

Politieke Avond gemeenteraad Gooise Meren

Formulier voor Aanvraag Thema-uur (door raad en college)

Het volledig ingevulde formulier kunt u mailen naar griffie@gooisemeren.nl.

Verzoek / Vraag aan de agendacommissie
Naam indiener: H. van Zijl Telefoonnummer indiener: -
<input checked="" type="checkbox"/> Thema-uur Verzoek tot agenderen van een onderwerp voor een thema-uur voor uitwisseling van informatie/verdieping (geen besluiten) en niet ter directe voorbereiding van een besluit van de raad. Gerechtigden tot verzoek zijn raadsleden, ambtenaren (in overleg met portefeuillehouder), college en rekenkamer.
Onderwerp: Bredius te Muiden: toelichting concept stedenbouwkundig plan, met in het bijzonder de woningtypen en financiële gevolgen voor kosten/opbrengsten.
Gewenste datum: 18 april een blok van 2 uur, eventuele uitwijkmogelijkheid 24 april een blok van 2 uur. Note: aangezien dezelfde mensen (wethouder, 2 ambtenaren en externe) ook het uur Krijgsman doen, graag niet tegelijkertijd plannen op de 18 ^e april. Note: 9 mei is een te laat tijdstip voor deze avond aangezien die avond dan te dicht op de bestuurlijke besluitvorming zit (waarbij we met een apart raadsvoorstel voor de zomer naar de raad willen).
Aanleiding, doel en verdere toelichting: De raad van Gooise Meren heeft 13 december 2017 besloten het Bredius terrein aan te kopen en daarbij te kiezen voor het scenario Sport in combinatie met sociale woningbouw aan de noordrand als richtinggevend scenario. Momenteel zijn er al 2 voetbalvelden op de Bredius aangelegd en staat er een tijdelijke accommodatie. De bedoeling is dat er nog 2 hockeyvelden, een oefenveld en een binnensportaccommodatie bij komen. Aan de noordrand komt de woningbouw (sociaal). Wij zullen dit op deze avond toelichten. In deze zelfde raad van 13 december 2017 is toegezegd te onderzoeken hoeveel sociale woningen er in de noordrand gepast zouden zijn met het oog op de opbrengsten van de grond onder de woningbouw. Moet dit een intensief sociaal programma worden (optie A), een wat minder sociaal programma (optie B) of is het wellicht verstandig koopwoningen in het middel dure segment te laten overheersen (optie C) ? Hiermee is beloofd terug te komen met een verdieping naar de raad. Door middel van verschillende combinaties van woningtypen wordt het effect getoond op de totale grondexploitatie. Rond de zomer pas besluit de raad via een apart raadsvoorstel over het stedenbouwkundig plan en de bijbehorende grondexploitatie.
Beoogd resultaat: Bewustwording bij de raad van de financiële gevolgen van de keuze voor een woningtype.
Gevraagde wijze van behandeling / wie wordt uitgenodigd: De heer Stef Veldhuizen, de heer Twan Zeegers en mw. Hilde van Zijl.
Naam portefeuillehouder(s): De heer Boland.
Bijlagen: Worden ter plekke getoond.
Facilitaire benodigheden: Het geven van presentatie (heb zelf een laptop). Microfoon (wellicht).