



Naarden

GROENLINKS



NAARDEN

Unaniem
aangenomen
28/1/15

MOTIE

VERVREEMDING VESTINGWERKEN

Raadsvergadering: 28-01-2015

Agendapunt: 2a: Stand van zaken vervreemding vestingwerken

De raad van de gemeente Naarden in vergadering bijeen d.d. 28 januari 2015,

Gelezen hebbende de brief van Minister Blok d.d. 18 december 2014 inzake 'Voortgang overleg Nationale Monumentenorganisatie';

In overweging nemende dat:

- De vestingwerken van Naarden als bijzonder monumentaal erfgoed nationaal en internationaal van grote cultuurhistorische waarde zijn en als onderdeel van de Nieuwe Hollandse Waterlinie op de voorlopige werelderfgoedlijst van Unesco staan;
- De vestingwerken in stand gehouden dienen te worden voor toekomstige generaties en het daarvoor van essentieel belang is dat eigendom, beheer en onderhoud de instandhouding garanderen;
- Eigendom, beheer en onderhoud van de vestingwerken op dit moment nog in handen is van het Rijk, maar dat de regering van mening is dat dat geen kerntaak meer is van de overheid en vervreemding aldus gewenst is;
- Het Rijk voornemens is om eigendom, beheer en onderhoud onder te brengen in de Nationale Monumenten Organisatie (NMO) en daarvoor eenmalig een substantiële instandhoudingsbijdrage betaalt die de negatieve exploitatiekosten moet dekken;

Voorts in overweging nemende dat:

- Door het eigendom, beheer en onderhoud van een groot aantal monumenten op nationaal niveau samen te brengen binnen de NMO, kennis en kunde gecombineerd kunnen worden, waarmee mogelijk synergievoordelen te behalen zijn en de binding tussen de monumentensector en het publiek vergroot kan worden;
- Er financiële voordelen te behalen zijn door eigendom, beheer en onderhoud bij een private partij onder te brengen, waaronder BTW voordelen, monumentensubsidies en minder aanbestedingsregels;
- Het ministerie heeft laten weten nog een externe toetsing te laten uitvoeren die in gaat op de vraag of de instandhoudingsbijdrage die het Rijk aan de NMO meegeeft toereikend is voor het duurzaam onderhoud van de over te dragen monumenten;
- Het Rijk thans diverse ruimtes binnen de vestingwerken verhuurt aan (maatschappelijke) organisaties die van nut zijn voor de lokale samenleving;

Voorts in overweging nemende dat:

- In het coalitieakkoord 'De Waarden van Naarden' over de vestingwerken is opgenomen dat *de inzet van het college is dat het eigendom, beheer en onderhoud van de vestingwerken bij de rijksoverheid blijft, maar dat bij overgang naar de NMO de inzet van het college dient te zijn dat de invloed van de gemeente voldoende is geborgd en dat met voldoende financiële middelen de huidige staat behouden blijft voor de toekomst;*
- Gezien de ingezette koers bij het Rijk en de voordelen die deze constructie mogelijk biedt – de raad van Naarden op het standpunt komt dat vervreemding aan de NMO nader onderzoek verdient;
- In het coalitieakkoord reeds is geanticipeerd op de mogelijkheid dat de vestingwerken overgedragen zullen worden aan de NMO en het college daar nu uitvoering aan kan geven;

Roept het college op:

- een maximale inspanning te plegen om het kabinet en parlement te overtuigen om de vesting Naarden te schrappen van de lijst van 31 over te dragen monumenten, zolang op de onderstaande vragen onvoldoende bevredigende antwoorden volgen:
- de volgende aandachtsgebieden te onderzoeken voordat de vestingwerken eventueel worden overgedragen aan de NMO en daarover met ministerie en NMO in overleg te treden:
 - De staat van onderhoud en het beeldkwaliteitsplan van de diverse monumenten, alsmede de visie van de NMO op het beheer en onderhoud van de monumenten die zij in eigendom krijgt (en de vestingwerken in het bijzonder). **Inzet:** de staat van onderhoud en het beeldkwaliteitsplan blijven minimaal op het huidige niveau;
 - De governance van de NMO, waaronder de positie van de gemeente Naarden (of een op te richten stichting), de instandhoudingsbijdrage en bijbehorende rendementsberekeningen, bekostiging van groot onderhoud en mogelijkheden voor een passende exploitatie van de vestingwerken. **Inzet:** De gemeente (of een nader op te richten stichting) krijgt een positie binnen de NMO, de instandhoudingsbijdrage is toereikend om de huidige staat van onderhoud te behouden en een passende exploitatie gaat niet ten koste van de cultuurhistorische waarde;
 - De mogelijkheid dat de gemeente specifieke onderdelen van de vestingwerken overneemt van 't Rijk, zoals toegangswegen, kunstwerken, het Promersplein en de parkeerplaats op Nieuw Molen (incl. de financiële gevolgen daarvan). **Inzet:** het is wenselijk dat de gemeente bepaalde onderdelen van de vestingwerken overneemt die raken aan haar reguliere uitvoeringstakenveld (mits daar voldoende financiële dekking voor wordt meegegeven);
 - De voorwaarden waaronder de NMO zo mogelijk delen van monumenten in de toekomst zou kunnen vervreemden of een ander gebruik kan aanwenden; **Inzet:** de vestingwerken worden in beginsel niet in eigendom, beheer en/of onderhoud opgesplitst, wel vindt er tussen NMO en gemeente vroegtijdig planologische afstemming plaats indien het gewenste gebruik van delen van de vestingwerken verandert.

- De positie van de bestaande huurders van diverse ruimtes binnen de vestingwerken en de mogelijkheid om het gebruik tegen aanvaardbare voorwaarden voort te zetten bij overgang naar de NMO. **Inzet:** bij de overgang van de vestingwerken naar de NMO dienen de belangen van bestaande huurders in voldoende mate gerespecteerd te worden;
 - Synergie mogelijkheden met beheer van andere monumenten in de gemeente Gooise Meren, waaronder de Grote Kerk, de vestingwerken Muiden, de Fortwerken Bussum en het Muiderslot. **Inzet:** synergie voordelen door het beheer en onderhoud met andere monumenten binnen de gemeente te combineren is zeer gewenst;
 - De uitkomst van de externe toetsing v.w.b. de instandhoudingsbijdrage. **Inzet:** de instandhoudingsbijdrage is toereikend om de huidige staat van onderhoud te behouden en de onderliggende rendementsberekeningen en efficiency beoordelingen zijn reëel.
- Bovenstaande vragen ook te betrekken bij de afweging van het scenario waarbij de vestingwerken in eigendom bij het Rijk blijven

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:



VVD Fractie CDA Fractie D66 Fractie GL Fractie PvdA Fractie