

Zaaknummer	1703883
Portefeuillehouder	De heer J.J. Eijbersen, wethouder
Voorstel	Hockeyvelden Bredius te Muiden

Aan de raad,

1. Beslispunten

1. Kennisnemen van het plan tot realiseren van 2,5 hockeyveld op de Brediusgronden te Muiden
2. Hiervoor het krediet uit de begroting van € 1.170.000 exclusief btw beschikbaar te stellen

2. Inleiding

Eind 2017, bij de aankoop van de Brediusgronden in Muiden, is besloten dat er een groot aandeel sport moet komen op de Bredius. Op 22 mei van dit jaar (2019) is het stedenbouwkundig plan Bredius goedgekeurd door uw raad. Het stedenbouwkundig plan bevat 4,5 buitensportveld. Er liggen al 2 voetbalvelden en hier komen nog 2,5 hockeyveld bij. Twee velden zijn watervelden. Het halve veld wordt een zandveld, hierop kan eventueel ook gevoetbald worden. Met de aanleg van deze velden komen we tegemoet aan de hockeybehoefte in Muiden en omgeving.

SC Muiden heeft als gebruiker aangegeven de voetbal- en hockeyactiviteiten gezamenlijk aan te willen sturen en af te nemen. Inmiddels hebben zij hun bestuur daarop ingericht.

Een aantal werkzaamheden heeft plaatsgevonden op de Bredius om het terrein geschikt te maken voor de hockeyvelden. Zo heeft een zandophoging plaatsgevonden. Ook is de entreeweg voor de sport inclusief het definitieve parkeerterrein opgehoogd. De aanleg van de entree en het parkeerterrein worden meegenomen bij de realisatie van de hockeyvelden. Hier is al geld voor gereserveerd via de vastgestelde grondexploitatie Bredius.

In dit voorstel wordt uw raad gevraagd kennis te nemen van het plan tot realiseren van 2,5 hockeyveld en het krediet hiervoor beschikbaar te stellen.

3. Beoogd effect

De aanleg van 2,5 hockeyveld op de Bredius t.b.v. SC Muiden met het doel in september 2020 te kunnen hockeyen.

4. Argumenten en onderbouwing

1.1 *U heeft eerder besloten de stedenbouwkundige opzet van de Bredius vast te stellen.*

Hierin zijn 4,5 sportveld opgenomen voor de Bredius waarvan 2 reeds aanwezig.

In 2017 is bij de aankoop van de grond besloten hier een groot aandeel sport op te plannen. In 2019 is het stedenbouwkundig plan vastgesteld. De belangrijkste argumenten ten grondslag aan deze eerder besluiten zijn dat sportvoorzieningen passen in de Beweeg- en sportvisie van de GM, de behoefte aan voetbal en hockey op deze locatie (neemt alleen maar toe vanwege de toekomstige woongebieden) en het draagvlak vanuit de verenigingen.

1.2 *Er is al voorbelasting aangebracht onder de aan te leggen velden.*

Al langere tijd ligt hier zand. Metingen moeten uitwijzen of de grond gelijkmatig zakt.

2.1 *Dit geld is reeds gereserveerd in de begroting. Zie onder "middelen".*

2.2 *Dit bedrag is passend na raming van het bestek.*

5. Houd rekening met en onderbouwing

1.2 Dat de ondergrond geheel vlak moet zijn om het waterveld te kunnen aanleggen.

Dit vormt een risico voor de planning aangezien er kans is op ongelijkmatigheid. Op dit moment wordt onderzocht hoe dit risico te beheersen. Mogelijk dat dit vertraging kan geven.

2.2 Een mogelijk verschil tussen het bedrag in de bestek raming en de uiteindelijke aanbesteding. De aanbesteding die gedaan wordt voor de aanleg van de velden zal uitwijzen of deze investering volledig aansluit bij de prijzen van de markt.

6. Duurzaamheid

Daar waar mogelijk zal voor wat betreft de technische eisen gekozen worden voor de meest duurzame variant. Denk aan de ledverlichting op het veld.

7. Financiële onderbouwing

In de begroting is reeds een bedrag van 1,3 miljoen gereserveerd voor de aanleg van de hockeyvelden op de Bredius. Hiervan is al 130.000 euro gevoteerd als voorbereidingskrediet. Het totaalbedrag wordt met name opgebouwd uit de constructie van de velden (grondwerk, opbouw veld met, sporttechnische lagen, kunstgrasveld met belijning). Daarnaast nog een stukje inrichting velden, verlichting en verharding om de velden.

De bijbehorende kapitaallasten zijn opgenomen in de begroting. SC Muiden gaat gebruikerskosten betalen. Dat is ter gedeeltelijke dekking van het toekomstig beheer en onderhoud van de velden.

8. Communicatie en participatie

Al meerdere jaren wordt gesproken met vertegenwoordigers van SC Muiden over de aanpak en de inrichting van de voetbalvelden, de tijdelijke accommodatie en nu de inrichting van de hockeyvelden. SC Muiden heeft als gebruiker aangegeven de voetbal- en hockeyactiviteiten gezamenlijk aan te willen sturen en af te nemen. Inmiddels hebben zij hun bestuur daarop ingericht.

Met de afdeling communicatie wordt communicatie met omwonenden en andere belanghebbenden gemonitord. Bij elke nieuwe uitvoeringsopdracht op de locatie wordt de wijk geïnformeerd.

9. Uitvoering / tijdpad / evaluatie

Na uw goedkeuring wordt een aanbestedingstraject gestart en wordt de opdracht uiteindelijk gegund aan een aannemer. Hierna legt de aannemer de hockeyvelden aan. Dit vindt gefaseerd plaats omdat de tijdelijke accommodatie zich nog ter plaatse van het halve oefenveld bevindt. Voor de zomervakantie vangen de werkzaamheden aan en deze vinden grotendeels in de zomervakantie plaats. Dit mits de risico's beheerst. De werkzaamheden inclusief aanleg van de parkeerplaats en entree zullen ongeveer 3 maanden in beslag nemen.

Voor die tijd moet een deel van het zand dat benodigd was voor de zetting van het veld er afgehaald worden en verplaatst worden naar de toekomstige woningbouwlocatie. Het doel is in september 2020 te kunnen hockeyen.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester

Bijlage(n)
Definitief ontwerp hockey velden Bredius

De Raad Gooise Meren

Gelezen het voorstel 'Hockeyvelden Bredius te Muiden' met zaaknummer 1703883 van het college van burgemeester en wethouders,

Besluit

1. Kennisnemen van het plan tot realiseren van 2,5 hockeyveld op de Brediusgronden te Muiden
2. Hiervoor het krediet uit de begroting van € 1.170.000 exclusief btw beschikbaar te stellen

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van de gemeente Gooise Meren,
gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier

De voorzitter

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

drs. H.M.W. ter Heegde