Geachte heer Nederend,

Allereerst dank voor de uitnodiging voor de Politieke Avond op 6 mei a.s. tijdens welke o.m. het SPvE BORgronden zal worden besproken.
Tevens heeft u mij uitgenodigd te reageren op de reactie van de Gemeente op de inspraakreactie.
Hierna mijn opmerkingen die ik deel met anderen in de wijk.

- Dat er een gebrek aan woningen in de Gemeente GM bestaat wordt niet ontkend; de bouwplannen voor de BORgronden evenwel zijn inmiddels zodanig verruimd, met name t.a.v. de bouwdichtheid, dat de de vraag rijst of dit wel infrastructureel (in brede zin) verantwoord is. Wat door de dichte bebouwing o.m. specifiek in beeld komt is de vraag of de privacy van de bewoners van de huizen direct gelegen aan de BORgronden (o.m. Anthon van der Horstlaan, Schubertlaan) wel afdoende is gewaarborgd. Het concept SPvE biedt hieromtrent geen duidelijkheid, terwijl wij tijdens het participatie traject hierop meerdere malen hebben aangedrongen. Herhaaldelijk hebben wij onze zorgen hierover geventileerd en alternatieven aangedragen, maar daar is kennelijk niets mee gedaan. Wij stelden o.m. een groenwal voor zodat de bewoners gewoon gebruik kunnen blijven maken van hun tuinen. Waarom is hierop geen actie ondernomen?

- Het massaal kappen van bomen afgelopen week https://www.nhnieuws.nl/nieuws/266255/naardense-buurt-boos-om-rigoureuze-bomenkap, is een treffend voorbeeld van het gebrek aan regie over dit project van de zijde van de Gemeente. De Gemeentelijke woordvoerder beweerde dat de kap om achterstallig onderhoud ging, terwijl de grondeigenaar desgevraagd bevestigde dat hij gewoon het terrein aan het opruimen was als voorloper op de de aldaar te plegen bouw. Als dit zo ongebreideld doorgaat, hebben de bewoners aan de BORgronden op korte termijn een kale vlakte voor zich in plaats van een groen uitzicht en toenemend lawaai overlast (A1) zelfs voordat het SPvE is vastgesteld! In dit verband is het optimisme dat bij de Gemeente heerst omtrent de volgende stap, t.w. het wijzigen van het Bestemmingsplan (in 2020 !!!) zodat er begin 2021 kan worden begonnen met de bouw, o.i. over ambitieus; wij vermoeden dat er nog wel eens 2 jaar bij zou kunnen komen. Indien derhalve de kaalslag nu geen halt wordt toegeroepen, dan wordt het woongenot van de bewoners aan de BORgronden op korte termijn aanzienlijk beknot voordat er überhaupt zekerheid is of, en zo ja in welke vorm, het project doorgang zal vinden; dit vinden wij ongepast en onaanvaardbaar.

- Wij verzoeken de Gemeente tenslotte mede met het oog op het voorgaande, met klem in het SPvE maatregelen op te nemen die niet in de laatste plaats, de privacy van de omwonenden beschermen.

Met vriendelijke groeten,
James Rose