

Zaaknummer 680794
Portefeuillehouder de heer drs. J.J. Kruijt, wethouder
Voorstel Vaststellen Visie Onderwijshuisvesting 2023

Aan de raad,

1. Beslispunten

De raad besluit:

1. De Visie Onderwijshuisvesting 2023 vast te stellen als uitgangspunt voor de verdere uitwerking van de programma aanpak onderwijshuisvesting en de actualisatie van het Integraal Huisvestings Plan (IHP);
2. Kennis te nemen van de factsheets over de scholen en de geactualiseerde prognoses van de leerlingaantallen, eveneens input voor de programma aanpak onderwijshuisvesting en de actualisatie van het IHP.

2. Maatschappelijk effect

Alle kinderen in Gooise Meren groeien kansrijk op. De gemeente Gooise Meren faciliteert de onderwijsinstanties in het uitvoeren van hun taak. Het Integraal Huisvestingsplan (IHP) is het richtsnoer voor onderwijshuisvesting.

3. Inleiding

Verschillende ontwikkelingen op het gebied van onderwijshuisvesting vragen om nieuwe kaders en een nieuw perspectief voor onze gemeente. Daarom werken wij aan een programma aanpak voor onderwijshuisvesting en actualiseren wij het Integraal Huisvestings Plan (IHP) voor de scholen in onze gemeente. Dit doen wij samen met de schoolbestuurders van het basis-, voortgezet en (voortgezet) speciaal onderwijs.

Met het te actualiseren IHP sluiten we aan bij de termijnen volgens het wetswijzigingsvoorstel. Hierin heeft het IHP een scope van 16 jaar en wordt het investeringsprogramma voor de eerste 4 jaar vastgelegd. In het nieuwe IHP maken we een doorkijk naar 2040, waarbij we tenminste de projecten uit het huidige IHP (her)definiëren. Het IHP geeft houvast voor investeringen in gebouwen voor onderwijs, zodat er een duurzame en gezonde onderwijsomgeving gerealiseerd en voortgezet kan worden. Een belangrijk vertrekpunt voor het ontwikkelen van een toekomstbestendig IHP is het formuleren van een gedragen visie op de onderwijshuisvesting.

4. Concreet gevolg van dit besluit

Het vaststellen van de visie biedt een helder uitgangspunt voor het verder uitwerken van de programma aanpak onderwijshuisvesting en de actualisatie van het IHP. Daarin worden de uitgangspunten op de verschillende thema's in de visie verder uitgewerkt.

5. Argumenten en onderbouwing

1.1 De visie is een belangrijk richtinggevend document voor het verder uitwerken van de programma aanpak en het IHP.

De visie geeft richting op een aantal thema's van belang voor het bepalen van de koers op het gebied van onderwijshuisvesting in onze gemeente. De visie is dus een belangrijk kader voor het uit te werken IHP. De visie geeft richting op de thema's: duurzaam en gezond (voor nieuwbouw en renovatie), verbreding, flexibiliteit, circulariteit, renovatie, inclusie en standaardisatie.

1.2 De ambities die in de visie worden vastgelegd zijn een belangrijke basis voor de financiële uitwerking.

Naast inhoudelijke richting geeft de visie ook de uitgangspunten voor de uitwerking van de financiële consequenties voor de gemeente wat betreft de kosten voor onderwijshuisvesting.

De keuzes die op de verschillende thema's worden gemaakt werken door in de investeringen die de komende jaren gedaan moeten worden. Na vaststelling van de visie kunnen die consequenties nog verder worden uitgewerkt (zie ook financiële paragraaf en bijlage).

1.3 De visie is tot stand gekomen in samenspraak met de schoolbesturen.

In een gezamenlijke bijeenkomst waar verschillende gemeentelijke disciplines, de schoolbesturen en een afvaardiging van de kinderopvang aan deelnamen is er op de verschillende thema's een visie geformuleerd.

2.1 Tijdens het thema-uur op 21 juni 2023 is afgesproken de factsheets en leerlingprognoses ter kennisname te delen.

De factsheets en prognoses worden gebruikt als input voor de uitwerking van het IHP. De factsheets geven op een aantal aspecten informatie over de verschillende schoolgebouwen. Conclusies op basis van deze informatie worden getrokken bij de verdere uitwerking van de scenario's voor de scholen en het IHP. Die uitwerking vindt plaats samen met de scholen.

6. Houd rekening met en onderbouwing

1.1 Per thema zijn alternatieve keuzes te maken, met inhoudelijke en financiële consequenties op de verdere uitwerking.

In de visie hebben wij per thema een voorstel uitgewerkt hoe daar invulling aan te geven. Per thema zijn echter alternatieve keuzes te maken en zijn ambities anders in te vullen. Het anders invullen van de ambities zal zowel inhoudelijke consequenties hebben op het kwaliteitsniveau van de onderwijshuisvesting als financiële consequenties hebben voor de noodzakelijke investeringen en daarmee samenhangende kapitaallasten (zie bijlage).

7. Duurzaamheid

Het thema duurzaamheid komt bij verschillende thema's die zijn uitgewerkt in de visie terug. Met de visie willen we op deze thema's waar mogelijk mee invulling geven aan het realiseren van de maatschappelijke opgaven op het gebied van duurzaamheid. Door het treffen van energie maatregelen bij het

realiseren van nieuwe schoolgebouwen of het renoveren van bestaande gebouwen. Door het waar mogelijk inzetten van circulair bouwen. En door het mogelijk maken van verbreding en flexibiliteit in het gebruik van het gebouw.

8. Financiële onderbouwing

De visie en de keuzes die per thema in de visie worden vastgelegd, zijn een belangrijk uitgangspunt voor de verdere financiële uitwerking van de programma aanpak onderwijshuisvesting en het IHP. De actualisatie van het IHP heeft gevolgen voor de kapitaallasten in de programmabegroting. In de programmabegroting 2024-2027 is, in navolging op de perspectiefnota 2024 en op basis van de huidige inschatting, een extra bedrag aan kapitaallasten opgenomen van € 1,5 mln. in 2024, € 2,5 mln. in 2025 en structureel € 3 mln. vanaf 2026. Dit extra bedrag is in aanvulling op de al in de begroting opgenomen bedragen gebaseerd op het vastgestelde IHP 2018 (met indexering over de afgelopen jaren).

In de bijgevoegde financiële bijlage hebben we, op basis van de huidige inzichten, een nadere uitwerking gemaakt van de financiële consequenties van het uitvoeren conform de voorstellen die zijn uitgewerkt in de visie. Daarnaast is per thema inzichtelijk gemaakt wat het financiële effect is van het maken van andere keuzes op deze thema's (in meer of minder kapitaallasten). Zodat inzichtelijk is wat eventuele alternatieve keuzes door de raad op deze thema's voor financiële consequenties met zich meebrengen.

Op basis van de informatie over de staat van de scholen, de prognoses en de visie werken we aan een verdere uitwerking van de scenario's per school, inclusief planning voor de daadwerkelijke uitvoering. Die scenario's worden vervolgens verder financieel doorgerekend. Zodat we bij de besluitvorming over de programma aanpak en het geactualiseerde IHP nog specifiek per jaar de financiële consequenties in beeld hebben voor vertaling in de programmabegroting.

9. Communicatie en participatie

De visie is tot stand gekomen in samenspraak met de scholen. Tijdens een gezamenlijke ambitiesessie is gesproken over de uitwerking van de thema's zoals ze in de visie zijn opgenomen. Op basis daarvan is een eerste concept visie opgesteld, waarop de scholen hebben kunnen reageren.

10. Uitvoering / tijdpad / evaluatie

Op basis van de visie werken we samen met de scholen de scenario's voor de scholen verder uit in termen van 'in stand houden', 'renoveren' of '(vervangende) nieuwbouw'. Die scenario's (waarin ook de definitieve prognoses worden betrokken) en de visie worden vervolgens samen verder uitgewerkt in de programma aanpak en het geactualiseerde IHP. Eind 2023 verwachten wij de aanpak en het geactualiseerde IHP aan te kunnen bieden voor besluitvorming aan uw gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester

Bijlage(n):

1. Concept visie onderwijshuisvesting
2. Definitieve prognoses 2023
3. Factsheets scholen
4. Financieel effect visie Onderwijshuisvesting 2023

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel 'Vaststellen Visie Onderwijshuisvesting 2023' met
zaaknummer 680794 van het college van burgemeester en wethouders,

Besluit

1. De Visie Onderwijshuisvesting 2023 vast te stellen als uitgangspunt voor de verdere uitwerking van de programma aanpak onderwijshuisvesting en de actualisatie van het Integraal Huisvestings Plan (IHP);
2. Kennis te nemen van de factsheets over de scholen en de geactualiseerde prognoses van de leerlingaantallen, eveneens input voor de programma aanpak onderwijshuisvesting en de actualisatie van het IHP.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Gooise Meren,
gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier,

De burgemeester,

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

drs. H.M.W. ter Heegde