

Geachte raadsleden,

Hierbij meld ik mij aan voor inspraak op basis van onderstaande toelichting m.b.t. het gesprek SPVE BOR-gronden op 6 mei;

Mijn persoonlijke mening is dat het bouwen van een beperkt aantal nieuwe woningen passend bij de huidige omgeving op een deel van de BOR-gronden mogelijk zou kunnen zijn maar dat het huidige plan met 440 woningen heel ver afwijkt van een gewenste situatie. Tevens heb ik grote onvrede met de mijn inziens deels onrealistische onderbouwing op basis van weliswaar wettelijke normen c.q. richtlijnen doch veelal gebaseerd op gemiddelde aannames en helaas niet op specifieke lokale situaties. Al laten de getallen op basis van wettelijke normen een positief beeld zien kun je voor de huidige bewoners met enig realistisch voorstellingsvermogen, met name tijdens spitsmomenten, al een verkeersinfarct (ook voor hulpdiensten en bus) verwachten en minimaal de komende 5 jaar een forse toename van verkeersgeluid en luchtvervuiling zien aankomen. Vooral het uiterst smalle BOR ontsluitingsweggetje met nagenoeg een haakse bocht naar de Oud-Blaricummerweg is nauwelijks voor te stellen als een reële optie, zo ook voor het afslaand verkeer vanuit de 1 baans Brediusweg / Oud-Blaricummerweg naar het BOR-project. Dit nog los van vele andere aspecten die meegenomen zouden moeten worden in een gewogen beslissingsproces voor een verantwoord BOR-project.

Ons gezin woont op de Paulus van Loolaan met onze tuin in de buurt van de Brediusweg welke overgaat in de doorgaande Oud Blaricummerweg / Bollelaan richting Huizen en in de andere richting naar het kruispunt Amersfoortsestraatweg met stoplichten. Momenteel ondervinden wij al aanzienlijke overlast in (met name) de tuin van het verkeersgeluid en luchtverontreiniging wat naar onze inschatting vooral op spitsmomenten fors zal toenemen door het voorgenomen BOR-project in de huidige vorm. Ook zullen wij tijdens spitsmomenten hoogstwaarschijnlijk geconfronteerd worden met veel meer filevorming tijdens de dagelijkse autoritten vanuit onze woning naar de A1 oprit(ten) en visa versa. Dit zal onze gezondheid, ons wooncomfort en de economische waarde hoogstwaarschijnlijk geen goed doen.

Wat betreft mijn inhoudelijke achtergrond voert mijn bedrijf sinds 2002 indicatieve binnenmilieumetingen uit (>1000 locaties) inzake o.a. licht, lucht, straling en akoestiek/geluid. In meer dan 70% van de gevallen spelen er al gezondheidsklachten en wordt ons gevraagd om in samenspraak met (veelal medisch) specialisten mogelijke relaties te leggen met de kwaliteit van het binnenmilieu. De ervaring leert ons helaas dat de wettelijke regelgeving daarbij zeker niet altijd toereikend blijkt. Zo ook dat het hanteren van b.v. de strengere WHO-normen vooral voor de groep van vatbare c.q. gevoelige personen van grote meerwaarde kan zijn. Afgelopen zondagmiddag heb ik met een professionele blik nogmaals een ronde om de BOR-gronden gelopen en moet zelfs met aanzienlijk minder weekendverkeer tijdens huidige Corona Covid-19 periode constateren dat het huidige plan, zo dicht bij de A1 snelweg, redelijkerwijs ook al onwenselijk is voor de nieuwe bewoners qua o.a. verkeersgeluid en mogelijk verkeerstrilling. Het lijkt mij onwaarschijnlijk dat geplande reduceringsmaatregelen voor alle BOR bewoners een acceptabel wooncomfort zal opleveren wat in schril contrast staat met de door mij gelezen communicatie c.q. werving inzake het BOR-project.

Graag zou ik de raadsleden vriendelijk willen verzoeken om zelf ook een BOR gronden ronde te lopen als zij dit nog niet gedaan hebben. Ieder besluit inzake het complexe BOR project op vooral theoretische basis, zonder brede praktische inleving vanuit alle invalshoeken, heeft mijns inziens een hoog risicoprofiel.

Met vriendelijke groet,

Bewoner Paulus van Loolaan