

Motie

Onderwerp motie:	Tijdelijke huisvesting onderwijs	
Vergaderdatum:	3 juli 2019	
Agendapunt (nr en naam):	2c16	Perspectiefnota 2020 – programma 7
Status:	Ingediend	
Ondergenoemd(e) raadslid/ -leden dient/dienen de volgende motie in;		
De raad van de gemeente Gooise Meren in vergadering bijeen:		
Verzoekt het college:		
<div>1 Bij de nadere uitwerking van het integraal huisvestingsplan onderwijs en de daarvoor noodzakelijke tijdelijke huisvesting, in de tijd gezien, vooral te kijken naar duurzame en kosten efficiënte oplossingen zodat de noodzakelijke kosten zo laag mogelijk uitvallen, dan wel de kosten voor een belangrijk deel gelijktijdig een investering zijn voor permanente woonvoorziening voor bepaalde doelgroepen in Gooise meren.</div> <div>2 Te onderzoeken op die locaties alwaar conform een vingerend bestemmingsplan permanent gebouwd mag worden, in plaats van een tijdelijke, te voorzien in een permanente huisvesting en dat deze voorziening op een dusdanig wijze ontworpen wordt dat het eerst als tijdelijk huisvesting gebruik kan worden en na deze periode omgebouwd kan worden voor de permanente huisvesting voor starters, senioren en /of sociale huurwoningen en hiervan de financiële consequenties inzichtelijk te maken.</div> <div>3 Te onderzoeken op overige locaties, alwaar permanente bebouwing niet wenselijk is en of een langdurende (postzegel) bestemmingsplan procedure benodigd is, de tijdelijke huisvesting zoveel als mogelijk te her te gebruiken op een andere locatie voor starters, senioren en /of sociale huurwoningen en hiervan de financiële consequenties inzichtelijk te maken</div> <div>4 De Raad tijdig wordt geïnformeerd over de verschillende opties en keuze mogelijkheden voor de tijdelijke huisvesting.</div>		
En gaat over tot de orde van de dag.		
Toelichting		
Constaterende dat		
<div>1. Dat in de Perspectiefnota 2020 een uitname uit de Algemene Reserve wordt gedaan van ruim € 12,5 mio t.b.v. een bestemmingsreserve tijdelijke huisvesting onderwijs;</div> <div>2. Ten tijde van het vaststellen van het Integraal huisvestingsplan onderwijs de Raad geen indicatie had over de hoogte van de kosten voor de tijdelijke huisvesting.</div> <div>3. De Raad nog geen nadere uitvoeringsplannen heeft gezien over de tijdelijke huisvesting en hierdoor geen inschatting heeft kunnen maken of de reservering van ca. € 12,5 mio reëel is;</div>		
Overwegende dat		
<div>4. De Raad zorgen heeft over de hoge kosten voor de tijdelijke huisvesting;</div> <div>5. Een uitname van ca. 45% uit de vrij besteedbare Algemene Reserve (stand per 1-1-2019) substantieel is;</div> <div>6. Nader onderzoek naar de meest efficiënte uitvoering van de tijdelijke huisvesting de kosten lager kunnen uitvallen;</div> <div>7. Bij gelijktijdige renovaties er geen gebruik gemaakt kan worden van dezelfde tijdelijke voorzieningen, of op een andere school, in een leegstaand bruikbaar/aanpasbaar pand of te plaatsen tijdelijke voorzieningen direct bij de school of elders.</div> <div>8. Dat er een grote behoefte is naar diverse woonvormen, zoals starters-, senioren- en sociale huurwoningen;</div> <div>9. De permanente en/of tijdelijke huisvesting dan ook duurzaam kan worden ontwikkeld, waarbij hergebruik na de tijdelijke huisvesting mogelijk is.</div> <div>10. De Raad naast een kaderstellende ook een belangrijke controlerende taak heeft en hiervoor verantwoording aflegt aan de inwoners van Gooise Meren.</div>		
Naam raadslid/-leden (fractienaam)		
Arie Mastenbroek (CDA); Roel Kamphuis (CU), Andreas van der Schaaf (50PLUS), Jan Kwekkeboom (GDP)		