

Motie

Onderwerp motie:	Maatschappelijke rol Dudok	
Vergaderdatum:	3 april 2019	
Agendapunt (nr en naam):	1.6	Vreemd aan de orde van de dag
Status:	ingediend	
Ondergenoemd(e) raadslid/ -leden dient/dienen de volgende motie in;		
De raad van de gemeente Gooise Meren in vergadering bijeen:		
<p style="text-align: center;">Roept het college op:</p> <p>Nadrukkelijk te overwegen om op te schalen met betrekking tot de instrumenten die de gemeente ten dienste staan – al dan niet in samenwerking met buurgemeenten – om verdere uitholling van de sociale woningvoorraad z.s.m. te doen stoppen.</p> <p>En gaat over tot de orde van de dag.</p>		
Toelichting Overwegende dat:		
<ol style="list-style-type: none">1. Woningcorporaties de taak hebben om met maatschappelijk kapitaal te voorzien in voldoende woningen voor diegenen die niet in staat zijn zelfstandig in hun woningbehoefte te voorzien;2. De Regio en de gemeenten doelstellingen hebben geformuleerd ten aanzien van de woningvoorraad en woningtypen;3. Woningcorporaties op basis van de wet overleg voeren met gemeenten over de lokale prioriteiten als het gaat om wonen;4. Het college van Gooise Meren daartoe al geruime tijd overleg voert met de lokaal actieve woningcorporaties om te komen tot prestatieafspraken en dat het college daarin is geslaagd met uitzondering van woningcorporatie Dudok;5. Woningcorporatie Dudok een specifieke strategie heeft gekozen die tot resultaat heeft dat meer woningen worden verkocht (en anderszins aan de sociale woningvoorraad worden onttrokken) dan er worden bijgebouwd in de gemeente Gooise Meren en dat die strategie die prestatieafspraken in de weg staat;6. Deze strategie het breed gedragen beleid van de gemeente Gooise Meren om te komen tot méér sociale woningen frustreert.		
Voorts overwegende dat:		
<ol style="list-style-type: none">7. Dudok - in weerwil van de maatschappelijk taak - de omvang van de sociale woningvoorraad in de gemeente Gooise Meren negatief beïnvloedt en bovendien voornemens is dat beleid te continueren;8. Bij ongewijzigd beleid de gemeente in de positie kan komen dat het zich genoodzaakt ziet het door woningcorporatie Dudok veroorzaakte tekort op enigerlei wijze te compenseren;9. De gemeente daarmee terecht kan komen in de positie dat zij feitelijk de verantwoordelijkheid van de corporatie zou overnemen en financieel zou opdraaien voor investeringen die horen bij de taak van de woningcorporatie;10. De gemeente instrumenten ten dienste staan, zoals het al dan niet gunnen van toekomstig te ontwikkelen gebieden en het inschakelen van de Minister om zich uit spreken over de situatie.		
Naam raadslid/-leden (fractienaam)		
Ben Hagens (VVD); Roel Kamphuis (CU), Rolien Bekkema (PvdA), Andreas van der Schaaf (50PLUS)		