



## BPV Centrum Bussum

Bussum, 27 september 2017

**Aan de fractieleden van de Gemeenteraad**

Betreft: Scapino

Secretariaat:  
Akke Walma  
Wilhelminaplantsoen 49  
1404 JR Bussum  
035-6911028  
[www.bpvcentrumbussum.nl](http://www.bpvcentrumbussum.nl)  
[info@bpvcentrumbussum.nl](mailto:info@bpvcentrumbussum.nl)

### INLEIDING

BPV Centrum Bussum vertegenwoordigt met ruim 125 leden de bewoners van het centrum van Bussum.

In 2002 zijn wij gestart als Buurtcommissie Centrum en sinds 2007 'Buurtpreventievereniging Centrum Bussum'.

Wij zijn niet voor een centrum waar niets kan. Wij staan wel voor een leefbare, gezonde, prettige en veilige woonomgeving.

Onze BPV heeft zich daarom al in 2012 uitgesproken bij de gebiedsvisie voor het centrum van Bussum en de eerdere plannen voor Scapino. We hebben deelgenomen aan werkgroepen, schriftelijk gereageerd, etc. Wij hebben toen onze bezwaren tegen meer winkels kenbaar gemaakt en gepleit voor meer woningen en groenvoorziening op deze locatie. Meer bewoners geeft ook meer klandizie voor de winkels en meer sociale controle in het centrum.

De plannen werden in 2013 afgeblazen vanwege alle kritiek vanuit diverse invalshoeken.

Het verbaast ons heel erg, dat het lijkt alsof het college van B en W van de gemeente Bussum en nu gemeente Gooise Meren blijkbaar niets met het gebeurde in 2013 doet!

Tientallen enthousiaste en betrokken inwoners hebben hun stinkende best gedaan en vrije tijd opgeofferd.

BPV Centrum vindt het onbegrijpelijk dat er niets met die inspraak is gebeurd en er op de oude voet lijkt te worden doorgezet.

De mening van de bewoners is duidelijk!

De van gemeentewege gevoerde werkwijze roept naar onze mening opnieuw veel weerstand in plaats van draagvlak op.

Ondertussen is er in Bussum veel gebeurd. Door de recessie vanaf 2008 en de toename van het internetwinkelen is er veel winkelleeg-stand in Bussum ontstaan.

Wij zijn blij dat wij sinds 2015 mogen deelnemen aan de 'Stuurgroep Centrummanagement' van de gemeente. We zijn daardoor betrokken bij planvorming in het centrum.

In die stuurgroep hebben we regelmatig aangegeven, dat wij ons zorgen maken over de leegstand en de faillissementen van winkels en winkelketens.

Gelukkig is daar door de gemeente Bussum en vooral door de dorpsmanager Ellen van Vossen van alles aangedaan.

**Buurtpreventievereniging Centrum Bussum** gaat voor een **leefbare, gezonde en veilige woonomgeving** van 1000 huishoudens in het centrum van Bussum

De leegstand is teruggelopen: Winkels zijn horecagelegenheden of woningen geworden. Petje af daarvoor!  
Maar als de plannen voor Scapino, zoals gevreesd wordt, uitgewerkt worden, dan is het werk van de dorpsmanager te vergelijken met 'dweilen met de kraan open'!  
Meer uitbreiden van de horeca kent echter ook zijn grenzen. Er zijn nu al horecaondernemers die het water tot aan de lippen staat of failliet gaan. Internetwinkelen blijft toenemen, bestelauto's van AH, Jumbo, Gall & Gall, maaltijdpakketten, zoals Mathijs, rijden af en aan en beconcurreren de fysieke winkels.

Retaildeskundigen, vastgoed bedrijven, overheidsinstanties van ministeries en provincies, etc. geven tot de dag van vandaag allemaal aan dat het fysiek winkelen verder afneemt en dat het winkelaanbod moet dalen. Het winkelaanbod uitbreiden bij Scapino is dus uit den boze!  
Met nog meer winkeloppervlak en toename van internet-shopperen wordt de leegstand in Bussum alleen maar weer groter.

De geruchtenstroom blijft aanhouden, dat Albert Heijn zich wil gaan vestigen op het Scapino terrein. Wij hebben vernomen dat AH dat pand heeft gekocht. Bewoners maken zich daar grote zorgen over!  
Daarom hebben wij in de 'Stuurgroep Centrummanagement' voorstellen aangedragen waardoor AH kan uitbreiden aan de Veerstraat.  
Waarom doen wij dat? Wij vrezen dat de verplaatsing van Albert Heijn een ramp wordt voor het centrum van Bussum en met name rondom de Veerstraat en het Julianaplein.  
AH op de locatie van Scapino gaat ook zorgen voor een verkeers-infarct in het centrum. Kijk nu maar naar het vastzittende verkeer op De Clinge en de Landstraat!  
Meer mensen blijken die zorgen te delen!  
En onze zorgen worden gedeeld door andere betrokken en vaak ook ter zake deskundige Bussummers.

BPV Centrum heeft daarom deze avond tijd gevraagd voor een presentatie en heeft daarbij hulp gekregen van haar leden en betrokken Bussummers. Het bestuur van onze BPV en de aanwezige betrokken Bussummers willen met het deze presentatie bovenal een constructieve bijdrage leveren tot een levendig en bewoonbaar centrum.