

<b>Zaaknummer</b>	73247
<b>Portefeuillehouder</b>	De heer drs. C.H. Boland, wethouder
<b>Voorstel</b>	Vaststellen PID Gemeentehuis Muiden PID stadskantoor Naarden met bijbehorend participatieplan.

## Aan de raad,

### 1. Beslispunten

1. vaststellen van het projectinitiatiedocument (PID) voor gemeentehuis Muiden
2. vaststellen van het projectinitiatiedocument (PID) Stadskantoor Naarden
3. vaststellen bijbehorend participatieplan afstoten gemeentehuizen

### 2. Inleiding

Door de fusieraad is op 22 juni 2015 besloten om het nieuwe gemeentehuis van de gemeente Gooise Meren te realiseren door verbouwing van het gemeentehuis in Bussum aan de Brinklaan. Een en ander brengt met zich mee dat de panden in Muiden en Naarden niet meer voor de gemeentelijke dienstverlening benodigd zijn en dat tot afstoting kan worden overgegaan. In voornoemd raadsvoorstel is tevens opgenomen dat een deel van de opbrengsten van de verkoop van deze panden gebruikt zullen worden als significante bijdrage aan de verbouwingskosten van het gemeentehuis in Bussum. Dit is opgenomen in de begroting Gooise Meren 2016

Nu het gemeentehuis van Muiden al leeg staat en het stadskantoor Naarden tweede helft 2107 leeg komt te staan kan gestart worden met het onderzoek naar de mogelijkheden ten aanzien van de verkoop van de panden/locaties.

Op 26 april 2016 heeft het college de PIDs voor beide locaties vastgesteld zodat het proces, dat begint met de selectie van een makelaar in de rol van procesbegeleider, kon worden opgestart. Voordat de aanbestedingsprocedure van start ging zijn de omwonenden en belanghebbenden op twee informatie avonden (een in Naarden en een in Muiden) van de opstart van de projecten en het te doorlopen proces op de hoogte gesteld.

Op 1 juni heeft de raad van de gemeente Gooise Meren een motie aan genomen waarin het college de opdracht werd gegeven om de PID met bijbehorend participatieplan alsnog ter vaststelling aan de raad aan te bieden. Met dit raadsvoorstel wordt aan deze opdracht voldaan.

### 3. Beoogd effect

Herinrichting van de locaties van de gemeentehuizen in Muiden en Naarden binnen de hiervoor vastgestelde kaders via een open en transparant participatieproces.

### 4. Argumenten

Met de verkoop van beide panden wordt voldaan aan het raadsbesluit van 22 juni 2015, alsmede aan het coalitieakkoord 2016-2018.

### 5. Houd rekening met

nvt

### 6. Middelen

De opbrengst dient bij te dragen aan de verbouwingskosten van het gemeentehuis in Bussum.

**7. Communicatie**

Zie participatieplan

**8. Uitvoering, tijdpad, evaluatie**

Zie planning opgenomen in de PIDs.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen  
*Gemeentesecretaris*

Mevrouw A. van Vliet-Kuiper  
*Burgemeester*

**Bijlage(n)**

1. PID Gemeentehuis Muiden
2. PID Stadskantoor Naarden
3. Participatieplan afstoten gemeentehuizen

## De Raad Gooise Meren

**Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders met nummer 73247,  
Vaststellen PID Gemeentehuis Muiden PID stadskantoor Naarden met bijbehorend  
participatieplan.**

### Besluit

1. vaststellen van het projectinitiatiedocument (PID) voor gemeentehuis Muiden
2. vaststellen van het projectinitiatiedocument (PID) Stadskantoor Naarden
3. vaststellen bijbehorend participatieplan afstoten gemeentehuizen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de Raad Gooise Meren,  
gehouden op *(datum wordt ingevuld door de griffie)*

De griffier

De voorzitter

Mevrouw drs. M.G. Knibbe

Mevrouw A. van Vliet-Kuiper