

## **TERUGKOPPELING BEWONERSPARTICIPATIE LER BORGRONDEN**

### **01-10-2019-1**

Aan:

De projectleider, mevrouw A. Derksen, gemeente Gooise Meren

De voorzitter, mevrouw H. de Groot, gemeente Gooise Meren

cc. de heer A. Dullemond, Strategis,

cc. de heer P. Doorenbosch Voorzitter RemCom

### **Inleiding**

Mede op aanreiken van RemCom, heeft de gemeente besloten een traject op te starten om de effecten van de mogelijke nieuwbouw op de Borgronden op het Componistenkwartier en omgeving in kaart te brengen.

Hiervoor is een extern bureau benaderd dat met een model, op basis van meerdere variabelen, de effecten op de leefbaarheid inzichtelijk maakt. Bewust is door de gemeente besloten de VOF Borgonden hiervan geen deel te laten uitmaken. Met dit uitgangspunt is Remcom het volledig eens.

Er is RemCom gevraagd bewoners uit het Componistenkwartier, samen met de gemeente, te laten participeren in dit proces, hetende LER Borgronden.

Er is gestart met een startnotitie, de grondhouding van de verschillende partijen en de belangrijkste aandachtsvelden. Die van het RemCom treft u onderstaand:

### **Vertrekpunten**

De grondhouding van de bewoners uit het Componistenkwartier en omgeving Naarden-Bussum is als volgt:

We hebben zorgen over de negatieve effecten van de nieuwbouw van de BORgronden op de lommerrijke en klassieke schoonheid van onze woonomgeving en op de leefbaarheid van zowel onze woonomgeving als die van de geplande nieuwbouw.

Wij streven naar het behoud van een zo goed mogelijke kwaliteit van leven – in de breedste zin van het woord – in relatie tot onze woonomgeving.

## **TERUGKOPPELING BEWONERSPARTICIPATIE LER BORGRONDEN**

### **01-10-2019-2**

Hierbij de belangrijkste uitgangspunten:

- Lommerrijke en klassieke schoonheid woonomgeving (zoals oude brede wegen met oude bomen, veel uitzichten op landerijen en waterpartijen, ruimte opzet bebouwing met veel groen);
- Verkeersoverlast/congestie (intensiteit, verkeersbewegingen, infrastructurele gevolgen);
- Kwaliteit openbare ruimte:
  - o Milieu; fijnstofeffecten, stikstofeffecten, etc.
  - o Geureffecten
  - o Geluidseffecten

Welke gevolgen heeft mogelijke nieuwbouw op de BORgronden op deze uitgangspunten? En zo nodig te adviseren tot aanpassingen en/of vermindering van het aantal woningen of zelfs totaal geen.

Belangrijk is op te merken dat de gemeente in de startnotitie onder andere verwoord heeft, dat het mogelijk is/moet zijn "to agree to disagree".

### **Het proces**

Tijdens het proces, dat in goede sfeer en professionaliteit verliep, is door de bewoners continu aangestuurd op focus op de voor hen belangrijke punten voor de effecten op de leefbaarheid, zoals hierboven in drie hoofdgroepen gedefinieerd.

Echter, hebben zij ervaren, dat de door hen ingebrachte en besproken zaken, niet op voor hen (RemCom) relevante wijze terugvonden in notulen en/of het model.

Daarnaast werd, ondanks het uitgangspunt om de LER onafhankelijk van de VOF Borgronden te houden, er toch op aangestuurd om VOF Borgronden data als bron te gebruiken.

Tijdens het proces is tevens gebleken dat het model dat is gekozen uit gaat van bestaande data en die is op de relevante onderwerpen voor een aantal onderwerpen niet voorhanden. Zeker voor het bepalen van waarden in een situatie met nieuwbouw voorziet het model niet en zou additionele expertise moeten worden aangewend. Hiervoor ontbrak echter het budget.

De betrokken buurtbewoners hebben om deze redenen helaas de conclusie moeten trekken dat er geen vertrouwen was dat de uitkomsten van de LER een reëel effect op leefbaarheid zouden kunnen weergeven. Dat heeft geleid tot terugtrekking uit het project.

De betrokken buurtbewoners (RemCom) geven aan de gemeente het dringende advies mee om het LER onderzoek stop te zetten vanwege het feit dat dit LER geen reëel effect van leefbaarheid zal kunnen geven. De voorgestane participatie ontbreekt en deze LER rapportage dekt niet wat wij als RemCom voorstaan.

Er heeft een evaluatie met de onafhankelijke voorzitter plaatsgevonden waarbij onze ervaringen gedeeld en toegelicht zijn.

## **Conclusie**

De deelnemers namens de RemCom, hebben het vertrouwen in het proces verloren en besloten zich terug te trekken, cq. deze participatie stopgezet.

Het bestuur van het RemCom had en heeft het volste vertrouwen in de deelnemende bewoners en ondersteunt het genomen besluit.

Dit impliceert dat deelname namens het RemCom aan dit participatieproces officieel is stopgezet en ons inziens ook dat het proces LER Borgronden stopgezet zou moeten worden.