

Intentieverklaring voor warmtenet Muiderberg - Keuzestress

Het Warmtebedrijf Muiderberg vraagt aan de bewoners van Muiderberg om te verklaren of zij van plan zijn deel te nemen aan het warmtenet Muiderberg. Daarbij wordt aangegeven dat bij een volloop van 70% (percentage aansluitingen) een rendabel warmtenet kan worden opgezet. Met de verkenning zal worden vastgesteld of er voldoende belangstelling is te verwachten om deel te nemen aan het warmtenet.

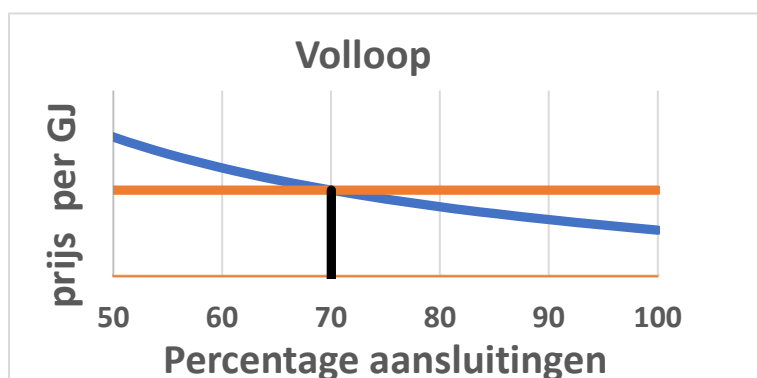
Het voorgestelde 70⁰ warmtenet op basis van aquathermie komt in vergelijking met andere oplossingen voor Muiderberg als beste uit de bus. Andere positieve aspecten zijn:

- De omschakeling van gas als energiedrager naar water van 70⁰ is betrekkelijk eenvoudig.
- De kosten voor de aanpassingen in de woning worden vrijwel volledig gesubsidieerd.
- Het bestaande leidingsysteem met radiatoren hoeft niet te worden aangepast.
- De warmtevoorziening zal niet duurder zijn dan de huidige voorziening met aardgas.
- Aansluiting aan het warmtenet zal naar verwachting de waarde van de woning verhogen.

Er zijn ook argumenten om op dit moment geen intentieverklaring uit te brengen.

- Gebrek aan deskundigheid om de plannen en de mogelijke risico's te kunnen beoordelen en een verantwoorde beslissing te nemen. Een second opinion door een onafhankelijke partij zou onzekerheden kunnen wegnemen.
- Er komt mogelijk veel gedoe met papierwerk en overlast. De kans daarop moet worden beperkt.
- Waarom nu al een beslissing nemen. De levering van aardgas stopt pas uiterlijk in 2050. Naar verwachting zal die datum nog worden bijgesteld tot 2040 of 2045, maar dat is nog steeds ver weg.
- Er kan worden overwogen de beslissing uit te stellen en pas later aan te sluiten op het warmtenet. Het is van belang dat vooraf wordt vastgelegd tot welk moment aansluiten mogelijk is en welke extra kosten daaraan zijn verbonden.

De intentieverklaring is overigens geheel vrijblijvend. Pas in de volgende stap wordt aan de bewoners een leveringscontract voorgelegd met ontbindende voorwaarden op basis waarvan kan worden besloten tot een deelneming aan het waternet. Het is van belang waar mogelijk een oplossing te vinden voor de genoemde tegenargumenten.



Raadsvoorstel - Gemeentelijke rol warmtenet Muiderberg

Het raadsvoorstel vraagt de raadsleden de bereidheid uit te spreken om, indien noodzakelijk, bij te dragen aan de financiering van het warmtenet, garant te staan voor het aantrekken van vreemd vermogen en voor minimaal 30% deel te nemen aan het warmtenet.

Binnen de raad is voldoende deskundigheid beschikbaar om het voorgestelde warmtenet op zijn merites te beoordelen en vast te stellen of het een goede oplossing is om Muiderberg te kunnen afkoppelen van het gasnet. Op grond daarvan kan worden besloten om het raadsvoorstel, zo gewenst in een geamendeerde vorm, vast te stellen.

Een positief besluit is voor Muiderberg van groot belang om vertraging van de voortgang van de warmtetransitie te voorkomen.

Een positief besluit is ook van belang als second opinion voor de bewoners van Muiderberg en kan een steun in de rug zijn bij de keuze voor deelneming aan het warmtenet. Dit geldt zeker als het raadsbesluit unaniem kan worden genomen.

Jan Stroband, 29-01-2024