

Zaaknummer	278520
Portefeuillehouder	Mw. drs. M. Sanderse MCA, wethouder
Voorstel	Aanleg kunstgrasveld (2e veld) Bredius te Muiden

Aan de raad,

1. Beslispunten

1. Akkoord te gaan met de aanleg van een kunstgrasveld op de Brediusgronden te Muiden
2. Hiervoor een krediet van € 333.000 exclusief btw beschikbaar te stellen en de begroting hierop aan te passen

2. Inleiding

In 2013 is er een intentieovereenkomst gesloten tussen de gemeente Muiden en Rijkswaterstaat over het gebruik, de functies en het eigendom van de Brediusgronden in de toekomst. De intentieovereenkomst had als doel voor de gemeente om de ontwikkeling mogelijk te maken van sportvelden die verplaatst moesten worden van de Krijgsman ten behoeve van een nieuwe woonwijk op het Krijgsmanterrein in Muiden. De voetbalvereniging SC Muiden kon hiermee uitgeplaatst worden naar het Bredius terrein. Ter compensatie heeft de projectontwikkelaar van de Krijgsman één miljoen euro om deze verplaatsing mogelijk te maken aan de gemeente betaald (afgesproken in de overeenkomst met de Krijgsman, de VOK).

Uitgangspunt is altijd geweest de aanleg van 2 velden, een natuurgrasveld (aangelegd) en een kunstgrasveld. Hiervoor is een aanbesteding gedaan in april 2016 en hiermee is reeds rekening gehouden in de begroting.

Inmiddels heeft een groot aantal werkzaamheden plaatsgevonden op de Bredius om het terrein geschikt te maken voor sportvelden. Zo heeft een zandophoging plaatsgevonden, is er een natuurgrasveld (voetbal) met een tijdelijke entree en parkeerterrein aangelegd en is er een tijdelijke accommodatie neergezet voor 5 jaar. In april van 2016 heeft u ingestemd met de aanleg van het natuurgrasveld (1e veld). Met de aanleg van het kunstgrasveld (2e veld) zal de gebruiker SC Muiden volledig gefaciliteerd zijn voor de komende jaren.

Daarom wordt uw raad gevraagd in te stemmen met de aanleg van het kunstgrasveld (het 2e veld) en het krediet hiervoor te voteren.

3. Beoogde effect

De aanleg van een kunstgrasveld op de Bredius t.b.v. SC Muiden dat september 2017 in gebruik kan worden genomen.

4. Argumenten

- 1.1 in de VOK van de Krijgsman is afgesproken SC Muiden uit te plaatsen. Bredius is hiervoor aangewezen en het bestemmingsplan Bredius is reeds onherroepelijk.
- 1.2 zo wordt de structurele oplossing voor SC Muiden afgerond. Met een 2e veld is SC Muiden uitgeplaatst en heeft zij meer dan voldoende capaciteit. In 2015 is toegezegd door het College van B&W van de gemeente Muiden dat er in de eerste fase gezorgd zou worden voor twee voetbalvelden en tijdelijke sportaccommodatie. Deze werkzaamheden die nu worden uitgevoerd

zijn een invulling van deze toezeggingen. De gemeente Gooise Meren geeft daarmee aan dat zij de afspraken uit het verleden respecteert. Dit alles gebeurt in goed overleg met SC Muiden.

1.3 een kunstgrasveld is duurzaam en kan veel speeluren aan. Het ledental zal in de toekomst naar verwachting gaan stijgen door de bouw van nieuwe woningen zowel in de kern Muiden als in Weesp. Hiermee kan de club SC Muiden de komende jaren vooruit.

1.4 de grond onder het 2e veld is genoeg gezet om de aanleg van het 2e veld spoedig mogelijk te maken. Reeds langere tijd ligt hier immers zand op.

2.1 dit geld is reeds gereserveerd in de begroting (via de perspectiefnota). Zie onder "middelen".

2.2. de prijs is helder en staat vast vanwege de eerder gedane aanbesteding van de 2 velden tezamen.

5. Houd rekening met

- de resultaten hebben uitgewezen dat er op dit moment geen aanleiding is om wijzigingen aan te brengen in het leggen van kunstgrasvelden. Dit na uitgebreid onderzoek van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) naar het sporten op kunstgras met rubbergranulaat. De KNVB heeft dit advies overgenomen. De conclusies van het RIVM komen overeen met de bevindingen van het Europees Agentschap voor Chemische Stoffen (ECHA) dat in februari 2017 de resultaten presenteerde van een uitgebreid onderzoek in opdracht van de Europese Commissie.
- de overweging om een gecoate korrel toe te passen vanwege de ontwikkeling van het naastgelegen natuurgebied. Bij BFC is een gecoate korrel toegepast vanwege de ligging naast een natuurgebied op verzoek van Natuurmonumenten. Dit brengt dan meerkosten met zich mee.
- aanleg van een derde veld is de komende jaren niet aan de orde. In het bestemmingsplan op de Bredius is er een ruimtelijke mogelijkheid voor nog een sportveld. Afhankelijk van onder andere groeipotentieel en financiële (on)mogelijkheden zullen toekomstige ontwikkelingen de komende jaren worden gezien.
- het college heeft aangegeven er vanuit te gaan dat alle formaliteiten, zoals de benodigde vergunningen en een getekende gebruikersovereenkomst, worden uitgevoerd.

6. Duurzaamheid

zie voorgaande aspecten aangaande de duurzaamheid van een kunstgrasveld en aangaande de overweging een gecoate korrel toe te passen.

7. Middelen

Op 12 april 2016 is een aanbesteding gestart voor de aanleg van een natuurgrasveld en een kunstgrasveld op de Bredius. De aanbesteding wees uit dat het werk gedaan kon worden voor een bedrag van 528.000 euro (excl. btw). Begin mei heeft de gegunde aannemer de opdracht gekregen voor het werk. Het natuurgrasveld (1e veld) en omliggen de benodigdheden (entree en parkeren) zijn inmiddels aangelegd voor een bedrag van 195.000 euro.

Het resterende bedrag is € 333.000 euro exclusief btw om te besteden aan het kunstgrasveld (2e veld) na uw goedkeuring.

Dit bedrag wordt met name opgebouwd uit de constructie van het veld (grondwerk, onderbouw zand, sporttechnische laag, kunstgrasveld en belijning). Daarnaast nog een stukje inrichting veld en verlichting. Dit bedrag kan worden gevoteerd vanuit het reeds gereserveerde bedrag hiervoor in de begroting.

8. Communicatie

Al meerdere jaren wordt gesproken met vertegenwoordigers van SC Muiden over de aanpak en de inrichting. Na een moeizame start zijn er in het laatste half jaar van 2015 constructieve gesprekken geweest met het bestuur van SC Muiden over de tijdelijke en definitieve oplossingen. Ook vanaf januari 2016 wordt in de nieuwe gemeente Gooise Meren uitgebreid gezamenlijk gesproken over de inrichting van de velden. Met de afdeling communicatie wordt communicatie met omwonenden en andere belanghebbenden gemonitord. Bij elke nieuwe uitvoeringsopdracht op de locatie wordt de wijk geïnformeerd.

9. Uitvoering, tijdpad, evaluatie

Na uw goedkeuring zal tot de aanleg van een kunstgrasveld worden overgegaan. Voor de zomervakantie kan begonnen worden met de aanleg van het kunstgrasveld door aannemer CSC Ceelen. Dit zal ongeveer 2 maanden in beslag nemen. Voor die tijd moet het zand dat benodigd was voor de zetting van het 2e veld er afgehaald worden. Het veld dient in september 2017 beschikbaar te zijn.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met nummer Zaak 278520 - Bredius aanleg Kunstgrasveld (2e veld), Aanleg kunstgrasveld (2e veld) Bredius te Muiden

Besluit

1. Akkoord te gaan met de aanleg van een kunstgrasveld op de Brediusgronden te Muiden
2. Hiervoor een krediet van € 333.000 exclusief btw beschikbaar te stellen en de begroting hierop aan te passen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de Raad Gooise Meren,
gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier

De voorzitter

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

drs. H.M.W. ter Heegde