

<b>Naam en fractie:</b>	A. Mastenbroek, CDA	
<b>Onderwerp:</b>	Extra parkeerplaatsen Bestemmingsplan Het Anker 2, Muiden	
<b>Agendapunt (nr. en naam):</b>	3b2	Bestemmingsplan Het Anker 2, Muiden
<b>Status:</b>	Ingediend	
<b>Versie:</b>	1.0	
Bovengenoemd(e) raadslid/-leden dient/dienen de volgende motie in;		
De raad van de gemeente Gooise Meren in vergadering bijeen op 20 mei 2020,		
<b>Verzoekt het college:</b>		
indien na de realisatie van het bouwproject Het Anker 2 te Muiden alsnog blijkt dat de parkeerdruk in de wijk is toegenomen er alsnog extra parkeerplaatsen worden gecreëerd.		
En gaat over tot de orde van de dag.		
<b>Toelichting</b>		
Overwegende dat		
<div>1. het voormalige gemeentehuis te Muiden gesloopt wordt t.b.v. de bouw van een wooncomplex met 40 (41) sociale huurwoningen.</div> <div>2. er op dit moment 69 parkeerplaatsen aanwezig zijn. (55 oorspronkelijke parkeerplaatsen en 14 additioneel door de gemeente gecreëerde parkeerplaatsen op straatverhogingen/stoepen).</div> <div>3. in de nieuwe planinrichting het totaal aantal parkeerplaatsen uitkomt op 91.</div> <div>4. dit slechts een vermeerdering betreft van 22 parkeerplaatsen t.o.v. het huidige aantal parkeerplaatsen van 69.</div> <div>5. de parkeernorm voor dit nieuwbouwproject derhalve niet 1,4 is maar uitkomt op 0,55 parkeerplaats per woning. (i.p.v. 56 o.b.v. 40 woningen x norm 1,4, nu dus 22 parkeerplaatsen zijnde een norm van 0,55 van 40)</div>		
Voorts overwegende dat		
<div>6. rondom het parkeerterrein er ca. 56 woningen (De Duyf, De Lange Gangh, De Spiering, Nooit Gedacht) aangewezen zijn op de thans aanwezige 69 parkeerplaatsen bij het gemeentehuis.</div> <div>7. In de berekeningen van de parkeerbalans er binnen een straal van 100 meter nog 4 parkeerplaatsen meegerekend worden, terwijl deze parkeerplaatsen feitelijk voor andere bewoners dan Het Anker bedoeld zijn.</div> <div>8. er bij de herinrichting van de wijk Mariahoeve totaal 28 parkeerplaatsen extra worden aangelegd. ( 6 aan Het Hert en 22 aan de Nooit gedacht)</div> <div>9. het totaal aantal nieuwe parkeerplaatsen (uitbreiding t.o.v. huidige areaal) uitkomt op 50. (22 + 28)</div> <div>10. er op bepaalde momenten parkeerplaatsen te kort zullen zijn.</div> <div>11. er nog extra parkeermogelijkheden aanwezig zijn door o.a. het opheffen van het parkeerverbod aan de westzijde van de Nooit Gedacht ter plaatse van het huidige gemeentehuis.</div>		
Arie Mastenbroek (CDA)		