

Toelichting op zienswijze OVV bij Raadsvergadering 25 september 2019

Er bestaat geen waarheid ... er bestaan alleen denkprocessen. En in democratische samenlevingen worden we geacht om onze denkprocessen op *open, eerlijke en transparante wijze* te kunnen delen. Zodat we *samen* een weloverwogen inrichting kunnen maken van onze leef- en werkomgeving.

Mijn ervaringen tijdens de werkoverleggen en het participatietraject in de afgelopen 4 jaar hebben mij doen inzien dat er ook over openheid, eerlijkheid en transparantie verschillend kan worden gedacht. Van een gezamenlijke weloverwogen inrichting van onze woon- en werkomgeving is geen sprake. Dat maakt ook dat ik hier een laatste poging doe om met U, raadsleden, mijn denkprocessen te delen. Enkel omdat ik alleen hier nog aan kan geven dat jullie jullie controlerende taak op meer zorgvuldige en nauwkeurige gegevens zouden behoren te baseren dan in dit bestemmingsplan verwerkt is.

Ik ben en woon al bijna 40 jaar op het Roelofslaantje en werk als beheerder van het Kindervakantiehuis dat al sinds 1905 aanwezig is direct ten oosten van het Speelpark. Stichting Vakantie Kinder Feest is een stichting zonder winstoogmerk en onze 6 hectare bos en wei wordt sinds 1905 onveranderd gebruikt om kinderen en volwassenen te laten spelen, ontladen en ontspannen in de natuur.

Onze familie zorgt dus al bijna 40 jaar voor dit terrein op zorgzame en natuurlijke wijze. Zodanig goed dat ons gebied dit voorjaar als een van de landelijke nulpunten voor metingen in de toxische bodemverontreinigingen is opgenomen. Iets wat we waardevol vinden en waar we ook trots op zijn. Natuur heeft voor ons heel veel waarde en is ook de essentie van onze onderneming.

Wij kennen het gebied Valkeveen niet anders als natuurlijk buitengebied. Gesteund door de bescherming van Natuur Netwerk Nederland en Natura 2000 dachten wij dan ook dat het Kindervakantiehuis veilig was om ook voor de volgende generatie een plek te zijn waar in de natuur geleefd en natuur beleefd kan worden.

Helaas besloot de huidige ondernemer, onze directe buurman, tot een steeds expansievere exploitatiewijze die uiteindelijk de gehele rust, ruimte, ritme en dynamiek, die ons buitengebied zo lang heeft gekenmerkt, ernstig begon te verstoren en te vervuilen. Jarenlange pogingen met diverse managers en Dhr. om een en ander in goede banen te leiden voor ons allemaal, hebben geen effect gehad. Meer toestellen en attracties, nog veel meer bezoekers en zelfs ook buitenshows met versterkt geluid ...

In het buitengebied zijn minder regels als in verstedelijkt gebied. In de stad zijn ook meer mensen, ondernemers en dus ook meer diverse belangen. Het is verstandig om dan de leef- en werkomgeving middels regelgeving te reguleren. Wat wij als Stichting en als bewoners van het Roelofslaantje missen in dit bestemmingsplan is aandacht en bescherming van ons belang voor behoud van onze rustieke leef- en werkomgeving. Dit bestemmingsplan met extra ruimte voor de expansieve exploitatiewijze maakt namelijk dat er een onomkeerbare verschuiving plaats vindt van natuurgebied naar recreatiegebied. Dit bestemmingsplan is vooral een juridisch geschreven stuk, niet alleen gebaseerd op basis van onvolledige en onzorgvuldige onderzoeken het ontbeert ook een visie op deze ontwikkeling.

Zo is het voor ons ongelofelijk belangrijk dat de buitenshows met versterkt geluid verboden worden. 5 x per dag, in de zomer, 7 dagen per week toegesproken worden door de bureu zou in de stad gewoonweg niet mogen. Waarom bij ons in het buitengebied wel!? Nog erger, waarom moet er tijdens begrafenissen gevraagd worden aan het park om deze shows even te stoppen!? Mogen mijn bezoekers dat dan ook? Van wie is de openbare ruimte? In dit bestemmingsplan wordt de macht officieel overgedragen aan het Park. Het Park dat een groter recreatiegebied wil ten koste van de natuur en de natuurbeleving ... Zeker ook wanneer het bos tussen ons in gekapt gaat worden onder nader te noemen voorwaarden ...

Er is meer aan de hand dan alleen het zelf gecreëerde parkeerprobleem van mijn buurman. Zijn exploitatiewijze is als de groei van een Amerikaanse vogelkers (de *Prunus serotina*). Zonder regulering neemt deze boom de gehele omgeving over en zorgt uiteindelijk voor het verdwijnen van alle biodiversiteit. Het verdwijnen van de biodiversiteit heeft grote gevolgen. Deze boom wordt daarom ook wel de bospest genoemd. Het verdwijnen van rust, ruimte en natuur omwille uitgebreidere recreatie zoals mijn buurman wenst is een vraag die om een veel eerlijkere en zorgvuldigere afweging vraagt dan in dit bestemmingsplan al geruisloos is voorbereid ... dit plan is niet in ons belang.

Hoogachtend,

beheerder

Kindervakantiehuis Valkeveen

"Gustav Brieglebhuys"

Roelofslaantje 6

1411 HA NAARDEN

Tel:

www.kindervakantiehuis.nl