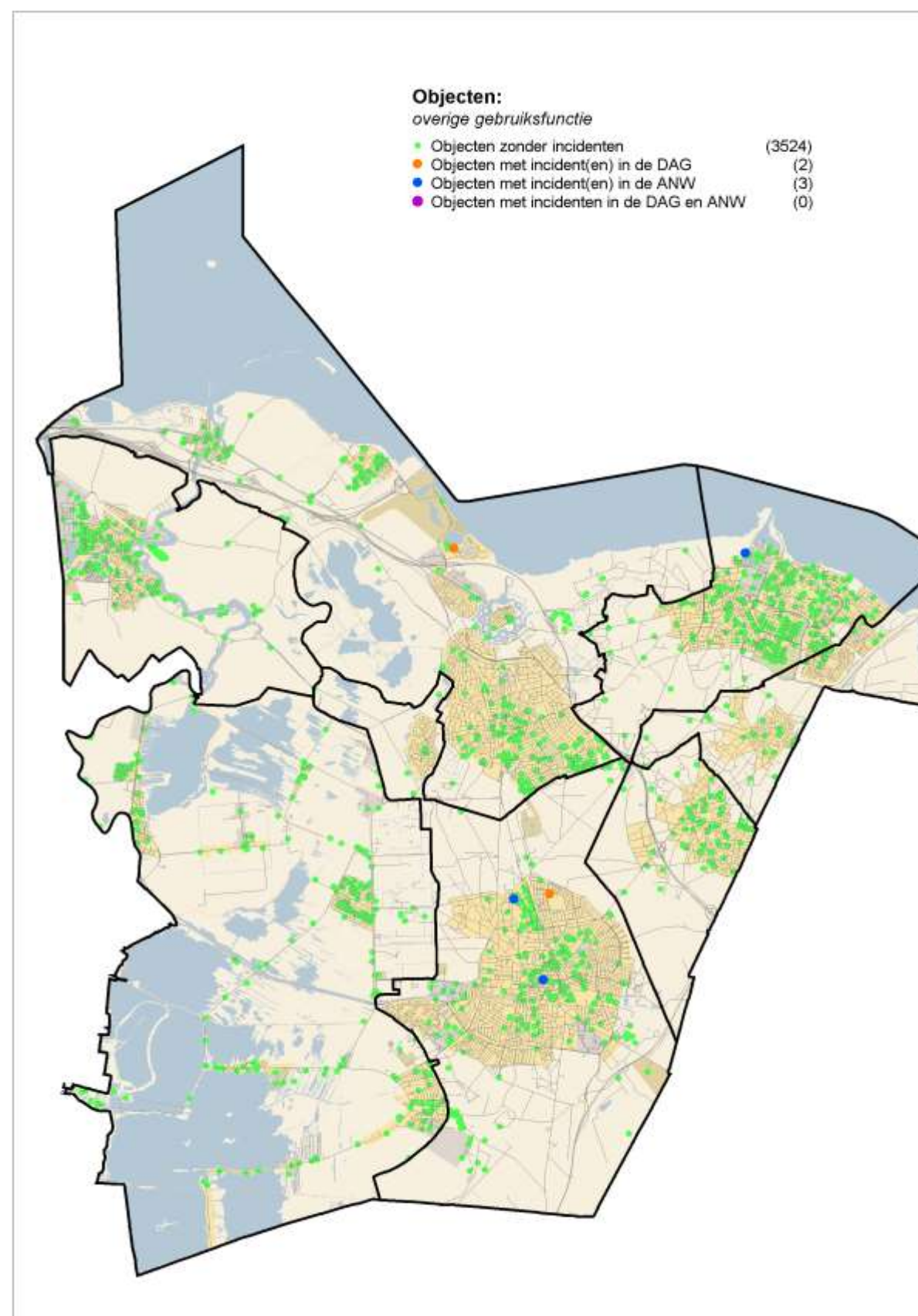


Brandrisicoscore – Geen BHV-organisatie aanwezig, maar wel bekend met overdracht brandweer; geen brandmeldinstallatie/rookdetectie of ontruimingssignaal; BHV-organisatie niet aanwezig en/of geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	8,38
Politiek-bestuurlijk	2
Maatschappelijk	3
Financieel economisch	3
Totaalscore impact	8
Totaalscore	16,38

Impactscore: Brand in vitale objecten kan maatschappelijk de nodige vragen en onrust veroorzaken, bijvoorbeeld als de elektriciteit gedurende een langere tijd uitvalt. Dit kan ook de nodige financiële consequenties met zich meebrengen in de nasleep van de uitval van de vitale infrastructuur voorzieningen.

5.27 Overige gebruiksfunctie Sub-gebruiksfunctie: Overig (10 minuten)

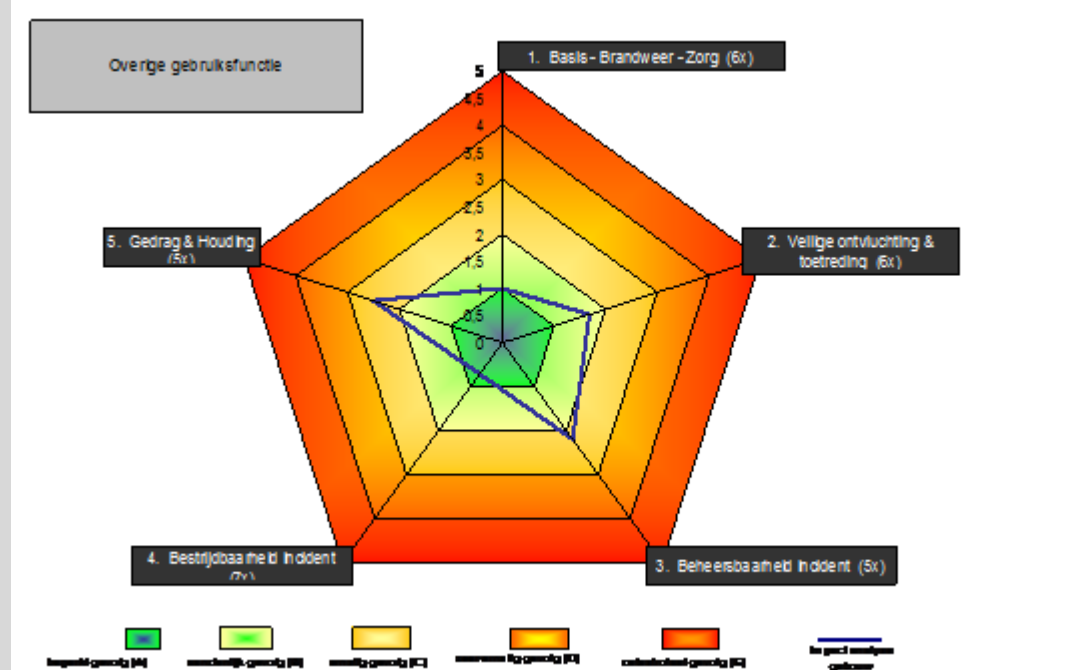


Omschrijving gemiddeld object: overig

Onder de overige gebruiksfunctie vallen objecten waarbij het verblijven van gebruikers van ondergeschikt belang is. Het gaat hierbij om objecten die in een rest categorie vallen, zoals bushokjes, schuurtjes, parkeerboxen, kleedruimtes bij sportvelden en telefooncellen.

	Aantal	Percentage per jaar
Totaal aantal objecten in de regio	3.529	
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 DAG	2	0,01
Totaal aantal meldingen binnenbrand en OMS periode 2013 - 2018 ANW	4	0,02

Brandrisicoscore



Brandrisicoscore – Geen BHV-organisatie aanwezig maar wel bekend met overdracht brandweer; geen brandmeldinstallatie/rookdetectie of ontruimingssignaal; BHV-organisatie niet aanwezig en/of geen maatregelen bekend en/of niet geoefend.

Totaalscore READAR	8,09
Politiek-bestuurlijk	1
Maatschappelijk	1
Financieel economisch	1
Totaalscore impact	3
Totaalscore	11,09

Impactscore – De impact is zeer laag.

6 Analyse

In onderstaande tabel is de READAR-score weergegeven per gebruiksfunctie; aflopend van hoog naar laag.

(sub-)gebruiksfunctie	READAR score
Winkelfunctie met gesloten constructie	16,43
Woonfunctie boven winkelfunctie	15,79
Industriefunctie licht	13,92
Winkelfunctie	13,05
Bijeenkomstfunctie overig	12,84
Woonfunctie portiekwoningen / portiekflats	12,47
Overige gebruiksfunctie: ondergrondse parkeergarages	12,44
Wonen: hoogbouw voor 2003	12,04
Sportfunctie	11,65
Bijeenkomstfunctie: aanwezigheid > 1000 personen	11,37
Wonen: laagbouw voor 2003	11,34
Wonen: hoogbouw na 2003	11,26
Industriefunctie zwaar	11,2
Woonfunctie verminderd zelfredzaam	10,99
Logiesfunctie	10,88
Celfunctie	10,72
Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	10,7
Wonen: laagbouw na 2003	10,56
Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied	9,97
Bijeenkomstfunctie: kinderdagverblijf	9,76
Kantoorfunctie	9,28
Overige gebruiksfuncties: vitale infrastructuur	8,38
Overige gebruiksfunctie rest	8,09
Onderwijsfunctie (middelbaar/voortgezet/beroeps)	7,44
Onderwijsfunctie < 12 jaar	7,33

Figuur 2: READAR-score per gebruiksfunctie.

In onderstaande tabel is de totale impactscore (van de 3 dimensies bij elkaar) weergegeven; aflopend van hoog naar laag.

(sub-)gebruiksfunctie	totaal impact
Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	11
Industriefunctie zwaar	10
Celfunctie	10
Onderwijsfunctie < 12 jaar	10
Bijeenkomstfunctie: kinderdagverblijf	10
Winkelfunctie met gesloten constructie	9
Onderwijsfunctie (middelbaar/voortgezet/beroeps)	9
Woonfunctie verminderd zelfredzaam	9
Overige gebruiksfuncties: vitale infrastructuur	8
Woonfunctie portiekwoningen / portiekflats	8
Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied	8
Bijeenkomstfunctie: aanwezigheid > 1000 personen	8
Logiesfunctie	7
Bijeenkomstfunctie overig	7
Overige gebruiksfunctie: ondergrondse parkeergarages	7
Woonfunctie boven winkelfunctie	6
Wonen: hoogbouw voor 2003	5
Sportfunctie	5
Wonen: hoogbouw na 2003	5
Industriefunctie licht	4
Kantoorfunctie	4
Wonen: laagbouw voor 2003	4
Wonen: laagbouw na 2003	4
Winkelfunctie	4
Overige gebruiksfunctie rest	3

Figuur 3: Impactscore per gebruiksfunctie

De totaalscore die ontstaat als de READAR score en de impact score bij elkaar worden opgeteld is hieronder weergegeven.

(sub-)gebruiksfunctie	Impact en READAR score
Winkelfunctie met gesloten constructie	25,43
Woonfunctie boven winkelfunctie	21,79
Gezondheidszorgfunctie met bedgebied	21,7
Industriefunctie zwaar	21,2
Celfunctie	20,72
Woonfunctie portiekwoningen / portiekflats	20,47
Woonfunctie verminderd zelfredzaam	19,99
Bijeenkomstfunctie overig	19,84
Bijeenkomstfunctie: kinderdagverblijf	19,76
Overige gebruiksfunctie: ondergrondse	19,44
Bijeenkomstfunctie: aanwezigheid > 1000	19,37
Gezondheidszorgfunctie zonder bedgebied	17,97
Industriefunctie licht	17,92
Logiesfunctie	17,88
Onderwijsfunctie < 12 jaar	17,33
Winkelfunctie	17,05
Wonen: hoogbouw voor 2003	17,04
Sportfunctie	16,65
Onderwijsfunctie (middelbaar/voortgezet/beroeps)	16,44
Overige gebruiksfuncties: vitale infrastructuur	16,38
Wonen: hoogbouw na 2003	16,26
Wonen: laagbouw voor 2003	15,34
Wonen: laagbouw na 2003	14,56
Kantoorfunctie	13,28
Overige gebruiksfunctie rest	11,09

Figuur 4: Totaalscore (READER-score + impactscore) per gebruiksfunctie

Uit bovenstaande gegevens blijkt dat de brandrisicoinschatting (READER en impactscore samen) per gebruiksfunctie geen direct verband heeft met de wettelijke normtijden per gebruiksfunctie. Wel zijn een groot aantal gebruiksfuncties met een snelle normtijd in de bovenste helft van de brandrisico ranglijst te vinden.