

Ontvanger	De gemeenteraad
Datum	Maart 2020
Onderwerp	Verkeersveiligheid rondom pand De Vonk

A. Aanleiding

In het coalitieakkoord is aangegeven dat het uitgangspunt is het pand De Vonk te behouden en op te knappen, tenzij blijkt dat dit gebouw moet wijken ten behoeve van een goede verkeersafwikkeling bij de spoorwegovergang Vlietlaan - Meerweg. Deze memo verkent of het mogelijk is het pand De Vonk te behouden in combinatie met een veilige verkeerssituatie.

B. Kaderplan Verkeer voor het centrum van Bussum (KVC Bussum)

Het KVC Bussum is in 2017 door de gemeenteraad vastgesteld. De kaders voor de verkeerscirculatie en inrichting van de openbare ruimte rondom het pand De Vonk (Nassaulaan 43 te Bussum) werden hiervan uitgezonderd, waarbij de besluitvorming hieromtrent integraal onderdeel zou worden bij de besluitvorming rondom de toekomst van dat gebouw.

Uitgangspunten KVC Bussum zijn:

- Veiligheid langzaam verkeersdeelnemers staat voorop, speciaal rond de overwegen. Hierdoor wordt besloten dat er geen autoverkeer vanaf de Vlietlaan de Nassaulaan inrijdt;
- Veel bezoekers van het centrum komen met de fiets, hiervoor dienen ook goede parkeervoorzieningen te zijn;
- Er is een surplus aan parkeerruimte voor autoverkeer in het centrum;
- Fietstunneltje Spiegelstraat kan geen belasting van zwaar verkeer hebben;
- Expeditie verkeer in Nassaulaan, Nassaustraat en Veerstraat tot 11.00 u.

C. Ontwikkelingen in de directe omgeving

Herontwikkeling De Veldweg

Herontwikkeling gebied De Veldweg wordt voorzien binnen 5 jaar. Wanneer deze ontwikkeling plaatsvindt, verdwijnt (aanneemt) een deel van de openbare parkeerplaatsen op maaiveld ter plaatse van de Veldweg t.b.v. woningbouw.

Herontwikkeling Mariënborg

Het pensionaat Mariënborg wordt ontwikkeld conform de door de raad vastgestelde ontwikkelingsvisie. De uitvoering van de transformatie staat gepland voor de periode 2022-2024.

Herontwikkeling Olmengarage

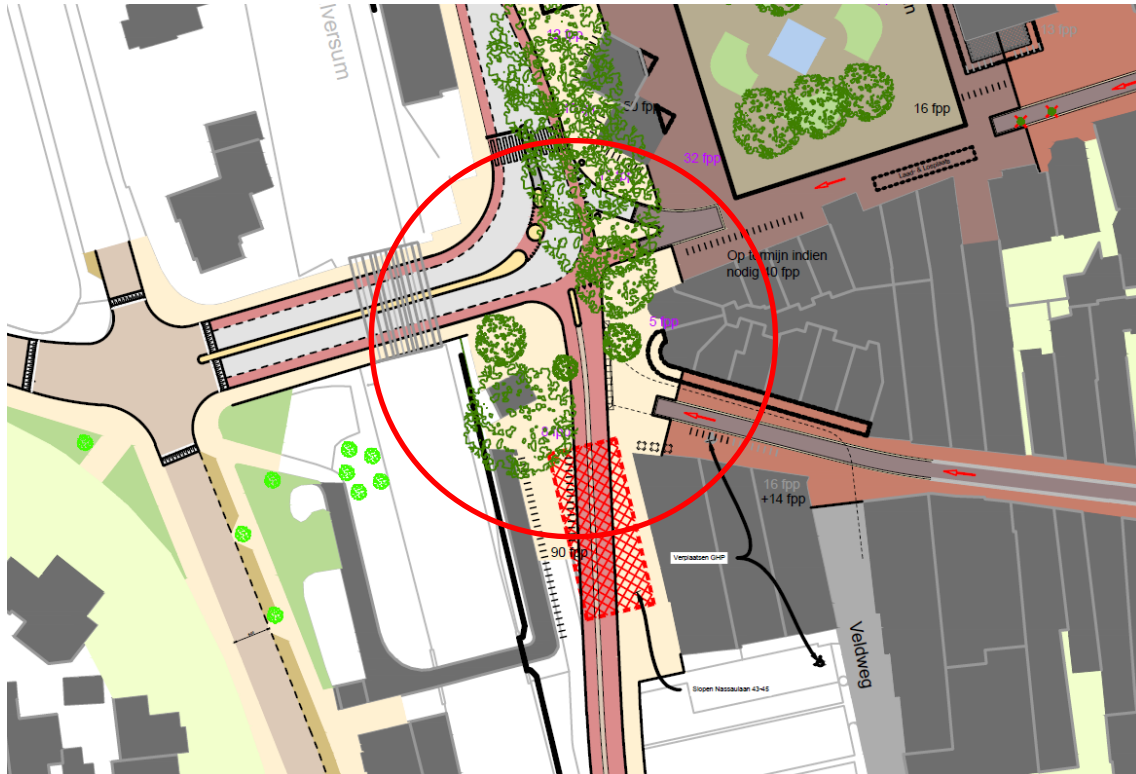
Parkeergarage de Olmen nadert zowel financieel als technisch het einde van zijn levensduur (2024). Dit betekent dat rekening moet worden gehouden met een investering in de parkeergarage met het oog op levensduurverlenging of vervanging.

Discussie verdiept spoor

De discussie rond het verdiept spoor wordt, voor zover nu kan worden ingeschat, pas weer ingezet rond 2030. De discussie is naar verwachting niet snel afgerond.

D. Veilige verkeerssituatie.

In het KVC Bussum is één van de uitgangspunten een veilige afwikkeling van het verkeer op de overwegen. In eerste instantie is de volgende oplossing voorgesteld:



"Vanaf de Meerweg kan er geen rechtsafslaand verkeer de Nassaulaan indraaien. Het doorgaande fietsverkeer via deze route zorgt dan niet voor wachtende auto's die een rij op de overweg vormen."

Door het slopen van het pand De Vonk is het mogelijk de weg bij het tunneltje te verleggen waardoor het laad- en losverkeer via de Kloosterweg het centrum kan verlaten."

Het behoud van het pand De Vonk én het realiseren van een veilige verkeerssituatie heeft als consequentie dat bezoekers vanuit het Spiegel een langere route hebben naar het parkeerterrein aan de Veldweg (via Olmenlaan en Brinklaan). Daarnaast kan het expeditieverkeer ook niet meer via de Nassaulaan naar de Veldweg rijden.

Wanneer het pand De Vonk niet gesloopt wordt, is het nog steeds het meest veilig om geen rechtsafslaand verkeer toe te staan. Maar expeditieverkeer kan dan niet via de Kloosterweg het gebied verlaten. Er zijn dan twee mogelijkheden om hier een oplossing voor te bieden:



Optie 1:

- Expeditie verkeer voor de winkels aan de Veldweg rijdt aan via de Kerkstraat / Herenstraat / Kloosterweg (fietsstraat) en weg via de Brinklaan.
- Bezoekers parkeren kan wegrijden via de Kloosterweg.



Optie 2:

- Expeditie verkeer (rode pijlen) voor de winkels aan de Veldweg rijdt aan via Brinklaan en weg via de Nassaulaan (voorlangs Los). Expeditie is dan tot 11.00 u. mogelijk.
- Bezoekers parkeren kan wegrijden via de Kloosterweg.

Nieuwe ontwikkeling op locatie De Veldweg en Mariënborg

Wanneer de locaties De Veldweg en Mariënborg ontwikkeld worden, moet de verkeersafwikkeling ook op een veilige wijze georganiseerd worden. Wanneer voor optie 1 wordt gekozen, kan het verkeer via de Veldweg de Brinklaan bereiken. Wanneer voor optie 2 wordt gekozen, kan het verkeer langs het pand De Vonk wegrijden.

Expeditie ondernemers aan de Veldweg

Een kort onderzoek onder de ondernemers die hun expeditie via de Veldweg hebben geregeld laat zien dat het niet voor hen niet wenselijk is om de expeditie voor elf uur te laten plaatsvinden.

Parkeergarage de Olmen

Wanneer parkeergarage de Olmen wordt aangepakt zal ook het gebruiksgemak toenemen en wordt het aantrekkelijker voor bezoekers uit het Spiegel om van de Olmengarage gebruik te maken.

Conclusie

Het pand De Vonk kan behouden blijven, waarbij een veilige verkeerssituatie kan blijven bestaan. Het omleggen van de rijrichting, zoals aangegeven is in optie 1, is dan de meest wenselijke situatie. Uitgaande van een inrichting van de Vlietlaan ter hoogte van de spoorwegovergang, waarbij het niet mogelijk is voor auto- en vrachtverkeer om de Nassaulaan in te slaan.