

Naam en fractie:	Rolien Bekkema (PvdA)	
Onderwerp:	Wijziging voorkeursvariant Stedenbouwkundige opzet Bredius	
Agendapunt (nr. en naam):	3C3	Stedenbouwkundige opzet Bredius
Status:	ingediend	
Versie:	1.0	
Bovengenoemd(e) raadslid/-leden stelt/stellen het volgende amendement voor.		
De raad van de gemeente Gooise Meren in vergadering bijeen, gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met nummer [nummer raadsvoorstel]		
Besluit het ontwerpbesluit van bovengenoemd voorstel als volgt te wijzigen:		
Bestaande tekst (pagina 1 van RV1221664)	Nieuwe tekst	
Beslispunten 1. de stedenbouwkundige opzet Bredius vast te stellen 2. de uitgangspunten van invloed op de woningbouwlocatie vast te stellen, zijnde: • Aantal en -type: 90 woningen waarvan 50 sociale huur, 15 midden dure huur en 25 grondgebonden koopwoningen  [nummer 1 en de laatste 3 bullits van nummer 2 van het besluit blijven ongewijzigd]	Beslispunten 1. de stedenbouwkundige opzet Bredius vast te stellen 2. de uitgangspunten van invloed op de woningbouwlocatie vast te stellen, zijnde: • Aantal en -type: 105 woningen waarvan 75 sociale huur, 5 midden dure huur en 25 grondgebonden koopwoningen	
Toelichting		
Overwegende dat:		
1. Er in Gooise Meren een enorme vraag is naar sociale huurwoningen, en er in het oorspronkelijke plan 1/3 minder sociale woningen zijn ingepland;		
2. De geamendeerde woningverdeling terug te vinden is als Alternatief C in de bijlages behorende bij RM1425074;		
3. Deze extra 25 sociale huurwoningen specifiek in te richten en beschikbaar te stellen als starters- en seniorenwoningen;		
4. Dit niet ten koste mag gaan van de leefbaarheid en dat er daarom ingezet moet worden op de beoogde open structuur tussen de 4 woonblokken en er aandacht moet worden besteed aan aantrekkelijke architectuur, passend in de omgeving;		
5. Het verhoogde negatieve financiële effect van 300.000 euro uit de Algemene Reserves te halen en in ogenschouw te nemen dat deze kosten nu eenmaal passend zijn bij de taak- en doelstelling van de coalitie: het op peil brengen/houden van het aantal sociale woningen in Gooise Meren, ons realiserend dat deze doelstelling tot op heden bij lange na niet wordt behaald;		