Raadsvoorstel

Zaaknummer	1752422
Portefeuillehouder	De heer mr. A.H.J.J. Luijten, wethouder
Voorstel	Krediet beschikbaar stellen voor de optimalisatie van Sportpark Naarden

Aan de raad,

1. Beslispunten

1. Het krediet van 550.000 euro voor de renovatie en het draaien van een kunstgras voetbalveld en aanleg van 0,5 kunstgras voetbalveld extra op sportpark Naarden ten behoeve van NVC, beschikbaar te stellen
2. In aanvulling op vorengenoemd krediet, een extra krediet beschikbaar te stellen van 200.000 euro en de financiële consequenties hiervan mee te nemen in het financiële vertrekpunt van de Perspectiefnota 2021

2. Inleiding

De gemeente stelt zich ten doel zo veel mogelijk inwoners- en met name kinderen deel te laten nemen aan sportbeoefening. Dit betekent dat zo effectief mogelijk gebruik moet worden gemaakt van de bestaande sportcomplexen en –faciliteiten. Om aan deze doelstelling bij te dragen heeft de Naarden Vesting Combinatie (NVC) in 2019 een voetbalveld afgestaan aan de Hockeyclub Naarden (HCN) en is er een nieuw hockeyveld gerealiseerd. Om NVC voldoende perspectief en speelruimte te geven voor de toekomst, is na goed overleg met NVC besloten om het huidige hoofdveld van NVC, dat toe is aan renovatie in 2020, een kwartslag te draaien waardoor er extra ruimte ontstaat voor de aanleg van een 0,5 kunstgras voetbalveld. Met de aanpassingen zoals hiervoor omschreven kan NVC meer leden laten spelen, is er voldoende ruimte voor de G-voetbaltak (gehandicaptenvoetbal) van NVC en ontstaat er meer ruimte voor Rugbyclub 't Gooi.

3. Beoogd effect

De renovatie van het hoofdveld van NVC waarbij het veld een kwartslag wordt gedraaid en er ruimte ontstaat voor de aanleg van een extra 0,5 veld, maakt het mogelijk dat meer inwoners van Gooise Meren kunnen sporten. Dit sluit aan bij de doelstelling van de Sport- en Beweegvisie 2017-2021.

Met de aanpassing van het bestaande veld wordt mogelijk gemaakt dat de ruimte op sportpark Naarden optimaal gebruikt wordt voor sport. In het bijzonder wordt hiermee een bijdrage geleverd aan de mogelijkheid G-sporters te laten sporten. Dit sluit aan bij de ambitie om, ook waar het gaat om sportbeoefening, een inclusieve gemeente te zijn. Daarnaast ontstaat meer ruimte voor Rugbyclub 't Gooi.

4. Argumenten en onderbouwing

1.1 De gemeente streeft naar toename van sport-/beweegdeelname door inwoners.
Door deze wijziging op Sportpark Naarden zal de ruimte op het park optimaal benut worden waardoor meer inwoners kunnen sporten. Met deze renovatie is voldoende veldcapaciteit voor voetbal ook de komende jaren gewaarborgd en kan de vereniging de komende jaren nog groeien.
1.2 Renovatie huidig veld en aanleg 0,5 veld zorgt voor optimale invulling van de schaarse beschikbare ruimte voor sport.
Door het draaien van het huidige veld is het mogelijk om 0,5 veld extra sportcapaciteit te realiseren op sportpark Naarden.

1.3 Realisatie van 0,5 veld extra voor NVC creëert speelruimte voor de Rugbyvereniging.
Op dit moment delen NVC en rugbyclub RC 't Gooi een natuurgrasveld. De rugbyclub heeft een flinke aanwas aan nieuwe leden. Om iedereen die wil rugbyen te laten spelen hebben zij meer veldcapaciteit nodig. Aan deze behoefte wordt gedeeltelijk tegemoet gekomen door aanleg van 0,5 veld extra voor NVC. De rugbyclub kan als gevolg daarvan geheel gebruik maken van het nu gedeelde natuurgrasveld.

5. Houd rekening met en onderbouwing

1.1 Er wordt afgeweken van de gangbare financiële systematiek.
Het betreffende veld is aan het eind van zijn levensduur en dient te worden vervangen. Naar het zich laat aanzien is het hoogst onzeker of het veld in de huidige staat vóór het komend seizoen nog zal worden goedgekeurd door de KNVB. Aanleg van het nieuwe veld is om die reden onvermijdelijk en dient uiterlijk in de zomer van 2020 plaats te vinden.
Wordt renovatie van veld niet uiterlijk in de zomer van dit jaar gerealiseerd dan heeft de voetbalclub te weinig capaciteit om de leden te laten sporten gedurende het seizoen. Daarnaast zorgt uitstel van een volledig sportseizoen voor verspilling van financiële middelen, omdat tussentijds noodreparaties gedaan zouden moeten worden verricht gezien de slechte conditie van het veld – mocht het veld al worden goedgekeurd. Om het veld bespeelbaar te krijgen voor seizoen 2020/2021 moet de gemeente flink investeren in de renovatie van de kunstgrasmat die het jaar daarna wordt verwijderd voor het draaien van het veld en realisatie van 0,5 veld.
1.2 Onzeker is of de gemeente 17,5% ter compensatie van de btw-vrijstelling sport ontvangt vanuit de Regeling specifieke uitkering sport (hierna: SPUK)
De gemeente neemt deze investering mee in de SPUK aanvraag voor 2020. Het is op dit moment niet duidelijk wat de hoogte is van de te ontvangen subsidie SPUK-regeling. Inkomsten uit de SPUK-regeling zijn niet verminderend op het totaalbedrag van 750.000 euro, maar zorgen voor lagere kapitaallasten dan in dit voorstel verwoord.
Mogelijk krijgt de gemeente 105.000 euro terug vanuit de SPUK-regeling. Dit bedrag is gebaseerd op het uitkeringspercentage uit 2019.
1.3 De gemeente legt een extra 0,5 kunstgras voetbalveld aan en ontvangt hiervoor huurinkomsten vanuit NVC
Conform de beweeg- en sportvisie zal NVC een jaarlijkse gebruiksvergoeding gaan betalen voor het 0,5 veld. Voor het veld dat gerenoveerd en gedraaid wordt, betaalt NVC al een jaarlijkse gebruiksvergoeding conform sport- en beweegvisie.
1.4 Kostprijs van de totale renovatie valt hoger uit dan eerder begroot
De hogere kosten vloeien voort uit een bodemonderzoek dat uitgevoerd is. Het veld dat een kwartslag wordt gedraaid komt op een stuk grond te liggen dat eerst moet worden verhard om te kunnen volstaan als ondergrond voor een kunstgras voetbalveld. De kosten om deze ondergrond gereed te maken voor de kunstgrasconstructie bedragen 105.000 euro
1.5 Deel kostenstijging wordt veroorzaakt door de marktontwikkeling
De rest van de kostenstijging zit in kostenverhoging vanuit de markt. Een voorbeeld hiervan is het afvoeren en verwerken van de kunstgrasmat. Ten opzichte van de eerste raming uit 2018 zijn de kosten hiervoor 22.000 euro gestegen.

6. Duurzaamheid

Bij de renovatie van het hoofdveld en de aanleg van 0,5 veld zal rekening worden gehouden met de nieuwste inzichten op het gebied van duurzaamheid. Rondom het 0,5 veld wordt LED verlichting geplaatst. Materiaal van het huidige veld dat hergebruikt kan worden, wordt hergebruikt.

Bij de aanbesteding wordt rekening gehouden met de huidige problematiek rondom rubbergranulaat. De zorgplicht die de rechter aan gemeenten en beheerders van sportaccommodaties heeft opgelegd wordt nadrukkelijk meegenomen, zoals de aanleg van slagplanken. Daarnaast zullen er extra onderhoudsmaatregelen genomen worden.

Naar aanleiding van de rubbergranulaatdiscussie is gekeken of er een alternatief is voor de huidige rubberkorrels, zoals het gebruik van kurk. Er zijn een aantal kanttekeningen te plaatsen bij kurkgebruik. Kurk gaat drijven bij regenval en vriest al gauw op bij vorst. Ook het onderhoud is intensiever. Daarnaast zijn aan het gebruik van kurk meerkosten verbonden van minimaal 90.000 euro welke niet meegenomen zijn in de huidige raming. Nog duurdere opties zijn gebruik van TPE en EPDM. Dit zijn kleine stukjes plastic. Dit is aanzienlijk duurder dan rubbergranulaat en ook dit spoelt uit in het milieu zonder de extra onderhoudsmaatregelen die ook gelden voor rubbergranulaat.

7. Financiële onderbouwing

De renovatie van het hoofdveld en de realisatie van een extra half veld kost 750.000 euro. De kapitaallasten van 550.000 euro (56.833 euro) zijn reeds in de begroting verwerkt.
De kapitaallasten voor de extra 200.000 euro investering bedragen maximaal 20.667 euro. Met deze kapitaallasten is in de meerjarenbegroting 2020 géén rekening gehouden.
Akkoord gaan met het beschikbaar stellen van het extra krediet drukt op de financiële ruimte van de perspectiefnota 2021 zijnde de kapitaallasten (20.667 euro) voortvloeiende uit de extra investering van 200.000 euro. De afschrijving start 2021 (dat is het jaar na ingebruikname van het veld).

7.1 Regeling specifieke uitkering stimulering sport

Sinds 1 januari 2019 is de sport vrijgesteld van BTW en is de mogelijkheid om de BTW ,die bij gemeenten voor sport in rekening wordt gebracht, te verrekenen via de aangifte omzetbelasting komen te vervallen. Om de ontwikkeling en instandhouding van sportaccommodaties en de aanschaf van sportmaterialen te stimuleren, kunnen gemeenten sinds die datum gebruikmaken van de Regeling specifieke uitkering stimulering sport (hierna: SPUK).
Op grond van de SPUK kan een gemeente maximaal een subsidie ontvangen van 17,5% van de bestedingen, inclusief btw. Voor 2020 is hiervoor een budget beschikbaar van 178 miljoen. Wanneer het totaal van de aangevraagde uitkeringen het beschikbare budget overschrijdt, worden de aanvragen naar rato verleend.
De mogelijke inkomsten uit de SPUK-regeling zorgen voor lagere kapitaallasten, dan hierboven genoemd. Dit komt doordat de uitkering van de SPUK in een keer plaatsvindt en deze in mindering wordt gebracht op de investeringen, waardoor de kapitaallasten afnemen ten opzichte van een investering zonder SPUK. Het maximale bedrag voor de kapitaallasten bedraagt 77.500 euro. Bij een uitkering uit de SPUK-regeling worden de kapitaallasten verlaagd met 10.850 euro. Dit bedrag is gebaseerd op het uitkeringspercentage uit 2019 van de SPUK-regeling. Het uitkeringspercentage voor 2020 is op dit moment nog niet bekend.

8. Communicatie en participatie

Voorgesteld plan is in het kader van de eerdere omzetting van een voetbalveld naar een hockeyveld afgestemd met het bestuur van NVC. Daarnaast is Rugbyclub 't Gooi op de hoogte gesteld van het optimalisatieplan voor sportpark Naarden.

9. Uitvoering / tijdpad / evaluatie

Indien bestuurlijk akkoord start de renovatie na afsluiting van voetbalseizoen 2019/2020. Uiterlijk start van het nieuwe voetbalseizoen, september 2020, zijn velden gereed.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

Margriet van Schaik,
Waarnemend
gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester

Bijlage(n)
1. Raming renovatie en realisatie kunstgras voetbalveld
2. Tekeningen nieuwe veldsituatie NVC

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel 'Krediet beschikbaar stellen voor de optimalisatie van Sportpark Naarden' met zaaknummer 1752422 van het college van burgemeester en wethouders,

Besluit

1. Het krediet van 550.000 euro voor de renovatie en het draaien van een kunstgras voetbalveld en aanleg van 0,5 kunstgras voetbalveld extra op sportpark Naarden ten behoeve van NVC, beschikbaar te stellen
2. In aanvulling op vorengenoemd krediet, een extra krediet beschikbaar te stellen van 200.000 euro en de financiële consequenties hiervan mee te nemen in het financiële vertrekpunt van de Perspectiefnota 2021

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van de gemeente Gooise Meren,
gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier | De voorzitter

Mevrouw drs. M.G. Knibbe | drs. H.M.W. ter Heegde