

Grondexploitaties

Actualisatie grondexploitaties Gooise Meren ten bate van

1^e voortgangsverslag 2019

Gepresenteerde stand van zaken per: *April 2019*

Uitgangspunten grondexploitaties:

- de rente die wordt toegerekend aan de grondexploitaties is 2%;
- de prijzen (zowel lasten als baten) zijn nominaal, zonder indexering;
- voor de grondexploitaties met negatieve resultaten zijn verliesvoorzieningen getroffen.

Stork-locatie

	Realisatie	Realisatie	Realisatie	Realisatie	Raming	Raming
Kosten/opbrengsten	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Rente	13.502	8.767	25.302	26.257	27.796	30.572
Diensten	61.301	39.040	7.800	50.686	101.000	
Grondverwerving		792.500				
Grondverkopen						-1.331.500
Diversen	-22.239	-13.578	14.686		10.000	
Onttrekking ARG nadelig exploitatie resultaat						-230.068
Saldo lopend jaar	52.564	826.729	47.788	76.943	138.796	-1.530.949
Boekwaarde begin jaar	385.783	438.347	1.265.076	1.312.864	1.392.107	1.530.949
Boekwaarde eind jaar	438.347	1.265.076	1.312.864	1.392.107	1.530.949	0

Een baat wordt voorafgegaan door – teken . Boekwaarde: - is overschot; + is tekort