

Zaaknummer	108614
Portefeuillehouder	Mw. drs. M.A.H. van Meerten-Kok, wethouder
Voorstel	Onttrekken openbaarheid parkeerterrein (gedeeltelijk) Brinklaan te Bussum

Aan de raad,

1. Beslispunten

De raad besluit op grond van artikel 7 en 9 van de Wegenwet tot het onttrekken van 6 openbare parkeerplaatsen aan de openbaarheid. Deze 6 parkeerplaatsen zijn gelegen op het openbare parkeerterrein aan de Brinklaan te Bussum. Het onttrekken vindt plaats met ingang van de datum van juridische levering aan de initiatiefnemer.

2. Inleiding

De herontwikkeling van de twee grondgebonden woningen op het perceel Brinklaan 15ab vindt deels plaats op het openbare parkeerterrein aan de Brinklaan. Het betreffende parkeerterrein is van de gemeente en valt onder het vergunninghouder regime. In de bijlage is een tekening van toekomstige situatie toegevoegd.

Voor de overdracht van het te ontwikkelen deel van het terrein vindt een juridische levering plaats tussen de gemeente en de initiatiefnemer. Deze overdracht vindt naar verwachting plaats in november 2016.

3. Beoogd effect

Met ingang van de datum van juridische levering komen 6 parkeerplaatsen te vervallen ten behoeve van de realisatie van de twee grondgebonden woningen. Het deel dat niet wordt overgedragen blijft in gebruik als openbaar parkeerterrein voor het vergunninghouder regime.

4. Argumenten

Voor deze herontwikkeling zijn zowel het postzegelbestemmingsplan als de omgevingsvergunning bouwen inmiddels onherroepelijk.

5. Houd rekening met

Het parkeerterrein aan de Brinklaan valt op grond van de Wegenverkeerswet binnen de categorie 'openbare weg'. De openbaarheid van wegen beschermt het beschikbaar zijn van wegen. Als wegen niet meer beschikbaar zijn, moeten ze via besluitvorming door de raad onttrokken worden aan de openbaarheid.

Het aan de openbaarheid onttrekken van wegen is op grond van artikel 7 en 9 van de Wegenwet voorbehouden aan de raad als bevoegd gezag.

6. Middelen

De waarde van dit deel van het parkeerterrein is getaxeerd op 60.000 euro k.k. Dit bedrag wordt door de initiatiefnemer bij juridische levering betaald.

De vervangende parkeerplaatsen worden door de initiatiefnemer voor eigen kosten gerealiseerd, deels langs de Brinklaan en deels op eigen terrein. De vervangende parkeerplaatsen zijn gereed, voordat de parkeerplaatsen op het parkeerterrein aan de openbaarheid worden onttrokken.

7. Communicatie

Het besluit van de raad wordt op grond van artikel 9 lid 2 van de Wegenwet aan Gedeputeerde Staten meegedeeld. Het besluit van de gemeenteraad staat open voor bezwaar en beroep. Het besluit wordt gepubliceerd op de website en op de gemeentepagina.

De vergunninghouders die wonen aan de Brinklaan en die gebruik maken van het parkeerterrein worden van het besluit van de raad op de hoogte gebracht.

8. Uitvoering, tijdpad, evaluatie

Met ingang van datum juridische levering worden de parkeerplaatsen onttrokken aan de openbaarheid.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

Mevrouw A. van Vliet-Kuiper
Burgemeester

Bijlage(n)

1. Tekening toekomstige situatie

De Raad Gooise Meren

**Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met nummer 108614,
Onttrekken openbaarheid parkeerterrein (gedeeltelijk) Brinklaan te Bussum**

Besluit

De raad besluit op grond van artikel 7 en 9 van de Wegenwet tot het onttrekken van 6 openbare parkeerplaatsen aan de openbaarheid. Deze 6 parkeerplaatsen zijn gelegen op het openbare parkeerterrein aan de Brinklaan te Bussum. Het onttrekken vindt plaats met ingang van de datum van juridische levering aan de initiatiefnemer.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de Raad Gooise Meren,
gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier

De voorzitter

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

Mevrouw A. van Vliet-Kuiper