

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties & Ontwikkeling
Afdeling Verkoop & Ingebruikgeving
t.a.v. De heer Mr. R.J.A.M. Quax-Daniels
Hoofd sectie verkoop
Postbus 16700
2500 BS DEN HAAG

Behandeld door
Hilde van Zuijlen - van der Made
035 207 0000
h.vanzuijlen@gooismeren.nl

VERZONDEN 31 MRT 2016

Onderwerp belangstelling aankoop gronden Bredius

Datum 31 maart 2016
Uw kenmerk 1020181202
Zaaknummer 10375
Pagina 1 van 2

Geachte mijnheer Quax-Daniels,

In uw brief betreffende "onderzoek belangstelling aankoop Brediusgronden te Muiden" met kenmerk 1020181202, dd 14 dec 2015 vraagt u of de gemeente Gooise Meren eventueel geïnteresseerd is in de aankoop van deze onroerende zaak (sectie E, nummer 1169, 93.850m²).

Terecht geeft u in de brief aan dat gemeente en het Rijk al jarenlang overleggen over een aankoop door de gemeente van een deel van het terrein van de Bredius.

De reden voor de gemeente is dat de ontwikkeling van de Bredius van belang is mede tegen de achtergrond van de ontwikkeling van de Krijgsman en de verplaatsing van de sport.

De gemeente Gooise Meren kan u mededelen dat het College van Burgemeesters en Wethouders heeft besloten de onderhandelingen over de aankoop van de Brediusgronden als geheel met u op te starten.

Het College van B&W gaat uit van een zorgvuldig onderhandelingsproces en heeft de verwachting uitgesproken om voor 1 juli 2016 over het resultaat geïnformeerd te worden en hierover een besluit te nemen. Bij een succesvol resultaat kan de gemeenteraad dan naar verwachting na de zomer een besluit nemen over de aankoop. Mocht er geen resultaat geboekt worden, zal de koop van de sportvelden conform de afspraken uit de intentieovereenkomst zijn doorgang vinden.

Voor de goede orde vermeldt de gemeente dat de start van de aankooponderhandelingen geen verplichting tot aankoop van het geheel inhoudt.

Voor de gemeente zijn hier 2 voorwaarden aan verbonden. De eerste is dat de vraagprijs overeenkomt met een voor de gemeente marktconforme en acceptabele prijs.

De tweede voorwaarde is dat, de in het kader van de begroting en de op te stellen perspectievennota binnen de gemeente, het aan de gemeenteraad is om in te stemmen met het principe om te komen tot de aankoop van de Bredius als geheel.

Wij hopen op een constructief vervolg van de onderhandelingen met het Rijk en zien een uitnodiging hiervoor gaarne tegemoet.

Wij vertrouwen erop hiermee u voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Gooise Meren,



D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris



Mevrouw A. van Vliet-Kuiper
Burgemeester