

Zitting van de rechtbank Midden-Nederland,  
locatie Lelystad,  
De Voorzieningenrechter in kort geding  
d.d. 6 januari 2016 om 11:15 uur  
Procedurenummer: 406779 / KLZA 15-414

**AKTE TOT INDIENING**  
**EIS IN RECONVENTIE IN KORT GEDING**

i n z a k e:

**de Gemeente Gooise Meren,**  
als rechtsopvolgster van de  
**Gemeente Naarden**  
(hierna te noemen: de "**Gemeente**").

vertegenwoordigd door:

mr. dr. C.N.J. Kortmann  
advocaat te Amsterdam

t e g e n:

**de Staat der Nederlanden**  
(hierna te noemen: de "**Staat**" of de "**Minister**"),

vertegenwoordigd door:

mr. E.E. van der Kamp  
advocaat te 's-Gravenhage

## **1. INLEIDING**

1. Bij brief van 5 januari 2016 heb ik namens de Gemeente u doen toekomen het concept van de dagvaarding die de door de Gemeente in te stellen bodemprocedure zal inleiden, welke dagvaarding als verweer dient in deze kort geding procedure.
2. Tevens heb ik in voormelde brief aangegeven dat ter zitting van 6 januari 2016 tevens een eis in reconventie in het kort geding zal worden ingesteld, inhoudende de in het petitem van de conceptdagvaarding onder (ii) t/m (iv) omschreven vorderingen. Deze eis in reconventie treft u hierbij aan.

## **2. TOELICHTING OP DE EIS IN RECONVENTIE**

3. Het gestelde in de conceptdagvaarding dient mede ter inleidende adstructie van deze eis in reconventie.

## **3. EIS IN RECONVENTIE**

4. De gemeente Naarden verzoekt U.E. Voorzieningenrechter om, voor zover mogelijk uitvoerbaar bij voorraad:
  - i. Teneinde de gemeente Naarden in staat te stellen haar recht van eerste koop ten aanzien van de Vestingwerken uit te oefenen, de Staat der Nederlanden te veroordelen tot:
    - a. het, binnen twee dagen na de dag waarop uw Rechtbank uitspraak heeft gedaan in deze zaak, doen van een schriftelijk en onherroepelijk aanbod aan de gemeente Naarden, met een geldigheidsduur van drie maanden, om de Vestingwerken te verwerven ten titel van koop tegen gelijkwaardige condities als vervat in de op 18 december 2015 tussen de Staat der Nederlanden en de Nationale Monumenten organisatie gesloten koopovereenkomst; en
    - b. het, binnen twee dagen na de dag waarop uw Rechtbank uitspraak heeft gedaan in deze zaak, per aangetekende brief mededelen aan de Nationale Monumenten organisatie dat de Staat der Nederlanden de Vestingwerken niet aan de Nationale Monumenten organisatie kan en zal leveren, zulks onder gelijktijdige verzending van een afschrift van deze brief aan de Gemeente; en

- c. het leveren van de Vestingwerken aan de gemeente Naarden, door middel van het verlenen van de medewerking aan het passeren van een leveringsakte ten kantore van een door de gemeente Naarden nader aan te wijzen notaris, zulks binnen de termijn die zal worden gesteld in de schriftelijke aanvaarding van de gemeente Naarden van het hiervoor onder i.a bedoelde aanbod en welke termijn tenminste veertien dagen zal bedragen;

een en ander zoals nader omschreven in par. 7.2 van de conceptdagvaarding vermeld in paragraaf 2 van deze eis in reconventie;

- ii. De Staat der Nederlanden te verbieden in de periode tot aan de levering van de Vestingwerken aan de gemeente Naarden, de Vestingwerken te vervreemden, te bezwaren of anderszins persoonlijke of zakelijke verplichtingen met betrekking tot de Vestingwerken aan te gaan; en
- iii. De voornoemde veroordelingen onder (i) te versterken met een dwangsom van € 20.000 per dag of dagdeel dat niet volledig is voldaan aan deze veroordelingen en voornoemde veroordeling onder (ii) te verstrekken met een dwangsom van €5.000.000 per overtreding, althans de voornoemde veroordelingen onder (i) en (ii) te versterken met door uw Rechtbank te bepalen effectieve dwangsommen

**Waarvan akte!**



Advocaat

---

Deze zaak wordt behandeld door:

mr. C.N.J. Kortmann

T +31 20 546 04 12

F +31 20 546 07 10

tijn.kortmann@stibbe.com

---