

Toelichting Ontwerp Parkeerverordening 2021

Op woensdag 3 februari 2021 wordt aan uw raad middels een thema-uur de Ontwerp Parkeerverordening 2021 gepresenteerd. In deze verordening zijn wijzigingen aangebracht welke inhoudelijk met u besproken worden. Tevens is er ruimte voor het stellen van technische vragen aan onder andere de betrokken juriste.

Aanleiding

In de afgelopen jaren zijn we meerdere keren geconfronteerd met voorgenomen ontwikkelingen waar de gemeente aan mee wil werken maar waarbij parkeren een probleem vormt.

Parkeren op eigen terrein is niet altijd (volledig) mogelijk en het perceel bevindt zich in een aangewezen vergunninggebied waar omwonenden regelmatig aangeven parkeerdruk te ervaren. Tevens bestaat er zorg dat nieuwe bewoners ook vergunningen gaan aanvragen waardoor de druk nog verder kan toenemen.

De huidige parkeerverordening 2018 geeft iedere inwoner en ondernemer het recht op een of meerdere parkeervergunningen

We staan voor een woonopgave (die vooral ook op inbreidingen ziet) en het is noodzakelijk om woningbouw in Gooise Meren te realiseren en te zoeken naar middelen om dit op een goede wijze mogelijk te maken en maatwerkoplossingen te bieden. Het uitgangspunt is dat parkeren op eigen terrein de basis is en blijft.

Zodoende heeft het college een ontwerp parkeerverordening opgesteld waarin het mogelijk gemaakt is om toekomstige bewoners (of bepaalde doelgroepen) minder of geen parkeervergunningen te verstrekken. Het gevolg hiervan is dat bouwinitiatieven doorgang kunnen vinden en de omgeving niet wordt belast met een verhoging van de parkeerdruk. Op deze wijze kunnen in Gooise Meren meer woningen gerealiseerd worden, met name in gebied waar een hoge parkeerdruk is. Uiteraard worden hier voorwaarden aan gesteld. Een van de voorwaarden is dat de ontwikkellocatie toegang moet hebben tot een goede ov-voorziening.

Veranderingen

1. In de ontwerp parkeerverordening 2021 zijn regels geformuleerd waarin de toekomstige bewoners van nieuwbouwwoningen in een gebied waar reeds sprake is van een (te) hoge parkeerdruk in de openbare ruimte worden uitgesloten van de mogelijkheid om in aanmerking te komen voor een bewonersparkeervergunning.
2. In de ontwerp parkeerverordening zijn de adviezen uit het Goudappel rapport 'Evaluatie parkeerregeling Gooise Meren' uit 2019 overgenomen met het doel om deze partijen beter te voorzien, de uitlegbaarheid van de parkeerregeling te vergroten en de te maken uitzonderingen te verminderen. De aanpassingen betreffen bedrijfsverzamelgebouwen, scholen en zorgverleners.
3. In de ontwerp parkeerverordening 2021 zijn enkele aanpassingen/ moderniseringën gedaan aan juridische terminologie en gedegenheid zodat de verordening op dat gebied up-to-date is.

Juridische uitwerking

Het aanpassen van de verordening moet op juridisch juiste gronden gebeuren. Tijdens het opstellen van de ontwerp parkeerverordening is ruim onderzoek gedaan naar jurisprudentie en gekeken naar gemeenten die al een dergelijk beleid enige tijd voeren. Uit het onderzoek bleek dat het Amsterdamse model al een aantal keren de rechterlijke toets goed doorstaan heeft en dat beleid heeft de basis gevormd voor het eigen Gooise Meren beleid zoals dat nu voorligt.

De gemeente Amsterdam hanteert al langere tijd een parkeervergunningenplafond voor onder andere bewoners- en bedrijven. Voor nieuwbouw- en transformatieprojecten ten behoeve van woonruimte binnen de ring van Amsterdam geldt zelfs een bewonersvergunningenplafond van nul. De toekomstige bewoners van die nieuwbouw worden uitgesloten van het verkrijgen van een parkeervergunning. Uit jurisprudentie blijkt dat Amsterdamse model uitgekristalliseerd is en rechtmatig bevonden is. In aangepaste versie is deze regeling bruikbaar voor Gooise Meren, echter zijn de regels zoals gepresenteerd in de ontwerp parkeerverordening beperkter dan de regels in de parkeerverordening van Amsterdam. De voornaamste reden hiervoor is dat de parkeerdruk in het openbaar gebied in Gooise Meren minder complex is dan in Amsterdam.

Vervolg

Tijdens het thema uur is er ruimte voor inhoudelijke vragen en opmerkingen. N.a.v. dit uur worden eventueel verdere aanpassingen gedaan aan het ontwerp en biedt het college de verordening aan de raad aan ter vaststelling. Na vaststelling wordt bij initiatieven waarbij het denkbaar is om de toekomstige adressen uit te sluiten van vergunninghoudersgebied de nieuwe regeling toegepast en vastgelegd in het uitvoeringsbesluit. Dit betekent dat er ruimte is voor goede maatwerkoplossingen.